



COMUNE DI PALAU

PROVINCIA SASSARI - OLBIA TEMPIO

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI. LISCIA CULUMBA.
I° INTERVENTO DI COMPLETAMENTO
CUP H14H18000130004**

VARIANTE

**ATTO DI SOTTOMISSIONE E
CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

IL PROGETTISTA:

Dott. Arch Giovanni TIVEDDU

Dott. Ing. Roberto CRISTIANI

RAPPORTO:	
DATA: LUGLIO 2024	AGG:

TAVOLA	
--------	--



COMUNE DI PALAU

PROVINCIA DI SASSARI - OLBIA TEMPIO

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI. LISCIA CULUMBA.
I° INTERVENTO DI COMPLETAMENTO
CUP H14H18000130004**

PERIZIA DI VARIANTE

ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(d.lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 5 comma 6)

Importo lordo dei lavori:	€ 308.200,00
Importo soggetto a ribasso:	€ 304.800,03
Oneri per la sicurezza	€ 3.399,97
Importo di contratto	€ 248.276,31
Ribasso offerto	19,6600%
Economie ribasso D'asta	€ 59.923,69
Contratto	rep 1223 prot. 18615 del 23/06/2023
Impresa	MICHELE MOSSA

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. L'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

Premesso

- che in data 26/03/2023 è stato stipulato il contratto rep. n. 1223, pari a 248.276,31 con il quale l'Impresa Michele Mossa con sede a Irgoli (NU), in Via Manzoni, numero civico, 18 iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Nuoro che nel prosieguo verrà chiamato per brevità appaltatore. Codice fiscale e Partita Iva numero 01018990919 ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 19,66% di Euro 248.276,31, oltre IVA nelle misure di legge, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a Euro 3.399,97 non soggetti a ribasso;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento o delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale a motivo di stato dei luoghi non rispondente a quanto rappresentato negli esecutivi dei lavori precedenti con la necessità di adeguare la rete idrica fognaria alle previsioni originarie, esecuzione di nuovi allacci idrici e fognari, ampliamento delle aree da pavimentare, modifica delle opere d'arte previste nell'intervento della strada C1;
- Che le variazioni introdotte riguardano aree puntuali del cantiere mantenendo inalterate le previsioni ed obbiettivi del progetto ;
- che si sono pertanto verificate variazioni alle singole categorie di lavori previste nel progetto principale a cui si può far fronte con le economie d'asta presenti nel quadro di spese;
- che è stata redatta apposita perizia di variante dell'importo di € 38.319,47 per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,66 % che aggiunti all'importo contrattuale originario lo modificano rideterminandolo **€ 286.625,49** di cui € 283.225,52 per lavori ed 3.399,97 quali oneri di sicurezza ;
- che detta perizia suppletiva è stata approvata con n. in data
- che i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel presente atto aggiuntivo e concordamento nuovi prezzi;
- che la variante viene redatta a termini: dei commi 1 lettera b) e 3) dell'art. 120 della D.L. 36/2023.

Tenuto conto che il contratto di appalto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede:

*OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. L'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA*

- il 50% del valore del contratto iniziale (per varianti disposte in virtù dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c));
- il 15% del valore del contratto iniziale (per varianti disposte in virtù dell'art. 120, comma 3, lett. b)).

Visto che, in presenza della necessità di eseguire lavorazioni non prevista dal contratto ed adoperare materiali di specie diversa da quelli previsti dal medesimo, i nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono stati ricavati

- ☐ desumendoli dal prezzario di cui all'articolo 41, comma 13, del D.Lgs. n.36/2023;
- ☐ ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta.

tutto ciò premesso e considerato,

l'anno **2024** il giorno del mese di **settembre** , si conviene quanto segue:

1 ART. 1

Il sig. Michele Mossa in qualità di titolare omonima impresa Michele Mossa, con sede a Irgoli (NU), in Via Manzoni, numero civico, 18 iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Nuoro che nel prosieguo verrà chiamato per brevità appaltatore. Codice fiscale e Partita Iva numero 01018990919 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa;

