



SETTORE SOCIOCULTURALE



BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA, SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI
NEGOZIAZIONE SARDEGNACAT, AI SENSI DEGLI ARTT. 25 E 71 D.LGS. N. 36/2023, PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE
“NOI DI UNA CERTA... ETÀ” PER UN PERIODO DI 38 MESI, DAL 15 DICEMBRE 2024 AL 15
FEBBRAIO 2028.**

C.P.V. 85311100-3

Servizi di assistenza sociale per persone anziane



SETTORE SOCIOCULTURALE

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1. DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Palau, Piazza Popoli d'Europa, 1 - 07020 Palau (SS)

- tel. 0789/770825/816/824
- sito internet: www.palau.it
- posta elettronica certificata – PEC: protocollo@pec.palau.it

La presente procedura viene svolta dal Comune di Palau con sede in P.zza Popoli d'Europa n. 1 - 07020 Palau - tel. 0789/770801 - Profilo committente: www.palau.it.

La durata del procedimento è prevista pari a 4 mesi dalla pubblicazione del bando.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita direttamente dal Comune di Palau.

I.2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE AGENZIA/UFFICIO REGIONALE O LOCALE

Autorità locale (Ente Locale)

I.3. PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4. POSTA ELETTRONICA O INDIRIZZO INTERNET AL QUALE I DOCUMENTI DI GARA SARANNO DISPONIBILI PER L'ACCESSO GRATUITO, ILLIMITATO E DIRETTO

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, www.palau.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sulla Piattaforma www.sardegnaecat.it

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO

II.1. DESCRIZIONE

II.1.1. DENOMINAZIONE CONFERITA

Procedura aperta, svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT, ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione del centro di aggregazione sociale "Noi di una certa... età" per un periodo di 38 mesi, dal 15 dicembre 2024 al 15 febbraio 2028.

II.1.2. TIPO DI APPALTO

Servizi sociali vari (Servizi sanitari, servizi sociali e servizi connessi come individuati dall'allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014) ai sensi dell'art. 128 del D.lgs. n. 36/2023)

CPV.: 85311100-3 Servizi di assistenza sociale per persone anziane

CODICE NUTS: ITG29

II.1.3. DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio di gestione del centro di aggregazione sociale "Noi di una certa... età" per un periodo di 38 mesi, dal 15 dicembre 2024 al 15 febbraio 2028.



SETTORE SOCIOCULTURALE

II.1.4. LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO

Il Centro di Aggregazione Sociale (CAS) ha sede presso la struttura Montiggia e/o altro spazio eventualmente individuato dall'Amministrazione Comunale.

II.2. QUANTITATIVO O DURATA DELL'APPALTO

II.2.1. QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE

Il valore dell'appalto è stimato in € 140.827,74 (centoquarantamilaottocentoventisette/74) IVA al 5% esclusa, ovvero € 147.869,12 (centoquarantasettemilaottocentosessantanove/12) IVA inclusa. Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante ha stimato i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, in € 128.544,20 (centoventottomilacinquecentoquarantaquattro/20), calcolati secondo le tabelle del CCNL per Cooperative Sociali, anno 2025.

L'importo degli oneri della sicurezza è quantificato in € 0,00 (Zero) in quanto, limitatamente ai rischi interferenziali, non si individuano specifici costi relativi alla sicurezza. Per i costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa aggiudicataria, resta immutato l'obbligo, gravante su di essa, di elaborare il proprio documento di valutazione e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi.

L'importo a base di gara su cui deve quindi essere effettuato il ribasso è pari ad € 140.827,74 (centoquarantamilaottocentoventisette/74).

L'importo di aggiudicazione si intende comprensivo di ogni obbligo ed onere che gravi sull'impresa affidataria a qualunque titolo, secondo le condizioni del servizio specificate in questo capitolato. Il prezzo dell'appalto è immutabile per tutta la durata del contratto.

Gli importi sono comprensivi degli oneri assicurativi e previdenziali: su tali prezzi non è ammessa alcuna revisione per tutta la durata dell'appalto.

II.3. DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento avrà la durata di 38 mesi, con decorrenza presumibilmente dal 15 dicembre 2024 al 15 febbraio 2028 e, comunque, a decorrere dalla data di stipulazione del contratto o dall'esecuzione anticipata del servizio e fino ad esaurimento del monte ore stabilito per ciascuna figura professionale.

II.4. VARIANTI

Non sono autorizzate varianti.

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1. CONDIZIONI RELATIVE AL SERVIZIO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

- Cauzione provvisoria è pari al 2% del valore complessivo dell'appalto, stimato in € 140.827,74, e precisamente di importo pari ad € 2.816,55. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del D.lgs. n. 36/2023 (nei confronti di tutti i partecipanti);
- Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale incrementabile in funzione dell'offerta, ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023 (nei confronti del solo aggiudicatario);
- Polizza di assicurazione di cui all'art. 12 del Capitolato (nei confronti del solo aggiudicatario).



