



Comune di Palau

Provincia di Olbia -Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 85 del 08/08/2007

OGGETTO: APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "SOGGIORNO CLIMATICO PER ANZIANI ANNO 2007".

L'anno **duemilasette** addì **otto** del mese di **Agosto** alle ore **18.00** nella Casa Comunale, si è riunita la **Giunta Comunale** presieduta dal **Dr. Cuccu Pietro** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'intervento dei Signori:

Presenti

1	Pirredda Sebastiano	SI
2	Cucciari Giovanni	SI
3	Fresu Luca Vittorio	SI
4	Deiana Antonio	SI
5	Frasconi Giovanni	SI
6	Pirina Leonardo	SI

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr.ssa Barbara Pini

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 103 del 31/07/2007;

Con voti tutti favorevoli, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni nella stessa indicate, la proposta di deliberazione n. 103 del 31/07/2007 avente per oggetto "APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "SOGGIORNO CLIMATICO PER ANZIANI ANNO 2007". che si allega a questo atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
3. di dichiarare, per le motivazioni d'urgenza nella stessa indicate, con successiva unanime e separata votazione resa per alzata di mano, questa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

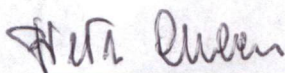
Attestazione della copertura finanziaria al capitolo
(art. 151, comma 4, D.Lgs. n° 267/2000)

C.R. VAREI

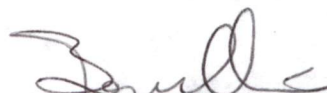


Responsabile del Settore Economico Finanziario

Letto ed approvato, questo verbale viene come appresso sottoscritto



Il Presidente



Il Segretario Comunale

Certifico che questa deliberazione é affissa oggi 13/08/2007 all'albo pretorio comunale con il n. 394 del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 28/08/2007.

Contestualmente all'affissione all'albo è comunicata ai capigruppo consiliari con il n. 13344 di protocollo (art. 125, D.Lgs. n. 267/2000).


Il Segretario Comunale

Certifico che questa deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 13/08/2007 al 28/08/2007.

Palau, 13/08/2007


Il Messo Comunale



COMUNE DI PALAU
Provincia di Olbia-Tempio

=====

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

=====

Proposta n. 103 del 31/07/2007

Assessore competente:	Dr. Pietro Cuccu
Settore competente:	
Ufficio Proponente:	SERVIZI CULTURALI
Responsabile:	Dr. Angelo Giua
Responsabile del Procedimento	A.S. Angela Vulpis

OGGETTO: APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "SOGGIORNO CLIMATICO PER ANZIANI ANNO 2007".

Richiamata la deliberazione nel C.C. n° 42 del 18.12.2006 relativa all'approvazione del Piano Locale Unitario dei Servizi alla persona per il triennio 2007/2009;

Accertato che nel piano medesimo è stato previsto il servizio del Soggiorno Climatico per Anziani;

Attesa la necessità di indire una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

Visto l'allegato capitolato d'oneri, che disciplina le modalità di affidamento del servizio di cui sopra, e ritenuto di doverlo approvare;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di approvare l'allegato Capitolato d'Oneri relativo all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di Soggiorno Climatico per Anziani, la cui attuazione è prevista entro la fine del mese di ottobre 2007;
2. di dare atto che alla copertura della spesa, pari a complessivi € 25.200,00, calcolati su un numero di 30 partecipanti, moltiplicato per l'importo a base d'asta, pari ad € 840,00 a partecipante, si provvederà con imputazione ai seguenti capitoli di spesa:
 - cap. 1900 Bil. 2007: € 10.000,00
 - cap. 1892 Bil 2007 (contribuzione utenza): € 5.112,32;
 - cap. 5005 Bil. 2007 € 10.087,68
3. di dare mandato al Responsabile del Settore Socio-Culturale per i successivi atti di gestione.

Proposta n. 103 del 31/07/2007

Su questa proposta di deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Leg. N°267/2000 i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica: Favorevole

Palau, 06.08.2007



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dr. Angelo Giua

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Giua", written over a horizontal line.

