



Comune di Palau

Provincia di Olbia-Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 42 del 28/11/2008

OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER APPLICAZIONE DI UNA QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (€. 505.000,00).

L'anno **duemilaotto** addì **ventotto** del mese di **Novembre** alle ore **17.00** in Palau, e nella sala delle adunanze della Sede Municipale.

Convocato per determinazioni del Sindaco con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, con l'intervento dei Signori Consiglieri:

Cognome e Nome	Presenti
<i>Alba Giovanni Maria</i>	<i>SI</i>
<i>Azara Andrea</i>	<i>SI</i>
<i>Caria Claudio</i>	<i>SI</i>
<i>Carta Mario</i>	<i>SI</i>
<i>Cossu Samuele</i>	<i>SI</i>
<i>Cucciari Giovanni</i>	<i>SI</i>
<i>Deiana Antonio</i>	<i>SI</i>
<i>Frasconi Giovanni</i>	<i>SI</i>
<i>Fresu Luca Vittorio</i>	<i>SI</i>
<i>Pirina Leonardo</i>	<i>SI</i>
<i>Pirredda Sebastiano</i>	<i>SI</i>
<i>Piga Antonio</i>	<i>SI</i>
<i>Sotgiu Agostino</i>	<i>SI</i>
<i>Cannas Francesco</i>	<i>NO</i>
<i>Manna Francesco</i>	<i>SI</i>
<i>Colombo Alessandro</i>	<i>SI</i>

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Dr. Pietro Cuccu**, nella sua qualità di **Sindaco**, con l'assistenza del Segretario Generale **Dr.ssa Barbara Pini**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 51 del 17/11/2008 avente per oggetto VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER APPLICAZIONE DI UNA QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (€. 505.000,00). di cui all'ordine del giorno;

Fatte proprie le motivazioni espresse ed in essa contenute;

Visto il parere favorevole del Revisore dei conti;

Udita la relazione illustrativa dell'Assessore competente per materia Cucciari (Lista Viva Palau Viva), di cui viene conservata agli atti apposita registrazione fonica;

Visto il risultato della votazione, espressa per alzata di mano;

Presenti : n° 16

Votanti: n° 14

Voti favorevoli alla proposta: n°14

Astenuti: n° 2 (Manna e Colombo- Lista Palau)

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni in essa contenute, la proposta di deliberazione n° 51 del 17/11/2008 avente per oggetto "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER APPLICAZIONE DI UNA QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (€. 505.000,00).", che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione.
3. di dichiarare con successiva e separata votazione, che ha avuto il medesimo risultato della precedente, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione.

Il Presidente
Dr. Pietro Cuccu

Pietro Cuccu

Il Segretario Generale
Dr.ssa Barbara Pini

Barbara Pini

Certifico che questa deliberazione é affissa oggi 02 DIC. 2008 all'albo pretorio comunale con il n. 760 del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 17 DIC. 2008.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Barbara Pini

Barbara Pini

Certifico che questa deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 02 DIC. 2008 al 17 DIC. 2008.

Palau, 02 DIC. 2008

Il Messo Comunale

[Signature]



Comune di Palau
Provincia di Olbia - Tempio

=====

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

=====

Proposta n. 51 del 17/11/2008

Assessore competente:	Sig. Giovanni Cuciari
Settore competente:	Finanziario
Ufficio Proponente:	RAGIONERIA
Responsabile:	Rag. Ignazio Mannoni
Responsabile del Procedimento	Rag. Ignazio Mannoni

OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER APPLICAZIONE DI UNA QUOTA DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (€. 505.000,00).

VISTA la deliberazione del C.C. n. 16 del 27/06/2008, con la quale è stato approvato il Conto Consuntivo per l'anno 2007;

CONSIDERATO che le risultanze del Conto Consuntivo 2007 presentano un avanzo di amministrazione di €. 2.063.401,26;

VISTA la deliberazione di G.M. n. 75 del 23/07/2008 con la quale si è proceduto ad una variazione al bilancio di previsione per l'applicazione di una prima quota dell'avanzo di amministrazione per un importo di €. 143.469,18;

VISTA la deliberazione di G.M. n. 85 del 12/08/2008 con la quale si è proceduto ad una variazione al bilancio di previsione per l'applicazione di una seconda quota dell'avanzo di amministrazione per un importo di €. 140.000,00;

VISTA la deliberazione di G.M. n. 92 dell' 01/09/2008 con la quale si è proceduto ad una variazione al bilancio di previsione per l'applicazione di una terza quota dell'avanzo di amministrazione per un importo di €. 52.693,80;

VISTA la nota in data 05/11/2008 del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni di questo Ente con la quale si richiede l'utilizzazione di una quota dell'avanzo di amministrazione 2007 di €. 145.000,00 per il finanziamento delle seguenti opere:

- | | |
|---|---------------|
| - Manutenzione straordinaria strade comunali | €. 60.000,00 |
| - Manutenzione straordinaria verde pubblico, zone pedonale, area giochi e arredo urbano | €. 70.000,00 |
| - Manutenzione straordinaria del Centro di Documentazione del Territorio | €. 15.000,00 |
| Totale | €. 145.000,00 |

VISTA l'ulteriore nota in data 03/11/2008 del Responsabile del Settore Affari Generali di questo Ente con la quale si richiede l'utilizzazione di una quota dell'avanzo di amministrazione 2007 di €. 65.000,00 per le spese di organizzazione delle manifestazioni del "Carnevale Palaese";

VISTE le note in data 08/07/2008 con le quali la Capitaneria di Porto di La Maddalena comunica che la somma dovuta da questo Ente per le concessioni demaniali marittime relative al Porto Turistico, per il periodo dal 2002 al 2009, ammonta complessivamente ad €. 295.000,00 (arrotondamento di €. 294.058,54);

VISTO l'art. 187 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO utilizzare, per fronteggiare le sopra elencate spese, una 4^a quota di €. 505.000,00 dell'avanzo di amministrazione accertato per l'esercizio 2007;

VISTO il prospetto dimostrativo predisposto dall'Ufficio di Ragioneria allegato al conto consuntivo 2007 ed accertato che nell'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione si è tenuto conto dei vincoli di destinazione evidenziati nel prospetto medesimo;

VISTO il prospetto dimostrativo dell'avanzo realizzato che si intende utilizzare;

ATTESA la necessità di procedere alle opportune variazioni al bilancio di previsione del corrente esercizio;

VISTI gli allegati prospetti relativi alle variazioni in argomento;

RITENUTO acquisire il parere del Revisore dei Conti;

PROPONE DI DELIBERARE

- Di applicare al bilancio di previsione in corso una 4^a quota di €. 505.000,00 dell'avanzo di amministrazione accertato per l'esercizio 2007, da destinare al finanziamento delle spese sopra elencate;
- Di apportare nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso le relative variazioni di cui all'allegato elenco per un importo complessivo di €. 505.000,00, che si allega alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;
- Di iscrivere le suddette variazioni al bilancio pluriennale ed alla relazione previsionale e programmatica 2008/2010;

