



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 183 del 20/08/2026

proposta n.1771 /2026

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA SARDEGNACAT ALL'IMPRESA CLIMAT E C. CON SEDE A OLBIA DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESSO ALCUNI IMMOBILI COMUNALI. CIG BCBA386CEC

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

dato atto che, a seguito di segnalazioni e di conseguente sopralluogo da parte del tecnico comunale, si rende necessario procedere all'installazione di un nuovo impianto di climatizzazione nella sala di videosorveglianza, in quanto il vecchio impianto non può essere riparato;

dato atto, altresì, che si rende necessario procedere a un intervento di manutenzione all'impianto di climatizzazione del cineteatro comunale, a causa di un blocco al pressostato di alta pressione;

dato atto che l'impresa Climat&c srl con sede ad Olbia, Via Petra Niedda, 1/A Zona Industriale Sett. 7, – P.I.: 01816440901, ha offerto di eseguire i suddetti interventi di manutenzione presso gli immobili comunali menzionati, per l'importo complessivo di € 1.860,00, oltre iva nella misura di legge come da preventivi n. 11664 e 11665 del 18.08.2026;

considerato che la somma offerta dall'impresa Climat&C srl con sede a Olbia, è stata valutata qualitativamente rispondente alle esigenze da soddisfare ed economicamente congrua;

dato atto che:

- la suddetta prestazione dà luogo ad un affidamento di modico valore;
- occorre incaricare celermente idonea impresa in grado di eseguire gli interventi richiesti;
- ricorrono le condizioni che consentono l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023;

visto l'Art. 192 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

accertato che:

- è intendimento dell'Amministrazione comunale procedere all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione degli interventi di manutenzione degli impianti di climatizzazione presso alcuni immobili comunali, mediante affidamento diretto ai sensi dell'Art. 50 co.1., lett b) del D. Lgs. 36/2023;
- il fine che s'intende perseguire con la presente procedura è quello di procedere all'affidamento dell'incarico degli interventi di manutenzione degli impianti di climatizzazione presso alcuni immobili comunali;
- l'oggetto del contratto è: "Interventi di manutenzione degli impianti di climatizzazione presso alcuni immobili comunali";
- la forma del contratto è la conferma d'ordine;

considerato che, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b), D. Lgs. 36/2023, ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto dell'intervento di manutenzione, in relazione all'urgenza di garantire adeguate condizioni di efficienza della struttura;

tenuti in particolare considerazione i generali obiettivi di gestione, volti essenzialmente a:

- garantire l'efficienza dei processi d'acquisto di beni e servizi attraverso la semplificazione delle procedure amministrative e la riduzione dei tempi di approvvigionamento;
- assicurare un'elevata qualità negli acquisti della P.A., ottimizzando il rapporto tra l'ammontare dei costi sostenuti e l'entità degli approvvigionamenti;



vista la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal libro I, parte II del codice dei contratti pubblici (d. lgs. 36/2023);

dato atto che il codice identificativo di gara, assegnato tramite procedura sulla piattaforma informatica sardegnacat per gli affidamenti diretti è il seguente: bcba386cec;

dato atto che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;

attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

dato atto che la stessa impresa risulta essere in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

visti:

- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora applicabile;
- per quanto applicabile la L.R. n.5/2007;
- il D. Lgs. n. 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- lo Statuto Comunale;

dato atto che il presente provvedimento costituisce decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 10/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);



DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

- di affidare alla Climat&c srl con sede a Olbia, Via Petra Niedda, 1/A Zona Industriale Sett. 7, – P.I.: 01816440901, l'incarico per la manutenzione degli impianti di climatizzazione nella sala di videosorveglianza e nel cineteatro, per l'importo complessivo di € 1.860,00, oltre iva nelle misure di legge (CIG: n. BCBA386CEC);

- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile indicato nell'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, a favore dell'impresa Clima T & C. srl con sede a Olbia, Z.I. settore 7 – Via Petra Nedda P.I. 01816440901, l'importo di € 2.269,20 iva compresa, mediante imputazione al:

- € 256,20 al capitolo 193504 (manutenzione ordinaria immobili comunali) bilancio 2026 impegno 1379/2026;
- € 2.013,00 al capitolo 306600 (manutenzione straordinaria immobili comunali) bilancio 2026 impegno 1380/2026, ove è presente sufficiente disponibilità;

-di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- di imputare la spesa complessiva di € 2.269,20 iva compresa in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, sull'esercizio finanziario 2026;

- di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: ALESSANDRA CORREZZOLA

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

MAURO PIGA

documento firmato digitalmente



Visto Contabile

Comune di PALAU

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Atto n. 183 del 2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA SARDEGNACAT ALL'IMPRESA CLIMAT E C. CON SEDE A OLBIA DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESSO ALCUNI IMMOBILI COMUNALI. CIG BCBA386CEC

Proposta Nr. 1771

Settore Proponente: Settore Lavori Pubblici

Ufficio Proponente: Ufficio Lavori Pubblici

Acc. / Imp. <i>Anno / Numero</i>	Importo <i>Codice bilancio</i>	Beneficiario <i>Partita iva / Codice fiscale</i>	Capitolo <i>Descrizione</i>
Impegno 2026 / 1380	€2.013,00 2020109002	CLIMAT & C. S.R.L. 01816440901	306600/0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (Oneri di urbanizzazione)
Impegno 2026 / 1379	€256,20 1030209008	CLIMAT & C. S.R.L. 01816440901	193504/0 MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE

Data: 20/08/2026

Il responsabile del Servizio Finanziario
BARBARA PERENTIN

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)