In ordine alla regolarità contabile: ~~Favorevole~~

Palau, 06.08.2007

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Ignazio Mannoni

A large, stylized handwritten signature in dark ink, written over a horizontal line. To the right of the signature is a large, handwritten checkmark or "h" symbol.



Comune di Palau

Provincia di Olbia-Tempio

CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "SOGGIORNO CLIMATICO PER ANZIANI ANNO 2007"

Il presente Capitolato regola l'affidamento in appalto del servizio Soggiorno climatico per anziani per l'anno 2007 previsto nel Piano Locale Unitario dei Servizi alle persone per il Triennio 2007-2009, approvato con deliberazione del C.C. n°42 del 18.12.2006.

Il servizio è finanziato con fondi del Bilancio Comunale e con la contribuzione dell'utenza.

Art. 1

Modalità di affidamento

Il servizio è affidato mediante l'esperimento di asta pubblica ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e sarà aggiudicato al concorrente che avrà prodotto l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del medesimo Decreto Legislativo n. 163/2006 con esclusione delle offerte in aumento o alla pari rispetto all'importo a base d'asta;

Art. 2

Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è il soggiorno climatico per anziani in Località **Salsomaggiore Terme (PR)**, in hotel di almeno 3 stelle (***), collegato internamente al centro benessere e con piscine termali all'interno.

Art. 3

Durata dell'appalto

Il soggiorno ha la durata di n° 12 giorni (undici notti), da effettuarsi nel mese di ottobre 2007, possibilmente a partire dal giorno sette.

Art. 4

Partecipanti

Il servizio è rivolto agli anziani residenti nel Comune di Palau.

Si prevede la partecipazione di almeno 30 partecipanti.

Art. 5

Canone d'appalto

L'importo a base d'asta è di **€ 840,00** a persona I.V.A inclusa, (compensativo di qualsiasi prestazione offerta)

Art. 6

Modalità di pagamento

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione a prestazione eseguita, dietro presentazione di regolare fattura.

Art. 7

Requisiti di partecipazione dell'impresa

Sono ammesse a partecipare le imprese in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio per il settore corrispondente alla fornitura oggetto del presente appalto
- b) Possesso di quattro anni di esperienza professionale dell'impresa, relativa all'organizzazione del servizio oggetto del presente appalto;
- c) Possesso di personale di supporto con quattro anni di esperienza professionale nel settore, che svolgerà l'attività di assistenza/coordinamento del servizio oggetto del presente appalto;

Il possesso dei requisiti di cui ai punti b) e c) dovrà essere dimostrato mediante apposita autocertificazione (dichiarazione in carta libera) resa ai sensi di legge, **da compilare sul modulo A)**, allegato al bando di gara.

Art. 8

Gestione del servizio: condizioni

L'offerta dovrà **tassativamente garantire, (a pena di esclusione):**

- Partenza e rientro nel mese di ottobre 2007, possibilmente a partire dal giorno 7;
- Transfer Palau – Aeroporto di Olbia – Palau con bus GT;
- Volo aereo andata e ritorno su Olbia – via Bologna.
Sono considerate valide anche altre tratte senza costi aggiuntivi per il Comune, ovvero senza aumenti sull'importo a base d'asta;
- Tasse aeroportuali;
- Transfer aeroporto di arrivo – Salsomaggiore Terme con bus GT;
- Assistenza all'aeroporto di Olbia alla partenza con personale di supporto;
- 12 gg. di pensione completa a decorrere dal giorno di arrivo sino al giorno di rientro (11 notti);
- Albergo di almeno 3 stelle (***), collegato internamente al centro benessere e con piscine termali sempre all'interno;
- Trattamento di pensione completa, con sistemazione in camere doppie e matrimoniali con servizi, soluzione confort, dotate di frigobar e aria condizionata;
- Camera singola a disposizione del Capo Gruppo;
- Possibilità di prenotazione di ulteriori camere singole, con supplemento a carico dei singoli utenti che ne facciano richiesta;
- Spazi a disposizione per attività ricreative e di socializzazione;
- Almeno due serate danzanti;
- Prima colazione a buffet;
- Scelta su due/tre menù tipo con bevande ai pasti (incluso ½ lt. acqua e ¼ lt. vino cad.) comprese;
- Escursione obbligatoria di 1 giornata a Mantova, con guida, pranzo in ristorante e sosta al rientro al mercato di Fontanellato;
- Reperimento del bus e della guida a carico dell'impresa appaltatrice, per le eventuali escursioni aggiuntive e facoltative per il gruppo;
- Assistenza e disbrigo pratiche cure termali in hotel con personale di supporto;
- Assistenza medica qualificata in albergo garantita dalla stessa struttura e dal S.S.N.;
- Assicurazione a favore di ogni partecipante (compreso bagaglio) per l'intera durata del viaggio;
- Assistenza sanitaria 24 ore su 24;
- Una gratuità ogni 25 partecipanti;
- Tasse, I.V.A. e quant'altro è ricompreso nell'offerta.