Proposta n. 51 del 17/11/2008

Su questa proposta di deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica e contabile: favorevole

Palau, 17/11/2008



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Ignazio Mannoni

COMUNE DI PALAU

ORGANO DI REVISIONE

Parere sulla variazione n. 7 del Bilancio di Previsione 2008

Premesso

che con deliberazione n. 15 del 09/05/2008 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2008 ed i suoi allegati;

Vista la proposta di variazione di bilancio n. 51 del 17.11.2008, sottoposta al sottoscritto Revisore in data 19/11/2008 avente per oggetto "*Variazione al Bilancio di Previsione per applicazione di una quota dell'avanzo di amministrazione (Euro 505.000,00)*" sulla quale va acquisito il parere preventivo dell'organo di revisione di cui all'art. 239 del Tuel e art. 90 del Regolamento di Contabilità;

Rilevato che

- con la proposta di variazione si intende utilizzare una quota dell'avanzo di amministrazione risultante dal conto consuntivo 2007 per euro 505.000,00;
- l'avanzo di amministrazione può essere applicato, al fine di non compromettere gli equilibri di bilancio, in relazione agli importi effettivamente realizzati, tenuto conto dell'effettivo incasso dei residui attivi e del pagamento dei residui passivi che hanno concorso a determinarlo;
- la quota di avanzo realizzato è stato determinato nel medesimo importo di euro 841.432,89 come da precedenti pareri n. 1 del 21/07/2008, n. 3 del 12/08/2008 e n. 4 del 01/09/2008, con riferimento alla data del 18/07/2008 e senza tener conto prudenzialmente dell'ulteriore positivo avanzamento dello stato di riscossione dei residui attivi e di pagamento di quelli passivi;
- la quota di avanzo realizzato di euro 841.432,89 è stato utilizzato per complessive euro 336.162,98:
 - a) con deliberazione della G.C. per euro 143.469,18, come da precedente parere reso dal sottoscritto Revisore in data 21/07/2008 citato;
 - b) con deliberazione della G.C. per euro 140.000,00, come da precedente parere reso in data 12/08/2008 citato;
 - c) con deliberazione della G.C. per euro 52.693,80, come da precedente parere reso dal sottoscritto Revisore in data 01/09/2008 citato;
- la quota residua disponibile ammonta quindi a complessive euro (841.432,89-336.162,98=) 505.269,91;
- ai sensi dell'art. 187 del TUEL l'avanzo di amministrazione accertato può essere utilizzato, tra l'altro:
 - a) per il finanziamento di spese di funzionamento non ripetitive in qualsiasi periodo dell'esercizio e per le altre spese correnti solo in sede di assestamento;
 - b) per il finanziamento di spese di investimento;
- con la proposta in esame si intende utilizzare la quota di avanzo di euro 505.000,00, con la seguente destinazione:
 - a) quanto ad euro 145.000,00 per spese di investimento relative alla manutenzione straordinaria di opere pubbliche;
 - b) quanto ad euro 65.000,00 per spese correnti relative all'organizzazione di manifestazioni;
 - c) quanto ad euro 295.000,00 per la copertura di maggiori spese correnti derivanti da concessioni demaniali;



Ritenuto che

- le maggiori spese come da proposta per complessive euro 505.000,00 siano finanziate con l'avanzo effettivamente realizzato, nel rispetto degli artt. 186 e 187 del TUEL;
- con la variazione proposta viene mantenuto il pareggio finanziario complessivo ed il rispetto degli equilibri di parte corrente di cui al comma 6 dell'art.162 del citato Tuel;

Visto anche il parere positivo del Responsabile del Servizio Finanziario sulla presente proposta di variazione ed il dettaglio delle voci da variare desumibile dalle tabelle allegate alla proposta di stessa;

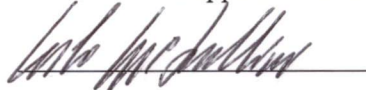
si esprime

parere favorevole in ordine alla congruità e coerenza della variazione proposta in quanto vengono mantenuti gli equilibri di bilancio e la regolarità contabile.

L'ORGANO DI REVISIONE

Palau li 21 novembre 2008

Dr. Carlo Giuseppe Smaldini





Elenco Variazioni al Bilancio di Previsione 2008

Comune di PALAU

PARTE I - ENTRATA

Codice	RISORSA Descrizione	Stanziamento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
Avanzo di Amministrazione						
	Non Vincolato	52.693,80	505.000,00	505.000,00	0,00	557.693,80
Totale Avanzo		52.693,80	505.000,00	505.000,00	0,00	557.693,80
Totale Generale		52.693,80	505.000,00	505.000,00	0,00	557.693,80





Elenco Variazioni al Bilancio di Previsione 2008

Comune di PALAU

PARTE II - SPESA

Codice	INTERVENTO Descrizione	Stanziamento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
Titolo 1 Spese correnti						
Funzione 05 Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali						
Servizio 02 Teatri, attivita' culturali e servizi diversi nel settore culturale						
01.05.02.03	Prestazioni di servizi	62.572,00	65.000,00	65.000,00	0,00	127.572,00
Totale Servizio 02		62.572,00	65.000,00	65.000,00	0,00	127.572,00
Totale Funzione 05		62.572,00	65.000,00	65.000,00	0,00	127.572,00
Funzione 07 Funzioni nel campo turistico						
Servizio 01 Servizi turistici						
01.07.01.03	Prestazioni di servizi	363.000,00	295.000,00	295.000,00	0,00	658.000,00
Totale Servizio 01		363.000,00	295.000,00	295.000,00	0,00	658.000,00
Totale Funzione 07		363.000,00	295.000,00	295.000,00	0,00	658.000,00
Totale Titolo 1		425.572,00	360.000,00	360.000,00	0,00	785.572,00
Titolo 2 Spese in conto capitale						
Funzione 05 Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali						
Servizio 02 Teatri, attivita' culturali e servizi diversi nel settore culturale						
02.05.02.01	Acquisizione di beni immobili	1.680.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	1.695.000,00



Codice	INTERVENTO Descrizione	Stanziamiento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
	Totale Servizio 02	1.680.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	1.695.000,00
	Totale Funzione 05	1.680.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	1.695.000,00
	Funzione 08 Funzioni nel campo della viabilita' e dei trasporti					
	Servizio 01 Viabilita',circolazione strdale e servizi connessi					
02.08.01.01	Acquisizione di beni immobili	1.103.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	1.163.000,00
	Totale Servizio 01	1.103.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	1.163.000,00
	Totale Funzione 08	1.103.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	1.163.000,00
	Funzione 09 Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'am- biente					
	Servizio 06 Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente					
02.09.06.01	Acquisizione di beni immobili	711.337,70	70.000,00	70.000,00	0,00	781.337,70
	Totale Servizio 06	711.337,70	70.000,00	70.000,00	0,00	781.337,70
	Totale Funzione 09	711.337,70	70.000,00	70.000,00	0,00	781.337,70
	Totale Titolo 2	3.494.337,70	145.000,00	145.000,00	0,00	3.639.337,70
	Totale Generale	3.919.909,70	505.000,00	505.000,00	0,00	4.424.909,70





