



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61 DEL 12/06/2025

Oggetto: REGOLAMENTAZIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE - ISTITUZIONE AREA DI SOSTA A PAGAMENTO PORTO MANNU

L'anno **2025** addì **12** del mese di **giugno** alle ore **18:20** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti / assenti:

FRANCESCO GIUSEPPE MANNA	Presente
FABRIZIO ASOLE	Assente
FABRIZIO AISONI	Assente
PAOLA ESPOSITO	Presente
GIULIA PARISI	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Maurizio Guadagno.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

vista la proposta di deliberazione n° 1366 del 05/06/2025 avente ad oggetto: "REGOLAMENTAZIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE - ISTITUZIONE AREA DI SOSTA A PAGAMENTO PORTO MANNU", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 1366 del 05/06/2025 avente ad oggetto: "REGOLAMENTAZIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE - ISTITUZIONE AREA DI SOSTA A PAGAMENTO PORTO MANNU", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 1366 del 05/06/2025

Assessore competente:	Sindaco
Settore competente:	Settore Vigilanza
Ufficio Proponente:	Settore Vigilanza
Responsabile:	Walter Nieddu
Responsabile del Procedimento	Salvatore Zelindo Mutzu Martis

OGGETTO: REGOLAMENTAZIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO NEL CENTRO URBANO DEL COMUNE - ISTITUZIONE AREA DI SOSTA A PAGAMENTO PORTO MANNU

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/1991;

richiamate le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 138/2005, relativa all'istituzione di un'area di sosta a pagamento presso il parcheggio Multipiano di via Capo d'orso-via Omero;
- n. 15/2017, di revisione dei periodi di validità e delle tariffe stabiliti per le aree di sosta a pagamento di via Fonte Vecchia e del parcheggio Multipiano (oggetto di regolamentazione con deliberazione commissariale n.94/2018);
- n. 28/2017, integrativa della deliberazione di Giunta Comunale n. 15/2017;
- n. 62/2020, relativa all'istituzione di un'area di sosta a pagamento presso il Porto turistico di via Riva dei Lestrigoni e di regolamentazione anche dell'area ex Campo sportivo e del parcheggio Multipiano;
- n. 141/2021, istitutiva delle suddette aree di sosta a pagamento presso Palau Vecchio (circonvallazione Palau Vecchio), la Sciumara (Via la Sciumara) e Isolotto (via Riva dei Lestrigoni);
- n. 142/2021, di modifica delle condizioni e delle tariffe stabilite per l'area di sosta a pagamento del Multipiano;
- n. 81/2023, di modifica delle condizioni e delle tariffe stabilite per l'area di sosta a pagamento di Palau Vecchio (circonvallazione Palau Vecchio), la Sciumara (Via la Sciumara) e Isolotto (via Riva dei Lestrigoni);
- **n. 46 del 22/04/2024**, l'ultima delibera sul tema, di riordino della situazione generale della sosta a pagamento nel centro abitato del Comune di Palau;

visto, che sulla base delle suddette deliberazioni, risultano istituite nel centro urbano del Comune di Palau, le seguenti aree di sosta a pagamento:

- Parcheggio Multipiano: posti n.238;
- Area Ex campo sportivo: posti n.212;
- Area Porto Turistico: posti n.171;
- Area Palau Vecchio: posti n.27;
- Area Sciumara: posti n.120;



- Area Isolotto: posti n.27;

considerato che il territorio comunale è interessato, in particolare nel periodo estivo, da consistenti flussi turistici che interessano le zone del centro storico e della fascia costiera spesso caratterizzata da limitate capacità di sosta, soprattutto in relazione alla forte domanda di parcheggi;

visto l'art. 7/1 lett.f del CdS, il quale prevede che i Comuni possono, con ordinanza dirigenziale, stabilire, previa deliberazione della Giunta comunale, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe;

considerato che, in base alla situazione attuale, risulta che l'area di sosta presente alla fine di via Poltu Mannu, in prossimità della spiaggia Poltu Mannu, è dotata esclusivamente di stalli bianchi in cui è ammessa la libera sosta, situazione che la passata stagione non consentiva, come riportato dalla Polizia locale e dalle segnalazioni dei cittadini, una corretta e funzionale rotazione dei mezzi in sosta;

considerato che un adeguato ed articolato sistema di parcheggi per le varie categorie di veicoli è un elemento importante per decongestionare e migliorare complessivamente la viabilità con sensibili vantaggi per la sicurezza stradale e la rotazione della sosta;

confermata, l'intenzione di disciplinare, soprattutto per i mesi di maggiore presenza turistica, un piano parcheggi teso ad ottenere una maggiore fluidità e sicurezza della circolazione veicolare e pedonale sulla fascia costiera di Palau, come già fatto per le altre aree di sosta in prossimità delle spiagge (Palau Vecchio, Sciumara, Isolotto, Isuledda);

ritenuto di dover estendere alla suddetta area di sosta, quanto già previsto per le altre aree di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 22/04/2024;