Fuori OFFERTA:

Nell'offerta economica, redatta su **apposito modulo** allegato al bando di gara, oltre al prezzo offerto per il soggiorno nel suo complesso, l'impresa dovrà indicare il costo supplementare per la camera singola.

Art. 9

Criteri di Valutazione

L'offerta nel suo complesso, a pena di esclusione dell'impresa dalla gara, è costituita dagli elementi di seguito indicati, per un totale di **punti 100** disponibili.

In caso di parità di punteggio prevarrà l'offerta con il massimo ribasso.

a) Offerta economica: punti attribuiti massimo 40 (quaranta)

L'impresa concorrente dovrà presentare un ribasso unico da esprimersi in percentuale ed in cifra assoluta sull'importo a base d'asta.

I 40 punti disponibili verranno assegnati sulla base del seguente calcolo:

il minor corrispettivo offerto tra i vari concorrenti ammessi, diviso il corrispettivo offerto dal singolo concorrente, moltiplicato per 40

(Il calcolo verrà effettuato sul valore espresso in assoluto e non sul valore espresso in percentuale)

Ovvero:

$(\text{Offerta Minima} : \text{Offerta in esame}) \times 40$

b) Esperienza professionale del personale di supporto, che svolgerà l'attività di assistenza/coordinamento del servizio oggetto del presente appalto:

punti attribuiti massimo 10 (dieci)

I 10 punti disponibili verranno assegnati nel seguente modo:

punti 1 (uno) per ogni anno di esperienza acquisita nei suddetti servizi, per un massimo valutabile di anni 10 (dieci)

c) Escursioni aggiuntive in località di particolare pregio ed interesse turistico e culturale
punti attribuiti massimo 20 (venti)

In sede di offerta, dovrà essere redatto un progetto che evidenzi la capacità organizzativa e progettuale dell'impresa, attraverso la descrizione delle escursioni aggiuntive da poter effettuare, fermo restando:

- che le località potranno essere concordate direttamente in loco;
- che la percorrenza di andata e ritorno dovrà essere non inferiore ai 60 chilometri (minimo 60 km A/R) e non superiore ai 300 chilometri (max. 300 Km. A/R).

I 20 punti verranno assegnati nel seguente modo:

Gradimento delle località indicate	massimo 10 punti
Personale e mezzi utilizzati per lo svolgimento delle escursioni	massimo 6 punti
Fattibilità dell'escursione in base alle distanze e ai tempi di attuazione	massimo 4 punti

Resta chiarito ed inteso che il costo dei biglietti di ingresso in eventuali musei, chiese o strutture culturali è a carico dei partecipanti.

d) Certificazione di qualità o attestato di referenza:

punti attribuiti massimo 30 (trenta)

I 30 punti disponibili verranno assegnati nel seguente modo:

punti 1 (uno) per ogni certificazione presentata, per un massimo valutabile di 30 (trenta) certificazioni, equivalenti all'organizzazione e gestione di trenta soggiorni per anziani.

La certificazione di qualità relativa al servizio prestato, dovrà essere rilasciata in originale dall'Ente Pubblico presso il quale il servizio è stato reso.