2 ART. 2

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel contratto principale stipulato in data in data 26/03/2023 rep. n. 1223; i maggiori lavori saranno pagati applicando i prezzi fissati nel Contratto principale e i 12 nuovi prezzi riportati di seguito ed esposti al netto del ribasso d'asta. Liquidandoli con le modalità previste nel contratto principale secondo la disaggregazione percentuale riportata nel computo metrico di perizia sotto riportata ;

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. 1° INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

Codice	Categoria	disaggrega- zione per- centuale categorie
C:000.001	MOVIMENTI DI MATERIA euro	
C:000.001.003	STRADA C euro	0,6602
C:000.001.004	STRADA C1 euro	1,4105
C:000.002	SOVRASTRUTTURA STRADALE E BITUMI euro	
C:000.002.001	STRADA A euro	
C:000.002.002	STRADA B euro	21,5595
C:000.002.003	STRADA C euro	44,7566
C:000.002.005	STRADA C2 euro	2,1872
C:000.003	ALLACCI UTENZE euro	
C:000.003.001	STRADA A euro	1,1312
C:000.003.002	STRADA B euro	3,5907
C:000.003.003	STRADA C euro	3,6656
C:000.004	DRENAGGI, TOMBINI ED OPERE D'ARTE euro	
C:000.004.002	STRADA B euro	6,003
C:000.004.003	STRADA C euro	2,5547
C:000.004.004	STRADA C1 euro	12,4808
	sommano percentuale sull'importo dei lavori	100,00

3 ART. 3

L'Impresa non è tenuta al versamento della cauzione definitiva relativa all'importo suppletivo del presente atto avendo già eseguito lavori per un importo prossimo all'importo maggiore di perizia e risultando creditrice dell'ente appaltante per l'intero computo.

4 ART. 4

Vengono concordati i seguenti 12 nuovi prezzi unitari, che al netto del ribasso d'asta del 19,66 % ottenuto nel contratto originario sono di seguito riportati:
PF.NP 001 SOLAIO CON PANNELLI ESTRUSI FRESATI SULLE TESTATE E REALIZZATI CON CALCESTRUZZO ARMATO PRECOMPRESSO C45/ 55 MPa, dotata di marcatura "CE" ai sensi del D.M. 17/01/2018, forati longitudinalmente, autoportanti, armatura di precompressione costituita da trefoli di acciaio armonico stabilizzato; lastre della larghezza di m 1.20 con finitura dell'intradosso liscia da controcassero metallico e spigoli smussati; fornito in opera compreso la sigillatura dei pannelli e la caldana in CLS Rck 25 dello spessore di cm 4, escluse eventuali armature aggiuntive e di ripartizione spessore cm 20, peso proprio 265 da N/mq ed un carico

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. L'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

accidentale di 400 KN/mq (momento equivalente di $M_{eq} = 160 \text{ kN m}$) completo di progetto esecutivo e certificazioni)

m² 156,69 centocinquantasei / 69

PF.NP 002 FORNITURA E POSA IN OPERA DI - TUBO ACQUA IN GHISA SFEROIDALE A GIUNTO ELASTICO RAPIDO CON RIVESTIMENTO ESTERNO IN ZINCO-ALLUMINIO E INTERNO IN MALTA CEMENTIZIA secondo UNI EN 545:2010. Giunto elastico rapido di tipo standard, guarnizione in elastomero EPDM conforme alla Norma UNI EN 681-1:2006. Rivestimento esterno con un primo strato di lega di zinco-alluminio applicato per metallizzazione di almeno 400 g/mq e strato di finitura con pittura monocomponente acrilica in emulsione acquosa, rivestimento interno in malta cementizia. Tutte le parti a contatto con le acque destinate al consumo umano sono conformi a quanto disposto dal D.M. 174/2004 con annessa certificazione rilasciata da laboratorio terzo. La conformità alla norma EN 545/2010 è attestata da organismo di certificazione accreditato. Fornito in barre con lunghezze normalizzate secondo la UNI EN 545:2010. Dalla fornitura e posa in opera è escluso l'eventuale ulteriore facoltativo rivestimento protettivo esterno con manicotto in polietilene mentre è compreso: la fornitura dei tubi, il carico e lo scarico, lo sfilamento lungo linea, la posa in opera con l'esecuzione dei giunti; esclusi i pezzi speciali sia a bicchiere che a flangia; escluso la formazione del letto di posa, del rinfiando e del rinterro del cavo; comprese le prove idrauliche anche ripetute alla pressione di prova stabilita, la fornitura dell'acqua e delle apparecchiature di misura, la pulizia ed il lavaggio; valutato per la lunghezza effettiva misurata in opera e per i seguenti diametri nominali TUBO DN 60 mm