PROPONE DI DELIBERARE

di istituire l'area di sosta a pagamento "Poltu Mannu", nei pressi della spiaggia alla fine di via Poltu Mannu, con n. 58 stalli di sosta a pagamento;



di **confermare** complessivamente le tariffe, il periodo di validità e le condizioni delle aree di sosta a pagamento senza custodia del centro abitato del Comune, con estensione all'area di sosta Poltu Mannu, nel modo seguente:

UBICAZIONE	PERIODO DI VALIDITÀ	TARIFFE
- Area Ex campo sportivo, in via Fonte Vecchia; - Area Porto Turistico, in via Riva dei Lestrigoni; - Area Isolotto, in via Riva dei Lestrigoni; - Area Palau Vecchio, presso la circonvallazione Palau Vecchio; - Area Sciumara, via Sciumara; - Area Poltu Mannu, in via Poltu Mannu.	DAL 01 MAGGIO AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 08.00 - 20.00	1,00 €/ora
- Parcheggio Multipiano, via Capo d'orso-via Omero.	<i>Per i residenti</i>	
	DAL 01 MAGGIO AL 31 OTTOBRE DI OGNI ANNO ore 0 - 24	1,00 €/ora - abbonamento settimanale: 20,00 € - abbonamento mensile: 35,00 € <i>NB.: Esenzione dal 01/11 al 30/04</i>
	<i>Per i non residenti</i>	
	TUTTO L'ANNO ore 0 - 24	2,00 €/ora - abbonamento mensile esclusivamente tra il 01/11 e il 30/04: 100,00 €
	<i>Per le imprese ricettive alberghiere, extra-alberghiere</i> possono essere riservati complessivamente n.25 stalli, di cui n.5 per singola struttura, con la gratuità da 01/11 al 30/04, con tariffa giornaliera di € 10,00 e vincolo di 6 mesi, vuoto per pieno ad € 1.800,00, dal 01/05 al 31/10, la cui assegnazione avverrà con procedura ad evidenza pubblica.	

di **confermare le seguenti esenzioni** dal pagamento della sosta, estese anche all'area di sosta Poltu Mannu, per i seguenti veicoli:

- i veicoli dei cittadini residenti muniti di qualsiasi permesso residente in esposizione, esclusivamente per le aree di sosta in prossimità delle spiagge (Palau Vecchio, Sciumara, Isolotto, Poltu Mannu), come stabilito nel regolamento comunale sulla mobilità urbana ed extraurbana;
- limitatamente ai veicoli dei cittadini residenti nelle frazioni o aree esterne, muniti del relativo permesso residente in esposizione, anche nelle aree di sosta Ex campo sportivo e Porto turistico ma esclusivamente per 3 ore consecutive e con obbligo di esposizione anche del disco orario, come stabilito nel regolamento comunale sulla mobilità urbana ed extraurbana;



- veicoli delle Forze dell'Ordine o di soccorso e i veicoli comunali e veicoli di imprese svolgenti servizi o lavori per conto del Comune per ragioni di servizio;
- veicoli a disposizione dei diversamente abili muniti di apposito contrassegno in esposizione;
- veicoli, in servizio, delle imprese erogatrici dei seguenti servizi essenziali: energia (elettricità, gas), telecomunicazioni, servizio idrico integrato e altri servizi pubblici;

di escludere dalla presente deliberazione, l'area di sosta a pagamento "Isuledda", in quanto regolamentata con separata deliberazione di giunta;

di demandare al Responsabile del Settore competente tutti gli adempimenti conseguenti, in particolare, l'adozione dei provvedimenti di interdizione dell'accesso e la sosta dei veicoli di dimensioni non idonee alle caratteristiche strutturali delle suddette aree;

di ritenere abrogato qualsiasi provvedimento precedentemente adottato, in contrasto con il presente atto;

di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente motivazione: atto propedeutico ai successivi adempimenti.



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

Maurizio Guadagno

Documento firmato digitalmente