



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 DEL 26/05/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'anno **2026** il giorno **26** del mese di **maggio** alle ore **15:06** a Palau, nella sala del Consiglio Comunale, in piazza Popoli d'Europa, in seguito alla convocazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, in seduta ORDINARIA in sessione pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
GABRIELE ALIVESI	Presente
LUCA AMODIO	Presente
DARIO SALVATORE CAMPESI	Presente
GIOVANNA NIEDDU	Presente
MARIA LUISA PASELLA	Presente
MIRKO PIRAS	Presente
MARIA GIUSEPPINA SANNA	Presente
FABRIZIO CALANDRUCCIO	Presente
DAVIDE PIRREDDA	Presente
MARIO TAMPONI	Presente

Constatata la legalità della riunione per il numero degli intervenuti, assume la presidenza Francesco Giuseppe Manna, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Generale Maurizio Guadagno.

IL PRESIDENTE

introduce il punto in oggetto, dando lettura integrale della proposta e invita l'assemblea a deliberare in merito.



IL CONSIGLIO COMUNALE

sentita la relazione introduttiva del Presidente;

sentito l'intervento di Calandruccio e riportato integralmente nella rendicontazione stenotipica agli atti del procedimento del presente atto;

vista la proposta di deliberazione n. 1052 del 13/05/2026 avente per oggetto: "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO" allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

preso atto che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria, reso con verbale n. 14 del 18 maggio 2026, rilasciato ai sensi dell'art.239, c. 1, lett. b, n. 2), D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

con votazione espressa, in modo palese, con sistema elettronico:

votazione sull'emendamento n.1

Consiglieri presenti: 11

- favorevoli: 8
- contrari: 3 (Calandruccio, Pirredda e Tamponi)
- astenuti: 0

emendamento tecnico proposto dal Sindaco di modificare il rigo 2 a pagina 4 primo capoverso "anziché importo superiore, importo inferiore";

il Sindaco sulla proposta di emendamento chiede di acquisire il parere tecnico e contabile a dr. Oggiano il quale si esprime favorevolmente;

il Sindaco mette in votazione la proposta così come emendata

Consiglieri presenti: 11

- favorevoli: 8
- contrari: 3 (Calandruccio, Pirredda e Tamponi)
- astenuti: 0

con votazione espressa, in modo palese, con sistema elettronico:

Consiglieri presenti: 11

- favorevoli: 8
- contrari: 3 (Calandruccio, Pirredda e Tamponi)
- astenuti: 0

si procede alla successiva votazione di immediata eseguibilità della proposta in discussione:

con votazione espressa in modo palese con sistema elettronico:



Consiglieri presenti: 11

- favorevoli: 8
- contrari: 3 (Calandruccio, Pirredda e Tamponi)
- astenuti: 0

sull'esito della votazione sopra riportata,

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate:

- di approvare la proposta di deliberazione n° 1052 del 13/05/2026 avente ad oggetto: "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n. 1052 del 13/05/2026

Assessore competente:	Sindaco
Settore competente:	Settore Vigilanza
Ufficio Proponente:	Settore Vigilanza
Responsabile:	Dr Walter Nieddu
Responsabile del Procedimento	

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Palau, coerentemente con i principi normativi che indirizzano all'aggregazione dei soggetti gestori dei Servizi Pubblici Locali a rilevanza economica, intende affidare il servizio di gestione delle aree comunali di sosta a pagamento senza custodia alla Palau Servizi Turismo S.r.l., con sede legale in Piazza Popoli d'Europa, 1, 07020 Palau (OT), P.IVA 03071720902, con la formula de "in house providing", al fine di garantire continuità, economicità, efficienza ed efficacia nell'espletamento dei servizi stessi;

Dato atto che:

- l'art. 16 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e s.m.i. prevede:
 - al comma 1 *"Le società in house ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo o da ciascuna delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto solo se non vi sia partecipazione di capitali privati, ad eccezione di quella prescritta da norme di legge e che avvenga in forme che non comportino controllo o potere di veto, né l'esercizio di un'influenza determinante sulla società controllata"*;
 - al comma 3 *"Gli statuti delle società di cui al presente articolo devono prevedere che oltre l'ottanta per cento del loro fatturato sia effettuato nello svolgimento dei compiti a esse affidati dall'ente pubblico o dagli enti pubblici soci"*;
- L'art. 7 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209", prevede:
 - al comma 1 l'introduzione del principio di auto-organizzazione amministrativa in base al quale ogni ente disponga della massima autonomia nello stabilire le modalità attraverso cui garantire l'esecuzione di lavori o la prestazione di beni e servizi;
 - al comma 2 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche. In caso di prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici. I vantaggi di economicità possono emergere anche mediante la comparazione con gli standard di riferimento della società Consip S.p.a. e delle altre centrali di committenza, con i parametri ufficiali elaborati da altri enti regionali nazionali o esteri oppure, in mancanza, con gli standard di mercato"*;
 - al comma 3 *"L'affidamento in house di servizi di interesse economico generale di livello locale è disciplinato dal decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201"*.



Dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06.05.2025, è stata approvata la costituzione delle società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., con i relativi schemi statutari;
- con deliberazioni n. 107/2025/PASP e n. 108/2025/PASP, la Corte dei Conti – Sezione di Controllo per la Regione Sardegna si è pronunciata in merito alla citata deliberazione n. 6/2025, formulando osservazioni e rilievi istruttori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 22.11.2025, è stata approvata l'istruttoria e il parere motivato previsti dall'art. 5, comma 4, del TUSP, confermando quanto stabilito dalla deliberazione n. 6 del 06.05.2025 e autorizzando la prosecuzione del procedimento di costituzione delle due società;
- con determinazioni n. 34 e n. 35 del 27.02.2026, il Responsabile del Settore Finanziario ha provveduto ad affidare al Notaio dott. Luca Carrato (studio in Olbia) l'incarico per la stipula dell'atto costitutivo delle società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 26/03/2026, sono stati modificati, integrati e riapprovati gli schemi di statuto delle costituenti società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., entrambi composti da n. 24 articoli.

Considerato che:

- Il capitale sociale della Palau Servizi Turismo S.r.l. è interamente detenuto dal Comune di Palau. La titolarità pubblica del capitale sociale è sancita e garantita dallo Statuto della società. È vietata la cessione delle quote della stessa a privati.
- La Palau Servizi Turismo S.r.l. ha come oggetto sociale più attività di cui all'art. 4, comma 2, del decreto legislativo 175 del 2016. In particolare, rientra tra le attività della società la gestione delle aree di sosta pubbliche non custodite a pagamento, di superfici ed interrati e strutture annesse e connesse, nonché aree di sosta c.d. fasce blu e della riscossione delle relative tariffe, anche mediante l'istituzione degli ausiliari di traffico.
- La Palau Servizi Turismo S.r.l. è sottoposta al controllo esercitato dal Comune di Palau analogo a quello che la stessa Amministrazione pubblica esercita sui propri servizi, così come disciplinato dall'art. 16 dello Statuto "Affidamento in house - Controllo analogo";
- La sussistenza del controllo analogo assicura in capo al Comune effettivi poteri di controllo e vigilanza, ex ante, contestuale ed ex post, della gestione societaria e di indirizzo politico ed amministrativo della società.
- L'organo amministrativo della Palau Servizi Turismo S.r.l. rappresenta il Comune di Palau a cui è attribuito il potere di nomina e revoca dell'amministratore unico o dei componenti del Consiglio di amministrazione;
- L'organo amministrativo, nella gestione ordinaria e straordinaria, è tenuto al rispetto delle prescrizioni impartite in sede di controllo analogo e trasfuse in appositi atti formali e vincolanti.

Accertato che è verificata la sussistenza, in capo alla Palau Servizi Turismo S.r.l., dei sopracitati requisiti che sottendono all'acquisizione diretta dei contratti pubblici dagli Enti Locali.

Considerato che:

- Secondo costante giurisprudenza, anche in assenza di specifici vincoli di legge, la scelta di ricorrere all'autoproduzione in house dei servizi deve comunque essere sorretta da idonea motivazione, in ossequio ai generali principi di buona amministrazione, efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa nonché ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 241/1990;
- Il recente D. Lgs. 23 dicembre 2022, n. 201, entrato in vigore il 31 dicembre 2022, ha introdotto una serie di disposizioni normative volte al riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica. In particolare, all'articolo 14 comma 3 è prevista, riguardo alla scelta della modalità di gestione di un servizio la redazione di una relazione in capo all'ente affidante;
- Il suddetto Decreto ha inoltre abrogato l'art. 34, co. 20, del d.l. 18 ottobre 2012 n.179 che prevedeva la redazione di un'apposita relazione "...che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste".



Per la redazione della relazione art. 34, co. 20, del d.l. 18 ottobre 2012 n.179 il Ministero per lo Sviluppo Economico ha, quindi, predisposto uno schema tipo per facilitare la compilazione ed un Vademecum.