m 92,54 novantadue / 54

PF.NP 003 Sovraprezzo per realizzazione o rifacimento di ALLACCIO idrico a parete o a pavimento, del DE 32 mm in PE multistrato, al servizio di una o più utenze, per ogni metro eccedente i primi 2.00 ml, quale compenso a metro lineare, misurato sul piano orizzontale dall'asse della tubazione fino alla base del piantone. Si intendono compresi e compensati con il presente prezzo i seguenti oneri e magisteri: Taglio e demolizione di pavimentazione stradale di qualsiasi tipologia, con la sola esclusione della tipologia in LASTRONATO, BASOLATO, SANPIETRINI, PIETRA, GRANITO, PORFIDO, TRACHITE, SELCIATO etc.. che verrà compensata con apposita voce a parte; Realizzazione dello scavo a sezione obbligata ristretta, fino ad una profondità media di ml 1.00 e con larghezza pari a ml 0.50, qualunque sia la natura e la consistenza del terreno, esclusa la roccia dura da martello il cui maggiore onere sarà compensato con voce a parte. Lo scavo verrà realizzato avendo cura di tenere una livelletta costante dalla tubazione di rete al terminale di allaccio. Resta inteso che maggiori lunghezze, larghezze o profondità di scavo verranno compensate con apposite voci a parte; Fornitura, trasporto e posa in opera di sabbia per la formazione del letto di posa della tubazione d'allaccio dell'altezza di cm 10, il

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. I INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

rinfianco e il ricoprimento della stessa fino ad un'altezza di cm 10 sulla generatrice superiore della tubazione; Fornitura, trasporto e posa in opera di misto arido per il riempimento dello scavo fino al piano di posa del sottofondo della pavimentazione, da porre in opera a strati uniformi da cm 30 compattati meccanicamente; Fornitura, trasporto e posa in opera di nastro segnalatore in materiale plastico con dicitura "ACQUEDOTTO" o indicazione simile da cm 10 di larghezza con colorazione azzurra, da posare all'interno dello strato di riempimento in misto; Realizzazione del sottofondo per il ripristino della pavimentazione stradale demolita, realizzato mediante fornitura, trasporto e posa in opera di cm 23 di calcestruzzo R'ck 20 con piano finito coincidente con la quota del piano stradale esistente oppure dove diversamente previsto dai particolari progettuali; Tubazione multistrato DN 32, spessore parete 3 mm, composta da duplice strato, interno ed esterno, di Pex-b coestruso, con l'interposizione di apposito collante, su tubazione in alluminio saldata longitudinalmente in continuo per sovrapposizione, pressione di picco 30 bar a 20 °C; Fornitura, trasporto e posa in opera di tubo in polietilene corrugato, di diametro adeguato, rispondente alle prescrizioni inserite nella voce di elenco prezzi "POLIETILENE CORRUGATO A DOPPIA PARETE" per il ricoprimento di tutta la tubazione in multistrato; Nel prezzo di cui sopra sono compresi anche gli oneri per l'esecuzione delle prove idrauliche anche ripetute alla pressione di prova stabilita dal capitolato speciale d'appalto, lavaggio della tubazione d'allaccio, compresa e compensata ogni altra operazione ed onere per collaudare idraulicamente l'allaccio; il conferimento a discarica dei materiali di risulta dalle demolizioni, per quanto non espressamente indicato dalle voci di elenco prezzi richiamate, da eseguirsi mediante il carico su mezzo idoneo al trasporto di materiali di risulta dalle demolizioni, la vagliatura e/o separazione dei materiali da smaltire secondo la loro tipologia, il trasporto a discarica autorizzata e lo scarico del materiale, incluso il pagamento dell'indennità di conferimento. E' esclusa la CARATTERIZZAZIONE DEL MATERIALE (che verrà eventualmente compensata con voce a parte se necessaria). Prima dell'inizio delle operazioni di scavo e/o demolizioni l'impresa dovrà indicare alla Direzione dei lavori le discariche individuate per lo smaltimento del materiale di risulta dallo scavo e consegnare la certificazione dell'idoneità della discarica al ricevimento di detti materiali; il conferimento a discarica dei materiali di risulta dovrà essere documentato mediante certificazione rilasciata dalla discarica in cui verranno indicate le quantità di materiale conferito per lo smaltimento. Nel prezzo sono comunque da intendersi compresi e compensati tutti gli oneri ed i magisteri necessari per la fornitura a piè d'opera, trasporto e posa in opera di tutto il materiale sopra citato, necessario a realizzare a regola d'arte l'allaccio idrico Dn 32.

