



Comune di Palau

Provincia di Sassari

Originale ☒ Copia ☐

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 134 del 13/08/2004

DELIBERA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "BONIFICHE C.A.E IMPERMEABILIZZAZIONI, IMPIANTO ANTINCENDIO ED AREE DI PERTINENZA SCUOLA MEDIA". COMPLETAMENTO.

L'anno duemilaquattro addì tredici del mese di **Agosto** alle ore **13.00** nella Casa Comunale, si è riunita la **Giunta Comunale** presieduta dal Dr. **Pirreda Sebastiano** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'intervento dei Signori:

Presenti

1	Carta Wanda	SI
2	Cucciari Giovanni	SI
3	Cuccu Pietro	SI
4	Pirina Leonardo	SI
5	Fresu Luca Vittorio	NO

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr.ssa Sanna Maria Laura

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, come da attestazione in calce, i preventivi pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione n° 159 del 11/08/2004;

Con voti tutti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione n° 159 del 11/08/2004 avente per oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "BONIFICHE C.A.E IMPERMEABILIZZAZIONI, IMPIANTO ANTINCENDIO ED AREE DI PERTINENZA SCUOLA MEDIA" COMPLETAMENTO." che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.

Attestazione della copertura finanziaria al capitolo Diversi
(art. 151, comma 4, D.Lgs. n° 267/2000)

16.08.2004

(Il Responsabile del Settore Economico Finanziario)



[Handwritten signature]

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto

[Handwritten signature]
(Il Presidente)



[Handwritten signature]
(Il Vice Segretario Comunale)

Certifico che la presente deliberazione viene affissa in data 17 AGO. 2004 all'albo pretorio comunale al n° 1811 del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n.267/2000) e contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari con il n° 13554 di protocollo.
(Art. 125, D.Lgs. n° 267/2000).



[Handwritten signature]
(Il Vice Segretario Comunale)



Attestazione della copertura finanziaria al capitolo _____
(art. 151, comma 4, D.Lgs. n° 267/2000)

(Il Responsabile del Settore Economico Finanziario)

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto

(Il Presidente)

(Il Vice Sindaco Comunale)

Certifico che la presente deliberazione è stata approvata in data _____ all'atto pretorio comunale al n° _____ del registro delle deliberazioni (art. 124, D.Lgs. n° 267/2000) e contestualmente comunicata al Capigruppo Comunale con il n° _____ di protocollo (Art. 125, D.Lgs. n° 267/2000).

(Il Vice Sindaco Comunale)

SPAZIO BIANCO ANNULATO



Comune di Palau - Provincia di Sassari

Allegato alla Deliberazione

di G.C. n. 124 del 13.08.2004

Comune di Palau

Provincia di Sassari

=====

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

=====

Proposta n. 159 del 11/08/2004

Assessore competente:	
Settore competente:	Servizi Lavori Pubblici
Ufficio Proponente:	LAVORI PUBBLICI
Responsabile:	TIVEDDU GIOVANNI
Responsabile del Procedimento	

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "BONIFICHE C.A. E IMPERMEABILIZZAZIONI, IMPIANTO ANTINCENDIO ED AREE DI PERTINENZA SCUOLA MEDIA". COMPLETAMENTO.

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 09.04.2001, si conferiva l'incarico dei lavori di ristrutturazione della scuola media all'Ing. Franco Pintus di Tempio Pausania;

Considerato che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 149 del 21.10.2003 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo per i lavori di "Bonifiche c.a, e impermeabilizzazioni, impianto antincendio ed aree di pertinenza scuola media";

Considerato che con la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n° 504 del 27.11.2003, a seguito dell'esperimento di asta pubblica si stabiliva di affidare i lavori in oggetto alla Ditta Edilinternational srl di Piga Pancrazio di Valledoria;

Considerato che i lavori di "Bonifiche c.a, impermeabilizzazioni, impianto antincendio ed aree di pertinenza scuola media" sono in fase di ultimazione;

Dato atto che, a seguito di una verifica effettuata in corso d'opera, si è accertata la necessità di eseguire alcune opere di completamento, ed in particolare la sistemazione dei locali da destinare alla mensa scolastica, al fine di un miglioramento qualitativo e funzionale dell'intera struttura;

Considerato che per l'attuazione di quanto sopra il professionista incaricato ha provveduto alla redazione di un progetto denominato "Bonifiche c.a, e impermeabilizzazioni, impianto antincendio ed aree di pertinenza scuola media. Completamento" per l'importo di € 35.227,06 composto dei seguenti elaborati:

Tav. 1) Relazione tecnico descrittiva; **Tav. 2)** Corografia e aerofotogrammetria; **Tav. 3)** Pianta "stato attuale" e "in progetto" zona mensa; **Tav. 4)** Schemi impianti di riscaldamento, idrico fognario ed elettrico; **Tav. 5)** Particolari costruttivi e abaco degli infissi; **Tav. 6)** Computo metrico estimativo; **Tav. 7)** Elenco prezzi; **Tav. 8)** Analisi dei

Comune di P...
Riferito alla Deliberazione
di G.C. n. del ...
...



