



# Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

---

## DETERMINAZIONE N. 144 del 09/07/2026

proposta n.1231 /2026

### Settore Lavori Pubblici

**Oggetto:** AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA MILLENNIUM IMPIANTI SRL CON SEDE A MILIS (OR) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO INTEGRATO ANGELO GIUA. SECONDO STRALCIO FUNZIONALE" - CIG B9D5EB5617 - CUP H72C22000340004

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### visti:

- l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 3/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

### dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

**Considerato** che, nei suddetti atti programmatici, è prevista l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani;

**Visto** che il Comune di Palau ha inteso procedere ad un consistente intervento di manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani, al fine di risolvere numerose problematiche verificatesi e rendere la struttura perfettamente funzionante;

**Dato atto** che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il CUP: H72C22000340004;

### Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 115 del 10.05.2022 si è provveduto alla determinazione del sistema di gara per l'affidamento dell'incarico per la redazione del Progetto Preliminare di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitivo, Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della casa di riposo per anziani;
- con la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 136 del 25.05.2022 si è proceduto ad affidare all'Ing. Luca Pili con studio ad Assemini, in Piazza della Conciliazione 5, P.I.: 02727530921, l'incarico della redazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitivo, Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori per la realizzazione dei lavori;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 155 del 31.10.2022, con la quale si è proceduto all'approvazione del Progetto Preliminare di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di



“Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua”. CUP H72C22000340004, per un importo complessivo di € 2.330.000,00;

**Dato atto che** questo Ente sta procedendo con la realizzazione dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Primo stralcio funzionale” CUP: H72C22000340004 mediante l’impiego dei fondi comunali stanziati negli atti programmatori, per un totale complessivo di € 1.115.000,00; e che intende procedere con la realizzazione di un secondo stralcio funzionale per un totale complessivo di € 725.000,00;

**Dato atto che** con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 385 del 22.12.2022 è stato approvato il quadro economico del primo stralcio funzionale dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua” CUP: H72C22000340004, per un importo lavori pari a € 768.479,46, oltre a € 346.520,53 per un totale complessivo di progetto pari ad € 1.115.000,00;

**Considerata** l’Autorizzazione Paesaggistica ex Art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D. Lgs. 42/2004), pervenuta dal Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna Settentrionale Nord Est, con prot. 54394 del 16.11.2023 POS 972/00(3625/22) (nostro prot. 2023/26575 del 17.11.2023), riguardante l’intervento nella sua interezza;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 17.10.2023, relativa alla approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale” CUP: H72C22000340004, con adeguamento al livello di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica così come definito dal D. Lgs. 36/2023 Art. 41 e di partecipazione al "Bando Pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni";

**Richiamata** la Determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 255 del 13.11.2023, relativa approvazione Progetto Esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale” CUP: H72C22000340004, con applicazione dei prezzi coerentemente con il Prezziario Regionale Sardegna 2023, ed alla partecipazione al "Bando Pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni", di cui questo Comune non è risultato beneficiario;

**Vista** la propria Determinazione n. 117 del 11.04.2024 inerente alla determinazione a contrarre per l’affidamento dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Primo stralcio funzionale” CUP: H72C22000340004 – CIG: B12ED76B75 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, tramite invito di n. 10 operatori economici e mediante utilizzo del portale SardegnaCAT, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore all’importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull’importo dei lavori al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, dell’importo di € 809.761,71, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 22.028,86 ed € 194.059,38 per costi della manodopera;

**Considerata** la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n.159 del 28.05.2024 con la quale si aggiudicavano definitivamente all’impresa Francesco Rais s.r.l unipersonale, con sede in Cagliari, Via Is Mirrionis n. 43/h, p. iva e codice fiscale 02998350926, i lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Primo stralcio funzionale” , per l’importo di € 842.850,39, iva al 10% compresa (CIG B12ED76B75 - CUP H72C22000340004);

