



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 306 del 31/12/2025

proposta n.2988 /2025

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NODO DI SCAMBIO INTERMODALE - TPL AUTOMOBILISTICO E MARITTIMO" CUP H79B24000090006

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 12/2025, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1/2025, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione Comunale incrementare nell'area del Porto Commerciale il livello di connettività tra mobilità privata e mobilità pubblica, con trasporto automobilistico e marittimo, mediante la realizzazione un nodo intermodale TPL, con un intervento che comprenda la riqualificazione dell'area di manovra e sosta dei mezzi del servizio pubblico automobilistico in prossimità della banchina di imbarco / sbarco dei traghetti da e per La Maddalena, con messa in sicurezza delle aree e realizzazione di attrezzature e servizi destinati al comfort e alla protezione dell'utenza, con ricorso a moderne tecnologie digitali destinate all'info-utenza;

Richiamata la Decisione n. C (2022) 7877 del 26.10.2022 della Commissione Europea, che ha approvato il Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027 (PR Sardegna FESR 2021-2027), e la Deliberazione n. 38/2 del 21.12.2022 con la quale la Giunta Regionale Sardegna ha preso atto della decisione di approvazione del Programma Regionale FESR Sardegna 2021-2027 e ha definito gli adempimenti conseguenti;

Dato atto che la Commissione Europea con Decisione C (2024) 6563 del 12.09.2024 ha approvato la modifica della Decisione C (2022) 7877 del 26.10.2022 che approvava il Programma Regionale (PR) Sardegna FESR per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2027, e la Deliberazione n. 37/46 del 25.09.2024 con la quale la Giunta Regionale Sardegna ha preso atto della Decisione C (2024) 6563 del 12.09.2024 della Commissione Europea recante modifica della decisione di esecuzione C (2022) 7877 che approva il "Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la regione Sardegna, unitamente ai relativi allegati;



Considerato che il suddetto Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027 prevede nell'ambito della Priorità 4 *"Mobilità urbana sostenibile"*, l'Obiettivo specifico: 2.viii *"Promuovere la mobilità urbana multimodale sostenibile quale parte della transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio"*, la cui Azione 4.8.1 prevede la *"Promozione di un sistema di infrastrutture e mezzi per il trasporto urbano pulito e digitalizzazione del servizio"*, e che tale azione è destinata a sostenere gli interventi necessari per potenziare il sistema della mobilità sostenibile su scala urbana e metropolitana intervenendo sulle sue tre componenti: infrastrutture di trasporto, materiale rotabile, sistema di gestione e accessibilità ai servizi di trasporto, con una dotazione complessiva di 40,478 milioni di euro;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Sardegna n. 11/20 del 30.04.2024 che, in attuazione del PR FESR Sardegna 2021-2027, ha individuato gli interventi oggetto di finanziamento, ha definito il riparto delle risorse e ha individuato i beneficiari delle medesime risorse, previo parere di coerenza programmatica espresso del Centro Regionale di programmazione con nota prot. n. 3178 del 16.04.2024 (acquisito al prot. Ass. trasp. n. 10230 in pari data);

Preso atto che tra gli interventi individuati con la Deliberazione suddetta figura la realizzazione dell'intervento denominato *"Palau - Nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo"* finanziato per l'importo complessivo di € 650.000,00 in favore del Comune di Palau;

Dato atto che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il CUP: H79B24000090006;

Richiamata la nota prot. 0020734 del 12.12.2024 contenente la convenzione tra l'Assessorato Regionale dei Trasporti della Regione Autonoma della Sardegna, Direzione Generale dei Trasporti, Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti, ed il Comune di Palau, ricevuta controfirmata con nostro prot. 22981 del 12.12.2024;

Atteso che ai sensi dell'Art. 3 dell'All. I.7 del Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. 36/2023 si è resa necessaria la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D. I. P.), che indichi le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la compiuta definizione di ogni livello di progettazione, da redigersi e approvarsi prima della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E);

