



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DETERMINAZIONE N. 12 del 15/04/2026

proposta n.792 /2026

Settore Urbanistica

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, CON CONTESTUALE ASSUNZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. N. 36/2023, IN FAVORE DELLA SOCIETÀ URBISMAP S.R.L.S. UNIPERSONALE PER IL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE DEL COMUNE DI PALAU - INTEGRAZIONE PER N. 1 METRO LINEARE - CIG: BB40735F6E.

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

CONSIDERATO che, nel corso dell'esecuzione del servizio di digitalizzazione e dematerializzazione delle pratiche edilizie e dei piani di lottizzazione, affidato con Determinazioni n. 167 del 28.11.2023, n. 62 del 15.05.2025 e n. 110 del 18.09.2025, è emersa la necessità sopravvenuta di procedere all'integrazione delle attività previste, al fine di garantire la completezza e l'omogeneità del processo di digitalizzazione;

RILEVATO, in particolare, che tale necessità riguarda l'acquisizione e la lavorazione di ulteriore documentazione, corrispondente a un metro lineare aggiuntivo, non inizialmente previsto nel quantitativo stimato in fase di affidamento;

ATTESO che l'integrazione si rende indispensabile per assicurare la piena funzionalità del sistema informativo e la corretta archiviazione digitale dell'intero patrimonio documentale relativo ai piani di lottizzazione;

RITENUTO, pertanto, opportuno procedere all'integrazione dell'affidamento originario, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, al fine di completare il servizio senza soluzione di continuità e nel rispetto degli obiettivi dell'Ente;

RITENUTO di poter derogare al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di integrazione di prestazioni già affidate al medesimo operatore economico, necessaria per garantire continuità, uniformità e coerenza tecnica delle attività di digitalizzazione, nonché l'allineamento con il sistema informativo e la banca dati già implementata, evitando disallineamenti, duplicazioni e possibili criticità nella gestione del patrimonio documentale;

ACQUISITO al protocollo generale dell'Ente, in data 14.04.2026 al n. 7018, il preventivo presentato dalla Società UrbisMap S.r.l.s. unipersonale, con sede legale in Via dell'Artigianato n. 18, Cagliari – P.IVA 03748750928, relativo al servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie per n. 1 metro lineare;

TENUTO CONTO che gli obiettivi generali di gestione mirano a:

- garantire l'efficienza dei processi di approvvigionamento di beni e servizi, semplificando le procedure amministrative e riducendo i tempi di acquisizione;
- assicurare elevata qualità negli acquisti della Pubblica Amministrazione, ottimizzando il rapporto tra costi sostenuti e risultati ottenuti;

ACCERTATO che l'importo complessivo di € 610,00, IVA al 22% inclusa (pari a € 110,00), trova copertura sul capitolo 156400/0 del bilancio 2026 – spese funzionamento settore urbanistica – prestazione di servizi;

PRESO ATTO che l'importo del servizio, pari a € 500,00 oltre IVA, risulta congruo e conveniente in relazione alle prestazioni richieste ed è inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio per l'acquisizione di n. 1 metro lineare aggiuntivo, con contestuale assunzione dell'impegno di spesa, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITA la procedura di acquisto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) n. 1542591 – ordinativo di esecuzione immediata n. 9048128;

VISTO il DURC, attestante la regolarità contributiva della società;



DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010, gli strumenti di pagamento delle Pubbliche Amministrazioni devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dall'ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

ACQUISITI:

- CIG: BB40735F6E;
- CPV: 72000000-5 – Servizi informatici: consulenza, sviluppo software, Internet e supporto;

ACQUISITO il Patto di Integrità, sottoscritto dall'operatore economico, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, l'atto individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta e al possesso dei requisiti di carattere generale e, se necessari, di quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO ALTRESÌ che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione del contratto secondo le caratteristiche essenziali sopra riportate;

ACCERTATO CHE:

- si intende procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
- la prestazione non presenta un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione del modesto valore economico;
- ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023 non si applicano i termini dilatori di cui all'art. 18, commi 3 e 4, per gli affidamenti sottosoglia;

RITENUTO, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa;

ATTESTATO che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

DATO ATTO:

- della regolarità tecnica e amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- che il presente atto rientra nelle competenze del Responsabile del Settore Urbanistica, ai sensi degli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza amministrativa;

VISTI:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 2/2026, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;



- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025, con la quale è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20/11/2025 di adozione dello schema del bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2026, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;

DATO ATTO:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);

DETERMINA

- **DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- **DI PROCEDERE** al servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie, mediante integrazione per n. 1 metro lineare, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, in favore della Società UrbisMap S.r.l.s. unipersonale, con sede legale in Via dell'Artigianato n. 18, Cagliari – P.IVA 03748750928;
- **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 610,00, IVA al 22% inclusa (pari a € 110,00), sul capitolo 156400/0 del bilancio 2026 – spese funzionamento settore urbanistica – prestazione di servizi – impegno contabile n.732 del 14.04.2026;
- **DI IMPUTARE** la spesa complessiva all'esercizio finanziario 2026;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione e trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013;
- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
 - al Responsabile del Settore Finanziario, per la registrazione dell'impegno;
 - alla Segreteria Generale, per la pubblicazione;
 - all'operatore economico affidatario, a mezzo PEC;
- **DI DARE ATTO** che l'affidatario rispetta gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n. 136/2010);
- **DI ATTRIBUIRE** valore contrattuale alla presente determinazione, con efficacia dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore economico;
- **DI DARE ATTO** che l'operatore affidatario ha sottoscritto il Patto di Integrità, allegato al



presente atto;

- **DI DARE ATTO** che il CIG acquisito è BB40735F6E e che, trattandosi di importo inferiore a € 40.000, non sussiste l'obbligo di versamento del contributo ANAC;
- **DI INDIVIDUARE** quale Responsabile del Procedimento l'Arch. Eleonora Pini, ai sensi del Decreto n. 02/2026;
- **DI ATTESTARE:**
 - la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa;
 - la compatibilità dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n. 78/2009.

istruttore/redattore: Frigeri M.G.E.

Il Responsabile del Settore Urbanistica

ELEONORA PINI

documento firmato digitalmente



Visto Contabile

Comune di PALAU

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Atto n. 12 del 2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, CON CONTESTUALE ASSUNZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. N. 36/2023, IN FAVORE DELLA SOCIETÀ URBISMAP S.R.L.S. UNIPERSONALE PER IL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE DEL COMUNE DI PALAU - INTEGRAZIONE PER N. 1 METRO LINEARE - CIG: BB40735F6E.

Proposta Nr. 792

Settore Proponente: Settore Urbanistica

Ufficio Proponente: Ufficio Amministrativo
Urbanistica

Acc. / Imp. Anno / Numero	Importo Codice bilancio	Beneficiario Partita iva / Codice fiscale	Capitolo Descrizione
Impegno 2026 / 732	€610,00 2020302002	URBISMAP SRLS 03748750928	300409/0 ACQUISTO LICENZE SOFTWARE - Urbanistica

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE

Data: 17/04/2026

Il responsabile del Servizio Finanziario
SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)