**Richiamata** la propria Determinazione 201 del 26.06.2024 con cui si è manifestata la volontà di procedere all’affidamento, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), tramite la piattaforma SardegnaCat dell’incarico professionale per l’“Affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori



di Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Primo stralcio funzionale” - CUP H72C22000340004, per l'importo di € 59.728,63, comprensivi di spese e oneri accessori quantificati in € 11.945,73 che costituiscono la sola componente dell'importo assoggettabile a ribasso - oltre cassa previdenziale e iva nella misura di legge;

**Vista** la propria Determinazione 231 del 31.07.2024 con la quale si aggiudicavano definitivamente all'operatore economico A1 Engineering srl, con sede in Olbia, Via delle Felci n° 36 - 07026 Olbia (SS), partita iva e codice fiscale 02280950904 l'incarico professionale per la Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Primo stralcio Comune di Palau funzionale” CIG B13F1C9EFF - CUP H72C22000340004, che ha offerto di assumerlo con un ribasso del 100% riferito alla sola quota parte della parcella relativa alle spese e agli oneri accessori, che determina una spesa complessiva di € 58.295,14 - cassa previdenziale e IVA incluse, e nella quale si dava atto che, in caso di concessione al Comune di Palau del finanziamento per la realizzazione del secondo stralcio funzionale dei lavori di “Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua”, la direzione lavori sarebbe stata affidata al medesimo professionista per l'importo di € 41.958,70;

**Considerato** che è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere, senza soluzione di continuità rispetto ai lavori del primo stralcio, con l'appalto per i lavori di “Riqualficazione della comunità alloggio e centro integrato “Angelo Giua”. Secondo stralcio funzionale” - CUP H72C22000340004;

**Richiamata** la Legge regionale 8 maggio 2025, n. 12 “Legge di stabilità regionale 2025”, Pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) il 9 maggio 2025, n. 28 e relativa Tabella N “Contributi agli investimenti e trasferimenti in conto capitale”, con la quale si dispone l'erogazione a favore del Comune di Palau di un contributo in conto capitale pari a € 635.000,00 per la “Riqualficazione della Comunità Alloggio e Centro Integrato Angelo Giua”;

**Vista** la nota dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, Direzione Generale delle Politiche Sociali, Servizio attuazione della programmazione sociale, prot. RAS AOO 12-12-00 Prot. Uscita n. 11681 del 30.05.2025, con la quale si informa questo Ente che lo stesso risulta essere beneficiario del contributo previsto dalla Legge regionale 8 maggio 2025, n. 12., di importo pari a € 635.000,00 per la “Riqualficazione della comunità alloggio e centro integrato “Angelo Giua”. Secondo stralcio funzionale”, chiedendo al contempo la predisposizione della documentazione necessaria all'erogazione del finanziamento;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 144 del 30.06.2025 con la quale si procedeva all'accertamento nei confronti della Regione Autonoma Sardegna, Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, Direzione Generale delle Politiche Sociali, Servizio attuazione della programmazione sociale, ai sensi del principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 635.000,00 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo di entrata di seguito precisato negli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto di seguito riportato, precisando ai sensi dell'Art. 179, comma 2, del D. Lgs. 267/2000, che si tratta di entrata non ricorrente:

| Capitolo Entrata | Nome del finanziamento                                                        | Capitolo Spesa |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 412503           | RISTRUTTURAZIONE DELLA<br>COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO<br>INTEGRATO ANGELO GIUA | 314507         |



**Dato atto che**, a seguito dell'accertamento delle somme di cui al punto precedente, il Comune di Palau dispone adesso delle somme necessarie per procedere con il secondo stralcio esecutivo, e che pertanto si rende necessario procedere alla revisione per l'adeguamento al prezzario regionale dei lavori di "Riqualificazione della comunità alloggio e centro integrato "Angelo Giua". Secondo stralcio funzionale";

**Rilevato** che si è reso necessario procedere alla revisione del Progetto Esecutivo dei lavori di "Riqualificazione della comunità alloggio e centro integrato "Angelo Giua". Secondo stralcio funzionale", con adeguamento al prezzario RAS 2024, e che il tecnico precedentemente incaricato Ing. Luca Pili, le cui competenze sono già state saldate, non ha dato la propria disponibilità;

