

COMUNE DI PALAU

PROVINCIA DI Sassari

Codice Meccanografico n° 208.18 .

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 81 del 6 Settembre 1990

OGGETTO: Richiesta nulla-osta alla Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 12 -1° comma- Legge Regionale n°45/89, per la variazione allo strumento urbanistico comunale relativo alla diversa ubicazione dell'impianto di depurazione, subordinata all'approvazione regionale della richiesta di cui al precedente punto 5).

L'anno millenovecento novanta

addì sei

del mese di Settembre alle ore 10,45 in PALAU

e nella sala delle adunanze della Casa Comunale.

— Convocato per determinazione della Giunta Municipale

con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati sin dal 04/09/1990 ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è

riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica-urgente di 1^a convocazione, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri:

1) ARESU SEVERINO

8) NIEDDU MARIO BRUNO

2) MOSSA QUINTINO

9) FILIGHEDDU SALVATORE

3) PISCIOTTU ELENA

4) PIGA NICOLA

5) CANNAS ANDREA

6) SANNA FRANCESCO

7) CODINA ANTONELLO

TOTALE CONSIGLIERI PRESENTI n. 9

Assenti i Consiglieri Sigg.: 1) ABELTINO LUIGI

2) LOI ANTONIO

3) SANNA ANDREA

TOTALE CONSIGLIERI ASSENTI n. 3

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti assume la presidenza il

Sig. ARESU SEVERINO

nella sua qualità di

SINDACO

con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. Dr. Antonio URGEGHE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che il presente argomento si collega alla avvenuta trattazione del precedente punto 5);

Viste :

- la proposta della S.A.G. s.r.l., Società Alberghiera Gallura, di nuova localizzazione del depuratore e del relativo collettore in area di proprietà della stessa Società;
- la risposta favorevole espressa dall'Assessorato alla Difesa dell'Ambiente sulla detta nuova area;
- l'indicazione dello stesso Assessorato sulla necessità di individuare tale area nello strumento urbanistico generale;
- le disposizioni contenute nell'art.12 della legge urbanistica regionale n°45/89;

Rilevato che :

- la nuova localizzazione non comporta costi aggiuntivi a carico della Amministrazione;
- verificandosi le condizioni indicate appresso, l'impianto potrà essere realizzato in tempo utile per la prossima stagione estiva;
- la nuova localizzazione dell'area depurativa favorisce la realizzazione del programma GOLF PALAU e la collegata promozione di posti di lavoro e di attività indotte;
- per la realizzazione del depuratore nella nuova localizzazione appare necessario disporre una variante allo strumento urbanistico generale;

Considerato che :

- essendo, nella proposta presentata dalla SAG srl , la nuova area depurativa compresa nella fascia fra 500 e 2000 metri dal mare, si rende necessario il Nulla osta previsto nell'art.12 della legge urbanistica regionale n°45/89 per la variante allo strumento urbanistico generale;
- la variante allo strumento urbanistico generale non è sostanziale perchè non modifica l'assetto complessivo stabilito dallo strumento urbanistico generale vigente;
- la variante allo strumento urbanistico generale riguarda la realizzazione di un'opera pubblica;

Osservato che :

- in ogni caso, il depuratore dovrà essere completato e funzionante per la prossima stagione estiva;
- la cessione gratuita della nuova area è subordinata dalla SAG srl alla effettiva e tempestiva adozione della variante allo strumento urbanistico generale occorrente per la realizzazione del programma GOLF PALAU di cui al punto 5) dell'Ordine del Giorno;
- i tempi per la redazione e per l'approvazione della perizia di variante e per il compimento delle opere prima della stagione estiva rendono indispensabile che il nulla osta della Giunta Regionale sia concesso in tempi brevi;
- l'ultima data utile, sia per la fattibilità del programma GOLF PALAU che per la subordinata costruzione del depuratore nella nuova area, è individuabile nel 30 ottobre 1990;

Tutto ciò visto, rilevato, considerato ed osservato;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri Mossa, Piga e Cannas;

Acquisiti i preventivi pareri favorevoli del Segretario e del Tecnico comunale, ai sensi dell'art.53 della legge n°142/90;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di chiedere alla Giunta Regionale il Nulla Osta previsto nell'articolo 12, primo comma, della legge regionale n°45/89 per disporre la variante allo strumento urbanistico generale nell'area interessata dalla nuova localizzazione del depuratore inclusa nella fascia fra 500 e 2000 metri dal mare, secondo la proposta della S.A.G. s.r.l. allegata alla presente deliberazione con le cartografie relative, fermo restando che, trascorso il 30 Ottobre del corrente anno senza che sia stato concesso detto Nulla Osta, il depuratore dovrà essere realizzato secondo il progetto originario già approvato.

Letto ed approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL ~~CONSIGLIO~~ ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

[Signature]



[Signature]

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia all'Ufficio Regionale di Controllo il **11/9/1990** prot. n. **5748** e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal **11/9** al **26/9/1990**

li, **11 settembre 1990**
IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno **festivo** (o di mercato) senza opposizioni né reclami.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'albo Pretorio dal **al** senza reclami ed invio all'Ufficio Regionale di Controllo in data **prot. n.**

li,
IL SEGRETARIO COMUNALE

Annotazione del Comitato o sezione di controllo