Dato atto del D. Lgs. 23/12/2022, n. 201 il quale definisce:

- Principi Generali - art.3 comma 2: *“L’istituzione, la regolazione e la gestione dei servizi pubblici di interesse economico generale di livello locale rispondono a principi di concorrenza, sussidiarietà, anche orizzontale, efficienza nella gestione, efficacia nella soddisfazione dei bisogni dei cittadini, sviluppo sostenibile, produzione di servizi quantitativamente e qualitativamente adeguati, applicazione di tariffe orientate a costi efficienti, promozione di investimenti in innovazione tecnologica, proporzionalità e adeguatezza della durata, trasparenza sulle scelte compiute dalle amministrazioni e sui risultati delle gestioni”*.
- Scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale - art. 14 comma 2: *“Ai fini della scelta della modalità di gestione del servizio e della definizione del rapporto contrattuale, l’ente locale e gli altri enti competenti tengono conto delle caratteristiche tecniche ed economiche del servizio da prestare, inclusi i profili relativi alla qualità del servizio e agli investimenti infrastrutturali, della situazione delle finanze pubbliche, dei costi per l’ente locale e per gli utenti, dei risultati prevedibilmente attesi in relazione alle diverse alternative, anche con riferimento a esperienze paragonabili, nonché dei risultati della eventuale gestione precedente del medesimo servizio sotto il profilo degli effetti sulla finanza pubblica, della qualità del servizio offerto, dei costi per l’ente locale e per gli utenti e degli investimenti effettuati. Nella valutazione di cui al presente comma, l’ente locale e gli altri enti competenti tengono altresì conto dei dati e delle informazioni che emergono dalle verifiche periodiche di cui all’articolo 30”;*
- Scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale - art. 14 comma 3 - *“Degli esiti della valutazione di cui al comma 2 si dà conto, prima dell’avvio della procedura di affidamento del servizio, in un’apposita relazione nella quale sono evidenziate altresì le ragioni e la sussistenza dei requisiti previsti dal diritto dell’Unione europea per la forma di affidamento prescelta, nonché illustrati gli obblighi di servizio pubblico e le eventuali compensazioni economiche, inclusi i relativi criteri di calcolo, anche al fine di evitare sovra compensazioni”;*
- Affidamento a società in house - art. 17 comma 2: *“Nel caso di affidamenti in house di importo superiore alle soglie di rilevanza europea in materia di contratti pubblici, fatto salvo il divieto di artificioso frazionamento delle prestazioni, gli enti locali e gli altri enti competenti adottano la deliberazione di affidamento del servizio sulla base di una qualificata motivazione che dia espressamente conto delle ragioni del mancato ricorso al mercato ai fini di un’efficiente gestione del servizio, illustrando, anche sulla base degli atti e degli indicatori di cui agli articoli 7, 8 e 9, i benefici per la collettività della forma di gestione prescelta con riguardo agli investimenti, alla qualità del servizio, ai costi dei servizi per gli utenti, all’impatto sulla finanza pubblica, nonché agli obiettivi di universalità, socialità, tutela dell’ambiente e accessibilità dei servizi, anche in relazione ai risultati conseguiti in eventuali pregresse gestioni in house, tenendo conto dei dati e delle informazioni risultanti dalle verifiche periodiche di cui all’articolo 30”.*
- Durata dell’affidamento e indennizzo - art. 19 comma 1: *“Fatte salve le discipline di settore, la durata dell’affidamento è fissata dall’ente locale e dagli altri enti competenti in funzione della prestazione richiesta, in misura proporzionata all’entità e alla durata degli investimenti proposti dall’affidatario e comunque in misura non superiore al periodo necessario ad ammortizzare gli investimenti previsti in sede di affidamento e indicati nel contratto di servizio di cui all’articolo 24, in conformità alla disciplina europea e nazionale in materia di contratti pubblici. Nel caso di affidamento a società in house di servizi pubblici locali non a rete, la durata dello stesso non può essere superiore a cinque anni, fatta salva la possibilità per l’ente affidante di dare conto, nella deliberazione di affidamento di cui all’articolo 17, comma 2, delle ragioni che giustificano una durata superiore al fine di assicurare l’ammortamento degli investimenti, secondo quanto asseverato nel piano economico-finanziario di cui all’articolo 17, comma 4”.*

Ritenuto che l’affidamento in house a Palau Servizi Turismo S.r.l., del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamenti senza custodia del Comune di Palau di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea in materia di contratti pubblici, risulta preferibile, sotto più profili, rispetto al ricorso al mercato, in quanto:



- la gestione sarebbe dettata non solo da logiche di profitto e di fatturato, ma da una visione che pone come obiettivo dell'agire l'efficientamento del servizio in termini qualitativi e innovativi, piuttosto che di crescita del fatturato e il margine di utile;
- sarebbe possibile agire direttamente, con semplicità gestionale e immediatezza del processo decisionale, sulle modalità di esecuzione del servizio, con conseguente maggiore elasticità di adeguamento al cambiamento delle esigenze di esecuzione del servizio;
- vi è la possibilità di controllare l'attività operativa, a livello di programmazione, in itinere e ex post e di essere costantemente informati sull'andamento della gestione e sulla corretta fornitura del servizio attraverso report periodici;
- la sinergia con le molteplici funzioni dell'Ente è elevata con conseguente vantaggio e snellimento delle procedure finalizzate al conseguimento degli obiettivi;
- è ridotta la possibilità di contenzioso tra Amministrazione ed esecutore del servizio;
- infine, per quanto riguarda le ulteriori ragioni a supporto della scelta adottata, si rinvia alla Relazione, allegata, formulata ai sensi dell'art. 14, comma 3, del D. Lgs. 201/2022.

Visti, pertanto:

- il Documento programmatico e predittivo 2026 – 2028 presentato da Palau Servizi Turismo S.r.l.;
- lo schema di contratto di servizio, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
- la Relazione a supporto motivazionale della delibera di affidamento del servizio (ai sensi dell'art. 14 c. 3 D. Lgs. 201/2022), corredata dalla motivazione qualificata e rafforzata (ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 201/2022 e del D.Lgs. 36/2023), allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

Valutato che il Documento programmatico e predittivo 2026 – 2028 presentato da Palau Servizi Turismo S.r.l. nonché la Relazione ex art. 14 c. 3 D. Lgs. 201/2022, allegati alla presente deliberazione e che si intendono qui richiamati a formarne parte integrante e sostanziale, forniscono giusta motivazione della convenienza e della conformità al pubblico interesse della collettività di cui è ente esponenziale il Comune di Palau della proposta stessa;

Dato atto il Documento programmatico e predittivo offerto dalla società in house può essere riassunto nei seguenti punti:

- la Palau Servizi Turismo S.r.l. a fronte di un totale di ricavi stimato a regime pari ad € 826.099, costi totali preventivati in € 810.319, con un risultato operativo stimato in € 15.780 ed utile netto stimato in € 11.535, riconosce al Comune di Palau un canone di concessione pari ad € 200.000;
- è proposta una durata dell'affidamento del servizio in questione pari a n. 3 anni;
- la società garantisce l'applicazione delle tariffe determinate dal Comune;
- eventuali maggiori introiti rispetto alle previsioni contenute nel Piano Economico-Finanziario e nel bilancio pluriennale dell'Ente potranno essere destinati dalla Società affidataria, previa autorizzazione del Comune, al miglioramento, al potenziamento e all'implementazione dei servizi oggetto dell'affidamento, nel perseguimento di finalità di interesse pubblico e di pubblica utilità.

Atteso che gli elementi essenziali relativamente al servizio richiesto sono i seguenti:

- Le aree di sosta veicolari per le quali si procede all'affidamento in gestione sono:



UBICAZIONE	PERIODO DI VALIDITÀ	TARIFFE
- Area Ex campo sportivo, in via Fonte Vecchia (n.212 stalli); - Area Porto Turistico, in via Riva dei Lestrigoni (n.171 stalli); - Area Isolotto, in via Riva dei Lestrigoni (n.27 stalli); - Area Palau Vecchio, presso la via Palau Vecchio (n.27 stalli); - Area Sciumara, via Sciumara (n.120 stalli); - Area Poltu Mannu, via Poltu Mannu (n.58 stalli)	DAL 01 MAGGIO AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 08.00 - 20.00	1,00 €/ora
- Parcheggio Multipiano, via Capo d'orso-via Omero (n.238 stalli)	<i>Per i residenti e i dipendenti comunali</i>	
	DAL 01 MAGGIO AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 0 - 24	1,00 €/ora <i>NB.: Esenzione dal 01/11 al 30/04</i>
	<i>Per i non residenti</i>	
	TUTTO L'ANNO ore 0 - 24	2,00 €/ora
- Area Porto Pollo, presso loc. Porto pollo (n.400 stalli)	DAL 01 APRILE AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 08.00 - 20.00	1,00 €/ora 1,50 €/ora per gli autocaravan 0,50 €/ora per i motoveicoli