Elenco Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2008

Comune di PALAU

Capitolo P.E.G.			Descrizione	Tipo	Stanziamento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
2008	E	4	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO	V	52.693,80	505.000,00	505.000,00	0,00	557.693,80
Totale Variazioni Entrate					52.693,80	505.000,00	505.000,00	0,00	557.693,80
2008	S	152800	SPESE PER ORGANIZZAZIONE MANIFESTAZIONI DEL "CARNEVALE PALAESE" (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE).	V	0,00	65.000,00	65.000,00	0,00	65.000,00
2008	S	207800	SPESE PER CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME RELATIVE AL PORTO TURISTICO - ANNI 2002/2009 (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE).	V	0,00	295.000,00	295.000,00	0,00	295.000,00
2008	S	305900	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO, ZONE PEDONALI, AREA GIOCHI E ARREDO URBANO (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE).	V	0,00	70.000,00	70.000,00	0,00	70.000,00
2008	S	319800	SPESE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO DI DOCUMENTAZIONE DEL TERRITORIO (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE).	V	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
2008	S	349600	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	V	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00
Totale Variazioni Spese					0,00	505.000,00	505.000,00	0,00	505.000,00



COMUNE DI PALAU

PROVINCIA DI OLBIA - TEMPIO

C.F. 82004530901 / CCP. N.12460077 / TEL. 0789/770832 / FAX /0789/ 770839

PALAU, li' 17/11/2008

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2007 REALIZZATO, DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. DEL

+ FONDO DI CASSA SPESE CORRENTI AL 01.01.2008	€ 2.875.209,88
+ RISCOSSIONE RESIDUI ATTIVI 2007 E PRECEDENTI ALLA DATA DEL 17/11/2008 (entrate correnti)	€ 2.656.914,33
- PAGAMENTI RESIDUI PASSIVI 2007 E PRECEDENTI ALLA DATA DEL 17/11/2008 (spese correnti)	<u>€ 1.317.393,13</u>
DIFFERENZA DISPONIBILE	€ 4.214.731,08
DA DETRARRE MAGGIORI RISCOSSI RISPETTO ALLO STANZIAMENTO DEL RESIDUO SUL CAP. 1010/2007	<u>€ 449.016,62</u>
DIFFERENZE DISPONIBILE	€ 3.765.714,46

L'avanzo che si intende utilizzare ammonta ad €. 841.432,89, in quanto, la differenza pari ad €. 2.924.281,57 è così suddivisa:

- Fondo cassa residui passivi finanziati da entrate correnti	= € 1.365.884,93
- Ruoli ICI 2006 - importo da riscuotere al 01/01/2008	= € 872.336,26
- Ruoli VV.UU. 2006 e 2007 - importo da riscuotere al 01/01/2008	= <u>€ 240.421,85</u>
Totale	€ 2.478.643,04

La quota d'avanzo utilizzabile pari a €. 841.432,89 si è realizzata nel seguente modo:

- Maggiore entrata ICI:	€ 372.644,00
- Maggiore entrata porto turistico:	€ 51.803,00
- Maggiore entrata suolo pubblico:	€ 14.007,00
- Maggiore entrate proventi contravvenzioni al codice della strada:	€ 33.064,00
- Maggiori interessi attivi su fondi ordinari:	€ 16.000,00
- Maggiori entrate varie e minori spese:	€ 125.471,43

- Eliminazione residui attivi per €. 55.981,11
e residui passivi per €. 194.576,94 con saldo
attivo di:

- Riscossione ruoli coattivi ICI:
- Riscossione ruoli coattivi VV.UU. :

€. 138.595,83

€. 55.779,90

€. 34.067,73

Totale

€. 841.432,89



IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

A handwritten signature in dark ink, written over the printed title "IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI". The signature is stylized and appears to be a single name.



COMUNE DI PALAU
(Provincia di OLBIA - TEMPIO)

Palau, 05.11.2008

Al Responsabile del Servizio
Programmazione e Bilancio
SEDE

OGGETTO: Richiesta risorse finanziarie con utilizzo avanzo di amministrazione.

Con la presente si intende evidenziare la necessità di reperire le risorse finanziarie, a seguito della applicazione dell'avanzo di amministrazione, per sopperire alle seguenti esigenze operative di questo Settore:

- 1) Esigenza prioritaria è rappresentata dalla sicurezza stradale con l'esigenza di procedere alla manutenzione di tutte le strade comunali con una attenzione particolare al centro urbano ed alla viabilità di maggior interesse turistico con l'esigenza di uno stanziamento minimo di **€ 60.000,00**;
- 2) Altro intervento di notevole importanza è costituito dalle realizzazione delle opere di arredo urbano e sistemazione del verde pubblico. Questa esigenza è particolarmente sentita per rendere accogliente il centro urbano con una attenzione particolare alla zone pedonali e area giochi. Secondo le valutazioni di questo settore per l'esecuzione dei suddetti interventi occorre uno stanziamento di **€ 70.000,00**.
- 3) Di notevole importanza appare la previsione di una manutenzione straordinaria degli edifici Comunali che, secondo un programma stabilito, deve garantire il mantenimento della qualità degli immobili e la funzionalità dei relativi impianti. In questa ottica appare prioritario l'intervento per la manutenzione del centro di documentazione di via Nazionale prevedendo la sistemazione dei serramenti e della cupola nella zona servizi per eliminare i problemi di infiltrazione attualmente presenti con una spesa presunta di **€ 15.000,00**.

Si resta a disposizione per ogni e qualsiasi chiarimento in merito.



Il Responsabile del Settore
LL.PP. e Manutenzioni
Dott. Giovanni Tiveddu



COMUNE DI PALAU

Piazza Popoli d'Europa, 1 - 07020 Palau - Tel 0789/770801 - Fax 0789/770810
www.palau.it - affarigenerali@palau.it

Prot. n. 16958

Al Responsabile del Settore Economico Finanziario

SEDE

Oggetto: richiesta di istituzione capitolo.

Con questa nota chiedo l'istituzione di un capitolo dell'importo di € 65.000,00, per organizzare la manifestazione del Carnevale Palaese.

Confidando nella sua proverbiale collaborazione, porgo cordiali saluti.