m

64,79

sessantaquattro / 79

PF.NP 004 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBO IN PE CORRUGATO FLESSIBILE PER CAVIDOTTI INTERRATI per la protezione di installazioni elettriche e di teleco-

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. I INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

munificazioni, tipo normale, giunzione a bicchiere, resistenza allo schiacciamento 450N, diametro esterno 75, esterno corrugato, interno liscio, a doppia parete. Dato in opera esclusi gli oneri relativi allo scavo, alla formazione del letto di posa, rinfianchi ed al rinterro del cavidotto.

m 2,63 due / 63

PF.NP 005 APPARECCHIATURA PER MANOVRA SOTTOSUOLO di saracinesche di vario diametro e varia pressione; composta da asta e tubo riparatore; escluso il chiusino e la chiave di comando ed escluse le eventuali opere murarie, data in opera per profondità di m 1,00

cad. 67,99 sessantasette / 99

PF.NP 006 PEZZO SPECIALE IN GHISA SFEROIDALE, con le stesse caratteristiche dei corrispondenti tubi con giunzione a bicchiere od a flangia: quali curve, riduzioni, tes, manicotti, elementi di giunzione, flange di riduzione e piatti di chiusura; dati in opera, sia lungo linea, sia in camere di manovra per serbatoi o simili; compreso trasporto, scarico e posa in opera da valutarsi a chilogrammo di pezzo speciale TES a tre bicchieri

kg 14,28 quattordici / 28

PF.NP 007 SARACINESCA A CORPO OVALE O PIATTO per pressioni di esercizio sino a PN 16 con corpo e cappello e cuneo in ghisa sferoidale GS 500/7; cuneo rivestito in gomma NPR atossica, antinvecchiamento e antiusura; asta in acciaio inox AISI 420; bulloni in acciaio inox AISI 304; tenuta con anelli O-Ring; attacchi a flange tornite e forate sino a UNI PN 16; manovra a volantino in acciaio stampato verniciatura in polvere termoindurente spessore 150 micron; da installare su condotte di qualsiasi genere; compreso la fornitura della saracinesca, n. 2 guarnizioni in gomma telata e un numero sufficiente di bulloni in acciaio UNI 5727; compreso il trasporto a piè d'opera, lo scarico e la posa in opera; per i seguenti diametri DN 50 mm, PFA sino al 16

cad. 279,95 duecentosettantanove / 95

PF.NP 009 BRAGA SEMPLICE O RIDOTTA, a 45° o a 90° , per tubi in PVC rigido tipo SN4 o SN2 con giunti a bicchiere e anello di gomma, data in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta in gomma, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rinfianco e ricoprimento, il rinterro del cavo e la fornitura dell'eventuale tappo di chiusura sulla diramazione. Diametro esterno 315 mm

cad. 248,11 duecentoquarantotto / 11

PF.NP 010 ALLACCIO FOGNARIO URBANO realizzato con tubo in PVC SN4 ø 160 con lunghezza sino a ml 4.00 misurata sul piano orizzontale dall'asse della tuba-

