



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 140 del 07/07/2026

proposta n.1379 /2026

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: NOMINA DEL RUP NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEI LOCALI A SERVIZIO DEL PORTO TURISTICO. LOTTO 2. CIG B477AEC126 - CUP H78G22000030004

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

visti:

- l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 3/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

Considerato che, il comune di Palau ha deliberato la realizzazione di un intervento di "Riqualificazione dei locali al servizio del porto turistico" suddiviso in due lotti funzionali;

Vista, altresì, la propria deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 05.10.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria dei locali a servizio del porto turistico. Lotto 1";

Richiamata la propria determinazione n. 111 del 25.05.2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria dei locali a servizio del porto turistico. Lotto 1", per l'importo complessivo di progetto di € 275.000,00;

Richiamata la determinazione n. 198 del 11.08.2021, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione all'impresa Visconti Giuseppe con sede a Quartu Sant'Elena dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali ai servizi del porto turistico. Lotto 1.

Considerato che, il Comune di Palau intende procedere alla realizzazione del secondo lotto relativo ai lavori di ristrutturazione e ampliamento degli uffici del porto turistico, così come previsto nei succitati atti programmatici;

Richiamata altresì la determinazione n. 268 del 27.09.2022 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva all'Ing. Massimiliano Demontis con studio a Olbia, in Via Germania, 26, codice fiscale: DMN MSM 73C13 B354A – P.I.: 02887590921, dell'incarico professionale per l'aggiornamento del progetto definitivo, redazione del progetto esecutivo, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per la "Ristrutturazione e



ampliamento degli uffici del porto turistico. Secondo lotto”, per l'importo di € 93.345,51 oltre iva e cassa previdenziale nelle misure di legge

Richiamata l'autorizzazione della regione Autonoma della Sardegna – Servizio Tutela del Paesaggio e vigilanza Sardegna Settentrionale ex art. 146 del Codice dei beni culturali e del Paesaggio, di cui alla determinazione del Direttore n. 187 del 04.03.2020;

Richiamata la determinazione n. 390 del 22.12.2022 avente ad oggetto “Approvazione del quadro economico dei lavori di ristrutturazione degli edifici del porto turistico. 2 lotto” CUP H78G22000030004;

Richiamata, la propria determinazione n. 337 del 21.11.2024, avente ad oggetto: “Approvazione del progetto esecutivo dei lavori “Ristrutturazione e ampliamento degli uffici del porto turistico. Secondo lotto”, che prevede una spesa pari ad € 1.000.000,00;

Rilevata la necessità di procedere alla gara per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione e ampliamento degli uffici del porto turistico. Secondo lotto” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, tramite invito di n. 10 operatori economici e mediante utilizzo del portale SardegnaCAT, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore all'importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo di € 753.552,68, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 33.358,46 ed € 175.209,39 per costi della manodopera;

Vista la propria determinazione n. 339 del 22.11.2024 inerente alla Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione e ampliamento degli uffici del porto turistico. Secondo lotto” CIG B477AEC126 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, tramite invito di n. 10 operatori economici e mediante utilizzo del portale SardegnaCAT, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore all'importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo di € 753.552,68 per lavori comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 33.358,46 e € 175.209,39 per costi della manodopera;

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 26 del 23.01.2025 con la quale si aggiudicavano definitivamente all'impresa Sardaedile s.r.l., con sede a Viddalba, Via A. Gramsci, 119/A, p. iva e codice fiscale 02900580909, i lavori di “Ristrutturazione e ampliamento degli uffici del porto turistico. Secondo lotto”, per l'importo di € 735.688,28 iva al 10% compresa (CIG B477AEC126 - CUP H78G22000030004);

Considerato che, a seguito di quanto sopra, con scrittura privata stipulata in data 29.04.2025 N. 15/2025 Prot. N. 8899, si è provveduto ad affidare alla predetta impresa i lavori di cui trattasi;

Visti:

- l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Responsabile unico del progetto (RUP)*”, il quale dispone che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- l'Allegato I.2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato “Attività del RUP”, nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessarie ai fini della nomina;

Considerato che a seguito di un eccessivo carico di lavoro in capo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici Arch. Eleonora Pini, si rende necessario procedere ad un aggiornamento degli



incarichi di R.U.P. affidati allo stesso;

Dato atto quindi che è necessario sostituire l'Arch. Eleonora Pini mediante la nomina di un nuovo R.U.P. dell'opera in oggetto indicata, individuando una figura professionale in relazione alla complessità dei lavori;

Ritenuto, con riferimento al procedimento cui all'oggetto, di individuare quale R.U.P. il Geom. Pala Giovanni Antonio, Funzionario Tecnico E.Q. alle dipendenze dell'Ente, in forze presso questo Settore;

Ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che secondo quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, dall'art. 6 bis della legge 241/90 e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Palau e nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile del Servizio e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, nonché degli altri soggetti indicati dagli artt. 6 e 7 del predetto codice di comportamento;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora vigente;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente;
- il decreto del Sindaco n. 3/2026 con il quale è stata attribuita all'Arch. Eleonora Pini la responsabilità del Settore Lavori Pubblici;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

- di nominare, il Geom. Pala Giovanni Antonio, Funzionario Tecnico E.Q., in forze presso il Settore Lavori Pubblici, quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) relativamente ai lavori di "Ristrutturazione e ampliamento degli uffici del porto turistico. Secondo lotto. CUP H78G22000030004";

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa per l'Ente

- di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000).

istruttore/redattore: ANTONELLA CLELIA LOBRANO

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

ELEONORA PINI

documento firmato digitalmente