Palau, 3 novembre 2008

Il Responsabile del Settore Affari Generali

Mauro Piga

CONCESSIONI	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	TOTALE
concessione 175/97 - PORTO	24.854,41 €	25.239,65 €	25.681,34	26.400,42	27470,26	52982,05	54333,09	54333,09	291.294,31
BOE ISOLOTTO	-	-	-	1.528,28					1.528,28
* BANCHINA GUIDO'S BAR	-	-	-	1.235,95					1.235,95
								totale	294.058,54

NOTA

Banchina Guido's bar canone 2004	08/07/2004	31/12/2004	versati	2.414,12	dovuti	1.169,94	in accredito	1.244,18
Canone 2005	2.480,13	meno	acconto	1.244,18	a saldo	1.235,95		

250. Dopo il comma 2-bis dell'articolo 01 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, e' aggiunto il seguente:

"2-ter. Le concessioni di cui al comma 1 sono revocate qualora il concessionario si renda, dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, responsabile di gravi violazioni edilizie, che costituiscono inadempimento agli obblighi derivanti dalla concessione ai sensi dell'articolo 5 del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 13 settembre 2005, n. 296".

251. Il comma 1 dell'articolo 03 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, e' sostituito dal seguente:

"1. I canoni annui per concessioni rilasciate o rinnovate con finalita' turistico-ricreative di aree, pertinenze demaniali marittime e specchi acquei per i quali si applicano le disposizioni relative alle utilizzazioni del demanio marittimo sono determinati nel rispetto dei seguenti criteri:

a) classificazione, a decorrere dal 1° gennaio 2007, delle aree, manufatti, pertinenze e specchi acquei nelle seguenti categorie:

1) categoria A: aree, manufatti, pertinenze e specchi acquei, o parti di essi, concessi per utilizzazioni ad uso pubblico ad alta valenza turistica;

2) categoria B: aree, manufatti, pertinenze e specchi acquei, o parti di essi, concessi per utilizzazione ad uso pubblico a normale valenza turistica. L'accertamento dei requisiti di alta e normale valenza turistica e' riservato alle regioni competenti per territorio con proprio provvedimento. Nelle more dell'emanazione di detto provvedimento la categoria di riferimento e' da intendersi la B. Una quota pari al 10 per cento delle maggiori entrate annue rispetto alle previsioni di bilancio derivanti dall'utilizzo delle aree, pertinenze e specchi acquei inseriti nella categoria A e' devoluta alle regioni competenti per territorio;

b) misura del canone annuo determinata come segue:

1) per le concessioni demaniali marittime aventi ad oggetto aree e specchi acquei, per gli anni 2004, 2005 e 2006 si applicano le misure unitarie vigenti alla data di entrata in vigore della presente legge e non operano le disposizioni maggiorative di cui ai commi 21, 22 e 23 dell'articolo 32 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, e successive modificazioni; a decorrere dal 1° gennaio 2007, si applicano i seguenti importi aggiornati degli indici ISTAT maturati alla stessa data:

1.1) area scoperta: euro 1,86 al metro quadrato per la categoria A; euro 0,93 al metro quadrato per la categoria B;

1.2) area occupata con impianti di facile rimozione: euro 3,10 al metro quadrato per la categoria A; euro 1,55 al metro quadrato per la categoria B;

1.3) area occupata con impianti di difficile rimozione: euro 4,13 al metro quadrato per la categoria A; euro 2,65 al metro quadrato per la categoria B;

1.4) euro 0,72 per ogni metro quadrato di mare territoriale per specchi acquei o delimitati da opere che riguardano i porti cosi' come definite dall'articolo 5 del testo unico di cui al regio decreto 2 aprile 1885, n. 3095, e comunque entro 100 metri dalla costa;

1.5) euro 0,52 per gli specchi acquei compresi tra 100 e 300 metri dalla costa;

1.6) euro 0,41 per gli specchi acquei oltre 300 metri dalla costa;

1.7) euro 0,21 per gli specchi acquei utilizzati per il posizionamento di campi boa per l'ancoraggio delle navi al di fuori degli specchi acquei di cui al numero 1.3);

2) per le concessioni comprensive di pertinenze demaniali marittime si applicano, a decorrere dal 1° gennaio 2007, i seguenti criteri:

2.1) per le pertinenze destinate ad attivita' commerciali, terziario-direzionali e di produzione di beni e servizi, il canone e' determinato moltiplicando la superficie complessiva del manufatto per la media dei valori mensili unitari minimi e massimi indicati dall'Osservatorio del mercato immobiliare per la zona di riferimento. L'importo ottenuto e' moltiplicato per un coefficiente pari a 6,5. Il canone annuo cosi' determinato e' ulteriormente ridotto delle seguenti percentuali, da applicare per scaglioni progressivi di superficie del manufatto: fino a 200 metri quadrati, 0 per cento; oltre 200 metri quadrati e fino a 500 metri quadrati, 20 per cento; oltre 500 metri quadrati e fino a 1.000 metri quadrati, 40 per cento; oltre 1.000 metri quadrati, 60 per cento. Qualora i valori dell'Osservatorio del mercato immobiliare non siano disponibili, si fa riferimento a quelli del piu' vicino comune costiero rispetto al manufatto nell'ambito territoriale della medesima regione;

2.2) per le aree ricomprese nella concessione, per gli anni 2004, 2005 e 2006 si applicano le misure vigenti alla data di entrata in vigore della presente legge e non operano le disposizioni maggiorative di cui ai commi 21, 22 e 23 dell'articolo 32 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, e successive modificazioni; a decorrere dal 1° gennaio 2007, si applicano quelle di cui alla lettera b), numero 1);

c) riduzione dei canoni di cui alla lettera b) nella misura del 50 per cento:

1) in presenza di eventi dannosi di eccezionale gravita' che comportino una minore utilizzazione dei beni oggetto della concessione, previo accertamento da parte delle competenti autorità marittime di zona;

2) nel caso di concessioni demaniali marittime assentite alle società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro affiliate alle Federazioni sportive nazionali con l'esclusione dei manufatti pertinenziali adibiti ad attività commerciali;

d) riduzione dei canoni di cui alla lettera b) nella misura del 90 per cento per le concessioni indicate al secondo comma dell'articolo 39 del codice della navigazione e all'articolo 37 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328;

e) obbligo per i titolari delle concessioni di consentire il libero e gratuito accesso e transito, per il raggiungimento della battigia antistante l'area ricompresa nella concessione, anche al fine di balneazione;

f) riduzione, per le imprese turistico-ricettive all'aria aperta, dei valori inerenti le superfici del 25 per cento".

252. 11 comma 3 dell'articolo 03 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, e' sostituito dal seguente:

"3. Le misure dei canoni di cui al comma 1, lettera b), si applicano, a decorrere dal 1° gennaio 2007, anche alle concessioni dei beni del demanio marittimo e di zone del mare territoriale aventi ad oggetto la realizzazione e la gestione di strutture dedicate alla nautica da diporto".

253. All'articolo 03 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, e' aggiunto, in fine, il seguente comma:

"4-bis. Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 01, comma 2, le concessioni di cui al presente articolo possono avere durata superiore a sei anni e comunque non superiore a venti anni in ragione dell'entita' e della rilevanza economica delle opere da realizzare e sulla base dei piani di utilizzazione delle aree del demanio marittimo predisposti dalle regioni".

