



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

DETERMINAZIONE N. 15 del 08/04/2025

proposta n.884 /2025

Settore Porto Turistico

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA E LISTA D'ATTESA PROVVISORIA POSTI BARCA UTENTI "RESIDENTI" - ANNO 2025

*Documento informatico firmato digitalmente (ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005):
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*



IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Palau è titolare della Concessione Demaniale Marittima n. 1933/35316 del 22/09/2011 (Reg. n. 06) e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto una superficie complessiva di mq 34.078,52, finalizzata alla gestione del Porto Turistico sito in località Porto Turistico – Comune di Palau;
- La suddetta concessione è stata prorogata con determinazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 546/7136 fino al 31 dicembre 2033;
- A seguito delle sentenze dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 17/2021 e n. 18/2021, il termine delle proroghe delle concessioni demaniali marittime è stato ricondotto al 31 dicembre 2023;
- Successivamente, con Concessione Demaniale Marittima provvisoria n. 189 del 07/05/2024, la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica ha disposto il rinnovo della concessione sino al 31 dicembre 2024;
- Con Decreto-legge n. 131 del 16 settembre 2024, emanato dal Presidente della Repubblica, è stata prevista un'ulteriore estensione delle concessioni demaniali marittime fino al 30 settembre 2027;
- In conformità al suddetto decreto-legge, con note prot. n. 901 del 18/01/2025 e n. 6012 del 10/03/2025, il Comune di Palau ha formalmente richiesto alla Regione Autonoma della Sardegna il rinnovo della Concessione Demaniale Marittima n. 1933/35316 del 22/09/2011;
- Il Piano degli Ormezzi del Porto Turistico del Comune di Palau prevede complessivamente n. 471 posti barca di varie dimensioni, che l'Amministrazione Comunale – per il tramite del Settore Porto Turistico – concede in utilizzo temporaneo, per una durata massima di un anno, alle seguenti categorie di richiedenti:
 - Residenti;
 - Operatori Nautici;
 - Stanziali;
 - Temporanei;
 - Transito;
- I suddetti posti barca sono oggetto di numerose richieste da parte di una pluralità di soggetti, spesso in misura eccedente rispetto alla disponibilità effettiva. Al fine di garantire un'assegnazione equa e trasparente, sono state previste **priorità** basate su specifici requisiti, come stabilito nel Regolamento approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 30/04/2024 e nella Delibera di Giunta Comunale n. 09 del 23/01/2025.

PRESO ATTO CHE:

- Una volta acquisite le istanze di assegnazione dei posti barca, suddivise per le categorie Residenti, Operatori Nautici, Stanziali e Temporanei (con esclusione della categoria Transito, non prenotabile), l'Ufficio del Porto Turistico provvede, in via prioritaria, alla formulazione della graduatoria relativa alle richieste degli utenti "Residenti", applicando i criteri stabiliti nel Regolamento approvato con Delibera C.C. n. 10/2024 e nella Delibera di G.C. n. 09/2025.;
- A seguito dell'esame della documentazione pervenuta, anche attraverso l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ove necessario e come previsto nello schema di domanda, l'Ufficio redige la graduatoria provvisoria e la relativa lista d'attesa degli utenti "Residenti" aventi diritto all'assegnazione.

PRESO ATTO CHE:

- Una volta pervenute le istanze di assegnazione posti barca (*Residenti, Operatori nautici, Stanziali e Temporanei, mentre il Transito non è prenotabile*), l'Ufficio del Porto Turistico provvede, prioritariamente, a formulare la graduatoria per le richieste pervenute da parte degli utenti "residenti", adottando i criteri previsti nel citato regolamento e nella citata deliberazione di Giunta Comunale;
- In seguito all'esame della documentazione pervenuta, anche per il tramite dell'istituto del soccorso istruttorio, così come previsto nello schema di domanda, viene redatta la graduatoria e la relativa lista d'attesa, degli utenti "residenti" che hanno diritto all'assegnazione;

PRECISATO CHE:

La graduatoria è stata predisposta secondo i seguenti criteri:

- Il numero complessivo di posti barca riservati alla categoria Residenti è pari a n. 140 (centoquaranta), indipendentemente dalla categoria di appartenenza delle unità richiedenti;



- L'assegnazione degli ormeggi avviene secondo il criterio del "fast click", ovvero in base all'ordine cronologico di invio delle domande, fino ad esaurimento dei posti disponibili. In caso di identico orario di invio tra più istanze, si procederà mediante sorteggio pubblico tra i richiedenti con trasmissione coincidente, alla presenza del Responsabile del Settore e di due testimoni. Dell'estrazione verrà redatto apposito verbale;
- Le richieste eccedenti il numero di ormeggi disponibili confluiranno in una lista d'attesa, dalla quale si attingerà in caso di rinunce o decadenze dal diritto di ormeggio. Le graduatorie e le relative liste saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente;
- Ogni richiedente appartenente alla categoria Residenti potrà ottenere un solo posto barca per nucleo familiare;
- Le unità riconducibili a utenti "Residenti" con lunghezza superiore a ml. 12,00 non potranno beneficiare delle agevolazioni tariffarie riservate ai Residenti e non saranno inserite in graduatoria.

