

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

1) l'impresa individuale **MOSSA MICHELE**., con sede legale in Via Manzoni n°18 nel Comune di Irgoli (NU) con codice fiscale MSSMHL66L04E323M e partita iva 01018990919 PEC: michelemossa@pec.it, e-mail: michelemossa2018@gmail.com d'ora in poi indicata come **subappaltante**, nella persona del Titolare Sig. Michele Mossa nato a Irgoli (NU), il 04.07.1966, residente in via Manzoni n°18 nel Comune di Irgoli (NU),

2) l'impresa **LILLIU STEFANO S.R.L.**, con sede in Zona Industriale Macchiareddu, IX Strada Ovest 09010 Uta (CA), codice fiscale e partita iva 03645940929, tel. 070/2549551, e-mail: ufftecnico@lilliustefanosrl.com PEC: lilliustefanosrl@legalmail.it d'ora in poi indicata come **subappaltatrice** nella persona del legale rappresentante Sig. Stefano Lilliu nato a Cagliari (CA) il 23.02.1971, residente in via Budapest 5/c nel Comune di Capoterra ca)

Premesso che

- l'impresa subappaltante deve eseguire l'appalto dei lavori di **REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI. PRIMO INTERVENTO DI COMPLETAMENTO. CIG. N. 9479487025 – CUP: H14H18000130004** per conto del committente: Amministrazione Comunale di Palau (SS) contratto n°1223 di repertorio del 29/06/2023;

- che è intenzione della ditta subappaltante, aggiudicataria, affidare alla ditta subappaltatrice la parte di contratto riguardante la realizzazione delle pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso;

- che la ditta subappaltatrice dispone di organizzazione propria di mezzi e di personale idonea all'esecuzione delle opere oggetto del contratto e dichiara di osservare tutte le disposizioni in materia edilizia, urbanistica e di sicurezza sul lavoro a cui è tenuto inoltre;

- che l'impresa subappaltatrice, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 81/2008, art.90 comma 9:

* iscritta nel registro delle imprese della Camera C.I.A.A. di CAGLIARI-ORISTANO con n° di iscrizione 03645940929

Le parti convengono e stipulano quanto appresso:

Art.1 Premesse

Le premesse ed i seguenti allegati citati in calce costituiscono parte integrante del presente contratto.

Tutte le comunicazioni scritte previste nelle disposizioni che seguono devono pervenire all'indirizzo delle parti come sopra indicato.

Art.2 Oggetto del contratto

L'impresa subappaltante affida alla subappaltatrice la parte della commessa inerente le seguenti lavorazioni:

*Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso BASE per uno spessore finito pari a cm. 8;
mc. 500,00 al prezzo unitario di €. 140,00 (diconsi euro centoquaranta)*

*Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso BINDER per uno spessore finito pari a cm. 4;
mc. 270,00 al prezzo unitario di €. 200,00 (diconsi euro duecento)*

*Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso TAPPETO D'USURA per uno spessore finito pari a cm. 3;
mc. 75,00 al prezzo unitario di €. 250,00 (diconsi euro duecentocinquanta)*

Le lavorazioni previste sono estratte dal Computo metrico di progetto.

Tale parte di contratto verrà eseguita secondo le istruzioni e gli eventuali elaborati della Committenza. Il subappaltatore si impegna ad eseguire tali opere a regola d'arte, in conformità alla legislazione vigente e alle regole della buona tecnica.

Art.3 - Prezzi e termini di pagamento

l'importo presunto è determinato in **Euro 142.750,00** (CENTOQUARANTADUEMILASETTECENTO-CINQUANTA) oltre all'IVA.

Il corrispettivo verrà corrisposto come segue:

per Stati d'Avanzamento con pagamento diretto della stazione appaltante Comune di Palau al subappaltatore Lilliu Stefano s.r.l.

I prezzi del contratto si considerano fissi e invariabili e non soggetti ad alcuna variazione durante la esecuzione

I compensi verranno liquidati al subappaltatore dal committente principale Comune di Palau (SS).

L'impresa subappaltatrice dichiara di conoscere gli eventuali elaborati progettuali relativi ai lavori da eseguire e le caratteristiche complessive dell'opera e di essere a conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e ritenendo gli stessi remunerativi.

Inoltre dichiara che i dati del conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L. 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono i seguenti:

Banca: **Banca Sella**

IBAN: **IT 89 M 03032 04800 0529 3377 0800**

Art.4 - Oneri a carico della impresa subappaltante

La ditta subappaltante eseguirà in proprio la restante parte del contratto non ricompresa nella presente scrittura.