254. Le regioni, nel predisporre i piani di utilizzazione delle aree del demanio marittimo di cui all'articolo 6, comma 3, del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, sentiti i comuni interessati, devono altresì individuare un corretto equilibrio tra le aree concesse a soggetti privati e gli arenili liberamente fruibili; devono inoltre individuare le modalita' e la collocazione dei varchi necessari al fine di consentire il libero e gratuito accesso e transito, per il raggiungimento della battigia antistante l'area ricompresa nella concessione, anche al fine di balneazione.

255. All'articolo 5 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494, e' aggiunto, in fine, il seguente comma:

"1-bis. Le somme per canoni relative a concessioni demaniali marittime aventi finalita' turistico-ricreative versate in eccedenza rispetto a quelle dovute a decorrere dal 1° gennaio 2004 ai sensi dell'articolo 03, comma 1, sono compensate con quelle da versare allo stesso titolo, in base alla medesima disposizione".

256. I commi 21, 22 e 23 dell'articolo 32 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, e il comma 4 dell'articolo 10 della legge 17 dicembre 1997, n. 449, sono abrogati.



Comune di PALAU



0011307

15/07/2008
11:18

7024, La Maddalena li **08 LUG. 2008**
d.C.: C° MORMANDI Tel: 0789/730632

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

CAPITANERIA DI PORTO

La Maddalena

SERVIZIO PERSONALE MARITTIMO / ATTIVITÀ MARITTIME E CONTENZIOSO

SEZIONE DEMANIO

Alla Comune
07020 - PALAU -

e, p.c. AGENZIA DEL DEMANIO
FILIALE DI SASSARI
Via Roma, 53
07100 - SASSARI

Prot. 03.03.02 9729 Prat. N.44/1-44/2-44/3-118/I

PORTO E AREE A TERRA

OGGETTO: Concessione demaniale marittima per l'occupazione di banchine, aree a terra, pontili galleggianti e specchi acquei, in località Porto Turistico nel comune di Palau per il periodo dal 2006 al 2009. canoni dal 2006 al 2008.

RACCOMANDATA

Si informa il concessionario, che il calcolo del canone, a partire dal 01.01.2007, risulta quantificato ai sensi dell'art.1, commi 250-256 della Legge 27.12.2006, n.296 e delle indicazioni operative contenute nella nota prot.2007/7162/DAO in data 21.02.2007 dell'Agenzia del Demanio trasmessa con nota n.2007/9801 in data 9.03.2007.

Per la regolarizzazione del periodo di cui all'oggetto, il concessionario è invitato a voler trasmettere entro 30 giorni dal ricevimento della presente:

- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al **canone anno 2006 di € 27470,26 + canone anno 2007 di € 52982,05 + canone anno 2008 di € 54333,09** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente). Copia del mod. F23 dovrà essere fatta pervenire all'Agenzia del Demanio in indirizzo, unitamente all'Ordine di Introito, quest'ultimo in copia fotostatica, a cura della S.V. non appena pagato. Il versamento andrà effettuato entro 20 giorni dalla data indicata sull'Ordine di Introito, pena l'applicazione degli interessi previsti dalla legge. Codice tributo 842T, codice Ufficio J27, causale del versamento ED;
- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al **pagamento delle spese di registrazione di € 3491,37** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi Competente (vedasi nota in calce alla presente). codice tributo 109T, Codice ufficio RL9, Causale del versamento RP
- n. 6 marche da bollo da € 14,62 (2 marche da bollo ogni 4 facciate scritte di licenza, da applicare ai Mod. 77);
- Ricevuta originale del versamento relativo alle spese di scritturazione, di **€ 10** sul c.c.p. n°6080 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Sassari con la causale "Tributi speciali stabiliti tab.D All.1 Legge 6.8.1991 N°255 Capo XXII Capitolo 2549";
- Aggiornamento Fidejussione bancaria o polizza assicurativa per la somma di **€ 136822,4** a garanzia degli obblighi assunti con l'atto in concessione

Qualora la documentazione di cui sopra non verrà restituita nei termini indicati, la pratica potrà essere archiviata come previsto dall'art.47 punto d) del Codice della Navigazione.

Si evidenzia che i Modelli 77 potranno essere sottoscritti da codesto concessionario, o da un delegato (o dal legale rappresentante se trattasi di società), e da due testimoni, presso gli Uffici di questa Capitaneria contestualmente ai documenti ed i versamenti richiesti.

A tal fine, si prega codesto concessionario o un suo legale rappresentante di presentarsi munito di un documento di riconoscimento in corso di validità – il rappresentante dovrà esibire anche regolare procura o autocertificazione dell'esistenza presso questo Ufficio- al più presto o comunque in data da concordare telefonicamente con la Sezione Demanio

Si allega alla presente:

Ordine d'Introito n° 119 /2008 per il pagamento del canone di **€.134785,40** da consegnare allo sportello dell'Ente concessionario del Servizio di riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente).

NOTA:

Si informa che, in seguito all'emanazione del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n° 237 ("Modifica della disciplina in materia di servizi autonomi di cassa degli uffici finanziari") e del successivo Decreto Dirigenziale 9 dicembre 1997, attuativo del predetto D.Lgs., i canoni demaniali marittimi e l'imposta di registro debbono essere corrisposti, a partire dal 01 gennaio 1998, presso l'Ente concessionario del Servizio di riscossione dei Tributi nella cui circoscrizione ha sede l'Ufficio finanziario competente per ciascuna entrata, ovvero conferendo delega ad una banca o presso un ufficio postale, utilizzando, in ogni caso, gli appositi moduli di pagamento.

IL COMANDANTE
C.F.(CP) Rodolfo GIOVANNINI

descrizione	Mq.	Indice	Totale	Cat.
specchio acqueo	19092	0,41	7827,72	B
banchina	2231	1,78	3971,18	
area scoperta	17985,13	0,85	15287,36	
pontili	960	0,4	384,00	
totale 2006	40268,13		27470,26	

descrizione	Mq.	Indice	Totale	Cat.
specchio acqueo entro 100 mt.	17905	1,07	19158,35	B
specchio acqueo tra 100 e 300 mt.	1000	0,77	770,00	
specchio acqueo oltre 300	187	0,61	114,07	
banchina	2231	2,65	5912,15	
area scoperta	17985,13	1,38	24819,48	
pontili	960	2,3	2208,00	
totale 2007	40268,13		52982,05	

descrizione	Mq.	Indice +2,55%	Totale	Cat.
specchio acqueo entro 100 mt.	17905	1,097285	19646,89	B
specchio acqueo tra 100 e 300 mt.	1000	0,789635	789,64	
specchio acqueo oltre 300 mt.	187	0,625555	116,98	
banchina	2231	2,717575	6062,91	
area scoperta	17985,13	1,41519	25452,38	
pontili	960	2,35865	2264,30	
totale 2008	40268,13		54333,09	

descrizione	Mq.	Indice	Totale	Cat.
specchio acqueo entro 100 mt.	17905	1,097285	19646,89	B
specchio acqueo tra 100 e 300 mt.	1000	0,789635	789,64	
specchio acqueo oltre 300 mt.	187	0,625555	116,98	
banchina	2231	2,717575	6062,91	
area scoperta	17985,13	1,41519	25452,38	
pontili	960	2,35865	2264,30	
totale 2009	40268,13		54333,09	

totale 2006 - 2009			189118,49	
---------------------------	--	--	------------------	--



