



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 DEL 23/04/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO FONDI AL SETTORE URBANISTICA PER CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE DI DIFESA IN GIUDIZIO IN APPELLO DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO PROMOSSO DAL CONSORZIO URBANISTICO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL CONTRO IL COMUNE DI PALAU PER L'ANNULLAMENTO E LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TAR SARDEGNA N. 1075 DEL 01.12.2025 RIGUARDANTE IL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA R.G. 922/2017

L'anno **2026** addì **23** del mese di **aprile** alle ore **16:00** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
FABRIZIO ASOLE	Presente
FABRIZIO AISONI	Assente
PAOLA ESPOSITO	Assente
GIULIA PARISI	Presente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, Mauro Piga.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

vista la proposta di deliberazione n° 899 del 23/04/2026 avente ad oggetto: "AFFIDAMENTO FONDI AL SETTORE URBANISTICA PER CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE DI DIFESA IN GIUDIZIO IN APPELLO DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO PROMOSSO DAL CONSORZIO URBANISTICO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL CONTRO IL COMUNE DI PALAU PER L'ANNULLAMENTO E LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TAR SARDEGNA N. 1075 DEL 01.12.2025 RIGUARDANTE IL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA R.G. 922/2017 ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 899 del 23/04/2026 avente ad oggetto: "AFFIDAMENTO FONDI AL SETTORE URBANISTICA PER CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE DI DIFESA IN GIUDIZIO IN APPELLO DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO PROMOSSO DAL CONSORZIO URBANISTICO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL CONTRO IL COMUNE DI PALAU PER L'ANNULLAMENTO E LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TAR SARDEGNA N. 1075 DEL 01.12.2025 RIGUARDANTE IL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA R.G. 922/2017 ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;

- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 899 del 23/04/2026

Assessore competente:	
Settore competente:	Settore Urbanistica
Ufficio Proponente:	Settore Urbanistica
Responsabile:	Eleonora Pini
Responsabile del Procedimento	

OGGETTO: AFFIDAMENTO FONDI AL SETTORE URBANISTICA PER CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE DI DIFESA IN GIUDIZIO IN APPELLO DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO PROMOSSO DAL CONSORZIO URBANISTICO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL CONTRO IL COMUNE DI PALAU PER L'ANNULLAMENTO E LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TAR SARDEGNA N. 1075 DEL 01.12.2025 RIGUARDANTE IL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA R.G. 922/2017.

Vista la sentenza del TAR Sardegna n. 1075 del 01.12.2025, riguardante il giudizio di ottemperanza R.G. 922/207 promossa da Anglo Italiana della Punta Sardegna contro il comune di Palau e con l'intervento *ad adiuvandum* del Consorzio Urbanistico dei Proprietari di Punta Sardegna e Porto Rafael, proponente azione risarcitoria nei confronti del comune di Palau per l'importo di € 6.231.826,00;

dato atto che la suddetta sentenza ha respinto la richiesta risarcitoria del Consorzio;

considerato che il Consorzio Urbanistico dei Proprietari di Punta Sardegna e Porto Rafael ha proposto appello dinanzi al Consiglio di Stato R.G. 1965/2026 contro il Comune di Palau per l'annullamento e la riforma della sentenza del TAR Sardegna n. 1075 del 01.12.2025;

ritenuto necessario difendere i legittimi interessi dell'Amministrazione Comunale, mediante la costituzione del comune di Palau nel giudizio di appello presso il Consiglio di Stato e relativo incarico ad un legale;

tenuto conto che l'Art. 56 del D. Lgs. n.36/2023 prevede che le disposizioni del codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi riguardanti, fra l'altro, procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;

visti:

- il D. Lgs n. 165/2001;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

considerata la necessità di assegnare al responsabile del settore Lavori Pubblici la somma di € 14.000,00, imputabile al capitolo 105801 del bilancio comunale anno 2026;



PROPONE DI DELIBERARE

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di affidare** al Responsabile del Settore Lavori Pubblici la somma complessiva di € 14.000,00 al fine di procedere al conferimento dell'incarico legale per la costituzione del Comune di Palau, nel giudizio di appello presso il Consiglio di Stato promosso dal Consorzio Urbanistico dei Proprietari di Punta Sardegna e Porto Rafael per l'annullamento e la riforma della sentenza del TAR Sardegna n. 1075 del 01.12.2025 riguardante il giudizio di ottemperanza R.G. 922/2017 promosso da Anglo Italiana della Punta Sardegna contro il Comune di Palau e con l'intervenuto *ad adiuvandum* del predetto Consorzio, proponente a sua volta autonoma azione risarcitoria nei confronti dell'Amministrazione comunale;
- **di imputare** la somma complessiva di € 14.000,00 al capitolo 105801 del bilancio comunale anno 2026;
- **di dare mandato** al responsabile del Settore Lavori Pubblici per l'adozione dei successivi atti di competenza;
- **di dichiarare**, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000, data l'urgenza di procedere al conferimento dell'incarico.

Redattore: ELEONORA PINI



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Vice Segretario Comunale

Mauro Piga

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 899 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO FONDI AL SETTORE URBANISTICA PER CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE DI DIFESA IN GIUDIZIO IN APPELLO DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO PROMOSSO DAL CONSORZIO URBANISTICO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL CONTRO IL COMUNE DI PALAU PER L'ANNULLAMENTO E LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TAR SARDEGNA N. 1075 DEL 01.12.2025 RIGUARDANTE IL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA R.G. 922/2017

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Palau, 23/04/2026

Il Responsabile del Settore Finanziario

SEBASTIANO ROBERTO OGGIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 899 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO FONDI AL SETTORE URBANISTICA PER CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE DI DIFESA IN GIUDIZIO IN APPELLO DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO PROMOSSO DAL CONSORZIO URBANISTICO DEI PROPRIETARI DI PUNTA SARDEGNA E PORTO RAFAEL CONTRO IL COMUNE DI PALAU PER L'ANNULLAMENTO E LA RIFORMA DELLA SENTENZA DEL TAR SARDEGNA N. 1075 DEL 01.12.2025 RIGUARDANTE IL GIUDIZIO DI OTTEMPERANZA R.G. 922/2017

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 23/04/2026

Il Responsabile del Settore Urbanistica

ELEONORA PINI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)