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. I INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

zione. Si intendono compresi e compensati con il presente prezzo i seguenti oneri e magisteri: Fornitura e posa in opera di POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE PESANTE, completo di piastra di base e di copertina carrabile ARMATA in c.a., ma senza sifone, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo ed escluso il rinfiacco in calcestruzzo; Dimensioni nette interne 60x60x60 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 10 cm, Taglio e demolizione di pavimentazione stradale di qualsiasi tipologia, con la sola esclusione della tipologia in LASTRONATO, BASOLATO, SANPIETRINI, PIETRA, GRANITO, PORFIDO, TRACHITE, SELCIATO etc.. che verrà compensata con apposita voce a parte; Realizzazione dello scavo a sezione obbligata ristretta della lunghezza massima di ml 4,00, fino ad una profondità media di ml 1.50 e con larghezza pari a circa ml 0.70, qualunque sia la natura e la consistenza del terreno, esclusa la roccia tenera e dura da martello il cui maggiore onere sarà compensato con voce a parte, così pure per le maggiori altezze e larghezze di scavo. Lo scavo verrà realizzato avendo cura di tenere una livelletta costante dalla tubazione di rete al terminale di allaccio. Resta inteso che maggiori lunghezze, larghezze o profondità di scavo verranno compensate con apposite voci a parte; Realizzazione di allaccio e sigillatura delle giunzioni in corrispondenza della braga e del sifone o pozzetto in uscita; Fornitura, trasporto e posa in opera di sabbia per la formazione del letto di posa della tubazione d'allaccio dell'altezza di cm 10, il rinfiacco e il ricoprimento della stessa fino ad un'altezza di cm 10 sulla generatrice superiore della tubazione, compresa la formazione del piano quotato; Fornitura, trasporto e posa in opera di misto arido per il riempimento dello scavo fino al piano di posa del sottofondo della pavimentazione, da porre in opera a strati uniformi da cm 30 compattati meccanicamente; Realizzazione del sottofondo per il ripristino della pavimentazione stradale demolita, realizzato mediante fornitura, trasporto e posa in opera di cm 23 di calcestruzzo R'ck 20 con piano finito coincidente con la quota del piano stradale esistente oppure dove diversamente previsto dai particolari progettuali; Fornitura, trasporto e posa in opera di ml 2.00 di TUBO FOGNA IN PVC rigido ø 160 conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401-1:2019, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica; Fornitura e posa in opera di Sifone in PVC ø 160, stampato con spessori e bicchierature secondo norme EN 1329 e EN 1401. Il sifone dovrà avere doppia ispezione con tappi aventi almeno lo stesso diametro del sifone; CHUSINO

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. I INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

GHISA SFEROIDALE classe D400, a norma UNI EN 124-1:2015 con telaio quadrato 700*700 e botola quadrata 600*600; Nel prezzo di cui sopra sono compresi anche gli oneri per la foratura della condotta principale, i pezzi speciali lungo linea, la sigillatura dell'innesto sulla condotta principale, l'esecuzione delle prove idrauliche anche ripetute, lavaggio della tubazione d'allaccio, compresa e compensata ogni altra operazione ed onere per collaudare idraulicamente l'allaccio; il conferimento a discarica dei materiali di risulta dalle demolizioni, per quanto non espressamente indicato dalle voci di elenco prezzi richiamate, da eseguirsi mediante il carico su mezzo idoneo al trasporto di materiali di risulta dalle demolizioni, la vagliatura e/o separazione dei materiali da smaltire secondo la loro tipologia, il trasporto a discarica autorizzata e lo scarico del materiale, incluso il pagamento dell'indennità di conferimento. Prima dell'inizio delle operazioni di scavo e/o demolizioni l'impresa dovrà indicare alla Direzione dei lavori le discariche individuate per lo smaltimento del materiale di risulta dallo scavo e consegnare la certificazione dell'idoneità della discarica al ricevimento di detti materiali; il conferimento a discarica dei materiali di risulta dovrà essere documentato mediante certificazione rilasciata dalla discarica in cui verranno indicate le quantità di materiale conferito per lo smaltimento. Sono escluse la fornitura e posa in opera della eventuale braga di innesto, i raccordi, il ripristino del servizio idrico e qualsiasi altra opera non menzionata nella sopraelencata voce oltre a tutti gli oneri derivanti dall'eventuale CARATTERIZZAZIONE, che verranno compensati con voce a parte. Nel prezzo sono comunque da intendersi compresi e compensati tutti gli oneri ed i magisteri necessari per la fornitura a piè d'opera, trasporto e posa in opera di tutto il materiale sopra citato per realizzare a regola d'arte l'allaccio fognario. PVC SN4 Dn 160 L= 4.00 m