Comune di PALAU



0011309

15/07/2008
11:23

I, La Maddalena **08 LUG. 2008**
.: C° MORMANDI Tel: 0789/730632

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

CAPITANERIA DI PORTO

La Maddalena

SERVIZIO PERSONALE MARITTIMO / ATTIVITÀ MARITTIME E CONTENZIOSO
SEZIONE DEMANIO

Alla **Comune**
07020 - PALAU -

e, p.c **AGENZIA DEL DEMANIO**
FILIALE DI SASSARI
Via Roma, 53
07100 - SASSARI

Prot. 03.03.02 9731 Prat. N.44/1 44/2

PORTO TURISTICO + ANEE A TERRA

OGGETTO: Concessione demaniale marittima per l'occupazione di banchine, aree aterra, pontili galleggianti e specchi acquei, in località Porto Turistico nel comune di Palau per il periodo dal 2002 al 2005. canoni dal 2002 al 2005.

Unificazione concessioni 119/2000 e 175/97
(ANEE A TERRA) (PORTO)

RACCOMANDATA A.R.

Per la regolarizzazione del periodo di cui all'oggetto, il concessionario è invitato a voler trasmettere entro 30 giorni dal ricevimento della presente:

- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al **canone anno 2002 di €24854,41 + canone anno 2003 di €25239,65 + canone anno 2004 di €25681,34 + canone anno 2005 di €26400,42** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente). Copia del mod. F23 dovrà essere fatta pervenire all'Agenzia del Demanio in indirizzo, unitamente all'Ordine di Introito, quest'ultimo in copia fotostatica, a cura della S.V. non appena pagato. Il versamento andrà effettuato entro 20 giorni dalla data indicata sull'Ordine di Introito, pena l'applicazione degli interessi previsti dalla legge. Codice tributo 842T, codice Ufficio J27, causale del versamento ED;
- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al **pagamento delle spese di registrazione di €2043,51** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi Competente (vedasi nota in calce alla presente). codice tributo 109T, Codice ufficio RL9, Causale del versamento RP
- n. 6 marche da bollo da € 14,62 (2 marche da bollo ogni 4 facciate scritte di licenza, da applicare ai Mod. 77);
- Ricevuta originale del versamento relativo alle spese di scritturazione, di **€10** sul c.c.p. n°6080 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Sassari con la causale "Tributi speciali stabiliti tab.D All.1 Legge 6.8.1991 N°255 Capo XXII Capitolo 2549".

Qualora la documentazione di cui sopra non verrà restituita nei termini indicati, la pratica potrà essere archiviata come previsto dall'art.47 punto d) del Codice della Navigazione.

Si evidenzia che i Modelli 77 potranno essere sottoscritti da codesto concessionario, o da un delegato (o dal legale rappresentante se trattasi di società), e da due testimoni, presso gli Uffici di questa Capitaneria contestualmente ai documenti ed i versamenti richiesti.

A tal fine, si prega codesto concessionario o un suo legale rappresentante di presentarsi munito di un documento di riconoscimento in corso di validità - il rappresentante dovrà esibire anche regolare procura o autocertificazione l'esistenza presso questo Ufficio- al più presto o comunque in data da concordare telefonicamente con la Sezione Demanio

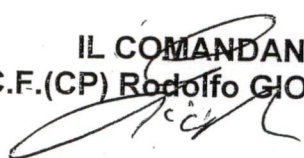
Si allega alla presente:

Ordine d'Introito n° 117 /2008 per il pagamento del canone di **€.102175,82** da consegnare allo sportello dell'Ente concessionario del Servizio di riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente).

NOTA:

Si informa che, in seguito all'emanazione del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n° 237 ("Modifica della disciplina in materia di servizi autonomi di cassa degli uffici finanziari") e del successivo Decreto Dirigenziale 9 dicembre 1997, attuativo del predetto D.Lgs., i canoni demaniali marittimi e l'imposta di registro debbono essere corrisposti, a partire dal 01 gennaio 1998, presso l'Ente concessionario del Servizio di riscossione dei Tributi nella cui circoscrizione ha sede l'Ufficio finanziario competente per ciascuna entrata, ovvero conferendo delega ad una banca o presso un ufficio postale, utilizzando, in ogni caso, gli appositi moduli di pagamento.

IL COMANDANTE
C.F.(CP) **Rodolfo GIOVANNINI**



canoni relativi a concessioni demaniali marittime aventi ad oggetto la realizzazione e la gestione di strutture dedicate alla nautica da diporto D.M. 30.07.1998 n°343

TIPOLOGIA CONCESSIONARIA

Importo per mq./anno
(Importi riferiti al 1.01.1998)

AREA A TERRA

Area Scoperta	0,72
Area occupata con impianti di facile rimozione	0,62
Area occupata con impianti di difficile rimozione	0,52
Area occupata da pertinenze demaniali marittime	1,55

SPECCHI ACQUEI

Importo per mq./anno
(Importi riferiti al 1.01.1998)

Specchi acquei liberi	0,36
Specchi acquei in cui devono essere realizzati impianti/manufatti di facile rimozione	0,34
Specchi acquei in cui devono essere realizzati impianti/manufatti di difficile rimozione	0,28

Totale Area Mq. 1.825,50

				Importo
di cui:	mq.	14.521,00	a €:	0,36
di cui:	mq.	10.917,50	a €:	1,55
di cui:	mq.	960,00	a €:	0,62
Totale Importo canone al 1.01.1998 €:				22744,89
				204,70
Aggiornamento canone anno 1998 (+0,90%)				22949,59
				149,17
Aggiornamento canone anno 1999 (+0,65%)				23098,76
				300,28
Aggiornamento canone anno 2000 (+1,30%)				23399,05
				1088,06
Aggiornamento canone anno 2001 (+4,65%)				24487,10
				367,31
Aggiornamento canone anno 2002 (+1,50%)				24854,41
				385,24
Aggiornamento canone anno 2003 (+1,55%)				25239,65
				441,69
Aggiornamento canone anno 2004 (+1,75%)				25681,34
				719,08
Aggiornamento canone anno 2005 (+2,8%)				26400,42
				752,41
Aggiornamento Canone annuo 2006 (+2,85%)				27152,83
Canone annuo 2007 (provvisorio) Euro:				27152,83
Canone annuo 2008 (provvisorio) Euro:				27152,83
Canone annuo 2009 (provvisorio) Euro:				27152,83
dal 2002 al 2005				102175,82



Comune di PALAU



0011310

15/07/2008
11:24

4, La Maddalena **08 LUG. 2008**
C° MORMANDI Tel: 0789/730632

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

CAPITANERIA DI PORTO

La Maddalena

SERVIZIO PERSONALE MARITTIMO / ATTIVITÀ MARITTIME E CONTENZIOSO
SEZIONE DEMANIO

Alla **Comune**

07020 - PALAU -

e, p.c **AGENZIA DEL DEMANIO**
FILIALE DI SASSARI
Via Roma, 53
07100 - SASSARI

Prot. 03.03.02 9732 Prat. N.118/I

BANCHINA GUIDO'S BAR

OGGETTO: Concessione demaniale marittima per l'occupazione di una banchina con relativo specchio acqueo in località Porto Turistico nel Comune di Palau per il periodo dal 08.07.2004 al 3.12.2005. Canone anno 2005.

