



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 211 del 09/10/2026

proposta n.2090 /2026

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA SARDEGNACAT ALL'IMPRESA EDILE CD DI MARIANO ALFANO CON SEDE A LUOGOSANTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI PALAU. CIG BD3783B319

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 10/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

Considerato che seguito di sopralluogo da parte del tecnico comunale si è evidenziata la necessità di procedere ad alcuni interventi di manutenzione presso la scuola primaria di Palau ed in particolare la demolizione di alcuni intonaci ammalorati e il loro rifacimento co finitura e pitturazione;

Richiamati:

- L'Art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 il quale prevede che la stipula dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Accertato che:

- è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere all'affidamento dei lavori di ripristino e manutenzione in alcune parti dell'edificio ospitante la scuola primaria di Palau, mediante affidamento diretto sulla piattaforma Sardegnacat;
- il fine che s'intende perseguire con la presente procedura è l'affidamento dei lavori di ripristino e manutenzione in alcune parti dell'edificio ospitante la scuola primaria di Palau;
- l'oggetto del contratto è "affidamento dei lavori di ripristino e manutenzione in alcune parti dell'edificio ospitante la scuola la scuola primaria di Palau";
- la forma del contratto è la conferma d'ordine;



Considerato che, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023, ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto dei lavori;

Dato atto che questo Ente ha proceduto a richiedere preventivo di spesa per i lavori di ripristino e manutenzione in alcune parti dell'edificio ospitante la scuola dell'infanzia, all'impresa edile CD di Mariano Alfano con sede a Luogosanto – Loc. Sfossato snc – P.I. 02981890904, C.F. LFNMRN92R13I452Y, che ha offerto di eseguire i suddetti lavori per l'importo complessivo di 5.500,00 iva compresa, giusto preventivo del 24.09.2026 n. 20260924-020;

Dato atto che il prezzo offerto viene ritenuto congruo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, tenendo conto della qualità della prestazione;

Dato atto che:

- la suddetta prestazione dà luogo ad un affidamento di modico valore;
- occorre incaricare celermente idonea impresa in grado di eseguire gli interventi richiesti;
- ricorrono le condizioni che consentono l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 commi 2 lett. a) del D. Lgs 36/2023

Tenuti in particolare considerazione i generali obiettivi di gestione, volti essenzialmente a:

- garantire l'efficienza dei processi d'acquisto di beni e servizi attraverso la semplificazione delle procedure amministrative e la riduzione dei tempi di approvvigionamento;
- assicurare un'elevata qualità negli acquisti della P.A., ottimizzando il rapporto tra l'ammontare dei costi sostenuti e l'entità degli approvvigionamenti;

Dato atto, che la stessa impresa risulta essere in regola con il Documento Unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);

Dato atto che è stata rispettata la forma della privacy;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il D. Lgs 36/2023;
- il D.P.R. n° 207/2010 per la parte ancora applicabile;
- per quanto applicabile la L.R. n°5 2007;
- Il D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- Lo Statuto Comunale;

Ritenuto pertanto procedere in merito;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

- di affidare all'impresa edile CD di Mariano Alfano con sede a Luogosanto – Loc. Sfossato snc – P.I. 02981890904, C.F. LFNMRN92R13I452Y, i lavori di ripristino e manutenzione in alcune parti dell'edificio ospitante la scuola la scuola primaria di Palau, per l'importo complessivo di € 5.500,00 iva compresa;

- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile indicato nell'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, a favore dell'impresa edile CD di Mariano Alfano con sede a Luogosanto – Loc. Sfossato snc – P.I. 02981890904, C.F. LFNMRN92R13I452Y,



l'importo di € 5.500,00 iva compresa mediante imputazione al capitolo 306800 impegno 1552/2026 (Manutenzione straordinaria immobili comunali), ove è prevista sufficiente disponibilità: (CIG BD3783B319);

- di imputare la spesa complessiva di € 5.500,00 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, sull'esercizio finanziario 2026;

- di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D. Lgs. n. 267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009

istruttore/redattore: ALESSANDRA CORREZZOLA

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

MAURIZIO GUADAGNO

documento firmato digitalmente