



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28 DEL 06/03/2023

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

L'anno **2023** addì **06** del mese di **marzo** alle ore **10:35** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

	Presente / Assente
MANNA FRANCESCO GIUSEPPE	Presente
AISONI FABRIZIO	Presente
ASOLE FABRIZIO	Presente
ESPOSITO PAOLA	Presente
NIEDDU GIOVANNA	Presente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, Mauro Piga.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 574 del 27/02/2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004 ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 574 del 27/02/2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004 ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 574 del 27/02/2023

Assessore competente:	Asole Fabrizio
Settore competente:	Settore Lavori Pubblici
Ufficio Proponente:	Settore Lavori Pubblici
Responsabile:	TIVEDDU GIOVANNI
Responsabile del Procedimento	Dott. Giovanni Tiveddu

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 16.12.2022, esecutiva ai termini di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2023/2025 ed il piano triennale e annuale delle opere pubbliche;

dato atto che il Comune intende affidare l'appalto per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali per 10 (dieci) mesi, con eventuale proroga tecnica per 6 (sei) mesi, per l'importo complessivo di € 35.500,00;

considerato che, per l'attuazione di quanto sopra, l'ufficio lavori pubblici ha provveduto alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'appalto di manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali, per un importo di spesa di € 35.500,00, con la previsione di eventuali interventi di manutenzione straordinaria, che si compone dei seguenti elaborati: Elab. 1) Elenco edifici impianti costi; Elab. 2) Relazione tecnico descrittiva; Elab. 3) Planimetria superfici volumi;

dato atto che questo Ente è dotato di un servizio lavori pubblici e manutenzioni diretto da un Architetto e che il tecnico responsabile ha espresso parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica;

visto il verbale delle operazioni di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'appalto della "manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali", redatto dal Responsabile del Procedimento in data 23.02.2023;

visto il «Codice dei contratti pubblici», emanato con D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

visto lo statuto comunale;

ritenuta la necessità di procedere all'approvazione;



PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'appalto di manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali per un importo di spesa di € 35.500,00, con la previsione di eventuali interventi di manutenzione straordinaria, che si compone dei seguenti elaborati: Elab. 1) Elenco edifici impianti costi; Elab. 2) Relazione tecnico descrittiva; Elab. 3) Planimetria superfici volumi.

Redattore: PINI ELEONORA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Il Vice Segretario Comunale

Francesco Giuseppe Manna

Mauro Piga

Documento firmato digitalmente

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 574 / 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere non necessario in merito alla regolarità contabile.

Palau, 28/02/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario

OGGIANO SEBASTIANO ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 574 / 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 27/02/2023

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

TIVEDDU GIOVANNI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)