



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106 DEL 23/08/2022

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' BARAGGE E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA TRIBUNA. CUP H73I22000140001

L'anno **2022** addì **23** del mese di **agosto** alle ore **15:50** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

	Presente / Assente
MANNA FRANCESCO GIUSEPPE	Presente
AISONI FABRIZIO	Presente
ASOLE FABRIZIO	Presente
ESPOSITO PAOLA	Assente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, Mauro Piga, con funzioni vicarie di segretario.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 2107 del 17/08/2022, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' BARAGGE E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA TRIBUNA CUP H73I22000140001", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 2107 del 17/08/2022, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' BARAGGE E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA TRIBUNA CUP H73I22000140001", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 2107 del 17/08/2022

Assessore competente:	Asole Fabrizio
Settore competente:	Settore Lavori Pubblici
Ufficio Proponente:	Ufficio Lavori Pubblici
Responsabile:	Dott. Giovanni Tiveddu
Responsabile del Procedimento	Dott. Giovanni Tiveddu

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' BARAGGE E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA TRIBUNA. CUP H73I22000140001

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 22.12.201 con la quale si è proceduto all'approvazione, del bilancio di previsione per il periodo 2022-2024, con i relativi allegati

dato atto che, nei suddetti atti programmatori, è prevista la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica dell'impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna;

visto l'art. 1 comma 29 e seguenti della Legge n. 160/2019 – attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022 e 2023, in base al quale è stato concesso, al Comune di Palau, un contributo complessivo pari ad € 100.000,00;

dato atto che i suddetti fondi sono confluiti nel PNRR Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica, componente c4; tutela del territorio e della risorsa idrica; investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni

vista la determinazione del responsabile Settore Pubblici n. 150 del 22.06.2022 con la quale si è proceduto al conferimento all'Arch Muzzetto Antonio Lucio Paolo con studio in Tempio Pausania dell'incarico per la progettazione definitiva secondo stralcio dei lavori di efficientamento energetico dell'impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna;

richiamata la determinazione del responsabile Settore Pubblici n. 171 del 08.07.2022, relativa all'incarico all'Arch. Muzzetto Antonio Lucio Paolo con studio in Tempio Pausania per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica dell'impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna. CUP H73I22000140001;

richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 19.08.2022, con la quale è stato approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di efficientamento energetico dell'impianto sportivo in località Baragge;

vista l'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D. Lgs. N. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.), relativa ai lavori di riqualificazione energetica dell'impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna POS 3819/21;

considerato che, per l'attuazione di quanto sopra, il tecnico incaricato ha provveduto alla redazione del progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di "efficientamento energetico dell'impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna" per un importo di spesa di € **425 533,15**, che si compone dei seguenti elaborati: Tav. 01) Ubicazione dell'intervento,



inquadramento territoriale e stato attuale dell'impianto sportivo; Tav. 02) copertura della tribuna, pensilina a sbalzo, piante e prospetto frontale – particolari assonometrici e render; Tav. 03) copertura della tribuna, pensilina a sbalzo, sezioni e retro prospetto – particolari assonometrici e render; Tav. 04) Fattibilità ambientale – fotomontaggio della nuova struttura di copertura; Tav. 05) Fattibilità ambientale – foto inserimento della nuova struttura di copertura; Tav. 06) Carpenteria del C.A.; Tav. 07) Carpenteria delle quote – struttura in legno lamellare; All. A01) DEF pn – Relazione tecnico-illustrativa; All. A02 DEF pn – Relazione Paesaggistica; All. A03) DEF pn – Relazione di calcolo della struttura; All. A.04) DEF pn – Relazione tecnica per l'impianto FV; All. A.05) DEF pn - Computo metrico estimativo; All. A.06) DEF pn – Disciplinare descrittivo dei componenti tecnici; All. A.07) DEF pn – Elenco dei prezzi unitari; All. A.08) DEF pn – Analisi dei prezzi ; All. A.09) DEF pn - Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza; All. A.10) DEF pn – Aggiornamento del documento prime indicazioni sulla sicurezza in cantiere e con il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€ 323 598,99
Oneri della sicurezza	€ 6 860,83
Importo lavori al netto della sicurezza	€ 316 738,16
SOMME A DISPOSIZIONE PER L'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	-
Iva sui lavori 10%	€ 32 359,90
Onorari progetto esecutivo direzione lavori coordinatore sicurezza	€ 46 956,79
C.N.P.A.I.A 4%	€ 1 878,27
Iva 22% su onorari	€ 10 743,71
Onorari per relazione geologico-geotecnica	€ 2.580,00
Cassa 4% onorari geologia	€ 103,20
Iva 22% su onorari geologia	€ 590,30
Fondo accordi bonari	-
Incentivi per le funzioni tecniche	€ 6 471,98
Altre spese generali	€ 250,00
Totale somme a disposizione	€ 101 934,16
TOTALE COMPLESSIVO	€ 425 533,15

