



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 4 del 12/05/2026

proposta n.952 /2026

Settore Porto Turistico

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE A FAVORE DELLA R.A.S. SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PER IL RILASCIO DEL NULLA-OSTA (ART 45 BIS) PER L'AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE PROVVISORIA DELLE ATTIVITA' OGGETTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA DEL PORTO TURISTICO

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

premesso che:

- il Comune di Palau è titolare della Concessione Demaniale Marittima n. 1933/35316 del 22/09/2011 (Reg. n. 06) e ss. mm. ii. di mq. 34.078,52 per la Gestione del Porto Turistico - Comune di Palau - Località Porto Turistico, prorogata con determinazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 546/7136 sino al 31 dicembre 2033;
- con Sentenza dell'Adunanza Plenaria n.17/2021 e n.18/2021 il termine della proroga delle concessioni demaniali è stato rettificato al 31.12.2023;
- con Concessione Demaniale Marittima provvisoria n. 189 del 07/05/2024 la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ha provveduto a rinnovare la concessione sino al 31/12/2024;
 - con Decreto-legge n. 131 del 16 settembre 2024 del Presidente della Repubblica si è disposto un'ulteriore estensione delle Concessioni demaniali marittime fino al 30 settembre 2027;
- In conformità con il citato D.L. con ns. note prot. n. 901 del 18/01/2025 e prot. n. 6012 del 10/03/2025, è stata inoltrata alla Regione Autonoma della Sardegna una formale richiesta di rinnovo della concessione demaniale marittima n. 1933/35316 del 22/09/2011;

dato atto che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06/05/2025 è stata approvata la costituzione delle società in house Palau Porto srl;
- con deliberazioni n. 107/2025/PASP e n. 108/2025/PASP la Corte dei Conti – Sezione di Controllo per la Regione Sardegna si è espressa in merito alla citata deliberazione di Consiglio Comunale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 22/11/2025 è stata approvata l'istruttoria e il parere motivato di cui all'art. 5, comma 4, del TUSP confermando quanto disposto dalla citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06/05/2025;

considerato che

- al fine di poter operare correttamente è necessario il nulla-osta rilasciato dalla R.A.S. Sezione Demanio e Patrimonio, mediante richiesta di autorizzazione per l'affidamento a favore della società in House del Comune di Palau denominata Porto Palau srl. per la gestione provvisoria delle attività oggetto della concessione demaniale marittima del Porto di Palau, art. 45 bis;
- per l'ottenimento del suddetto nulla-osta è necessario provvedere ad inoltrare regolare richiesta alla Regione Autonoma della Sardegna, sezione demanio e patrimonio e provvedere al versamento di **€uro 155,00** per spese istruttorie tramite bonifico riportante quale causale "spese istruttoria – cap. EC343.107 e C.d.R. 00.04.01.31

Banco di Sardegna S.p.a. – Tesoreria regionale, intestato a Regione Autonoma della Sardegna - codice IBAN: IT/ 28 / I / 01015 / 04801 / 000070673111

dato atto che, la spesa relativa all'intervento di cui trattasi, trova riscontro al capitolo 207101 del bilancio 2026;

dato atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., della regolarità della presente Determinazione e della correttezza dell'azione amministrativa che si persegue con la stessa;

considerato che il presente provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del Responsabile del Settore Porto Turistico ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 artt. 4 e 17 e del D.Lgs n. 267/2000 art. 107;

attesa la necessità di procedere in merito;



visti:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 2/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

dato atto:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

di dare atto che si rende necessario ottenere il nulla-osta, rilasciato dalla R.A.S. Sezione Demanio e Patrimonio, mediante richiesta di autorizzazione art. 45 bis, al fine di affidare alla società in House del Comune di Palau denominata Porto Palau srl la gestione provvisoria delle attività oggetto della concessione demaniale marittima del Porto di Palau;

di impegnare e contestualmente liquidare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile indicato nell'allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, a favore della Regione Autonoma della Sardegna- Sezione Demanio e Patrimonio, l'importo di euro 155,00 sul capitolo 207101 (Spese di funzionamento Porto Turistico). del bilancio 2026, per spese istruttorie tramite bonifico riportante quale causale "spese istruttoria – cap. EC343.107 e C.d.R. 00.04.01.31 - Banco di Sardegna S.p.a. – Tesoreria regionale, intestato a Regione Autonoma della Sardegna - codice IBAN: IT/ 28 / I / 01015 / 04801 / 000070673111

di imputare la spesa complessiva di €. 155,00, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, sull'esercizio finanziario 2026;

di dare atto che l'impegno contabile è il n.929/2026 del 05.05.2026;



di attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);
- che i pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa da assumere, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (visto di compatibilità monetaria - art.9, comma 1, lett. a, punto 2, del D.L. n.78/2009).

istruttore/redattore: PIERA ANNUNZIATA PALA

Il Responsabile del Settore Porto Turistico

SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

documento firmato digitalmente