

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N°44 DEL 27 MAGGIO 1993

SEQUESTRATA DAI CARABINIERI IN DATA 04/02/1994

COMUNE DI PALAU

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 del 27 Maggio 1993

OGGETTO: Adozione definitiva variante al Piano di Lottizzazione
comparto Canale Liccia.

L'anno millenovecento novantatre addì ventisette
del mese di maggio alle ore 16,30 In Palau
e nella sala delle adunanze della Casa Comunale.

Convocato per determinazione del Sindaco
con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati
sin dal 25/05/1993 ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è
riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica-urgente
di 1^ convocazione, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri:

- 1- BRANDANO Giacomo
- 2- ALTANA Mario Ignazio
- 3- CAREDDU Domenica
- 4- FILIPPEDDU Antonio
- 5- MALU Francesco
- 6- PISCIOTTU Diego
- 7- SCAMPUDDU Mario
- 8- SCANU Maria Teresa
- 9- ARESU Andrea
- 10- MASU Raimondo

TOTALE CONSIGLIERI PRESENTI n. 10

Assenti i Consiglieri Sigg.:

- 1- SANNA Andrea
- 2- PINTUS Attilia
- 3- LENTISCHIO Ilario
- 4- PES Maria Piera
- 5- ABELTINO Luigi

TOTALE CONSIGLIERI ASSENTI n. 5

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti assume la presidenza il
Sig. BRANDANO Giacomo nella sua qualità di Sindaco

Si dà atto che in apertura di discussione risultano presenti n°13 Consiglieri essendo intervenuti in corso di seduta (2° punto all'ordine del giorno) i consiglieri ABELTINO, SANNA ed il consigliere PES, il quale si allontana durante l'esame del presente argomento.

Premesso che sulla proposta all'esame del Consiglio Comunale per l'adozione della relativa deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 53 della legge n°142/90, da parte del Segretario Comunale il parere favorevole sotto il profilo della legittimità e, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. Alberto PINNA)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Commissario Prefettizio n°337 del 25.9.1992, di cui ha preso atto il CO.CI.CO. in seduta del 20.11.92 con decisione n°4893, con la quale è stata adottata una variante al Piano di Lottizzazione "Comparto Canale Liccia";

Visto l'art.20 commi 2-3-4 della L.R. n°45/89;

Considerato che la predetta variante è stata depositata in libera visione per trenta giorni consecutivi a far data dal 10.2.1993 onde consentire la presentazione di eventuali osservazioni ed opposizioni;

Che il relativo avviso di deposito è stato pubblicato sul quotidiano 'La Nuova Sardegna' in data 10.2.1993, all'Albo Pretorio dal 10.2.93 al 10.4.93 ed affisso in luoghi pubblici;

Che entro i trenta giorni successivi, decorrenti dall'ultimo giorno di deposito, non sono pervenute osservazioni ed opposizioni;

Sentita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica;

Sentito l'intervento del consigliere MASU il quale lamenta che si vadano ad esaminare singole varianti mentre in una precedente seduta di Consiglio era stata ravvisata l'opportunità che si procedesse all'esame della situazione urbanistica per l'intero territorio comunale;

Preso atto che lo stesso consigliere dopo aver rilevato che in tal modo vengono disattesi programmi che si presume vengano stilati con intenzioni serie e di rispetto del pubblico interesse e che se esiste un ambito edificabile è perchè allo stesso è attribuita una specifica funzione, ha precisato che per il caso in esame il suo gruppo pur non avendo elementi per una pronuncia favorevole o contraria esprimerà voto contrario ritenendo errato il modo di condurre la politica urbanistica di questa Amministrazione;

Che il Presidente, in riscontro a quanto suesposto, ha rilevato che con il presente argomento non si viene meno all'impegno preso di un esame generale della situazione urbanistica e che solamente ragioni di crisi occupazionale hanno indotto a dare impulso a quelle pratiche la cui definizione non pregiudica una corretta gestione del territorio;

Sentita la replica del consigliere MASU, il quale ha affermato di non condividere la risposta del Presidente in quanto nessuno impedisce alla società lottizzante di edificare all'interno dell'ambito originario;

Sentiti i seguenti ulteriori interventi:

Il consigliere Pisciotto afferma che i due argomenti di urbanistica iscritti all'ordine del giorno costituiscono atti dovuti anche in considerazione di quanto affermato dalla minoranza in una precedente seduta allorchè ne fu disposto il rinvio.

I consiglieri Masu e Abeltino replicano di aver chiesto in quella occasione di discutere gli argomenti e non di poterli approvare o respingere mentre il consigliere Pisciotto richiama le motivazioni che avevano a suo tempo determinato il rinvio ed invita il gruppo di maggioranza a votare a favore della proposta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il risultato della votazione espressa per alzata di mano:

Presenti e votanti : 12

Voti favorevoli : 9

Voti contrari : 3 (Masu, Abeltino, Aresu)

D E L I B E R A

- di approvare in via definitiva la variante al Piano di Lottizzazione del Comparto Canale Luccia, presentata dalla Società Canale Luccia S.r.l. con sede in Palau, via Capo d'Orso, come specificata nella deliberazione del Commissario Prefettizio n°337 del 25.9.1992 e di cui ai seguenti allegati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Tav. n° 1 Relazione;
 - Tav. n° 2 Planimetrie stato di fatto in scala 1:1000 e 1:4000;
 - Tav. n° 3 Planimetrie di progetto in scala 1:1000 e 1:4000.

Letto ed approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL CONS. ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE



Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia all'Ufficio Regionale di Controllo il 06/10/1993 prot. n. 4012 e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 04/10/1993 al 19/10/1993

Il, 04/10/1993

IL SEGRETARIO COMUNALE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno festivo (o di mercato) senza opposizioni né reclami.

Il,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'albo Pretorio dal al senza reclami ed invio all'Ufficio Regionale di Controllo in data prot. n.

Il,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Annotazione del Comitato e sezione di controllo