



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 75 DEL 22/07/2025

Oggetto: ATTI DI INDIRIZZO PER INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI COMPLEMENTARI NEL TERRITORIO COMUNALE DI PALAU.

L'anno **2025** addì **22** del mese di **luglio** alle ore **17:15** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
FABRIZIO ASOLE	Presente
FABRIZIO AISONI	Assente
PAOLA ESPOSITO	Assente
GIULIA PARISI	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Maurizio Guadagno.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

vista la proposta di deliberazione n° 1746 del 22/07/2025 avente ad oggetto: “ATTI DI INDIRIZZO PER INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI COMPLEMENTARI NEL TERRITORIO COMUNALE DI PALAU.”, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 1746 del 22/07/2025 avente ad oggetto: “ATTI DI INDIRIZZO PER INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI COMPLEMENTARI NEL TERRITORIO COMUNALE DI PALAU.”, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;

- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 1746 del 22/07/2025

Assessore competente:	Fabrizio Asole
Settore competente:	Settore Ambiente e Demanio
Ufficio Proponente:	Settore Ambiente e Demanio
Responsabile:	BARBARA PERENTIN
Responsabile del Procedimento	Barbara Perentin

OGGETTO: APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI COMPLEMENTARI NEL TERRITORIO COMUNALE DI PALAU - ATTI DI INDIRIZZO.

Richiamato il contratto per l'affidamento della *“Gestione dei Servizi di Igiene Urbana e Servizi connessi del Comune di Palau”* Rep. n. 1162 sottoscritto in data 27.11.2018 tra il Comune di Palau e la ditta Ambiente Italia S.r.l., con sede a Bodio Lomnago (VA) per la durata di anni 7 (sette), rinnovabili per un periodo di anni 3 (tre) agli stessi patti e condizioni;

dato atto della scadenza del contratto sopra citato in data 26.11.2025;

tenuto conto dei principi generali alla base del servizio di *“Gestione dei Servizi di Igiene Urbana e Servizi connessi del Comune di Palau”*, ovvero:

- offrire un efficiente servizio di raccolta che raggiunga ogni utenza presente sul territorio nel rispetto dei principi di riduzione dei rifiuti e del raggiungimento di elevati tassi di differenziazione, adottando nuove soluzioni riferite ai sistemi di raccolta dei rifiuti, per una migliore gestione degli stessi;
- operare migliorie per garantire una più accurata pulizia e igiene di strade, marciapiedi e piazze presenti nell'intero territorio;

valutata, a seguito di un'attenta analisi effettuata nel corso dello svolgimento del servizio attualmente in essere, l'esigenza di predisporre un progetto che risponda alle necessità di risolvere le problematiche riscontrate al fine di assicurare un'esecuzione più efficiente ed efficace atta ad offrire un miglior servizio al territorio e alla cittadinanza;

visto il DM Ambiente 20 aprile 2017 *“Criteri per la realizzazione da parte dei Comuni di sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico”*;

considerato in merito che:

- in ottemperanza agli obiettivi imposti dalla normativa vigente, si è provveduto ad estendere il sistema di raccolta *“porta-a-porta”* all'intero territorio comunale; tale sistema rende tuttavia necessarie alcune modifiche gestionali atte ad ottimizzare l'intero servizio;
- è necessario un sistema di spazzamento, diserbo e lavaggio di vie, marciapiedi e piazze più consono per frequenza e modalità alla conformazione e all'affluenza dei diversi siti;
- è opportuno ottimizzare il funzionamento e controllo delle isole site in area portuale;
- si ritiene doveroso riconoscere, in maniera più diretta ai fruitori del servizio, i benefici derivanti dal raggiungimento degli obiettivi riferiti alle percentuali di raccolta differenziata nonché dai ricavi provenienti dai rapporti con i consorzi di filiera;
- è fondamentale implementare i sistemi informativi ed automatizzati necessari per il monitoraggio ed il controllo dei conferimenti e dell'espletamento dei vari servizi;



dato atto pertanto che l'Ufficio Ambiente, supportato per la parte economica e normativa dallo Studio SOE Srl di Cagliari, ha predisposto un nuovo progetto per il *"Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani e servizi connessi nell'intero territorio comunale"* per un periodo minimo di durata del servizio di anni 5 (cinque);

dato atto altresì che, in considerazione dell'entità, delle particolarità e specificità proprie dell'appalto in argomento e al fine di assicurare che tutte le procedure inerenti lo svolgimento della gara, compresa la cura di eventuali contenzioni, siano espletate nei tempi e modi più favorevoli all'Ente, si ritiene opportuno ricorrere al supporto di una Centrale Unica di Committenza appositamente strutturata e dotata di altissima esperienza negli appalti relativi al servizio di igiene urbana;

richiamati:

- Il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- Il Piano Regionale di gestione dei rifiuti – Sezione rifiuti urbani – Approvato con deliberazione della GR n. 73/7 del 20.12.2008;
- Il Piano Regionale di gestione dei rifiuti – Sezione rifiuti urbani – Aggiornamento – Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 69/15 del 23.12.2016 e successivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.4/145 del 15.02.2024;
- Il Piano Provinciale di gestione dei rifiuti urbani – Approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale Olbia Tempio, n. 65 del 13.12.2012;

visti:

- il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023),
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore,
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni,
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni,
- la L.R. n. 5/2007 per quanto applicabile,
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- lo Statuto Comunale;

viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 19.12.2024 avente ad oggetto *"Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2025 - 2027 (Art.151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011), della nota di aggiornamento al DUP e dei relativi allegati"*;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2025 - 2027;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono di seguito interamente riportate,

di dare indirizzo al Responsabile del Settore Ambiente e Demanio per procedere alla predisposizione, per quanto di propria competenza, di un nuovo bando di gara per il *"Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto rifiuti solidi urbani e servizi connessi nell'intero territorio comunale"* che rispetti i seguenti principi:



- periodo minimo di durata 5 anni;
- miglioramento del servizio di raccolta porta a porta mediante sistemi informatizzati di controllo, anche in vista del passaggio alla tariffazione puntuale, conformemente a quanto previsto dal DM Ambiente 20.04.2017;
- adozione di mezzi, attrezzature e sistemi di pulizia e raccolta a minor impatto ambientale, in ottemperanza al D.M. 23 Giugno 2022 indicante i Criteri Ambientali Minimi (CAM) espressamente previsti all'interno del D.Lgs. n. 36/2023;
- attuazione del TQRIF (regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani) secondo Delibera ARERA n.15/2022;
- riconoscimento delle eventuali premialità tariffarie di cui l'Amministrazione Comunale potrà fruire per via delle direttive regionali in materia di gestione dei rifiuti (% RD, contenimento della produzione, ecc...) a beneficio della Stazione Appaltante;
- ripartizione nella misura 50/50 tra la Stazione Appaltante e la Ditta Appaltatrice dei contributi CONAI derivanti dai conferimenti delle frazioni riciclabili:

di dare mandato al Responsabile del Settore Ambiente e Demanio per l'adozione dei successivi atti di competenza conseguenti alla presente Deliberazione, compresa la trasmissione delle schede necessarie al Settore Lavori Pubblici per l'inserimento del Progetto nel Piano Triennale degli acquisti di Servizi e Forniture;

di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.

Redattore: BARBARA PERENTIN



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 1746 / 2025

OGGETTO: ATTI DI INDIRIZZO PER INDIZIONE GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI COMPLEMENTARI NEL TERRITORIO COMUNALE DI PALAU.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 22/07/2025

Il Responsabile del Settore Ambiente e Demanio

BARBARA PERENTIN

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)