



Comune di Palau

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 13 DEL 12/02/2026

Oggetto: CINETEATRO MONTIGGIA, CONCESSIONE NON ONEROSO IN FAVORE DEL COMUNE DI ARZACHENA PER EVENTI MAGGIO E GIUGNO 2026

L'anno **2026** addì **12** del mese di **febbraio** alle ore **17:30** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
FABRIZIO ASOLE	Presente
FABRIZIO AISONI	Assente
PAOLA ESPOSITO	Assente
GIULIA PARISI	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Maurizio Guadagno.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

vista la proposta di deliberazione n° 305 del 11/02/2026 avente ad oggetto: "CINETEATRO MONTIGGIA, CONCESSIONE NON ONEROSO IN FAVORE DEL COMUNE DI ARZACHENA PER EVENTI MAGGIO E GIUGNO 2026", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 305 del 11/02/2026 avente ad oggetto: "CINETEATRO MONTIGGIA, CONCESSIONE NON ONEROSO IN FAVORE DEL COMUNE DI ARZACHENA PER EVENTI MAGGIO E GIUGNO 2026", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 305 del 11/02/2026

Assessore competente:	Giulia Parisi
Settore competente:	Settore Socio - Culturale
Ufficio Proponente:	Ufficio Pubblica Istruzione
Responsabile:	Giovanna Carta
Responsabile del Procedimento	Alessandra Giagoni

OGGETTO: CINETEATRO MONTIGGIA, CONCESSIONE NON ONEROSO IN FAVORE DEL COMUNE DI ARZACHENA PER EVENTI MAGGIO E GIUGNO 2026.

Premesso che l'amministrazione comunale:

- promuove e sostiene le manifestazioni di pubblico interesse finalizzate alla valorizzazione della cultura e delle arti;
- concede patrocini a favore di enti privati, associazioni e istituzioni pubbliche che propongano la realizzazione di eventi di rilevanza sociale e culturale;

acquisita la nota prot. n. 354 del 12.01.2025, con cui il Comune di Arzachena, con sede in via Firenze, 2, Arzachena, C.F.82000900900, nella persona del Dirigente ad interim del Settore 1 Affari generali, Personale e Servizi Sociali Dott. Salvatore Teclame, richiede la disponibilità dell'utilizzo in concessione del Cineteatro Montiggia per lo svolgimento delle seguenti iniziative:

- concorso Musicale Nazionale nelle date 14 e 15 maggio 2026;
- saggio Musicale e manifestazione finale progetto PN orientamento dal 26 al 29 maggio 2026 (a cura dell'Istituto Comprensivo 1);
- rappresentazione teatrale MOSCIL 2026 dal 3 al 4 giugno 2026 (a cura dell'Istituto d'Istruzione Superiore Falcone Borsellino – Liceo Scientifico);

richiamati:

- il "Regolamento per l'utilizzo delle strutture destinate ad attività sociali, ricreative e culturali" approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17.12.2020 con deliberazione n. 52 e modificato con successive deliberazioni del Consiglio Comunale n. 7 del 30.04.2024 e n. 10 del 24.07.2025;
- l'art 10 del predetto regolamento, il quale prevede che sono esentati dal pagamento degli oneri di concessione le istituzioni pubbliche (Amministrazioni dello Stato, Regione, Province, Comuni, Scuole);

considerato che la proposta è meritevole di accoglimento per le iniziative sopra meglio dettagliate;

ritenuto opportuno prevedere che sono a carico del Comune di Arzachena i seguenti adempimenti:

- oneri SIAE e Enpals;
- sottoscrizione polizza assicurativa RCT / RCO, con massimale adeguato, a copertura del rischio estesa a chi si trova all'interno degli impianti ed a chi opera, a qualsiasi titolo, per conto del concessionario;
- sottoscrizione del PEE – piano di emergenza ed evacuazione del Cineteatro Montiggia fornito direttamente dall'ufficio competente, nel quale devono essere indicati gli addetti alla sicurezza antincendio con attestato di livello 3, di primo soccorso aziendale e quello di abilitazione all'utilizzo del defibrillatore semiautomatico esterno, attestato BLSD;
- servizio di sicurezza e di primo soccorso;
- service audio e luci;



- deposito cauzionale o polizza fidejussoria, pari a € 50,00, ai sensi dell'allegato 2 della deliberazione di Giunta Comunale n. 73/2021;
- pulizia della struttura entro due giorni dalla fine delle manifestazioni;
- utilizzo della struttura con scrupolo e correttezza, al fine di evitare danni ai locali ed alle attrezzature fornite;
- sono esonerati dalla concessione i locali dei laboratori del Cineteatro e del foyer;

dato atto che il comune di Palau:

- si ritiene sollevato da ogni responsabilità per danni a persone e/o cose, anche di terzi, che dovessero verificarsi in qualsiasi modo in relazione a quanto forma oggetto di questa concessione;
- non risponde di eventuali ammanchi o furti o incidenti che dovessero essere lamentati dagli utenti delle strutture e, similmente, non risponde di eventuali danni materiali che agli utenti o a terzi possono eventualmente derivare durante lo svolgimento dell'attività direttamente gestita dal concessionario;
- si rapporterà esclusivamente con il concessionario ovvero, il comune di Arzachena, lasciando a quest'ultimo il rapporto diretto con gli utilizzatori della struttura. A seguito della stipula della convenzione sarà previsto un incontro con i propri delegati, al fine di constatare lo stato di consegna dei locali e fornire copia delle chiavi per potervi accedere. Sarà premura dell'Amministrazione comunale di Arzachena riconsegnare le chiavi e verificare, congiuntamente al personale del comune di Palau, lo stato di riconsegna dei locali e delle attrezzature fornite a conclusione delle attività;

visti:

- il "Regolamento per l'utilizzo delle strutture destinate ad attività sociali, ricreative e culturali", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 17.12.2020, nel quale sono indicate le modalità di utilizzo degli spazi di proprietà del Comune;
- la deliberazione di G.C. n. 73 del 07.07.2021, di attuazione del regolamento per l'utilizzo delle strutture destinate ad attività sociali, ricreative e culturali;
- il DUP – documento unico di programmazione 2026-2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 20.11.2025;
- l'art. 50, comma 10, del D.lgs. n. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D.lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi espressi in premessa:

- di procedere all'accoglimento della richiesta di concessione, in favore del Comune di Arzachena, per lo svolgimento delle seguenti iniziative:
 - o Concorso Musicale Nazionale nelle date 14 e 15 maggio 2026;
 - o Saggio Musicale e manifestazione finale progetto PN orientamento dal 26 al 29 maggio 2026 (a cura dell'Istituto Comprensivo 1);
 - o Rappresentazione teatrale MOSCIL 2026 dal 3 al 4 giugno 2026 (a cura dell'Istituto d'Istruzione Superiore Falcone Borsellino – Liceo Scientifico);
- di concedere l'utilizzo non oneroso del CineTeatro Montiggia ai sensi dell'art. 10 del "Regolamento per l'utilizzo delle strutture destinate ad attività sociali, ricreative e culturali" approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 17.12.2020 con deliberazione n. 52 e successive modifiche;
- di specificare, nella stesura dell'atto di concessione, che restano a carico del Comune di Arzachena i seguenti adempimenti:
 - oneri SIAE e Enpals;
 - sottoscrizione polizza assicurativa RCT / RCO, con massimale adeguato, a copertura del rischio estesa a chi si trova all'interno degli impianti ed a chi opera, a qualsiasi titolo, per conto del concessionario;



- sottoscrizione del PEE – piano di emergenza ed evacuazione del Cineteatro Montiggia fornito direttamente dall'ufficio competente, nel quale devono essere indicati gli addetti alla sicurezza antincendio con attestato di livello 3, di primo soccorso aziendale e quello di abilitazione all'utilizzo del defibrillatore semiautomatico esterno, attestato BLSD;
- servizio di sicurezza e di primo soccorso;
- service audio e luci;
- deposito cauzionale o polizza fidejussoria, pari a € 50,00, ai sensi dell'allegato 2 della deliberazione di Giunta Comunale n. 73/2021;
- pulizia della struttura entro due giorni dalla fine delle manifestazioni;
- utilizzo della struttura con scrupolo e correttezza, al fine di evitare danni ai locali ed alle attrezzature fornite;
- sono esonerati dalla concessione i locali dei laboratori del Cineteatro e del foyer;

di specificare, nella stesura dell'atto di concessione, che il Comune:

- si ritiene sollevato da ogni responsabilità per danni a persone e/o cose, anche di terzi, che dovessero verificarsi in qualsiasi modo in relazione a quanto forma oggetto di questa concessione;
- non risponde di eventuali ammanchi o furti o incidenti che dovessero essere lamentati dagli utenti delle strutture e, similmente, non risponde di eventuali danni materiali che agli utenti o a terzi possono eventualmente derivare durante lo svolgimento dell'attività direttamente gestita dal concessionario;
- si rapporterà esclusivamente con il concessionario ovvero, il comune di Arzachena, lasciando a quest'ultimo il rapporto diretto con gli utilizzatori della struttura. A seguito della stipula della convenzione sarà previsto un incontro con i propri delegati, al fine di constatare lo stato di consegna dei locali e fornire copia delle chiavi per potervi accedere. Sarà premura dell'Amministrazione comunale di Arzachena riconsegnare le chiavi e verificare, congiuntamente al personale del comune di Palau, lo stato di riconsegna dei locali e delle attrezzature fornite a conclusione delle attività;

di demandare al Responsabile del Settore Socio-Culturale l'adozione degli atti conseguenti, relativi al perfezionamento dell'istruttoria;

di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.

Redattore: ALESSANDRA GIAGONI



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 305 / 2026

OGGETTO: CINETEATRO MONTIGGIA, CONCESSIONE NON ONEROSO IN FAVORE DEL
COMUNE DI ARZACHENA PER EVENTI MAGGIO E GIUGNO 2026

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 11/02/2026

Il Responsabile del Ufficio Pubblica Istruzione

GIOVANNA CARTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)