**Dato atto che** per l'attuazione della revisione del Progetto Esecutivo dei lavori di "Riqualificazione della comunità alloggio e centro integrato "Angelo Giua". Secondo stralcio funzionale", si è reso disponibile l'operatore economico A1 Engineering srl, con sede in Olbia, Via delle Felci n° 36 - 07026 Olbia (SS), partita iva e codice fiscale 02280950904, già aggiudicatario dell'incarico professionale per la Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione della comunità alloggio e centro integrato Angelo Giua. Primo stralcio funzionale" CIG B13F1C9EFF, che in qualità di Direzione Lavori ha una conoscenza profonda e diretta della complessità del progetto anche nella sua declinazione esecutiva, e delle interrelazioni tra primo e secondo stralcio esecutivo, e che ha offerto di eseguirlo, ad integrazione dell'incarico precedente, per l'importo di € 17.658,80 oltre l'iva al 22% ed al 4% per contributi previdenziali, e comprensivo del ribasso, pari al 20%, applicato nel precedente incarico;

**Vista** la Determinazione n. 225 del 28.10.2025 di integrazione incarico professionale alla Società A1 Engineering per la revisione del Progetto Esecutivo dei lavori di "Riqualificazione della comunità alloggio e centro integrato "Angelo Giua". Secondo stralcio funzionale" con adeguamento al Prezzario RAS 2024, per l'importo di € 17.658,80 oltre l'iva al 22% ed al 4% per contributi previdenziali, e comprensivo del ribasso, pari al 20%, applicato nel precedente incarico e relativo impegno contabile;

**Vista** la Determinazione n. 282 del 19.12.2025 con la quale si approvava il Progetto Esecutivo revisionato ed aggiornato al Prezzario RAS 2024 dei lavori di "Riqualificazione della Comunità Alloggio e centro Integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale" - CUP H72C22000340004, per un importo di spesa di € 517.350,77 di cui € 19.143,63 per oneri di sicurezza e € 87.579,34 per costi della manodopera ed € 207.649,23 per somme a disposizione, e con un importo totale di progetto di € 725.000,00;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 290 del 30.12.2025, con la quale si manifestava la volontà di procedere all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione della Comunità Alloggio e centro Integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale" CUP H72C22000340004 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, mediante invito di almeno n. 5 operatori economici e utilizzo del portale SardegnaCAT, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, inferiore all'importo complessivo dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo di lavori di € 517.350,77, di cui € 19.143,63 per oneri per la sicurezza ed € 87.579,34 relativi ai costi della manodopera;

**Preso atto** che il CIG collegato alla gara era: B9D5EB5617;

**Considerato** che in data 18.02.2026 è stata esperita la procedura di gara Richiesta di Offerta (RdO) rfq\_478850 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, con invito di n. 5 Operatori Economici, con scadenza 21.01.2026 ed inizio valutazione offerte 10.03.2026;



**Dato atto** che attraverso il portale SardegnaCAT sono state invitate a presentare offerta le ditte:

- Millennium Impianti srl, con sede a Milis (OR), Località Murdegù e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957;
- Pisano Bruno Costruzioni srl, con sede a Selargius (CA), Via Edison, 20, codice fiscale e p. iva 03213380920;
- Taras Quirico srl, con sede a Olbia (SS), Via Petra Niedda, 1/A – Z.I. Settore 7, codice fiscale e p. iva 02184270904;
- Electrical Service srl con sede a Sassari, Z.I. Preda Niedda strada 11, codice fiscale e p. iva 02424310908;
- G.S. srl, con sede ad Aritzo, Località Cossatzu, codice fiscale e p. iva 01416120911;

**Dato atto** che hanno presentato offerta, entro il termine di scadenza sopra menzionato, come risulta dal verbale di gara allegato alla presente determinazione, le seguenti imprese la ditta:

- Millennium Impianti srl, con sede a Milis (OR), Località Murdegù e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957;
- Pisano Bruno Costruzioni srl, con sede a Selargius (CA), Via Edison, 20, codice fiscale e p. iva 03213380920;
- Taras Quirico srl, con sede a Olbia (SS), Via Petra Niedda, 1/A – Z.I. Settore 7, codice fiscale e p. iva 02184270904;

**Rilevato che:**

- l'impresa Millennium Impianti srl, con sede a Milis (OR), Località Murdegù e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957, ha offerto un ribasso del 23,329%;
- l'impresa Pisano Bruno Costruzioni srl, con sede a Selargius (CA), Via Edison, 20, codice fiscale e p. iva 03213380920, ha offerto un ribasso del 20,81%;
- l'impresa Taras Quirico srl, con sede a Olbia (SS), Via Petra Niedda, 1/A – Z.I. Settore 7, codice fiscale e p. iva 02184270904, ha offerto un ribasso del 21,770%;

**Atteso che** si è provveduto alla verifica della comprova dei requisiti, con esito positivo, effettuata sulla piattaforma FVOE tramite portale A.N.A.C, nei confronti dell'impresa Millennium Impianti s.r.l., con sede a Milis (OR), Località Murdegù e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957, mentre nei confronti dell'impresa Coeffe Strade srl con sede in Battipaglia (SA), Via Brodolini, 26, codice fiscale e P. iva 03783820610, che opera nell'ambito di questo appalto in qualità di ausiliaria nei confronti dell'impresa aggiudicataria Millennium Impianti srl, manca il documento antimafia;

**Atteso altresì** che, secondo quanto chiarito dal MIT con parere n. 3942/2025, l'assenza, al momento dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione, della documentazione antimafia, relativa alla ditta ausiliaria non preclude l'aggiudicazione dell'appalto, fermo restando che la relativa verifica antimafia deve risultare acquisita con esito favorevole prima della stipula del contratto;

**Ritenuto**, pertanto, di poter procedere con l'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'impresa Millennium Impianti s.r.l., con sede a Milis (OR), Località Murdegù e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957, dei lavori di "Riqualificazione della Comunità Alloggio e centro Integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale", CIG B9D5EB5617, che ha offerto di eseguirli con un ribasso del 23,329%, per l'importo complessivo di € 421.555,41 oltre l'iva nella misura di legge, dando atto che la stipula del contratto resta subordinata all'acquisizione della documentazione antimafia della ditta ausiliaria Coeffe Strade s.r.l. e al relativo esito favorevole;

**Dato atto:**

- che è stata rispettata la forma della privacy;
- che l'incarico di RUP è conferito al Responsabile del Settore LL.PP. Arch. Eleonora Pini, per la procedura in oggetto ai sensi dell'Art. 7 L. 241/1990, art. 8 L.R. 5/2007, Art. 15 D. Lgs. 36/2023;



**Attestata** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss.mm.ii.;

**Accertato** che l'impresa Millennium Impianti s.r.l., con sede a Milis (OR), Località Murdegu e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957, è in regola con il versamento dei contributi come si evince dall'allegata Certificazione di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) con scadenza il 24.09.2026;

**Visti:**

- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il D.P.R. n° 207/2010 per la parte ancora applicabile;
- per quanto applicabile la L.R. n°5 2007;
- il D. Lgs. n° 267/2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- lo Statuto Comunale;

**Ritenuto** procedere in merito;

**DETERMINA**

*per i motivi espressi in premessa,*

- di dare atto che, alla data di adozione del presente provvedimento, risulta ancora non acquisita la documentazione antimafia relativa alla ditta ausiliaria Coeffe Strade s.r.l., con sede in Battipaglia (SA), Via Brodolini n. 26, codice fiscale e P. IVA 03783820610, della quale l'impresa aggiudicataria Millennium Impianti s.r.l. si avvale nell'ambito del presente appalto;

