



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 DEL 28/04/2026

Oggetto: MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 17/12/2020 - SOSTITUZIONE DELLA DISCIPLINA DEL MERCATO SERALE ESTIVO, INSERIMENTO DELL'ART. 38-BIS E APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO D "DISCIPLINA SPECIALE DEL MERCATINO ESTIVO SERALE DI VALORIZZAZIONE TERRITORIALE".

L'anno **2026** il giorno **28** del mese di **aprile** alle ore **15:08** a Palau, nella sala del Consiglio Comunale, in piazza Popoli d'Europa, in seguito alla convocazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, in seduta ORDINARIA in sessione pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
GABRIELE ALIVESI	Presente
LUCA AMODIO	Presente
DARIO SALVATORE CAMPESI	Presente
GIOVANNA NIEDDU	Presente
MARIA LUISA PASELLA	Presente
MIRKO PIRAS	Presente
MARIA GIUSEPPINA SANNA	Presente
FABRIZIO CALANDRUCCIO	Assente
LUCA VITTORIO FRESU	Assente
DAVIDE PIRREDDA	Assente
MARIO TAMPONI	Assente



Constatata la legalità della riunione per il numero degli intervenuti, assume la presidenza Francesco Giuseppe Manna, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Generale Maurizio Guadagno.

IL PRESIDENTE

introduce il punto in oggetto, dando lettura integrale della proposta e invita l'assemblea a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

sentita la relazione introduttiva del Presidente;

vista la proposta di deliberazione n. 837 del 20/04/2026 avente per oggetto: "MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 17/12/2020 - SOSTITUZIONE DELLA DISCIPLINA DEL MERCATO SERALE ESTIVO, INSERIMENTO DELL'ART. 38-BIS E APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO D "DISCIPLINA SPECIALE DEL MERCATINO ESTIVO SERALE DI VALORIZZAZIONE TERRITORIALE".", allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

preso atto che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con votazione espressa, in modo palese, con sistema elettronico:

Consiglieri presenti: 8

- favorevoli: 8
- contrari: 0
- astenuti: 0

si procede alla successiva votazione di immediata eseguibilità della proposta in discussione:
con votazione espressa in modo palese con sistema elettronico:

Consiglieri presenti: 8

- favorevoli: 8
- contrari: 0
- astenuti: 0

sull'esito della votazione sopra riportata,

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate:

- di approvare la proposta di deliberazione n° 837 del 20/04/2026 avente ad oggetto: "MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 17/12/2020 - SOSTITUZIONE DELLA DISCIPLINA DEL MERCATO SERALE ESTIVO, INSERIMENTO DELL'ART. 38-BIS E APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO D "DISCIPLINA SPECIALE DEL MERCATINO ESTIVO SERALE DI VALORIZZAZIONE TERRITORIALE".", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n. 837 del 20/04/2026

Assessore competente:	
Settore competente:	Settore Affari Generali
Ufficio Proponente:	Settore Affari Generali
Responsabile:	MAURO PIGA

OGGETTO: MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 17/12/2020 - SOSTITUZIONE DELLA DISCIPLINA DEL MERCATO SERALE ESTIVO, INSERIMENTO DELL'ART. 38-BIS E APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO D "DISCIPLINA SPECIALE DEL MERCATINO ESTIVO SERALE DI VALORIZZAZIONE TERRITORIALE".

Premesso che:

- il Regolamento comunale in materia di commercio e attività produttive, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 17/12/2020, disciplina al Titolo II le attività commerciali sulle aree pubbliche e contiene, nel Capo I, una specifica previsione relativa al “Mercato serale estivo”;
- la disciplina vigente qualifica tale iniziativa come mercato stagionale con cadenza giornaliera, individuandone localizzazione, periodo di svolgimento, numero dei posteggi, ripartizione merceologica, prescrizioni tecniche sugli allestimenti e orari di esercizio. Il medesimo Titolo II contiene, inoltre, una disciplina generale in materia di concessione dei posteggi, subingresso, cessione, posteggi liberi, assenze, pulizia, pubblicità dei prezzi, norme igienico-sanitarie, sicurezza e sanzioni;

considerato che l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno procedere ad una revisione della disciplina del mercato serale estivo, al fine di adeguarla alle esigenze attuali di valorizzazione dell'artigianato, delle produzioni tipiche, dell'identità territoriale, del decoro urbano e della qualità complessiva dell'offerta;

dato atto che, nell'ambito dell'istruttoria relativa alla presente proposta di modifica regolamentare, si sono svolti appositi incontri con le associazioni di categoria maggiormente rappresentative, finalizzati alla condivisione dei contenuti della nuova disciplina e alla raccolta di osservazioni e contributi utili alla definizione del testo;

dato atto che, per ragioni di chiarezza normativa e di coordinamento sistematico, si è ritenuto di intervenire sul regolamento vigente mediante:

- abrogazione e sostituzione espressa della disciplina del “Mercato serale estivo” già contenuta nel Titolo II;
- introduzione di un nuovo articolo di raccordo (art. 38-bis);
- approvazione di un Allegato D recante la disciplina speciale del “Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale”;

considerato che tale soluzione consente:

- di evitare sovrapposizioni o contrasti fra testi regolamentari comunali;