RACCOMANDATA

Si informa codesto Ente che avendo pagato il canone di €.2414,12 per l'anno 2004, mediante Mod.F23 in data 12.08.2004, considerato che il canone effettivo risulta essere di €.1169,94, codesta Amministrazione risulta essere in credito €.1244,18 al 31.12.2004.

Per quanto sopra, per la regolarizzazione del periodo di cui all'oggetto, il concessionario è invitato a voler trasmettere entro 30 giorni dal ricevimento della presente:

- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al conguaglio **canone anno 2005 di €.1235,95 (€.2480,13 canone 2005 - €.1244,18 credito al 31.12.2004)** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente). Copia del mod. F23 dovrà essere fatta pervenire all'Agenzia del Demanio in indirizzo, unitamente all'Ordine di Introito, quest'ultimo in copia fotostatica, a cura della S.V. non appena pagato. Il versamento andrà effettuato entro 20 giorni dalla data indicata sull'Ordine di Introito, pena l'applicazione degli interessi previsti dalla legge. Codice tributo 842T, codice Ufficio J27, causale del versamento ED;
- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al **pagamento delle spese di registrazione di €.168,00** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi Competente (vedasi nota in calce alla presente). codice tributo 109T, Codice ufficio RL9, Causale del versamento RP
- n. 6 marche da bollo da € 14,62 (2 marche da bollo ogni 4 facciate scritte di licenza, da applicare ai Mod. 77);
- Ricevuta originale del versamento relativo alle spese di scritturazione, di **€.10** sul c.c.p. n°6080 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Sassari con la causale "Tributi speciali stabiliti tab.D All.1 Legge 6.8.1991 N°255 Capo XXII Capitolo 2549":

Qualora la documentazione di cui sopra non verrà restituita nei termini indicati, la pratica potrà essere archiviata come previsto dall'art.47 punto d) del Codice della Navigazione.

Si evidenzia che i Modelli 77 potranno essere sottoscritti da codesto concessionario, o da un delegato (o dal legale rappresentante se trattasi di società), e da due testimoni, presso gli Uffici di questa Capitaneria contestualmente ai documenti ed i versamenti richiesti.

A tal fine, si prega codesto concessionario o un suo legale rappresentante di presentarsi munito di un documento di riconoscimento in corso di validità - il rappresentante dovrà esibire anche regolare procura o autocertificazione l'esistenza presso questo Ufficio- al più presto o comunque in data da concordare telefonicamente con la Sezione Demanio

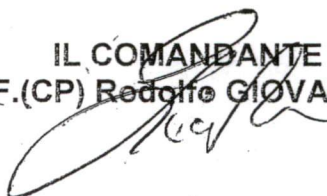
Si allega alla presente:

Ordine d'Introito n° 116 /2008 per il pagamento del canone di **€.1235,95** da consegnare allo sportello dell'Ente concessionario del Servizio di riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente).

NOTA:

Si informa che, in seguito all'emanazione del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n° 237 ("Modifica della disciplina in materia di servizi autonomi di cassa degli uffici finanziari") e del successivo Decreto Dirigenziale 9 dicembre 1997, attuativo del predetto D.Lgs., i canoni demaniali marittimi e l'imposta di registro debbono essere corrisposti, a partire dal 01 gennaio 1998, presso l'Ente concessionario del Servizio di riscossione dei Tributi nella cui circoscrizione ha sede l'Ufficio finanziario competente per ciascuna entrata, ovvero conferendo delega ad una banca o presso un ufficio postale, utilizzando, in ogni caso, gli appositi moduli di pagamento.

IL COMANDANTE
C.F.(CP) ~~Redolfo~~ GIOVANNINI



D.M. 05 Agosto 1998 N° 342

TIPOLOGIA CONCESSIONARIA
AREA A TERRA

Importo per mq./anno (Importi riferiti
al 1.01.1998)

Cat. A Cat. B **OK** Cat. C

Area Scoperta	1,86 (1,03)	0,93	0,72
Area occupata con impianti di facile rimozione	3,10 (1,81)	1,55	1,03
Area occupata con impianti di difficile rimozione	4,13 (2,32)	2,65	1,03
Area occupata da pertinenze demaniali marittime	7,75 (5,68)	5,16 (3,61)	3,09
Area occupata da pertinenze demaniali marittime dal 01.01.2007 (valore di riferimento è 10,15 * 6,5 per il 1° semestre 2006) valore solo per l'anno 2007 (Provv.)		65,97	

SPECCHI ACQUEI

Importo per mq./anno (Importi riferiti al
1.01.1998)

Entro 100 metri dalla battigia	0,72
Tra 101 e 300 metri dalla battigia	0,52
Oltre i 300 metri dalla battigia	0,41

Totale Area 137

			Cat. C	importo
di cui:	mq.	136	a €:	3,09
di cui:	mq.	2384	a €:	0,72
di cui:	mq.		a €:	0,72

Totale Importo canone al 1.01.1998 €: 2136,72

19,23048

Aggiornamento canone anno 1998 (+0,90%) **2155,9505**

14,01

Aggiornamento canone anno 1999 (+0,65%) 2169,96

28,21

Aggiornamento canone anno 2000 (+1,30%) 2198,17

102,22

Aggiornamento canone anno 2001 (+4,65%) 2300,39

34,51

Aggiornamento canone anno 2002 (+1,50%) 2334,89

36,19

Totale Importo canone anno 2003 (+1,55%) 2371,09

41,49

Totale Importo canone anno 2004 (+1,75%) 2412,58

Utilizzo dal 8.7.04 al 31.12.04 1169,94

Canone versato 2004 2414,12

a credito di €. **1244,18**

67,55

Totale Importo canone anno 2005 (+2,80%) 2480,13

Totale importo dal 2004 al 2005 1235,95



Comune di PALAU



0011308

15/07/2008
11:21

24, La Maddalena **08 LUG 2008**
C.: C° MORMANDI Tel: 0789/730632

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

CAPITANERIA DI PORTO

La Maddalena

SERVIZIO PERSONALE MARITTIMO / ATTIVITÀ MARITTIME E CONTENZIOSO
SEZIONE DEMANIO

Alla **Comune**
07020 - PALAU -

➔
e, p.c **AGENZIA DEL DEMANIO**
FILIALE DI SASSARI
Via Roma, 53
07100 - SASSARI

Prot. 03.03.02 9730 Prat. N.44/3

BOA ISOLOTTO

OGGETTO: Concessione demaniale marittima per l'occupazione di uno specchio acqueo situato nel Comune di Palau nella baia antistante il Porto Turistico, allo scopo di installare 13 corpi morti con relativi gavitelli per l'ormeggio di natanti, occupando una superficie complessiva di mq.2187 per il periodo dal 01.01.2002 al 31.12.2005. Canone anno 2005.