- di dare altresì atto che, secondo quanto chiarito dal MIT con parere n. 3942/2025, tale circostanza non preclude l'adozione del provvedimento di aggiudicazione, fermo restando che la stipula del contratto resta subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione antimafia ed al relativo esito favorevole;

- di aggiudicare definitivamente all'impresa Millennium Impianti s.r.l., con sede a Milis (OR), Località Murdegu e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957, i lavori di "Riqualificazione della Comunità Alloggio e centro Integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale" CIG B9D5EB5617- CUP H72C22000340004, che ha offerto di eseguirli con un ribasso del 23,329%, pari ad un importo contrattuale pari a € 421.555,41, oltre l'IVA nella misura di legge, dando atto che la stipula del contratto resta subordinata all'acquisizione della documentazione antimafia della ditta ausiliaria Coeffe Strade s.r.l. ed al relativo esito favorevole;

- approvare il verbale di aggiudicazione della gara relativa ai lavori di "Riqualificazione della Comunità Alloggio e centro Integrato Angelo Giua. Secondo stralcio funzionale" CIG B9D5EB5617- CUP H72C22000340004, allegato alla presente determinazione;

- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile indicato nell'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, a favore dell'impresa Millennium Impianti s.r.l., con sede a Milis (OR), Località Murdegu e Susu, codice fiscale e p. iva 01002820957, l'importo di € 463.710,95 iva al 10% compresa, mediante imputazione al capitolo 314507 (Manutenzione straordinaria casa di riposo per anziani Angelo Giua – RAS) bilancio 2025, impegno 1960/2025, sub impegno n. 208/2025, ove è prevista sufficiente disponibilità (CIG B9D5EB5617 - CUP H72C22000340004);



- di imputare la spesa complessiva di € 463.710,95 iva al 10% compresa, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, sull'esercizio finanziario 2026;
- di svincolare dal sub impegno n. 208/2025 la somma di € 105.374,90 a valere sull'impegno n. 1960/2025 cap. 314507 bilancio 2026;
- di dare atto che il Responsabile del procedimento per le attività di competenza del Comune di Palau, ai sensi dell'articolo 5 della L. 241/90 e dell'articolo 15 del Codice dei Contratti D. Lgs. 36/2023, è l'Arch. Eleonora Pini;
- di attestare:
  - la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
  - che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

*istruttore/redattore:* ANTONELLA CLELIA LOBRANO

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

ELEONORA PINI

---

*documento firmato digitalmente*



## Visto Contabile

Comune di PALAU

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Atto n. 144 del 2026

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA MILLENNIUM IMPIANTI SRL CON SEDE A MILIS (OR) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO INTEGRATO ANGELO GIUA. SECONDO STRALCIO FUNZIONALE" - CIG B9D5EB5617 - CUP H72C22000340004

Proposta Nr. 1231

Settore Proponente: Settore Lavori Pubblici

Ufficio Proponente: Ufficio Lavori Pubblici

| Acc. / Imp.<br>Anno / Numero       | Importo<br>Codice bilancio     | Beneficiario<br>Partita iva / Codice fiscale | Capitolo<br>Descrizione                                                                                   |
|------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sub-<br>Impegno<br>2025 / 208      | €569.085,85<br>2020109999      | MILLENNIUM IMPIANTI SRL<br>01002820957       | 314507/0<br>MANUTENZIONE STRAORDINARIA<br>CASA DI RIPOSO PER ANZIANI<br>ANGELO GIUA - RAS - Cap. E 412503 |
| Var. Sub-<br>Impegno<br>2025 / 208 | -<br>€105.374,90<br>2020109999 | MILLENNIUM IMPIANTI SRL<br>01002820957       | 314507/0<br>MANUTENZIONE STRAORDINARIA<br>CASA DI RIPOSO PER ANZIANI<br>ANGELO GIUA - RAS - Cap. E 412503 |

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE

Data: 10/07/2026

Il responsabile del Servizio Finanziario  
BARBARA PERENTIN

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)