



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 DEL 26/03/2026

Oggetto: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 06.05.2025. COSTITUZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE IN HOUSE PORTO PALAU SRL E PALAU SERVIZI TURISMO SRL. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

L'anno **2026** il giorno **26** del mese di **marzo** alle ore **16:40** a Palau, nella sala del Consiglio Comunale, in piazza Popoli d'Europa, in seguito alla convocazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, in seduta ORDINARIA in sessione pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
GABRIELE ALIVESI	Presente
LUCA AMODIO	Presente
DARIO SALVATORE CAMPESI	Presente
GIOVANNA NIEDDU	Presente
MARIA LUISA PASELLA	Presente
MIRKO PIRAS	Presente
MARIA GIUSEPPINA SANNA	Presente
FABRIZIO CALANDRUCCIO	Assente
LUCA VITTORIO FRESU	Assente
DAVIDE PIRREDDA	Presente
MARIO TAMPONI	Presente

Constatata la legalità della riunione per il numero degli intervenuti, assume la presidenza Francesco Giuseppe Manna, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Generale Maurizio Guadagno.



IL PRESIDENTE

introduce il punto in oggetto, dando lettura integrale della proposta e invita l'assemblea a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

sentita la relazione introduttiva del Presidente;

Interviene la Consiglieria Maria Luisa Pasella la quale comunica all'aula di aver presentato due emendamenti protocollati relativi ad alcune modifiche degli Statuti contrassegnati con il n.° 1 e n.° 2, agli atti e che vengono richiamati a far parte integrante e sostanziale del presente atto, come allegato, sotto la lettera "A"

Il Presidente chiede ai presenti se intendono dare per letti i due emendamenti; i presenti assentono;

vista la proposta di deliberazione n. 629 del 20/03/2026 avente per oggetto: "DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 06.05.2025. COSTITUZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE IN HOUSE PORTO PALAU SRL E PALAU SERVIZI TURISMO SRL. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI" e dei relativi pareri resi dal Responsabile del settore economico finanziario, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

preso atto che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Udito l'esito delle votazioni degli emendamenti di cui sopra, effettuate mediante votazione palese con il sistema elettronico:

Emendamento n.° 1

con votazione espressa in modo palese con sistema elettronico:
consiglieri presenti: 10

- favorevoli: 8
- contrari: 2 (Pirredda e Tamponi)
- astenuti:
- ✓ approvato

Emendamento n.° 2

con votazione espressa in modo palese con sistema elettronico:
consiglieri presenti: 10

- favorevoli: 8
- contrari: 2 (Pirredda e Tamponi)
- astenuti:
- ✓ approvato

Le stampe contenenti i risultati delle votazioni vengono richiamate a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "B";

Udito l'esito della votazione della proposta, così come modificata dagli emendamenti n.° 1 e n.° 2 effettuata con votazione espressa in modo palese con sistema elettronico:

consiglieri presenti: 10



- favorevoli: 8
- contrari: 2 (Pirredda e Tamponi)
- astenuti:

si procede alla successiva votazione di immediata eseguibilità della proposta in discussione:
con votazione espressa in modo palese con sistema elettronico:

consiglieri presenti: 10

- favorevoli: 8
- contrari: 2 (Pirredda e Tamponi)
- astenuti:
- ✓ approvato
- ✓

Udito l'esito della votazione per quanto attiene l'immediata esecutività del presente atto, effettuata mediante votazione palese con il sistema elettronico. La stampa contenente i risultati della stessa viene richiamata, come allegato, a far parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera "C";

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate:

- di approvare la proposta di deliberazione n° 629 del 20/03/2026, così come emendata, avente ad oggetto: "DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 06.05.2025. COSTITUZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE IN HOUSE PORTO PALAU SRL E PALAU SERVIZI TURISMO SRL. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n. 629 del 20/03/2026

Assessore competente:	Francesco Giuseppe Manna
Settore competente:	Settore Ambiente e Demanio
Ufficio Proponente:	Settore Ambiente e Demanio
Responsabile:	BARBARA PERENTIN
Responsabile del Procedimento	Barbara Perentin

OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 06.05.2025.
COSTITUZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE IN HOUSE PORTO PALAU SRL E PALAU
SERVIZI TURISMO SRL. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Premesso che:

- con deliberazione n. 31 del 18.12.2025, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2026–2028 e i relativi allegati programmatori;
- con deliberazione n. 31 del 18.12.2025, il Consiglio Comunale ha altresì approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026–2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2026, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026–2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 10.04.2025, è stato approvato il Rendiconto di gestione 2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06.05.2025, è stata approvata la costituzione delle società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., con i relativi schemi statutari;
- con deliberazioni n. 107/2025/PASP e n. 108/2025/PASP, la Corte dei Conti – Sezione di Controllo per la Regione Sardegna si è pronunciata in merito alla citata deliberazione n. 6/2025, formulando osservazioni e rilievi istruttori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 22.11.2025, è stata approvata l'istruttoria e il parere motivato previsti dall'art. 5, comma 4, del TUSP, confermando quanto stabilito dalla deliberazione n. 6 del 06.05.2025 e autorizzando la prosecuzione del procedimento di costituzione delle due società;
- con determinazioni n. 34 e n. 35 del 27.02.2026, il Responsabile del Settore Finanziario ha provveduto ad affidare al Notaio dott. Luca Carrato (studio in Olbia) l'incarico per la stipula dell'atto costitutivo delle società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l.

