



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 144 del 17/09/2026

proposta n.1931 /2026

Settore Finanziario

Oggetto: GESTIONE PORTO TURISTICO - PAGAMENTO CANONE CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PORTO TURISTICO ANNO 2025 - IMPEGNO E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE A FAVORE DELLE REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Comune di Palau è titolare della Concessione Demaniale Marittima n. 1933/35316 del 22/09/2011 (Reg. n. 06) e ss. mm. ii. di mq. 34.078,52 per la Gestione del Porto Turistico - Comune di Palau - Località Porto Turistico, prorogata con determinazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 546/7136 sino al 31 dicembre 2033;
- con Sentenza dell'Adunanza Plenaria n.17/2021 e n.18/2021 il termine della proroga delle concessioni demaniali è stato rettificato al 2023;
- il Comune di Palau con istanza del 20.12.2023, ns. prot. n.28483, aveva provveduto a chiedere il rinnovo della citata Concessione Demaniale Marittima;
- con Ordinanza n. 4/118 del 15/02/2024 la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, stabiliva che le concessioni rilasciate ai sensi della Delibera di G.R. n. 16/7 del 27.4.2023 per l'annualità 2023, potevano essere oggetto di rinnovo, automatico ove richieste, anche per la stagione 2024:
- con nota del 10.04.2024, prot. n. 15491, la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica chiedeva, di confermare la richiesta di rinnovo a mezzo del modello D2-SID, al fine di rilasciare apposita concessione provvisoria volta a consentire l'esercizio di gestione degli spazi acquei del Porto Turistico, del campo boe antistante e della darsena ovest del Porto Commerciale, fino al 31.12.2024;
- il Comune di Palau con Pec del 23.04.2024, ns. protocollo 7314, provvedeva ad inviare la documentazione richiesta dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica di cui alla citata nota del 10.04.2024 prot. n. 15491, relativa al rinnovo della Concessione Demaniale Marittima n. 1933/35316 del 22/09/2011;
- con Concessione Demaniale Marittima provvisoria n. 189 del 07/05/2024 la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ha provveduto a rinnovare la concessione sino al 31/12/2024;

dato atto che con determinazione della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze della Regione Autonoma della Sardegna n. 1050/9089 del 13/03/2025 è stata rideterminata la scadenza della concessione con contestuale emissione di concessione provvisoria a favore di questo Ente (n. 189 del 07.05.2024) con scadenza non oltre il 30/09/2027;

considerato che la Concessione Demaniale Marittima citata è vincolata, tra le varie prescrizioni, al pagamento di un canone erariale calcolato ai sensi dell'art. 100, comma 3 del D.L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito nella Legge n. 126 del 13 ottobre 2020 nonché, ai sensi dell'art. 04 del D.L. n. 400/1993, in base al decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 30 dicembre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 31 del 7 febbraio 2023;

richiamata la nota inoltrata dalla Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia-Tempio in data 10.07.2025, protocollo n. 16659, con la quale si comunica che l'importo del canone erariale dovuto per l'anno 2025, relativo alla citata Concessione demaniale è pari a **€uro 55.592,05**;

considerato che per mero errore non si è proceduto al pagamento del suddetto canone per l'annualità 2025 entro il termine dovuto;

preso atto della nota inoltrata dalla Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia-Tempio in data 09.09.2026, protocollo 22015, con la quale viene sollecitato il pagamento del canone riferito all'annualità 2025;



ritenuto pertanto opportuno, procedere all'impegno e alla contestuale liquidazione della somma di **€uro 55.592,05**, favore della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Servizio territoriale demanio e patrimonio di Tempio, tramite il modello F24, allegato a questo atto per farne parte integrante e sostanziale, come di seguito indicato:

- € 2.769,42 - cap. 207900 (canone Concessione Demaniale Marittima Porto Turistico) del bilancio 2026;
- € 52.822,63 – cap. 104400 (spese funzionamento uffici comunali) del bilancio 2026;

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 10/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

di impegnare e contestualmente liquidare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile indicato nell'allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, in favore della R.A.S. - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze – Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio, la somma di **€uro 55.592,05** a copertura del canone erariale relativo alla Concessione Demaniale Marittima del Porto Turistico del Comune di Palau n. 1933/11 e ss.mm.ii., per l'annualità 2025;

di imputare la somma di **€uro 55.592,05** come di seguito indicato:

- € 2.769,42 - cap. 207900 (canone Concessione Demaniale Marittima Porto Turistico) del bilancio 2026 – impegno contabile n. 1501/2026;
- € 52.822,63 – cap. 104400 (spese funzionamento uffici comunali) del bilancio 2026 – impegno contabile n. 1502/2026;



di imputare la spesa complessiva di **€uro 55.592,05** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sull'esercizio finanziario 2026;

di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: ISABELLA IMMACOLATA FOGU

Il Responsabile del Settore Finanziario

BARBARA PERENTIN

documento firmato digitalmente