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 28.01.2025 con la quale si approvava il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D. I. P.) relativo ai lavori di *"Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo"*, CUP H79B24000090006;

Richiamata la Determinazione del Responsabile Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 25 del 23.01.2025 di accertamento in entrata nei confronti della Regione Autonoma Sardegna, Assessorato Regionale dei Trasporti, Direzione Generale dei Trasporti, Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti, ai sensi del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 650.000,00 sul:

- Capitolo in Entrata 407602 CONTRIBUTO RAS NODO INTERMODALE MARITTIMO / TERRESTRE, Capitolo di Spesa 312004;

Dato atto che si è reso necessario procedere al conferimento di un incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, del Progetto Esecutivo, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, della Direzione Lavori dei lavori di *"Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo"* H79B24000090006, per l'importo previsto di € 34.262,56, comprensivi di spese e oneri accessori;

Rilevato che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a € 140.000,00 è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori;



Richiamata la Determinazione del Responsabile Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 46 del 13.02.2025 con la quale si manifestava di procedere all'affidamento, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), tramite utilizzo del portale SardegnaCAT e previa consultazione di 3 operatori economici, dell'incarico professionale per la redazione di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, del Progetto Esecutivo, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, della Direzione Lavori dei lavori di "Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo" CUP H79B24000090006, per l'importo previsto di € 34.262,56, comprensivi di spese e oneri accessori - oltre cassa previdenziale e IVA;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 75 dell'11.03.2025 con la quale si procedeva ad aggiudicare definitivamente all'operatore economico Ing. Luca Pili, con sede in Assemini (CA), Piazza della Conciliazione 5, codice fiscale PLILCU73H04B745U e partita IVA 02727530921, l'incarico professionale per la redazione di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, del Progetto Esecutivo, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, della Direzione Lavori dei lavori di "Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo", CIG: B5FE4C069A - CUP H79B24000090006, che ha offerto di assumerlo con un ribasso del 4,73% pari ad un importo complessivo di parcella di € 41.416,09, cassa previdenziale e iva comprese (CIG B5FE4C069A), imputando l'intero importo al :

- capitolo 312004 bilancio 2025 – "REALIZZAZIONE NODO INTERMODALE MARITTIMO / TERRESTRE – RAS", impegno n. 385/2025 sub impegno n. 85/2025, ove è prevista sufficiente disponibilità;

Richiamato l'articolo 183, comma 3 del D. Lgs. 267/2000, relativo alla costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato, previsto per le spese per investimenti;

Visto il cronoprogramma procedurale e finanziario per i lavori di "Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo", CUP H79B24000090006, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante;

Considerato che l'Ufficio Lavori Pubblici ha predisposto il quadro economico per i lavori di "Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo", CUP H79B24000090006, così strutturato:

A LAVORI			
A1	Importo lavori		495.000,00 €
A2	Importo dei lavori relativi alla sicurezza e non soggetti a ribasso		15.000,00 €
A	TOTALE LAVORI		510.000,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Iva sui lavori (10% di A)		51.000,00 €
B2	Spese professionali		34.262,56 €
B3	Cassa previdenziale		1.370,50 €
B4	IVA su B2 + B3 (22%)		7.839,27 €
B5	Imprevisti e arrotondamenti		25.842,50 €
B6	ANAC		410,00 €
B7	Fondo accordo bonari		9.075,16 €
B8	Incentivi ai sensi art. 45 D. Lgs. 36/2023		10.200,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		140.000,00 €



TOTALE PROGETTO (A + B)	650.000,00 €
-------------------------	--------------

Richiamato il principio contabile 5.4.9 di cui all'All. 4/2 del D. Lgs. 118/2011 "La conservazione del Fondo Pluriennale Vincolato per le spese non ancora impegnate" in base al quale:

Alla fine dell'esercizio, le risorse accantonate nel fondo pluriennale vincolato per il finanziamento di spese non ancora impegnate per la realizzazione degli investimenti di importo pari o superiore a quello previsto per l'affidamento diretto dei contratti sottosoglia, sono interamente conservate nel fondo pluriennale vincolato determinato in sede di rendiconto a condizione che siano verificate le seguenti prime due condizioni, e una delle successive:

a) sono state interamente accertate le entrate che costituiscono la copertura dell'intera spesa di investimento;

b) l'intervento cui il fondo pluriennale si riferisce risulti inserito nell'ultimo programma triennale dei lavori pubblici;

c) le spese previste nel quadro economico di un intervento inserito nel programma triennale dei lavori pubblici, sono state impegnate, anche parzialmente, sulla base di obbligazioni giuridicamente perfezionate, imputate secondo esigibilità per l'acquisizione di terreni, espropri e occupazioni di urgenza, per la bonifica aree, per l'abbattimento delle strutture preesistenti, per la viabilità riguardante l'accesso al cantiere, per l'allacciamento ai pubblici servizi e per analoghe spese indispensabili per l'assolvimento delle attività necessarie per l'esecuzione dell'intervento da parte della controparte contrattuale;

d) in assenza di impegni di cui alla lettera c), sono state formalmente attivate le procedure di affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica. In assenza di aggiudicazione definitiva, entro l'esercizio successivo, le risorse accertate ma non ancora impegnate, cui il fondo pluriennale si riferisce, confluiscono nel risultato di amministrazione disponibile, destinato o vincolato in relazione alla fonte di finanziamento per la riprogrammazione dell'intervento in c/capitale ed il fondo pluriennale deve essere ridotto di pari importo (...).

Ritenuto che sussistano le condizioni di applicabilità del principio contabile sopra richiamato in quanto:

- trattasi di entrate vincolate;
- sono state interamente accertate le entrate che sostituiscono la copertura delle spese di investimento;
- è stato affidato formalmente all'operatore economico Ing. Luca Pili, con sede in Assemini (CA), Piazza della Conciliazione 5, codice fiscale PLILCU73H04B745U e partita IVA 02727530921, l'incarico professionale per la redazione di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, del Progetto Esecutivo, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, della Direzione Lavori dei lavori di "Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo", CIG: B5FE4C069A - CUP H79B24000090006, imputando l'importo complessivo di € 41.416,09, cassa previdenziale e iva comprese, quali spese propedeutiche alla fase di progettazione, rientranti nella condizione c) richiamata al punto precedente con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 75 del 11.03.2025;

Ritenuto di mantenere per l'intervento di "Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo", CUP H79B24000090006" l'intero quadro economico mediante imputazione all'esercizio di esigibilità 2026 e finanziamento con il Fondo Pluriennale Vincolato in virtù dell'avvenuto impegno di spesa giuridicamente vincolate discendente dal formale affidamento di spese rientranti nell'ambito del quadro economico dell'opera, per cui sussistono le condizioni per il mantenimento dell'opera in argomento nel Fondo Pluriennale Vincolato, ai sensi del principio contabile 5.4.9 di cui all'All. 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";



Visto il D. Lgs. n° 267/2000 recante “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

Ritenuto procedere in merito;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

- di richiamare l’impegno effettuato con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 75 del 11.03.2025 relativamente all’affidamento a favore dell’operatore economico Ing. Luca Pili, con sede in Assemini (CA), Piazza della Conciliazione 5, codice fiscale PLILCU73H04B745U e partita IVA 02727530921, dell’incarico professionale per la redazione di Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, del Progetto Esecutivo, del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, della Direzione Lavori dei lavori di “Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo”, CIG: B5FE4C069A - CUP H79B24000090006 – come da prospetto che segue:

- Importo: di € 41.416,09 iva e contributi previdenziali compresi
- Impegno: n. 385/2025
- Sub impegno: n. 85/2025
- Capitolo: 312004 (Realizzazione nodo intermodale marittimo/terrestre - RAS)