DATO ATTO CHE:

- Nel corso della redazione della presente graduatoria non sono emerse particolari criticità e tutti i richiedenti sono stati regolarmente ammessi in graduatoria e/o inseriti nella relativa lista d'attesa;
- Attualmente si è in attesa degli esiti delle verifiche a cura dell'Ufficio Anagrafe, necessarie per la conferma degli anni di residenza, e dell'Ufficio Tributi, per l'accertamento della regolarità nei pagamenti IMU e TARI;
- In attesa di tali riscontri, si procede con la pubblicazione della graduatoria provvisoria e della relativa lista d'attesa, precisando che entrambe resteranno subordinate alla verifica e conferma dei requisiti sopra indicati, non appena le informazioni saranno disponibili;
- Qualora dalle verifiche anagrafiche risultasse il mancato possesso del requisito relativo agli anni di residenza, i soggetti interessati saranno esclusi dalla graduatoria definitiva;
- Analogamente, nel caso in cui l'Ufficio Tributi rilevasse situazioni di morosità, gli utenti interessati saranno tenuti a regolarizzare la propria posizione prima della pubblicazione della graduatoria definitiva. In caso di mancato adempimento, verranno esclusi dalla graduatoria stessa.

RITENUTO pertanto, opportuno procedere all'approvazione e successiva pubblicazione della graduatoria provvisoria e della relativa lista d'attesa per l'assegnazione dei posti barca della categoria "Residenti" per l'anno 2025, che vengono allegate al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D.Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 01 del 17/02/2025, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- gli artt. 151, comma 4, 184, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 16.12.2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 16.01.2023, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025;

DATO ATTO:

- dell'assenza di conflitto di interesse del firmatario e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitti di interesse;
- che l'affidatario deve informare i propri dipendenti e collaboratori dell'estensione nei loro confronti, ai sensi del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, degli obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 18.02.2022, pubblicato nel Comune di Palau sito istituzionale, area amministrazione trasparente > disposizioni generali > atti generali > Codice disciplinare e codice di condotta > Normativa;
- che lo stesso affidatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Palau nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- che questo provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D. Lgs. n. 33/2013);



ATTESA la necessità di procedere in merito;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

- **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- **DI DARE ATTO** che l'Ufficio del Porto Turistico del Comune di Palau, ricevute le istanze, ha provveduto all'esame della documentazione trasmessa dagli utenti della categoria "Residenti", attivando, ove necessario, l'istituto del soccorso istruttorio, e ha redatto la graduatoria e la relativa lista d'attesa, nel rispetto dei criteri previsti dal Regolamento approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 30.04.2024 e dalla Delibera di Giunta Comunale n. 09 del 23.01.2025;
- **DI DARE ATTO** che:
 - si è attualmente in attesa degli esiti delle verifiche da parte dell'Ufficio Anagrafe, necessarie a confermare gli anni di residenza, e dell'Ufficio Tributi, in merito alla regolarità dei pagamenti relativi a IMU e TARI;
 - nelle more di tali riscontri, si procede alla pubblicazione della graduatoria provvisoria e della relativa lista d'attesa, con la precisazione che entrambe restano subordinate alla verifica e conferma dei requisiti richiesti, non appena saranno disponibili le informazioni necessarie;
 - qualora dalle verifiche anagrafiche emergesse che alcuni richiedenti non soddisfano il requisito di almeno 10 (dieci) anni di residenza continuativa, gli stessi saranno esclusi dalla graduatoria definitiva;
 - analogamente, qualora l'Ufficio Tributi rilevasse situazioni di morosità, gli interessati dovranno regolarizzare la propria posizione prima della pubblicazione della graduatoria definitiva; in assenza di tale adempimento, saranno esclusi;
- **DI DARE ATTO** che, con la presente determinazione, si intendono approvate – come di fatto si approvano – la graduatoria e la relativa lista d'attesa provvisorie per l'assegnazione dei posti barca riservati alla categoria "Residenti" per l'anno 2025, come richiamate in premessa e allegate al presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione della graduatoria e della lista d'attesa presso l'Albo Pretorio del Comune di Palau per 15 (quindici) giorni consecutivi; la pubblicazione avverrà altresì sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e nella pagina dedicata al Porto Turistico, con valore di notifica per tutti gli interessati;
- **DI DARE ATTO** che, al termine del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio, sarà predisposta e pubblicata la graduatoria definitiva e la relativa lista d'attesa;
- **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.
- **DI ATTESTARE** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, D.Lgs.n.267/2000);

istruttore/redattore: IGNAZIO SANNA

Il Responsabile ad interim del Settore Porto Turistico

SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

documento firmato digitalmente