Art. 10

Obblighi contrattuali

Sarà obbligo dell'aggiudicatario adottare nell'esecuzione del servizio tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone. Pertanto, la società aggiudicataria si obbliga a stipulare polizza assicurativa per R.C. verso terzi, per un massimale adeguato.

Il Comune, pertanto, è espressamente sollevato ed indenne da ogni e qualsiasi responsabilità che dovesse eventualmente derivare, nell'espletamento dell'incarico, per danni, infortuni, incidenti o simili causati a terzi ed agli operatori. La società aggiudicataria è unica responsabile di ogni e qualsiasi danno che possa derivare dallo svolgimento delle proprie attività.

Art. 11

Cauzioni

Le imprese partecipanti dovranno prestare una **cauzione provvisoria** del 2% sull'importo a base d'asta per n. 30 partecipanti presunti, pari a € 504,00 a garanzia della sottoscrizione del contratto d'appalto. La cauzione può essere prestata con assegno **circolare non trasferibile intestato al Comune di Palau o a mezzo di fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa** e sarà restituita automaticamente, a favore dell'impresa aggiudicataria, al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 15 gg dalla sottoscrizione del contratto di appalto.

Il vincitore dell'appalto dovrà versare, a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le condizioni del contratto e del risarcimento dei danni eventualmente derivati dall'inosservanza delle obbligazioni stesse, la **cauzione definitiva** in ragione del 5% dell'importo di aggiudicazione, alla Tesoreria Comunale, prima della stipulazione del contratto. La cauzione può essere versata anche per mezzo di assegno circolare non trasferibile, fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa.

Le spese inerenti la stipulazione del contratto, ivi comprese quelle di registrazione e i diritti di segreteria, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

Art. 12

Controversie

Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Comune e l'impresa aggiudicataria, qualunque sia la natura e la causa, saranno devolute al Tribunale competente, Foro di Tempio Pausania.

Art.13

Subappalto

E' vietata ogni forma di subappalto, pena la rescissione del contratto.

Art. 14

Disposizioni finali

Per quanto non previsto e disciplinato dal presente capitolato si farà riferimento alle norme del codice civile in materia contrattuale, alla legislazione vigente in materia di appalto dei servizi pubblici, alle norme contrattuali o regolamentari vigenti in materia.

N° 2 allegati:

- modulo A)
- modulo "Offerta Economica"



Il Responsabile del Settore Socio-Culturale
Dr. Angelo Giua

Palau, 06.08.2007

Modulo A)

Gara d'appalto per l'organizzazione del soggiorno anziani
Località Salsomaggiore Terme

Il sottoscritto Legale Rappresentante della
Ditta con sede a
Partita I.V.A.

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole delle conseguenze in caso di dichiarazione mendace ai sensi della normativa vigente nei rapporti con la Pubblica Amministrazione e del Bando di Gara

il possesso dei seguenti requisiti di partecipazione alla gara ai sensi dell'art. 7 del Capitolato d'Oneri:

- a) Possesso di quattro anni di esperienza professionale della ditta, relativa all'organizzazione del servizio oggetto del presente appalto
- b) Possesso di personale di supporto con quattro anni di esperienza professionale nel settore, che svolgerà l'attività di assistenza/coordinamento del servizio oggetto del presente appalto
- c) Certificazione di qualità o Attestato di referenza favorevole, **in originale allegato**, rilasciato da almeno due Enti Pubblici per i quali è stato svolto il servizio oggetto del presente appalto.

In fede

.....
(firma)

....., li

OFFERTA ECONOMICA

(in bollo)

Gara d'appalto per l'organizzazione del soggiorno anziani
Località Salsomaggiore Terme

Il sottoscritto Legale Rappresentante dell'Impresa
..... con sede a
P.I.

OFFRE

sull'importo a base d'asta pari a € 840,00 a persona I.V.A. inclusa

IL RIBASSO DEL % (.....PERCENTO)

OVVERO IL VALORE ASSOLUTO PARI A €..... (EURO)

corrispondente alla quota per partecipante I.V.A. inclusa.

FUORI OFFERTA:

supplemento camera singola € (euro.....)

In fede

.....
(firma)

....., li