cad. 1086,98 milleottantasei / 98

PF.N P011 Plinto prefabbricato monoblocco destinato al sostegno di pali di illuminazione, classe di esposizione ambientale XC3, XS3, XD3 e XA3, realizzato in calcestruzzo di Rck > 45MpA, confezionato con cemento tipo CEM II/A-LL 42,5R Ars inerti con marcatura CE, additivo plastificante ed armatura in acciaio B450 (A/C) preconfezionata presso Centro di Trasformazione dotato di attestato di denuncia attività presso Servizio Tecnico Centrale (STC) del Ministero delle Infrastrutture. Il basamento a sezione a "T rovesciata" di dimensioni in pianta mm 850x850 ed altezza 900mm è idoneo a sostenere palo dritto in acciaio Ø alla base 160 mm ed altezza massima 6,25mt fuori terra con o senza sbraccio fino 1500mm). Provvisto di sede circolare per palo Ø210mm ed altezza 800mm, dotata di foro disperdente e collegata a pozzetto ispezionabile di cablaggio dimensioni 300x300xh800mm con n. 3 impronte laterali Ø140mm per l'innesto dei cavidotti Ø max 140mm, foro disperdente alla base e foro passacavi Ø130mm. Ulteriori caratteristiche del plinto: peso 885kg, aspetto grezzo da lavorazione, colore grigio cemento, sollevamento e movimentazione con 4 ganci zincati integrati nell'armatura, progettati e

*OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. I INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA*

verificati in conformità alla UNI CEN/TR 15728:2019. Corredato di relazione di calcolo redatta in conformità al D.M. 17/01/2018, contenente le verifiche di stabilità e resistenza relativamente alle fasi di movimentazione, posa in opera ed esercizio della struttura.

cad.

528,97

cinquecentoventotto / 97

PF.N P012 ALLACCIO FOGNARIO URBANO realizzato con tubo in PVC SN4 Ø 160 con lunghezza sino a ml 2.00 misurata sul piano orizzontale dall'asse della tubazione. Si intendono compresi e compensati con il presente prezzo i seguenti oneri e magisteri: Fornitura e posa in opera di POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE PESANTE, completo di piastra di base e di copertina carrabile ARMATA in c.a., ma senza sifone, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo ed escluso il rinfiacco in calcestruzzo; Dimensioni nette interne 60x60x60 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 10 cm, Taglio e demolizione di pavimentazione stradale di qualsiasi tipologia, con la sola esclusione della tipologia in LASTRONATO, BASOLATO, SANPIETRINI, PIETRA, GRANITO, PORFIDO, TRACHITE, SELCIATO etc.. che verrà compensata con apposita voce a parte; Realizzazione dello scavo a sezione obbligata ristretta della lunghezza massima di ml 2,00, fino ad una profondità media di ml 1.50 e con larghezza pari a circa ml 0.70, qualunque sia la natura e la consistenza del terreno, esclusa la roccia tenera e dura da martello il cui maggiore onere sarà compensato con voce a parte, così pure per le maggiori altezze e larghezze di scavo. Lo scavo verrà realizzato avendo cura di tenere una livelletta costante dalla tubazione di rete al terminale di allaccio. Resta inteso che maggiori lunghezze, larghezze o profondità di scavo verranno compensate con apposite voci a parte; Realizzazione di allaccio e sigillatura delle giunzioni in corrispondenza della braga e del sifone o pozzetto in uscita; Fornitura, trasporto e posa in opera di sabbia per la formazione del letto di posa della tubazione d'allaccio dell'altezza di cm 10, il rinfiacco e il ricoprimento della stessa fino ad un'altezza di cm 10 sulla generatrice superiore della tubazione, compresa la formazione del piano quotato; Fornitura, trasporto e posa in opera di misto arido per il riempimento dello scavo fino al piano di posa del sottofondo della pavimentazione, da porre in opera a strati uniformi da cm 30 compattati meccanicamente; Realizzazione del sottofondo per il ripristino della pavimentazione stradale demolita, realizzato mediante fornitura, trasporto e posa in opera di cm 23 di calcestruzzo R'ck 20 con piano finito coincidente con la quota del piano stradale esistente oppure dove diversamente previsto dai particolari progettuali; Fornitura, trasporto e posa in opera di ml 2.00 di TUBO FOGNA IN PVC rigido Ø 160 conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401-1:2019, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del prodotto-