preso atto, inoltre, che, in coerenza con gli obblighi di pubblicità, trasparenza e imparzialità delle procedure di selezione previsti dal decreto-legge n. 80/2021 e dal D.M. 31 maggio 2023, il Comune ha avviato gli adempimenti necessari alla individuazione delle figure apicali e degli organi di controllo delle costituende società in house, provvedendo alla pubblicazione sul Portale Unico del Reclutamento *INPA* della selezione per il conferimento dell'incarico di **Amministratore Unico** delle società Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., pubblicata in data 20 gennaio 2026 e chiusasi in data 11 febbraio 2026, relativa a n. 2 posizioni disponibili;

preso atto, altresì, che sul medesimo Portale è stata pubblicata, in data 17 febbraio 2026, la manifestazione d'interesse per la nomina del **Revisore Legale e del Collegio Sindacale** delle società Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., con termine di presentazione delle candidature fissato al 26 febbraio 2026, relativa a n. 1 posto disponibile per il triennio 2026–2029;



dato atto che tali procedure, entrambe concluse, sono finalizzate a garantire la tempestiva individuazione degli organi essenziali alla piena operatività delle società sin dalla loro costituzione, assicurando così la continuità amministrativa, l'efficienza e la regolarità dei processi di avvio gestionale delle società partecipate;

considerato che, con la citata deliberazione n.6/2025, sono stati adottati gli statuti delle società in house Porto Palau srl e Palau Servizi Turismo srl;

considerata la presenza del Comune di Palau quale socio unico, si ritiene semplificare alcune previsioni statutarie tipicamente riferite a compagini pluripersonali (quali, ad esempio, il trasferimento delle partecipazioni o il recesso), al fine di rendere il testo maggiormente coerente con la situazione concreta. Analogamente, con riferimento all'oggetto sociale, si ritiene utile mantenerlo il più possibile allineato al servizio affidato, privilegiando formulazioni puntuali, evitando previsioni eccessivamente ampie o non strettamente necessarie;

preso atto della necessità, nella fase costitutiva della società partecipata *in house* Porto Palau S.r.l., di definire compiutamente la composizione dell'organo di controllo da recepire nel relativo Statuto, conformemente alla normativa civilistica e alla disciplina delle società a partecipazione pubblica;

considerato che l'articolo 2477 del Codice Civile prevede che, nelle società a responsabilità limitata, l'organo di controllo possa essere costituito anche nella forma monocratica del *Sindaco Unico*, salvo il superamento, per due esercizi consecutivi, di almeno due dei limiti dimensionali ivi indicati (totale attivo; ricavi; numero di dipendenti);

rilevato che, in sede di costituzione, la società Porto Palau S.r.l. presenta dimensioni operative contenute e non riconducibili agli scenari per i quali il legislatore richiede obbligatoriamente la presenza di un collegio sindacale composto da tre membri, ai sensi del citato art. 2477 c.c.;

richiamato l'art. 9, comma 1, del D.Lgs. 175/2016 (TUSP), che impone agli enti pubblici soci l'adozione, nelle società partecipate, di assetti organizzativi conformi ai principi di economicità, efficienza e proporzionalità, nonché l'art. 147-quinquies del TUEL, che richiede di evitare strutture di governance sovradimensionate rispetto alle effettive necessità operative;

ritenuto che l'adozione, fin dalla fase costitutiva, dell'organo di controllo nella forma del Sindaco Unico costituisca scelta coerente con i richiamati principi di legge, consentendo efficienza amministrativa, adeguatezza organizzativa e un minore costo strutturale di funzionamento, senza pregiudicare l'efficace esercizio delle funzioni di vigilanza previste dagli artt. 2403 e seguenti del Codice Civile;

dato atto che tale configurazione dell'organo di controllo deve essere inserita nel testo statutario della costituenda società Porto Palau S.r.l. e costituisce indirizzo del Consiglio Comunale in qualità di socio pubblico unico;

considerato che le modifiche statutarie non alterano le attività delle società né modificano l'istruttoria né il parere motivato già espresso, condividendo i principi ispiratori, gli indirizzi e le finalità; nello stesso tempo, consentono di ridurre la spesa complessiva per la gestione societaria;

acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

dato atto che questo provvedimento non comporta oneri riflessi sulla situazione finanziaria dell'Ente e quindi non occorre né l'apposizione del parere di regolarità contabile, né il parere del revisore dei conti;



considerato che:

- ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), il Consiglio Comunale è l'organo competente a deliberare in ordine alla costituzione di società partecipate, alla definizione degli indirizzi fondamentali e all'approvazione dello statuto delle stesse;
- tale competenza comprende anche la modifica degli schemi statutari già approvati in precedenza, qualora – in sede costitutiva – emergano esigenze di adeguamento, coordinamento normativo o semplificazione funzionale, rispetto alla struttura organizzativa della costituenda società;

preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06/05/2025, sono stati approvati gli schemi statutari delle costituende società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l.;
- l'attuale fase istruttoria e costitutiva ha evidenziato la necessità di introdurre modifiche puntuali agli statuti, al fine di renderli più coerenti con la natura di società a socio unico, le prescrizioni del D.Lgs. 175/2016 (TUSP), l'economicità e proporzionalità degli assetti di governance, la definizione dell'organo di controllo nella forma monocratica del Sindaco Unico;
- tali modifiche, riguardando elementi essenziali dell'atto costitutivo, rientrano esclusivamente nella competenza consiliare, non potendo essere delegate alla Giunta o ai responsabili di settore;

ritenuto che:

- la modifica degli statuti già approvati costituisce esercizio pieno delle prerogative del Consiglio Comunale quale organo di indirizzo politico-istituzionale del socio pubblico, responsabile della definizione della governance delle proprie partecipate, come confermato anche dall'art. 4, comma 6, e dagli artt. 5 e 9 del D.Lgs. 175/2016;
- è, pertanto, necessario ed opportuno procedere, prima della stipula dell'atto costitutivo dinanzi al notaio incaricato, all'approvazione delle modifiche statutarie proposte, affinché la società sia costituita con un assetto normativo pienamente conforme alla volontà del Consiglio Comunale e alla disciplina vigente;

dato atto inoltre che, ai fini della completa attuazione di questo provvedimento e della tempestiva esecuzione degli adempimenti conseguenti alla costituzione delle società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., risulta necessario conferire mandato al Responsabile del Settore Finanziario per l'adozione di tutti gli atti gestionali, amministrativi e contabili consequenziali, ivi inclusi gli adempimenti connessi ai rapporti con il Notaio incaricato, alle registrazioni, alle comunicazioni obbligatorie e alla trasmissione degli atti agli uffici competenti e alle autorità previste dalla normativa vigente;

visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali, D. lgs 267/2000;
- il Testo Unico sulle Società Partecipate, D. Lgs 175/2016;
-
-

PROPONE DI DELIBERARE

- **di modificare ed integrare** il proprio precedente atto deliberativo n. 6 del 06/05/2025, limitatamente alle modifiche ed integrazioni degli schemi di statuto;
- **di riapprovare** gli schemi di statuto delle costituende società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., entrambi composti da n. 24 articoli che, allegati a questo provvedimento quali parti integranti e sostanziali, sostituiscono integralmente quelli



precedentemente approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06/05/2025, i quali devono pertanto intendersi superati, revocati e privi di ulteriore efficacia, essendo integralmente sostituiti dai nuovi testi statutari qui in adozione;

- **di dare atto** che questo provvedimento, unitamente agli statuti aggiornati delle costituenti società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., è soggetto agli obblighi di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente → Enti controllati → Società partecipate" del sito istituzionale, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, dell'art. 5 del D.Lgs. 175/2016 e delle linee guida ANAC, assicurando la piena accessibilità delle informazioni riguardanti gli atti di indirizzo del Consiglio Comunale, la governance societaria e le modifiche statutarie qui adottate;
- **di conferire** mandato al Responsabile del Settore Finanziario per l'adozione di tutti gli atti conseguenti a questo provvedimento, necessari alla completa attuazione della costituzione delle società in house Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l., ivi compresi gli adempimenti gestionali, amministrativi, contabili e comunicativi connessi alla stipula dell'atto costitutivo, alle registrazioni, ai rapporti con il Notaio e alla trasmissione degli atti agli uffici competenti;

di dare atto che questa proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

di dichiarare questo atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL, in ragione dell'urgenza di procedere, senza ritardo, alla stipula dell'atto costitutivo delle società Porto Palau S.r.l. e Palau Servizi Turismo S.r.l. e alla immediata nomina del rispettivo Amministratore Unico, necessaria a garantire la piena operatività delle società sin dalla loro costituzione e ad assicurare il rispetto dei tempi programmati per l'avvio dei servizi che saranno affidati.

Redattore: BARBARA PERENTIN



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 629 / 2026

OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 06.05.2025.
COSTITUZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE IN HOUSE PORTO PALAU SRL E PALAU
SERVIZI TURISMO SRL. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere NON OCCORRE in merito alla regolarità contabile.

Palau, 20/03/2026

Il Responsabile del Settore Finanziario

BARBARA PERENTIN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 629 / 2026

OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 6 DEL 06.05.2025.
COSTITUZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE IN HOUSE PORTO PALAU SRL E PALAU
SERVIZI TURISMO SRL. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 20/03/2026

Il Responsabile del Settore Ambiente e Demanio

BARBARA PERENTIN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)