- di mantenere il Titolo II quale cornice generale della disciplina del commercio sulle aree pubbliche;
- di prevedere una disciplina speciale aggiornata e coerente con le finalità della manifestazione;
- di stabilire che l'Allegato D costituisce disciplina speciale e prevalente, per gli aspetti particolari ed incompatibili, rispetto alle disposizioni generali del Titolo II del Regolamento che devono intendersi abrogate;

dato atto che la modifica proposta si presenta come intervento puntuale di coordinamento e aggiornamento del Regolamento comunale vigente, nel rispetto della coerenza sistematica dell'ordinamento regolamentare dell'Ente;

visti:

- il Regolamento comunale in materia di commercio e attività produttive, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 17/12/2020;
- la normativa statale e regionale vigente in materia di commercio e attività produttive;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **di approvare** la modifica del Regolamento comunale in materia di commercio e attività produttive, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 17/12/2020, nei termini indicati nei successivi punti;

2. **di abrogare e sostituire**, nel Titolo II – attività commerciali sulle aree pubbliche, Capo I – commercio su posteggio: aree e tipologie merceologiche, la disciplina del “Mercato serale estivo” con la disciplina speciale contenuta nell'Allegato D;

3. **di inserire**, dopo l'art. 38 del Titolo II, il nuovo art. 38-bis rubricato “Disciplina speciale del Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale” nel seguente testo:

“Art. 38-bis – Disciplina speciale del Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale

1. Il Comune disciplina il Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale quale manifestazione temporanea a carattere stagionale, finalizzata alla promozione dell'artigianato, delle produzioni tipiche, dell'identità locale, del decoro urbano e dell'offerta turistico-culturale del territorio.

2. Il Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale è regolato dall'Allegato D al presente Regolamento, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

3. La disciplina contenuta nell'Allegato D abroga e sostituisce integralmente, per quanto riguarda il Mercato serale estivo, la disciplina già prevista nel Capo I del Titolo II del presente Regolamento.

4. In attuazione delle previsioni dei commi precedenti, il Responsabile del Settore competente, con propria determinazione, provvede all'approvazione dell'avviso pubblico, della modulistica, alla nomina della Commissione tecnica-amministrativa comunale, all'individuazione del Responsabile Unico del Procedimento, se necessario, nonché all'approvazione della graduatoria definitiva e di tutti gli ulteriori atti di gestione della procedura.

5. Le disposizioni dell'Allegato D prevalgono, per gli aspetti speciali e incompatibili, sulle disposizioni generali del Titolo II, che si intendono abrogate.



6. *Per il Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale disciplinato dall'Allegato D non trovano applicazione e si intendono abrogate, in quanto incompatibili con la natura temporanea, stagionale e speciale della manifestazione, le disposizioni del Titolo II concernenti:*

- a) la concessione pluriennale o decennale dei posteggi;*
- b) il cumulo delle concessioni secondo la disciplina del mercato ordinario;*
- c) il subingresso nel posteggio secondo la disciplina del mercato ordinario;*
- d) la cessione del posteggio secondo la disciplina del mercato ordinario;*
- e) i posteggi liberi, la disciplina degli spuntisti e le assegnazioni giornaliere fondate sulle presenze maturate nel mercato ordinario;*
- f) il regime delle assenze e della decadenza fondato sulla concessione stabile del posteggio.”*

4. **di approvare** l'Allegato D, denominato “Disciplina speciale del Mercatino estivo serale di valorizzazione territoriale”, quale parte integrante e sostanziale del Regolamento comunale in materia di commercio e attività produttive;

5. **di stabilire** che l'Allegato D costituisce disciplina speciale e prevalente, per gli aspetti speciali e incompatibili, rispetto alle disposizioni generali del Titolo II del Regolamento comunale in materia di commercio e attività produttive che si intendono abrogate;

6. **di demandare** al Responsabile del Settore competente ogni successivo adempimento gestionale, compresa la predisposizione del testo coordinato del Regolamento comunale in materia di commercio e attività produttive e la pubblicazione dell'Allegato D;

7. **di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione e del testo coordinato del Regolamento nelle forme previste dalla legge e dai regolamenti comunali;

8. **di dare atto** che la presente deliberazione e l'Allegato D entreranno in vigore secondo le modalità e i termini previsti per gli atti regolamentari comunali;

9. **di dare atto** che questa proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

10. **di dichiarare**, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.

Redattore: MAURO PIGA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 837 / 2026

OGGETTO: MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 17/12/2020 - SOSTITUZIONE DELLA DISCIPLINA DEL MERCATO SERALE ESTIVO, INSERIMENTO DELL'ART. 38-BIS E APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO D "DISCIPLINA SPECIALE DEL MERCATINO ESTIVO SERALE DI VALORIZZAZIONE TERRITORIALE".

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Palau, 20/04/2026

Il Responsabile del Settore Finanziario

SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 837 / 2026

OGGETTO: MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 17/12/2020 - SOSTITUZIONE DELLA DISCIPLINA DEL MERCATO SERALE ESTIVO, INSERIMENTO DELL'ART. 38-BIS E APPROVAZIONE DELL'ALLEGATO D "DISCIPLINA SPECIALE DEL MERCATINO ESTIVO SERALE DI VALORIZZAZIONE TERRITORIALE".

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 20/04/2026

Il Responsabile del Settore Affari Generali

MAURO PIGA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)