



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 92 DEL 19/07/2022

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU" - CUP: H72F22000320004

L'anno **2022** addì **19** del mese di **luglio** alle ore **12:00** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

	Presente / Assente
MANNA FRANCESCO GIUSEPPE	Presente
AISONI FABRIZIO	Assente
ASOLE FABRIZIO	Presente
ESPOSITO PAOLA	Presente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, Mauro Piga, con funzioni vicarie di segretario.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 1787 del 15/07/2022, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU" - CUP: H72F22000320004 ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 1787 del 15/07/2022, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU" - CUP: H72F22000320004 ", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 1787 del 15/07/2022

Assessore competente:	Fabrizio Aisoni
Settore competente:	Settore Porto Turistico
Ufficio Proponente:	Settore Porto Turistico
Responsabile:	RUSSO NICOLA
Responsabile del Procedimento	Nicola Russo

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU"
- CUP: H72F22000320004

Premesso che:

- è intenzione dell'amministrazione comunale procedere alla sistemazione dell'area lungomare, adiacente il Porto Turistico, mediante interventi di manutenzione straordinaria: le azioni poste in essere prevedono il potenziamento e sviluppo di nuovi servizi quali panchine, pavimentazione, contenitori per la raccolta differenziata e illuminazione pubblica. I citati elementi favoriranno l'incremento della qualità dello spazio pubblico;
- tale intervento risulta strategico per il Comune di Palau, dal momento che durante la stagione estiva la citata area è frequentata da migliaia di turisti e diportisti;
- allo stato attuale la pavimentazione della banchina non versa in un ottimo stato di conservazione e pertanto risulta urgente ed indifferibile riqualificare l'area di cui trattasi al fine di modificare radicalmente l'aspetto del lungomare, intervenendo sia sulla pavimentazione che sugli arredi, ma sempre nel rispetto e valorizzazione dei caratteri ambientali;

dato atto che:

- l'usura della banchina e degli elementi di arredo è una diretta conseguenza del notevole flusso di turistici presenti nella stagione estiva: infatti gli operatori economici che svolgono attività di traffico passeggeri, locazione, noleggio e diving attraggono grossi flussi turistici che hanno contribuito per anni all'eccessiva usura della banchina e degli elementi di arredo del porto turistico, oltre che dei pontili e di tutte le altre infrastrutture;

precisato che:

- l'intervento di cui trattasi è parte integrante di un progetto di riqualificazione, architettonica ed ambientale, ben più ampia che interessa la sostituzione dei pontili galleggianti del Porto Turistico, la delocalizzazione degli impianti carburanti al fine di valorizzare le arterie che conducono al Porto Turistico, la valorizzazione di piazza Stagno, la realizzazione della pista ciclabile, ecc.;

visto che:

- il Settore Porto Turistico ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ex art. 23 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di cui trattasi composto dai seguenti elaborati:

1) Elab. 01	Relazione Tecnica – Illustrativa
2) Elab. 02	Stima dell'Opera



3) Elab. 03	Quadro Economico
4) Elab. 04	Stima Complessiva dei Costi Sicurezza
5) Elab. 05	Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
6) Elab. 06	Relazione Paesaggistica
7) Tav.01	Inquadramento Generale;
8) Tav. 02	Proposta di Progetto

preso atto che il quadro economico presenta le seguenti risultanze:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a Base d'Asta	€ 507.890,82
Manodopera sui lavori al netto della sicurezza	€ 96.801,67
Oneri della Sicurezza	€ 9.445,10
Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 82.664,08
Costo Complessivo dell'Opera	€ 600.000,00

ritenuto di dover proporre alla Giunta Comunale l'approvazione del progetto di fattibilità ed economica denominato: *"RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU"*, composto dagli elaborati indicati in premessa e le cui risultanze del quadro economico sono state sopra riportate;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **di prendere atto** della premessa, che qui si intende integralmente trascritta e confermata, e che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **di approvare** il progetto di fattibilità tecnico ed economica denominato *"RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU"* per un importo complessivo di € 643.058,77, IVA inclusa, composto dagli elaborati riportati in premessa;
3. **di approvare** il quadro economico di progetto riportato in premessa ed i relativi elaborati;
4. **di dare atto** che le funzioni di R.U.P. vengono svolte dall'ing. Nicola Russo Responsabile del Settore Porto Turistico del Comune;
5. **di dare atto** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto dall'ing. Nicola Russo, Responsabile del Porto Turistico del Comune;
6. **di dare atto** che l'opera deve essere inserita nel programma triennale lavori pubblici 2022-2024 annualità 2022;
7. **di dare atto** che l'importo trova copertura sul capitolo 357205 del bilancio comunale anno 2022 ma l'impegno di spesa sarà predisposto con separato atto del funzionario incarico a valle dell'approvazione del progetto esecutivo;
8. **di dare mandato** al Responsabile di Settore di acquisire tutti i pareri necessari all'attuazione del progetto di cui trattasi;



9. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Redattore: RUSSO NICOLA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Vice Segretario Comunale
con funzioni vicarie di segretario

Mauro Piga

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 1787 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU" - CUP: H72F22000320004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **non necessario** in merito alla regolarità contabile.

Palau, 15/07/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario

OGGIANO SEBASTIANO ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 1787 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIFACIMENTO AREA PEDONALE LUNGOMARE DEL COMUNE DI PALAU" - CUP: H72F22000320004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 15/07/2022

Il Responsabile del Settore Porto Turistico

RUSSO NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)