dato atto che questo Ente è dotato di un servizio lavori pubblici e manutenzioni diretto da un Architetto e che il tecnico responsabile ha espresso parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica;



visto il verbale delle operazioni di verifica del progetto definitivo, per la realizzazione dei lavori di “efficientamento energetico dell’impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna”, redatto dal responsabile del procedimento in data 17.08.2022;

visto il «Codice dei contratti pubblici», emanato con D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

visto il «Capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo statuto comunale;

ritenuta la necessità di procedere all’approvazione;

PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di “efficientamento energetico dell’impianto sportivo in località Baragge e realizzazione della copertura della tribuna” per un importo di spesa di € **425 533,15**, che si compone dei seguenti elaborati: Tav. 01) Ubicazione dell’intervento, inquadramento territoriale e stato attuale dell’impianto sportivo; Tav. 02) copertura della tribuna, pensilina a sbalzo, piante e prospetto frontale – particolari assonometrici e render; Tav. 03) copertura della tribuna, pensilina a sbalzo, sezioni e retro prospetto – particolari assonometrici e render; Tav. 04) Fattibilità ambientale – fotomontaggio della nuova struttura di copertura; Tav. 05) Fattibilità ambientale – foto inserimento della nuova struttura di copertura; Tav. 06) Carpenteria del C.A.; Tav. 07) Carpenteria delle quote – struttura in legno lamellare; All. A.01) DEF pn – Relazione tecnico-illustrativa; All. A.02) DEF pn – Relazione Paesaggistica; All. A.03) DEF pn – Relazione di calcolo della struttura; All. A.04) DEF pn – Relazione tecnica per l’impianto FV; All. A.05) DEF pn - Computo metrico estimativo; All. A.06) DEF pn – Disciplinare descrittivo dei componenti tecnici; All. A.07) DEF pn – Elenco dei prezzi unitari; All. A.08) DEF pn – Analisi dei prezzi ; All. A.09) DEF pn - Quadro economico con l’indicazione dei costi della sicurezza; All. A.10) DEF pn – Aggiornamento del documento prime indicazioni sulla sicurezza in cantiere e con il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€ 323 598,99
Oneri della sicurezza	€ 6 860,83
Importo lavori al netto della sicurezza	€ 316 738,16
SOMME A DISPOSIZIONE PER L’AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	-
IVA sui lavori 10%	€ 32 359,90
Onorari progetto esecutivo direzione lavori coordinatore sicurezza	€ 46 956,79
C.N.P.A.I.A 4%	€ 1 878,27
Iva 22% su onorari	€ 10 743,71
Onorari per relazione geologico-geotecnica	€ 2.580,00
Cassa 4% onorari geologia	€ 103,20
Iva 22% su onorari geologia	€ 590,30



Fondo accordi bonari	-
Incentivi per le funzioni tecniche	€ 6 471,98
Altre spese generali	€ 250,00
Totale somme a disposizione	€ 101 934,16
TOTALE COMPLESSIVO	€ 425 533,15

- di dare atto che si farà fronte alla complessiva spesa di € **425 533,15**, mediante la seguente imputazione:

€ 100.000,00 al capitolo 317306 di cui € 2.385,44 già impegnati (imp. 1392/2022) ed € 888,16 già impegnati (imp. 1439/2022);

€ 318.807,44 al capitolo 342005 di cui € 28.786,18 già impegnati (imp. 1125/2022);

€ 6.725,71 al capitolo 340200

ove è presente sufficiente disponibilità

Redattore: CORREZZOLA ALESSANDRA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Vice Segretario Comunale
con funzioni vicarie di segretario

Mauro Piga

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 2107 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' BARAGGE E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA TRIBUNA. CUP H73I22000140001

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **non necessario** in merito alla regolarità contabile.

Palau, 23/08/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario

OGGIANO SEBASTIANO ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 2107 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' BARAGGE E REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLA TRIBUNA. CUP H73I22000140001

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 23/08/2022

Il Responsabile del Ufficio Lavori Pubblici

TIVEDDU GIOVANNI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)