SPAZIO BIANCO ANNULATO



prezzi ed elenco prezzi unitari; **Tav. 9)** Capitolato speciale d'appalto; **AII. A)** Stima incidenza sicurezza; **AII. B)** Tabella manodopera; **AII. C)** Schema di contratto e con il seguente quadro economico:

Importo lavori		€ 27160,31
A. Soggetti a ribasso	€ 25.395,44	
B. non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza	€ 1.765,42	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€ 7.272,59	
Ribasso d'asta 14,17%	- € 3.598,53	
IVA lavori 10%	€ 2.356,23	
Cassa CNPAIA	€ 145,45	
IVA spese tecniche	€ 1.483,61	
Art. 18 L. n. 109/94	€ 407,40	
SOMMANO		€ 8.066,75
TOTALE		€ 35.227,06

Visto l'art. 183 e 200 del D. Lgs. N° 267/2000 con il quale viene stabilito che il bilancio pluriennale è autorizzatorio per quanto riguarda gli impegni a valere sui futuri esercizi;

Ravvisata l'opportunità di affidare i lavori all'impresa esecutrice delle opere di recentemente ristrutturazione, alle stesse condizioni economiche previste nel contratto n° 829/2003, al fine di garantire continuità ed uniformità esecutiva, con evidenti riscontri pratici positivi a livello tecnico, economico, qualitativo e in relazione ai tempi di esecuzione dei lavori che devono garantire il regolare avvio dell'attività didattica nel mese di settembre;

Ritenuta la necessità di procedere all'approvazione del progetto di realizzazione delle "Bonifiche c.a. e impermeabilizzazioni, impianto antincendio ed aree di pertinenza scuola media. Completamento", sul quale ha espresso parere favorevole in linea tecnica il responsabile del settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

PROPONE DI DELIBERARE

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di "Bonifiche c.a. e impermeabilizzazioni, impianto antincendio ed aree di pertinenza scuola media. Completamento" redatto dal professionista incaricato Ing. Franco Pintus con sede in Tempio Pausania per un importo di € 35.227,06 composto dei seguenti elaborati:

Tav. 1) Relazione tecnico descrittiva; **Tav. 2)** Corografia e aerofotogrammetria; **Tav. 3)** Pianta "stato attuale" e "in progetto"; **Tav. 4)** Schemi impianti di riscaldamento, idrico fognario ed elettrico; **Tav. 5)** Particolari costruttivi e abaco degli infissi; **Tav. 6)** Computo metrico estimativo; **Tav. 7)** Elenco prezzi; **Tav. 8)** Analisi dei prezzi ed elenco prezzi unitari; **Tav. 9)** Capitolato speciale d'appalto; **AII. A)** Stima incidenza sicurezza; **AII. B)** Tabella manodopera; **AII. C)** Schema di contratto e con il seguente quadro economico:



SPAZIO BIANCO ANNULLATO



Importo lavori		€ 27160,31
A. Soggetti a ribasso	€ 25.395,44	
B. non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza	€ 1.765,42	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese tecniche	€ 7.272,59	
Ribasso d'asta 14,17%	- € 3.598,53	
IVA lavori 10%	€ 2.356,23	
Cassa CNPAIA	€ 145,45	
IVA spese tecniche	€ 1.483,61	
Art. 18 L. n. 109/94	€ 407,40	
SOMMANO		€ 8.066,75
TOTALE		€ 35.227,06

Di dare atto dell'opportunità, per le motivazioni già espresse in premessa, di affidare l'intervento oggetto della presente all'impresa esecutrice dei lavori di recente ristrutturazione;

Di dare atto che l'attuazione dei lavori di "Bonifiche c.a. e impermeabilizzazioni, impianto antincendio ed aree di pertinenza scuola media. Completamento" non comporta oneri finanziari e gestionali per l'Amministrazione comunale;

Di dare atto, inoltre, che alcuni lavori, di cui al presente progetto, riguardano il cortile dell'edificio che risulta essere altresì pertinenza della scuola materna;

Di fare fronte alla complessiva spesa di € 35.227,06, con imputazione ai seguenti capitoli: € 32.759,42 al cap. 314101 RR.PP. 2003 e € 2.467,64 al cap. 3122 RR.PP. 1997 ove è prevista la necessaria disponibilità;



Proposta n. 159 del 11/08/2004

Sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Leg. N°267/2000 i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Palau, 11.08.2004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(TIVEDDU GIOVANNI)

In ordine alla regolarità contabile: PARERE FAVOREVOLE

Palau, 11.08.2004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
(Rag. Mannoni Ignazio)





SPAZIO BIANCO ANNULLATO