SETTORE SOCIOCULTURALE

III.1.2. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

Servizio finanziato con fondi propri di bilancio del Comune di Palau, fondi regionali e quote utenti. Pagamenti secondo i termini e le condizioni di capitolato.

III.1.3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023, in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti.

III.2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs n. 36/2023 nonché di ogni altra situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ivi compresa la regolarità del pagamento di tasse e tributi locali.

III.2.2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E DI GARANZIA DELLA QUALITÀ (art. 100 c.1, lett. a del D.Lgs. n° 36/2023):

Iscrizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) competente territorialmente per il ramo di attività oggetto dell'appalto (o analogo registro professionale dello Stato di provenienza per le imprese non aventi sede in Italia); nel caso di società cooperative e consorzi di cooperative: iscrizione all'Albo regionale ai sensi della L.R. 22.04.1997 n° 16, per la categoria adeguata all'oggetto dell'appalto.

III.2.3. CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (art. 100 c.1, lett. b del D.Lgs. n° 36/2023):

- a. presentazione di idonee referenze da parte di almeno un istituto bancario;
- possesso di un fatturato annuo specifico nella gestione dei servizi oggetto della presente procedura per conto di pubbliche amministrazioni, realizzato negli ultimi 3 esercizi finanziari (2021/2022/2023) non inferiore a € 33.000,00 IVA esclusa, e un fatturato annuo globale non inferiore a € 65.000,00 IVA esclusa.
 - La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:
 - per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
 - per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
 - dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

III.2.4. CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Aver prestato negli ultimi 3 anni, almeno 2 servizi destinati alla terza età, con durata non inferiore ai 24 mesi continuativi, resi in favore di pubbliche amministrazioni, a regola d'arte e con buon esito, senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori, per un importo annuo non inferiore a € 33.000,00.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:



SETTORE SOCIOCULTURALE

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

SEZIONE IV) PROCEDURA

IV.1. TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023.

IV.2. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, c. 2, lett. a) del decreto legislativo n. 36/2023:

- offerta tecnica: punteggio massimo 80;
- offerta economica: punteggio massimo 20;
- sub-criteri di valutazione delle offerte: in relazione agli stessi si rinvia integralmente a quanto previsto dal disciplinare di gara.

IV.3. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1. DOCUMENTI COMPLEMENTARI

Il disciplinare di gara (contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto), nonché il capitolato speciale d'appalto e tutti gli altri allegati sono liberamente consultabili e scaricabili sul sito del Comune di Palau all'indirizzo www.palau.it e sul portale Sardegna CAT www.sardegnaecat.it

IV.3.2. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate attraverso il sistema SardegnaCAT sul sito www.sardegnaecat.it entro e non oltre le ore 08:00 del giorno 09.12.2024 secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

IV.3.3. LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE

Lingua italiana.

IV.3.4. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA

180 giorni dalla scadenza per la ricezione delle offerte. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

IV.3.5. APERTURA DELLE OFFERTE

La data di apertura delle offerte è fissata per il giorno 10.12.2024 alle ore 08:00.

IV.3.6. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE



SETTORE SOCIOCULTURALE

Alle operazioni di gara potranno assistere i rappresentanti legali dei partecipanti o loro delegati.

SEZIONE V) ALTRE INFORMAZIONI

V.1.1 AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, fatta salva la verifica di congruità.

V.1.2. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104, del D.Lgs. n. 36/2023, le imprese partecipanti potranno ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

V.1.3. SUBAPPALTO

Considerata la natura del servizio, il subappalto non può essere contemplato.

V.1.4. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è facoltativo.

V.1.5 RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

Dott.ssa Giovanna Carta

Mail: assistentesociale@palau.it

PEC: assistentesociale@pec.palau.it

V.1.6. PROCEDURE DI RICORSO:

T.A.R. Sardegna – via Sassari n. 17, 09100 Cagliari.

Termine presentazione ricorsi: come descritto dal D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo) al quale fa espresso rinvio l'art. 209 del D.lgs. 36/2023 All. 1 D.Lgs. n. 104/2010.

V.1.7. MODALITÀ PUBBLICAZIONE BANDO

Gli atti di gara sono pubblicati e scaricabili sul sito istituzionale del Comune www.palau.it, sul sito SardegnaCAT www.sardegncat.it e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (Bdncp).

Sarà garantito l'accesso libero e incondizionato a tutti i documenti di gara a partire dal giorno di pubblicazione del presente bando.

Palau, 07.11.2024

Il responsabile unico del progetto
Dott.ssa Giovanna Carta