



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47 DEL 21/05/2026

Oggetto: PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE CIVILE EX D.LGS. N. 28/2010 PROMOSSO DA PRIVATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE. INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PARTECIPAZIONE E TUTELA DELL'ENTE. AFFIDAMENTO FONDI

L'anno **2026** addì **21** del mese di **maggio** alle ore **17:45** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
FABRIZIO ASOLE	Presente
FABRIZIO AISONI	Assente
PAOLA ESPOSITO	Assente
GIULIA PARISI	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Maurizio Guadagno.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

vista la proposta di deliberazione n° 1093 del 20/05/2026 avente ad oggetto: "PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE CIVILE EX D.LGS. N. 28/2010 PROMOSSO DA PRIVATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE. INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PARTECIPAZIONE E TUTELA DELL'ENTE. AFFIDAMENTO FONDI", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 1093 del 20/05/2026 avente ad oggetto: "PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE CIVILE EX D.LGS. N. 28/2010 PROMOSSO DA PRIVATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE. INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PARTECIPAZIONE E TUTELA DELL'ENTE. AFFIDAMENTO FONDI", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;

- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 1093 del 21/05/2026

Assessore competente:	sindaco Francesco Giuseppe Manna
Settore competente:	Settore Affari Generali
Ufficio Proponente:	Settore Affari Generali
Responsabile:	Mauro Piga

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE CIVILE EX D.LGS. N. 28/2010 PROMOSSO DA PRIVATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE. INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PARTECIPAZIONE E TUTELA DELL'ENTE. AFFIDAMENTO FONDI.

Premesso che:

- con comunicazione trasmessa a mezzo PEC è stato notificato al Comune un invito a comparire nell'ambito di un procedimento di mediazione civile ai sensi del D.Lgs. n. 28/2010;
- la controversia ha ad oggetto diritti reali su immobile sito nel territorio comunale, connessi a domande di reintegrazione nel possesso, rivendicazione, usucapione e risarcimento danni;

considerato che

- la partecipazione al procedimento di mediazione, nei casi previsti dalla normativa vigente, costituisce condizione di procedibilità della domanda giudiziale;
- si rende necessario tutelare gli interessi dell'Ente, sia sotto il profilo procedurale sia, ove necessario, nel merito della controversia;

rilevato che:

- il Comune ha già rappresentato all'organismo di mediazione criticità procedurali nella convocazione, in particolare:
 - la presenza di indicazioni difformi in ordine alla data del primo incontro;
 - l'assenza di un atto rettificativo formalmente sostitutivo della documentazione trasmessa;
- tali profili impongono una gestione tecnica qualificata della partecipazione al procedimento, con espressa tutela delle posizioni già formalizzate dall'Ente;

ritenuto:

- necessario procedere alla partecipazione al procedimento di mediazione, al fine di evitare conseguenze pregiudizievoli derivanti da una eventuale mancata comparizione;
- opportuno e urgente conferire incarico di patrocinio legale a professionista esterno, in considerazione della specificità della materia e dell'assenza di struttura legale interna;
- necessario assegnare le risorse finanziarie per il conferimento dell'incarico;

visto

- il D.Lgs. 28/2010;
- il D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- lo Statuto Comunale;



PROPONE DI DELIBERARE

- 1 di prendere atto della convocazione del Comune nel procedimento di mediazione civile di cui in premessa;
- 2 di stabilire la partecipazione dell'Ente al procedimento di mediazione, con ogni più ampia riserva in ordine ai profili procedurali già rilevati dal settore nella prima fase istruttoria;
- 3 di autorizzare il Sindaco, quale legale rappresentante dell'Ente o suo delegato, a partecipare al procedimento di mediazione, conferendo al legale incaricato ogni necessario potere di rappresentanza e difesa;
- 4 di demandare al Responsabile del settore affari generali:
 - l'individuazione del professionista cui affidare l'incarico di patrocinio legale;
 - il conferimento dell'incarico;
 - la gestione del rapporto professionale;
- 5 di assegnare per le finalità sopra indicate la somma presunta di € 2.500,00 sul cap. 105801 – “spese per liti, arbitraggi e risarcimenti” del bilancio di previsione vigente, quale dotazione finanziaria per la partecipazione al procedimento di mediazione e l'assistenza legale dell'Ente;
- 6 di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, in quanto atto propedeutico agli adempimenti conseguenti, previsti entro la fine di questo mese.



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 1093 / 2026

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE CIVILE EX D.LGS. N. 28/2010 PROMOSSO DA PRIVATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE. INDIRIZZI IN ORDINE ALLA PARTECIPAZIONE E TUTELA DELL'ENTE. AFFIDAMENTO FONDI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 21/05/2026

Il Responsabile del Settore Affari Generali

MAURO PIGA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)