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. I INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA**

re, della data di produzione e dei dati dimensionali, con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica; Fornitura e posa in opera di Sifone in PVC Ø 160, stampato con spessori e bicchierature secondo norme EN 1329 e EN 1401. Il sifone dovrà avere doppia ispezione con tappi aventi almeno lo stesso diametro del sifone; CHUSINO GHISA SFEROIDALE classe D400, a norma UNI EN 124-1:2015 con telaio quadrato 700*700 e botola quadrata 600*600; Nel prezzo di cui sopra sono compresi anche gli oneri per la foratura della condotta principale, i pezzi speciali lungo linea, la sigillatura dell'innesto sulla condotta principale, l'esecuzione delle prove idrauliche anche ripetute, lavaggio della tubazione d'allaccio, compresa e compensata ogni altra operazione ed onere per collaudare idraulicamente l'allaccio; il conferimento a discarica dei materiali di risulta dalle demolizioni, per quanto non espressamente indicato dalle voci di elenco prezzi richiamate, da eseguirsi mediante il carico su mezzo idoneo al trasporto di materiali di risulta dalle demolizioni, la vagliatura e/o separazione dei materiali da smaltire secondo la loro tipologia, il trasporto a discarica autorizzata e lo scarico del materiale, incluso il pagamento dell'indennità di conferimento. Prima dell'inizio delle operazioni di scavo e/o demolizioni l'impresa dovrà indicare alla Direzione dei lavori le discariche individuate per lo smaltimento del materiale di risulta dallo scavo e consegnare la certificazione dell'idoneità della discarica al ricevimento di detti materiali; il conferimento a discarica dei materiali di risulta dovrà essere documentato mediante certificazione rilasciata dalla discarica in cui verranno indicate le quantità di materiale conferito per lo smaltimento. Sono escluse la fornitura e posa in opera della eventuale braga di innesto, i raccordi, il ripristino del servizio idrico e qualsiasi altra opera non menzionata nella sopraelencata voce oltre a tutti gli oneri derivanti dall'eventuale CARATTERIZZAZIONE, che verranno compensati con voce a parte. Nel prezzo sono comunque da intendersi compresi e compensati tutti gli oneri ed i magisteri necessari per la fornitura a piè d'opera, trasporto e posa in opera di tutto il materiale sopra citato per realizzare a regola d'arte l'allaccio fognario. PVC SN4 Dn 160 L= 2.00 m

cad. 1107,17 millecentosette / 17

PF.N P013 TRASPORTO A RILEVATO di materiali, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, compreso lo scarico a rilevato con percorrenza all'interno del cantiere.

m³ 2,64 due / 64

*OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
LISCIA CULUMBA. L'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA*

5 ART. 5

Con la sottoscrizione del presente atto l'impresa si impegna ad ultimare i lavori entro il **giorno 9 del mese di dicembre 2024** avendo l'ente appaltante concesso una dilazione di 321 gg rispetto a quanto previsto in contratto.

6 ART. 6

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

7 ART. 7

l'importo in aumento, trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, composto da 12 facciate, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Palau settembre 2024

Il Direttore dei Lavori

Il R.U.P.

L'impresa

Ing. Roberto Cristiani

Arch. Giovanni Tiveddu

Sig. Michele Mossa