



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 76 del 27/05/2026

proposta n.1138 /2026

Settore Socio - Culturale

Oggetto: AFFIDAMENTO ART. 120 COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 SU SARDEGNACAT PER COMPLETAMENTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI MURALI PER LA COMUNITÀ ALLOGGIO ED INTEGRATA "ANGELO GIUA" A FAVORE DI HCH S.P.A HARMONIE CARE . CIG: B9C6939196

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

visti:

- il D.lgs. n. 36/2023 “Nuovo Codice dei contratti pubblici”;
- la L.R. n. 8/2018 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

considerato che la Comunità Alloggio ed Integrata “Angelo Giua”, sita in via del Vecchio Marino, 9 è interessata da:

- un consistente intervento di manutenzione straordinaria al fine di risolvere numerose problematiche verificatesi e rendere la struttura perfettamente funzionante;
- un ampliamento di posti letto;

vista la propria determinazione n. 258 del 29.12.2025 con la quale si è proceduto all'affidamento, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), tramite utilizzo del portale SardegnaCAT, della fornitura e posa in opera di arredi per la Comunità Alloggio ed Integrata “Angelo Giua” a favore di HCH S.pa Harmonie Care – CIG B9C6939196;

considerato che:

- l'arredamento della struttura per la terza età in parola è stato realizzato con l'obiettivo di nascondere l'aspetto clinico e massimizzare la personalizzazione degli spazi presenti;
- l'obiettivo principale è quello di creare un contesto familiare e domestico profondo all'interno della struttura, in particolar modo con l'arredamento della camera si intende stimolare la memoria affettiva e ricreare i piccoli rituali della vita di tutti i giorni;

dato atto che a tra gli elementi dell'affidamento di cui sopra sono stati previsti nelle camere degli ospiti dei rivestimenti murali, che come risaputo svolgono una triplice funzione:

- umanizzano l'ambiente eliminando l'aspetto ospedaliero;
- aiutano l'orientamento spaziale;
- offrono stimolazione cognitiva e sensoriale per gli ospiti, in particolare per quelli affetti da demenza o Alzheimer;

richiamate le teorie dello psicologo Thomas Kitwood che nel suo studio dal titolo "Cura Centrata sulla Persona" asserisce che l'ambiente fisico influenza direttamente il comportamento del malato di demenza. Un ambiente ospedaliero asettico aumenta l'agitazione (fenomeno del wandering), mentre un ambiente domestico la riduce;

considerato che, sulle teorie di cui sopra esiste una importante bibliografia che evidenzia, inoltre, come gli ambienti delle strutture influenzino positivamente il lavoro degli operatori riducendo i carichi da stress da lavoro correlato;

dato atto che si rende necessario procedere al completamento dell'opera/fornitura iniziale mediante l'acquisizione di beni supplementari non ricompresi nell'affidamento originario;

rilevato che l'affidamento di tali prestazioni a un operatore economico diverso da quello iniziale comporterebbe gravi difficoltà di carattere tecnico e un sostanziale incremento dei costi di gestione e di interfaccia per questa Amministrazione;

visto l'art. 120 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale consente la modifica dei contratti in corso di esecuzione con il medesimo contraente per prestazioni supplementari sopraggiunte;

rilevato che il valore economico di tale integrazione è pari a € 5.382,79 (IVA esclusa) e risulta pertanto inferiore sia alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14, sia al 10 per cento del valore del contratto iniziale;

visto l'art. 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale autorizza la modifica del contratto in corso con il medesimo operatore senza necessità di attivare una nuova procedura di affidamento, rimanendo inalterata la struttura generale del contratto;

richiamati gli articoli del D.lgs 36/2023:

- l'art. 4 criterio interpretativo e applicativo;



- l'art. 14 del che stabilisce le soglie di rilevanza europea per gli appalti pubblici e i metodi di calcolo dell'importo stimato, includendo disposizioni specifiche per i contratti misti e i settori speciali;

visto che:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;

visti:

- -l'art. 6 del Regolamento Comunale per le forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 29 del 16.07.2003, modificato con la deliberazione del C.C. n. 3 del 23.02.2010;
- -la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

valutato che il servizio in oggetto, sia per tipologia, caratteristiche tecniche ed importi non rientra nell'applicazione di quanto disposto dal D.P.C.M del 24.12.2015, inerente all'obbligatorietà per le stazioni appaltanti, di ricorrere a Consip o ad altro soggetto aggregatore per le categorie di beni e servizi elencati al comma 1 dello stesso D.P.C.M.;

rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

visto l'offerta economica, presentato da HCH Health Care Help spa con, sede legale in Via Carlo Teggi n. 85 – 42123 Reggio Emilia, P.IVA 02418810350, di € 5.800,00 oltre IVA, ovvero per l'importo complessivo di € 6.567,00, Iva e trasporto compresi;

ritenuto congruo il prezzo della fornitura di cui sopra e completa l'offerta dei servizi connessi a quanto sopra specificato e pertanto, ritenuto necessario procedere, sulla base di quanto sopra esposto, all'ordine diretto d'acquisto su SardegnaCat della fornitura secondo le regole del sistema a favore all'operatore economico la HCH Health Care Help spa con, sede legale in Via Carlo Teggi n. 85 – 42123 Reggio Emilia, P.IVA 02418810350 per l'importo complessivo di € 6.567,00, IVA inclusa;

verificata la regolarità contributiva dell'impresa tramite l'allegato D.U.R.C., prot. INAIL 54289010 con scadenza validità 23.09.2026;

visto il CIG. B9C6939196;

accertato che l'importo complessivo € 6.567,00 I.V.A. inclusa può essere impegnato sul capitolo 189400 (spese funzionamento per casa riposo) del bilancio 2026, dove esiste la sufficiente disponibilità;

ritenuto pertanto:

- di affidare alla HCH Health Care Help spa con, sede legale in Via Carlo Teggi n. 85 – 42123 Reggio Emilia, P.IVA 02418810350 la fornitura di n. 10 rivestimenti murali da destinare alla Comunità Alloggio ed Integrata "Angelo Giua", meglio descritti nell'offerta economica allegata, per un importo totale di € 6.567,00 IVA di legge inclusa, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante;
- di procedere ad impegnare € 6.567,00 IVA inclusa sul capitolo 189400 (spese funzionamento per



casa riposo) del bilancio 2026, dove esiste la sufficiente disponibilità, a favore della ditta HCH Health Care Help spa con, sede legale in Via Carlo Teggi n. 85 – 42123 Reggio Emilia, P.IVA 02418810350;

dato atto:

- che è stata rispettata la forma della privacy ai sensi D.lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016;
- che il RUP per la procedura in oggetto è il Responsabile del Settore Socio-Culturale dott.ssa Giovanna Carta, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e dell'art. 15 D.lgs. 36/2023;

attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., la regolarità della presente Determinazione e la correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa;

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 3/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, la fornitura e posa in opera di n. 10 pannelli murali da destinare alle stanze Comunità Alloggio ed Integrata "Angelo Giua", sita in via del Vecchio Marino, 9, a HCH Health Care Help spa con, sede legale in Via Carlo Teggi n. 85 – 42123 Reggio Emilia, P.IVA 02418810350, per un importo pari ad € 6.567,00 IVA inclusa, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile indicato nell'allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, a favore di HCH health Care Help spa, l'importo complessivo di euro €



6.567,00 I.V.A. inclusa sul capitolo 189400 (spese funzionamento per casa riposo) del bilancio 2026, del bilancio 2026, dove esiste la sufficiente disponibilità;

di dare atto che l'impegno contabile è il n. 1014 del 27.05.2026;

di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: ALESSANDRA GIAGONI

Il Responsabile del Settore Socio - Culturale

GIOVANNA CARTA

documento firmato digitalmente



Visto Contabile

Comune di PALAU

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Atto n. 76 del 2026

Oggetto: AFFIDAMENTO ART. 120 COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 SU SARDEGNACAT PER COMPLETAMENTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTI MURALI PER LA COMUNITÀ ALLOGGIO ED INTEGRATA "ANGELO GIUA" A FAVORE DI HCH S.P.A HARMONIE CARE . CIG: B9C6939196

Proposta Nr. 1138

Settore Proponente: Settore Socio - Culturale

Ufficio Proponente: Ufficio Pubblica Istruzione

Acc. / Imp. Anno / Numero	Importo Codice bilancio	Beneficiario Partita iva / Codice fiscale	Capitolo Descrizione
Impegno 2026 / 1014	€6.567,00 1030102002	HCH HEALTH CARE HELP SPA 02418810350	189400/0 SPESE FUNZIONAMENTO CASA DI RIPOSO (Acquisto beni)

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE

Data: 29/05/2026

Il responsabile del Servizio Finanziario
SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)