Considerato che il contraente viene selezionato mediante affidamento diretto a società in house, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 201/2022 e del D.Lgs. 36/2023;

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e ss.mm.ii. "Codice della Strada";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. (TUEL);
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Statuto comunale;
- il Testo Unico sulle Società Partecipate, D. Lgs 175/2016.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento in house providing, del servizio di gestione delle aree comunali di sosta a pagamento senza custodia, alla Società Palau Servizi Turismo S.r.l. con sede legale in Piazza Popoli d'Europa, 1, 07020 Palau (OT), P.IVA 03071720902, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative.

PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni di cui in premessa

DI PRENDERE ATTO delle premesse al presente atto, che qui si intendono completamente richiamate e trascritte e costituiscono la motivazione della presente deliberazione.



DI PROCEDERE all'affidamento in house providing, del servizio di gestione delle aree comunali di sosta a pagamento senza custodia, alla Società Palau Servizi Turismo S.r.l. con sede legale in Piazza Popoli d'Europa, 1, 07020 Palau (OT), P.IVA 03071720902, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative.

DI DARE ATTO che gli elementi essenziali relativamente al servizio affidato sono i seguenti:

- Le aree di sosta veicolari per le quali si procede all'affidamento in gestione sono:

UBICAZIONE	PERIODO DI VALIDITÀ	TARIFFE
- Area Ex campo sportivo, in via Fonte Vecchia (n.212 stalli); - Area Porto Turistico, in via Riva dei Lestrigoni (n.171 stalli); - Area Isolotto, in via Riva dei Lestrigoni (n.27 stalli); - Area Palau Vecchio, presso la via Palau Vecchio (n.27 stalli); - Area Sciumara, via Sciumara (n.120 stalli); - Area Poltu Mannu, via Poltu Mannu (n.58 stalli)	DAL 01 MAGGIO AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 08.00 - 20.00	1,00 €/ora
- Parcheggio Multipiano, via Capo d'orso-via Omero (n.238 stalli)	<i>Per i residenti e i dipendenti comunali</i>	
	DAL 01 MAGGIO AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 0 - 24	1,00 €/ora <i>NB.: Esenzione dal 01/11 al 30/04</i>
	<i>Per i non residenti</i>	
	TUTTO L'ANNO ore 0 - 24	2,00 €/ora
- Area Porto Pollo, presso loc. Porto pollo (n.400 stalli)	DAL 01 APRILE AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 08.00 - 20.00	1,00 €/ora 1,50 €/ora per gli autocaravan 0,50 €/ora per i motoveicoli

- Ogni altra attività prevista dal contratto di servizio e nel capitolato speciale.

DI APPROVARE:

- il capitolato speciale, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- il Documento Programmatico e Predittivo 2026-2028 presentato dalla Società Palau Servizi Turismo S.r.l.;
- la Relazione a supporto motivazionale della delibera di affidamento del servizio (ai sensi dell'art. 14 c. 3 D. Lgs. 201/2022), corredata dalla motivazione qualificata e rafforzata (ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 201/2022 e del D.Lgs. 36/2023), allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- lo schema di contratto di servizio predisposto per regolamentare l'affidamento del servizio di gestione delle aree comunali di sosta a pagamento senza custodia, alla Società Palau Servizi Turismo S.r.l., che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI PUBBLICARE, in ottemperanza agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D. Lgs. 23 dicembre 2022, n. 201 art. 31, la Relazione sul sito istituzionale dell'Ente e trasmettere la stessa all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

DI DARE ATTO che in caso di eventuali maggiori introiti rispetto alle previsioni contenute nel Piano Economico-Finanziario e nel bilancio pluriennale dell'Ente, questi potranno essere destinati dalla Società



affidataria, previa autorizzazione del Comune, al miglioramento, al potenziamento e all'implementazione dei servizi oggetto dell'affidamento, nel perseguimento di finalità di interesse pubblico e di pubblica utilità.

DI CONFERIRE mandato al Responsabile del Settore Vigilanza per l'adozione di tutti gli atti conseguenti a questo provvedimento;

DI DICHIARARE questo atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL.

Redattore: WALTER NIEDDU



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 1052 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Palau, 20/05/2026

Il Responsabile del Settore Finanziario

BARBARA PERENTIN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 1052 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 19/05/2026

Il Responsabile del Settore Vigilanza

WALTER NIEDDU

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)