Saranno a carico della impresa subappaltante gli oneri organizzativi generali del lavoro, la tenuta dei contatti con il committente, salvo quelli che non debba tenere direttamente il subappaltatore, la richiesta di eventuali permessi e la determinazione del programma generale dei lavori.

Salvo diverso accordo scritto, il subappaltante si fa carico della disponibilità di acqua, corrente elettrica, idonei spazi di cantiere, ivi compreso l'eventuale uso di parti comuni /condominiali. Il subappaltatore potrà utilizzare:

- utilizzo del bagno di proprietà e/o disponibilità del subappaltante.

L'appaltatore utilizza tali beni nella misura strettamente necessaria all'esecuzione dell'opera e conformemente alla legislazione vigente.

Art.5 - Oneri a carico della impresa subappaltatrice

L'impresa subappaltatrice dovrà rispettare tutti gli oneri di legge e di contratto previsti in tema di sicurezza e, in particolare, dovrà produrre la necessaria documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico professionale prevista dal D.Lgs. 81/2008.

La parte di contratto in subappalto dovrà essere eseguita entro i tempi e con le scadenze seguenti: 30 giorni.

Sono altresì a esclusivo carico della ditta subappaltatrice:

- le assicurazioni previste per legge o per tipologia di contratto da eseguire
- la responsabilità della esecuzione, ivi compresa la custodia dei materiali
- la responsabilità per i danni causati alle cose di terzi o del committente appaltante per colpa o responsabilità propria
- le responsabilità derivanti dalla mancata osservanza delle normative di sicurezza.

La ditta subappaltatrice garantisce la qualità dei lavori e delle forniture, mettendo in condizione l'impresa subappaltante di effettuare ogni controllo sul corretto andamento dei lavori.

Art.6 - Rispetto delle norme sugli infortuni sul lavoro

La ditta subappaltatrice, secondo la propria piena autonomia organizzativa e il potere decisionale autonomo, nel rispetto del presente contratto, dell'appalto da eseguirsi e delle norme di legge, dovrà osservare le disposizioni inerenti alla sicurezza, ivi compresa quella concernente la esecuzione dei lavori e la consegna delle provviste.

Art.7 - Tempi di esecuzione

L'impresa subappaltatrice sarà responsabile delle penali per i ritardi derivanti dalla esecuzione dei lavori a essa assegnati.

Art.8 – Materiali

I materiali necessari all'esecuzione dell'opera sono forniti dal subappaltatore e sottoposti all'approvazione del subappaltante e della Direzione dei Lavori

Art.9 - Variazioni necessarie

Qualora successivamente alla stipula del presente contratto e/o durante l'esecuzione dell'opera, in seguito ad eventi sopravvenuti imprevedibili e non imputabili ad alcuna delle parti, sia necessario apportare variazioni a quanto previsto nel presente contratto e nelle sue eventuali modificazioni e/o integrazioni, le parti concordano le variazioni da introdurre ed il correlativo adeguamento del prezzo.

Art.10 – Iva

Le prestazioni e le forniture eseguite in ragione del presente contratto, secondo le disposizioni del DPR 633/1972 e successive modificazioni, sono soggette alle seguenti aliquote Iva: Reverse Charge.

Art.11 - Clausola compromissoria e Foro competente

In tutti i casi di controversia derivante dal presente contratto le parti si impegnano ad esperire previamente il tentativo di conciliazione presso la Camera di commercio di Cagliari

Il Foro competente è quello di Cagliari.

Art.12 - Clausole finali e rinvio alla legislazione vigente

La efficacia del presente contratto è subordinata alla avvenuta autorizzazione del subappalto da parte della stazione appaltante (Committente).

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dai documenti e norme richiamati, si applicheranno le disposizioni del codice civile in materia di contratti e obbligazioni in generale e di appalto in particolare.

L'appaltatore

Il subappaltatore

Michele Mossa

Stefano Lilliu

Sottoscrivendo il presente atto, il subappaltatore presta il consenso ex D.Lgs 196/03 affinché il subappaltante tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

L'impresa subappaltatrice dichiara di avere preso piena visione e conoscenza di tutte le clausole contenute nel presente contratto, ai sensi degli artt.1341 e 1342 del codice civile.

Il presente contratto viene firmato in due (se in numero diverso indicarlo) originali .

Cagliari, lì 02/04/2025

Il subappaltatore

Stefano Lilliu

Allegati:

CCIAA

DURC

POS

CERTIFICAZIONI ISO

ATTESTAZIONE SOA