Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 158 del 21/09/2026

proposta n.1969 /2026

Settore Socio - Culturale

Oggetto: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITA' 2026, DI CUI ALL'ART. 11. L. 431/1998. APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E RELATIVA MODULISTICA

Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005): sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

copia informatica per consultazione

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

premesso che l'art. 11 della Legge n. 431/1998 ha istituito il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi a sostegno totale o parziale, in base alle condizioni di reddito dei richiedenti, degli oneri finanziari per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie che si trovino in condizioni di disagio economico;

visto i commi 7 e 8 dell'art. 11 della suddetta legge, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

dato atto che
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 sono stati approvati i criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi e della ripartizione delle risorse stanziate per l'anno 2025, sulla base del fabbisogno totale comunicato dai comuni, per il funzionamento del *"Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione"*;
- con Determinazione della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici n. 2222 del 21.07.2026, è stato approvato il nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno.

ritenuto, in base a quanto dettato da quanto sopra dover definire i criteri di individuazione dei beneficiari dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, nonché le modalità di determinazione degli stessi per l'anno 2026;

ritenuto pertanto opportuno
- procedere all'approvazione di un bando pubblico e della relativa modulistica per l'accesso al contributo per il sostegno alla locazione – annualità 2026, allegati a questo atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di provvedere alla pubblicizzazione del suddetto bando e della relativa modulistica, all'albo pretorio e nel sito istituzionale dell'Ente;

dato atto che è stato assicurato il rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 e al Regolamento UE 2016/679;

visti:
- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 10/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

copia informatica per consultazione

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

di prendere atto della D.G.R. n. 36/36 del 09/07/2025, con la quale sono stati approvati i criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi e della ripartizione delle risorse stanziate per l'anno 2025, del *"Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", ai sensi della* - Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11";

di prendere atto della Determinazione della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici n. 2222 del 21.07.2026, di approvazione del nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno.

di approvare lo schema di bando pubblico e la relativa modulistica per l'accesso al contributo per il sostegno alla locazione – annualità 2026, allegati a questo atto per farne parte integrante e sostanziale;

di approvare il Bando pubblico per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione - annualità 2026 e la relativa modulistica costituita da:

- Modello di domanda;
- Allegato A - Dichiarazione del proprietario dell'immobile;
- Allegato B - Richiesta di liquidazione del contributo direttamente al locatore;
- Allegato C - Attestazione di avvenuta sanatoria della morosità;

allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

di dare atto che l'effettiva concessione dei contributi e la quantificazione degli importi spettanti ai beneficiari saranno disposte con successivo provvedimento, a seguito della definizione del fabbisogno comunale e dell'assegnazione delle risorse da parte della Regione Autonoma della Sardegna:

di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000).

di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: NADIA CECILIA SERRA

Il Responsabile del Settore Socio - Culturale
MAURO PIGA

documento firmato digitalmente

copia informatica per consultazione

Visto Contabile

Comune di PALAU

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Atto n. 158 del 2026

Oggetto: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ANNUALITA' 2026, DI CUI ALL'ART. 11. L. 431/1998. APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E RELATIVA MODULISTICA

Proposta Nr. 1969

Settore Proponente: Settore Socio - Culturale Ufficio Proponente: Ufficio Servizio Sociali

Acc. / Imp. *Anno / Numero*	**Importo** *Codice bilancio*	**Beneficiario** *Partita iva / Codice fiscale*	**Capitolo** *Descrizione*
«MOVIMENTO_TIPO» *«MOVIMENTO_ANNO» / «MOVIMENTO_NUMERO»*	**«MOVIMENTO_IMPORTO_ATTUALE»** *«MOVIMENTO_COD_LIVELLO_5»*	**«MOVIMENTO_RAGIONE_SOCIALE»** *«MOVIMENTO_CF_PARTITA_IVA»*	**«MOVIMENTO_RIF_BIL_PEG»** *«MOVIMENTO_DESCRIZIONE_BIL_PEG»*

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere NON NECESSARIO

Data: 21/09/2026

Il responsabile del Servizio Finanziario
BARBARA PERENTIN

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

copia informatica per consultazione