



Comune di Palau

Provincia di Olbia-Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 19 del 08/05/2009

OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE IN CORSO E RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ALLA CASSA DDPP PER L'UTILIZZO DI UN MUTUO PER REALIZZARE UN INVESTIMENTO DIVERSO (ACQUISIZIONE AREE STANDARD) DA QUELLO PER CUI IL PRESTITO ERA STATO CONCESSO.

L'anno **2009** addì **8** del mese di **Maggio** alle ore **17.30** in Palau, e nella sala delle adunanze della Sede Municipale.

Convocato per determinazioni del Sindaco con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di 1 convocazione, con l'intervento dei Signori Consiglieri:

Consiglieri	Presente
Alba Giovanni Maria	Si
Azara Andrea	Si
Caria Claudio	Si
Carta Mario	Si
Cossu Samuele	Si
Cucciari Giovanni	Si
Deiana Antonio	Si
Frasconi Giovanni	Si
Fresu Luca Vittorio	Si
Pirina Leonardo	Si
Pirredda Sebastiano	Si
Piga Antonio	NO
Sotgiu Agostino	Si
Cannas Francesco	Si
Manna Francesco	Si

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la presidenza Cuccu Pietro, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Generale Barbara Pini.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 20 del 28/04/2009 avente per oggetto **"VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE IN CORSO E RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ALLA CASSA DDPP PER L'UTILIZZO DI UN MUTUO PER REALIZZARE UN INVESTIMENTO DIVERSO (ACQUISIZIONE AREE STANDARD) DA QUELLO PER CUI IL PRESTITO ERA STATO CONCESSO"** di cui all'ordine del giorno;

Fatte proprie le motivazioni espresse ed in essa contenute;

Udita la relazione illustrativa dell'Assessore competente per materia Giovanni Cucciari (Lista Viva Palau Viva), di cui viene conservata agli atti apposita registrazione fonica ;

Visto il risultato della votazione, espressa per alzata di mano;

Presenti : n°16

Astenuti: nr. 2 (Cannas e Sotgiu –Lista Tradizioni e Sviluppo)

Votanti: n°14

Voti contrari: nr. 2 (Manna e Colombo- Lista Palau)

Voti favorevoli alla proposta: n°12

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni in essa contenute, la proposta di deliberazione n°20 del 28/04/2009 avente per oggetto **"VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE IN CORSO E RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ALLA CASSA DDPP PER L'UTILIZZO DI UN MUTUO PER REALIZZARE UN INVESTIMENTO DIVERSO (ACQUISIZIONE AREE STANDARD) DA QUELLO PER CUI IL PRESTITO ERA STATO CONCESSO"**, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione.

Comune di Palau
Provincia di Olbia - Tempio

=====

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COM.LE

=====

Proposta n. 20 del 28/04/2009

Assessore competente:	Sig. Giovanni Cucciari
Settore competente:	Settore Economico Finanziario
Ufficio Proponente:	Servizio Economico Finanziario
Responsabile:	Rag. Ignazio Mannoni
Responsabile del Procedimento	Rag. Ignazio Mannoni

OGGETTO: VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE IN CORSO E RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ALLA CASSA DDPP PER L'UTILIZZO DI UN MUTUO PER REALIZZARE UN INVESTIMENTO DIVERSO (ACQUISIZIONE AREE STANDARD) DA QUELLO PER CUI IL PRESTITO ERA STATO CONCESSO.

Dato atto che nel bilancio di previsione esercizio 2005 è stata prevista la contrazione di un mutuo di €. 500.000,00 per l'acquisizione di un'area per la realizzazione di un piano di zona (ex lege 167/62);

Che in data 01/09/2005, prot. 118304/2005, la Cassa depositi e prestiti comunicava la concessione del suddetto mutuo di €. 500.000,00 (posizione n. 4474032);

Vista la deliberazione di G. M. n. 51 del 23/04/2007 con la quale si richiedeva l'autorizzazione alla Cassa Depositi e Prestiti per l'utilizzo del suddetto mutuo per un investimento diverso (caserma vigili urbani) da quello per cui il prestito era stato concesso (acquisizione area piano di zona 167/1962);

Vista la nota n. 65824 del 22/05/2007 con la quale Cassa Depositi e Prestiti, al fine dell'autorizzazione suddetta, richiedeva la dichiarazione relativa agli estremi di approvazione del progetto definitivo della Caserma dei vigili urbani;

Vista la nota del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni in data 21.04.2009 con la quale viene comunicato che in relazione alle mutate esigenze, sia per l'attuazione del Piano di Zona 167 con previsione di realizzare l'intervento su aree demaniali, sia per l'eliminazione della caserma dei vigili urbani dal bilancio di previsione 2009, è venuta meno la necessità di procedere alla realizzazione delle suddette opere pubbliche;