RACCOMANDATA

Prosecuzione: Foglio prot.03.03.02/8941 Prat.n.44/3 in data 06.12.2004;

Per la definizione della pratica in oggetto, il concessionario è invitato a voler trasmettere entro 30 giorni dal ricevimento della presente:

- Originale del modello di pagamento (mod.F23) relativo al **canone anno 2005 di €1.1528,28** rilasciata dall'Ente concessionario del Servizio di Riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente). Copia del mod. F23 dovrà essere fatta pervenire all'Agenzia del Demanio in indirizzo, unitamente all'Ordine di Introito, quest'ultimo in copia fotostatica, a cura della S.V. non appena pagato. Il versamento andrà effettuato entro 20 giorni dalla data indicata sull'Ordine di Introito, pena l'applicazione degli interessi previsti dalla legge. Codice tributo 842T, codice Ufficio J27, causale del versamento ED;

Qualora la documentazione di cui sopra non verrà restituita nei termini indicati, la pratica potrà essere archiviata come previsto dall'art.47 punto d) del Codice della Navigazione.

Si allega alla presente:

Ordine d'Introito n° 118 /2008 per il pagamento del canone di **€1.1528,28** da consegnare allo sportello dell'Ente concessionario del Servizio di riscossione Tributi competente (vedasi nota in calce alla presente).

NOTA:

Si informa che, in seguito all'emanazione del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n° 237 ("Modifica della disciplina in materia di servizi autonomi di cassa degli uffici finanziari") e

del successivo Decreto Dirigenziale 9 dicembre 1997, attuativo del predetto D.Lgs., i canoni demaniali marittimi e l'imposta di registro debbono essere corrisposti, a partire dal 01 gennaio 1998, presso l'Ente concessionario del Servizio di riscossione dei Tributi nella cui circoscrizione ha sede l'Ufficio finanziario competente per ciascuna entrata, ovvero conferendo delega ad una banca o presso un ufficio postale, utilizzando, in ogni caso, gli appositi moduli di pagamento.

IL COMANDANTE
C.F.(CP) Rodolfo GIOVANNINI





Dipartimento marittimo di

ARITANERIA

di porto di **LA MADDALENA**Ordine d'Introito N. 118/2008

Il Sig. Ricevitore del Demanio di SASSARI
 riceverà dal Sig. Comune di Palau
 la somma di lire € 1528,28 (millecinquecentoventotto/28)
 per le cause sottoindicate rilasciandone regolare quietanza.

CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER L'OCCUPAZIONE
 DI UNO SPECCHIO ACQUATO SITUATO NEL COMUNE DI
 PALAU NELLA BAIJA ANTI STANTE IL PORTO TURISTICO
 ALLO SCOPO DI INSTALLARE 13 CANTINIERI CON
 RELATIVI GAVITELLI PER L'APPAGGIO DI NATANTI
 OCCUPANDO UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI
 mq. 2187 PER IL PERIODO DAL 01/2007 AL
 31.12.2005 - Canone Annuo 2005

CANONE ANNUO 2005

€ 1528,28

€ 1528,28

TOTALE

LA MADDALENA

addi

04 LUG. 2008**IL COMANDANTE**il **(C.F. (CP) Rodolfo GIOVANNINI)**

14:56 06
13:58 05

DEMANIO ARCHIVIO

PAG 08

aree di interesse dell'Amministrazione Difesa (talí aree demaniali e mare territoriale rientrano nella prerogativa del Ministero della Difesa che potrà identificare nell'ambito della propria esclusiva competenza le aree nelle quali sono venuti meno o affievoliti gli interessi militari e di difesa dello Stato, le aree portuali ed i porti che saranno da sottrarre di fatto alla funzione gestoria delle Regioni e degli Enti locali);

• porti attualmente classificati come militari: Porto di Bosa; Porto di Carloforte; Isola di Tavolara (per la sola zona militare, in quanto l'isola è già oggetto di conferimento relativamente alle aree non militari); Loiri di Porto San Paolo;

• Arcipelago di La Maddalena: a) Isola di La Maddalena dai ponti di Caprera sino alla località Padule, in quanto area di interesse della Difesa, nonché per la presenza di numerosi verbali di consegna ex articolo 34 Cod. Nav. e 36 del Regolamento per l'Esecuzione del

Codice della Navigazione in favore dell'Amministrazione della Difesa stessa; b) Isola di Santo Stefano; c) Isola di Caprera, compresa da Cala Brigantino al Ponte di Caprera;

• Ambito portuale di Oristano classificato nazionale ex lege; *parte Rine?*

• Ambito portuale di Palau (ad eccezione del solo porto turistico, oggetto di conferimento);

• Ambito portuale di Santa Teresa Gallura;

• Ambito portuale di Arbatax;

• Ambito portuale di Portoscuso-Portovesme.

Resta, inoltre, inpregiudicata la competenza statale nelle seguenti zone del demanio marittimo e del mare territoriale:

• aree demaniali marittime, specchi acquei e opere in consegna ai soggetti istituzionali ai sensi degli articoli 34 del Codice della Navigazione e 36 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;

• aree demaniali marittime, specchi acquei e opere funzionali all'approvvigionamento di energia;

• aree demaniali marittime, specchi acquei e opere destinate alla realizzazione del sistema VTS ed alla sicurezza della navigazione in genere, nonché di impiego diretto da parte del Corpo delle Capitanerie di Porto-Guardia Costiera, quale organo periferico del Ministero dei Trasporti.

Per quanto concerne i porti classificati militari o di interesse militare, è pacifico che, *ratione materiae*, essendoci una competenza concorrente di entrambe le Amministrazioni, questa Direzione Generale potrà indicare le aree portuali ed i porti da ritenere sottratti di fatto alla funzione gestoria delle Regioni e degli Enti locali, solo a seguito delle determinazioni del Ministero della Difesa, che ha in capo a sé la prerogativa di identificare le aree nelle quali sussistono ancora o sono venuti meno o si sono affievoliti gli interessi militari e di difesa dello Stato (vedasi, ad esempio, il caso

isolare del porto di Ctranto per le Regioni a statuto ordinario).