- di approvare il quadro economico del progetto di “Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo”, CUP H79B24000090006 come di seguito evidenziato:

A LAVORI			
A1	Importo lavori		495.000,00 €
A2	Importo dei lavori relativi alla sicurezza e non soggetti a ribasso		15.000,00 €
A	TOTALE LAVORI		510.000,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	Iva sui lavori (10% di A)		51.000,00 €
B2	Spese professionali		34.262,56 €
B3	Cassa previdenziale		1.370,50 €
B4	IVA su B2 + B3 (22%)		7.839,27 €
B5	Imprevisti e arrotondamenti		25.842,50 €
B6	ANAC		410,00 €
B7	Fondo accordo bonari		9.075,16 €
B8	Incentivi ai sensi art. 45 D. Lgs. 36/2023		10.200,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		140.000,00 €
	TOTALE PROGETTO (A + B)		650.000,00 €

- di dare atto che a seguito dell’impegno di spesa effettuata con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 75 del 11.03.2025 si sono sostanziate le condizioni per il mantenimento dell’opera in oggetto nel Fondo Pluriennale Vincolato di tutte le voci di spesa afferenti al quadro economico sopra riportato, ai sensi del principio contabile 5.4.9 di cui all’All. 4/2 del D. Lgs. 118/2011;



- di approvare il cronoprogramma procedurale e finanziario per i lavori di “Realizzazione nodo di scambio intermodale – TPL automobilistico e marittimo”, CUP H79B24000090006, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante;

- di dare atto che la somma di € 650.000,00 si imputa, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile indicato nell’allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, al capitolo 312004 (Realizzazione nodo intermodale marittimo/terrestre - RAS) come segue:

- € 41.416,09 a favore dell’Ing. Luca Pili, con sede in Assemini (CA), Piazza della Conciliazione 5, codice fiscale PLILCU73H04B745U e partita IVA 02727530921, sul capitolo 312004 (Realizzazione nodo intermodale marittimo/terrestre - RAS), impegno 385/2025 sub impegno n. 85/2025, già impegnati con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 75 del 11.03.2025;
- € 608.583,91 sul capitolo 312004 (Realizzazione nodo intermodale marittimo/terrestre - RAS);

ove è prevista sufficiente disponibilità (CUP H79B24000090006)

- di imputare la spesa complessiva di € 650.000,00, in relazione all’esigibilità dell’obbligazione, sull’esercizio finanziario 2026;

- di dare atto che gli importi di progetto costituiranno Fondo Pluriennale Vincolato, ai sensi del principio contabile 5.4.9 di cui all’All. 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

- di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all’impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: ANTONELLA CLELIA LOBRANO

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

ELEONORA PINI

documento firmato digitalmente



Visto Contabile

Comune di PALAU

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Atto n. 306 del 2025

Oggetto: APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NODO DI SCAMBIO INTERMODALE - TPL AUTOMOBILISTICO E MARITTIMO" CUP H79B24000090006

Proposta Nr. 2988

Settore Proponente: Settore Lavori Pubblici

Ufficio Proponente: Ufficio Lavori Pubblici

Acc. / Imp. <i>Anno / Numero</i>	Importo <i>Codice bilancio</i>	Beneficiario <i>Partita iva / Codice fiscale</i>	Capitolo <i>Descrizione</i>
«MOVIMEN TO_TIPO» «MOVIMENTO _ANNO» / «MOVIMENTO _NUMERO»	«MOVIMEN TO_IMPORTO TO_ATTUALI LE» «MOVIMENTO _COD_LIVELLO O_5»	«MOVIMENTO_RAGIONE_S OCIALE» «MOVIMENTO_CF_PARTITA_IVA»	«MOVIMENTO_RIF_BIL_PEG» «MOVIMENTO_DESCRIZIONE_BIL_PEG»

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE

Data: 31/12/2025

Il responsabile del Servizio Finanziario
SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)