



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

DETERMINAZIONE N. 241 del 07/08/2024

proposta n.2009 /2024

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI CAMPI DA TENNIS DI VIA DEL FARO. PRESA D'ATTO GARA DESERTA E DETERMINAZIONE A CONTRARRE NUOVA GARA. CIG B2B783C0E3 - CUP H74J24000190004

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 18/2024, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 28.11.2023, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 02/11/2023 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 19.01.2024, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2024/2026;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

Considerato che il Comune di Palau dispone di un'area sportiva che comprende tre campi da tennis all'aperto in adiacenza a Via del Faro, data in concessione al Tennis Club Palau, e che la stessa è individuata catastalmente al foglio 6, particelle 3698, in adiacenza alla Scuola Superiore di Primo Grado;

Considerato che i campi da tennis, in particolare i due più a sud, presentano criticità sulla superficie, essendo entrambi interessati da fessurazioni piuttosto evidenti, spesso in rilievo, che non consentono una piena regolarità del manto da gioco e di conseguenza non garantiscono ai giocatori uno standard sicurezza adeguato, come più volte evidenziato dal Tennis Club Palau;

Considerato che si rendono pertanto necessari lavori di ristrutturazione generale, che interessino sia la superficie dei campi che le attrezzature e le opere direttamente connessi alla fruizione più generale del campo, quali vialetti e reti di protezione / recinzione;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 27.05.2024, con la quale si è proceduto all'approvazione del Progetto Preliminare di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro". CUP H74J24000190004, per un importo complessivo di € 275.000,00;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 26.06.2024, nella quale si disponeva l'applicazione dell'avanzo di amministrazione al bilancio di previsione 2024/2026, anche per la realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro";



Richiamata la propria determinazione n. 206 del 02.07.2024, avente ad oggetto l'approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro" che prevede una spesa complessiva pari ad € 275.000,00;

Richiamata la propria determinazione n. 214 del 08.07.2024, nella quale si approvavano lo schema della lettera di invito e il relativo disciplinare con i modelli di partecipazione, relativi alla gara "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro" associata al CIG B25473C523;

Rilevato che la procedura di gara con Richiesta di Offerta (RdO) rfq_440698 per i lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro" CIG B25473C523, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 è andata deserta;

Rilevata la necessità di procedere con una nuova gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, mediante utilizzo del portale SardegnaCAT, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore all'importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo di € 237.719,26, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 3.073,37 ed € 36.176,20 per costi della manodopera;

Preso atto che si è reso necessario procedere con l'acquisizione di un nuovo CIG, e che lo stesso è: B2B783C0E3;

richiamati:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto:

- ✓ - che ai fini della individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, si procederà mediante l'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza (CRC RAS) di cui all'art 46 della legge regionale 8/2018, attraverso il portale Sardegna CAT;
- ✓ - che giusto il combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, e dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023:
- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di garantirsi una più che adeguata realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro";
- ✓ l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro";
- ✓ il contratto sarà sottoscritto con scrittura privata;
- ✓ le clausole ritenute essenziali sono contenute negli atti di gara allegati alla presente determinazione;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante utilizzo del portale Sardegna CAT e previa consultazione di almeno 5 operatori



economici, che verranno selezionati nell'ambito dell'elenco degli operatori economici della stazione appaltante Unione dei Comuni Alta Gallura con sede a tempio Pausania;

- ✓ l'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo**, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n 36/2023;

Visto lo schema della lettera d'invito e disciplinare di gara, allegati alla presente determina con i modelli di partecipazione, redatti in conformità alle previsioni di legge, per l'importo di € 237.719,26, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 3.073,37 ed € 36.176,20 per costi della manodopera;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

- di dare atto che il Progetto Esecutivo per i lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro" è stato approvato sia in linea formale che in linea tecnica, per l'importo complessivo di € 275.000,00, così ripartiti: € 237.719,26 per lavori, comprensivi di € 3.073,37 per oneri di sicurezza e € 36.176,20 per costi della manodopera, e € 37.280,74 per somme a disposizione;
- di dare atto che la procedura di gara con Richiesta di Offerta (RdO) rfq_440698 per i lavori di "Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro" CIG B25473C523, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, è andata deserta;
- di procedere all'affidamento dei lavori di Ristrutturazione dei Campi da Tennis di Via del Faro" CIG B2B783C0E3, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, mediante utilizzo del portale SardegnaCAT, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore all'importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n 36/2023, dell'importo di € 237.719,26, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 3.073,37 ed € 36.176,20 per costi della manodopera;
- di approvare lo schema della lettera d'invito e del relativo disciplinare, allegati alla presente determina sub "A" con i modelli di partecipazione, redatti in conformità alle previsioni di legge;
- di dare atto che il Responsabile del procedimento per le attività di competenza del Comune di Palau, ai sensi dell'articolo 5 della L. 241/90 e dell'articolo 15 del Codice dei Contratti, è il Dott. Giovanni Tiveddu;
- di prenotare la complessiva somma di € 261.491,19 iva al 10% compresa, mediante imputazione al capitolo 342008 impegno 1158/2024, sub impegno 194/2024, CIG B2B783C0E3, ove è prevista sufficiente disponibilità;
- di dare atto che gli impegni sopra citati sono già stati assunti con determinazione n. 214 del 08.07.2024, e che è necessario procedere a modifica del CIG, sostituendo B25473C523 con B2B783C0E3;
- di imputare la spesa complessiva di €. 261.491,19, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, sull'esercizio finanziario 2024;



- di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: ANTONELLA CLELIA LOBRANO

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

GIOVANNI TIVEDDU

documento firmato digitalmente



Visto Contabile

Comune di PALAU

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2009/2024**

Settore Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI CAMPI DA TENNIS DI VIA DEL FARO. PRESA D'ATTO GARA DESERTA E DETERMINAZIONE A CONTRARRE NUOVA GARA. CIG B2B783C0E3 - CUP H74J24000190004**

Nr. adozione: **241**

Data adozione: **07/08/2024**

Compatibilità

Monetaria

Settore Economico Finanziario

VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza locale, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 102/2009.

Data: 07/08/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

Visto Contabile

Settore Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 e art. 147 bis del TUEL D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 07/08/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Visto Contabile

Comune di PALAU