Che invece si rende necessario devolvere il suddetto mutuo di €. 500.000,00 (pos. N. 4474032/00), già concesso dalla Cassa DD.PP. (acc. 1992/12) per l'acquisizione delle aree standard per l'attuazione del Piano particolareggiato del centro urbano;

Vista la circolare n. 1255/2005 della Cassa depositi e prestiti la quale, nella Parte II, Cap. 1, Sez. 13, Par. 3, prevede il "diverso utilizzo" da quello per cui il prestito stesso era stato originariamente concesso;

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio in corso approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17 del 09.04.2009, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

Considerato che nel suddetto bilancio non è stata prevista la spesa riguardante l'acquisizione delle aree standard, per l'importo di €. 500.000,00, da finanziarie con un mutuo di pari importo;

Attesa la necessità di procedere alle opportune variazioni al bilancio di previsione del corrente esercizio;

Visti gli allegati prospetti relativi alle variazioni in argomento;

Ritenuto necessario richiedere il parere del Revisore dei conti;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di apportare nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso, nel bilancio pluriennale e nella relazione previsionale e programmatica 2009/2011 le variazioni suddette e di cui ai documenti, che si allegano alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di €. 500.000,00;
- 2) di dare atto che l'acquisizione dell'area per la realizzazione del piano di zona (ex legge 167/62) non sarà più attuata, per i motivi espressi in premessa;
- 3) di dare atto che la costruzione della caserma dei vigili urbani non sarà più attuata, per i motivi espressi in premessa;
- 4) di procedere alla realizzazione del piano di zona (ex legge 167/62) mediante utilizzazione di aree demaniali;
- 5) di provvedere al finanziamento dell'acquisizione aree standard ai fini dell'attuazione del piano particolareggiato del centro urbano con la devoluzione del mutuo di €. 500.000,00 già concesso dalla Cassa DD.PP. pos. n. 4474032/00 per l'acquisizione dell'area per la realizzazione del piano di zona (ex legge 167/62);

Proposta n. 20 del 28/04/2009

Su questa proposta di deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica e contabile:

favorevole

Palau, 28/04/2009



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
Rag. Ignazio Mannoni

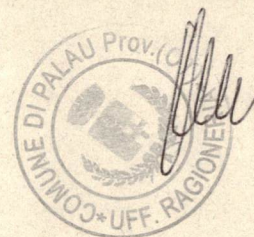
[Signature]



Elenco Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2009

Comune di PALAU

Capitolo P.E.G.			Descrizione	Tipo	Stanziamento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
2009	E	502600	MUTUO PER ACQUISIZIONE AREE STANDARD PER ATTUAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO URBANO (CAPITOLO SPESA N. 3057).	V	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00
Totale Variazioni Entrate					0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00
2009	S	305700	SPESE PER ACQUISIZIONE AREE STANDARD PER ATTUAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO URBANO (CAPITOLO ENTRATA N. 5026 - MUTUO).	V	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00
Totale Variazioni Spese					0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00





Elenco Variazioni al Bilancio di Previsione 2009

Comune di PALAU

PARTE I - ENTRATA

Codice	RISORSA Descrizione	Stanziamiento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
Titolo 5 Entrate derivanti da accensioni di prestiti						
Categoria 03 Assunzione di mutui e prestiti						
5. 3. 5026	MUTUO PER ACQUISIZIONE AREE PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO URBANO.	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00
Totale Categoria 03		0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00
Totale Titolo 5		0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00
Totale Generale		0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00



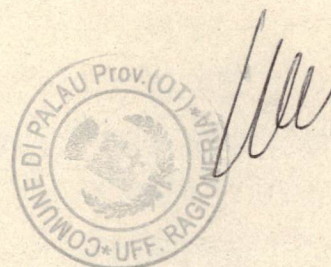


Elenco Variazioni al Bilancio di Previsione 2009

Comune di PALAU

PARTE II - SPESA

INTERVENTO		Stanziamento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
Codice	Descrizione					
Titolo 2 Spese in conto capitale						
Funzione 09 Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'am- biente						
Servizio 01 Urbanistica e gestione del territorio						
02.09.01.01	Acquisizione di beni immobili	191.089,00	500.000,00	500.000,00	0,00	691.089,00
Totale Servizio 01		191.089,00	500.000,00	500.000,00	0,00	691.089,00
Totale Funzione 09		191.089,00	500.000,00	500.000,00	0,00	691.089,00
Totale Titolo 2		191.089,00	500.000,00	500.000,00	0,00	691.089,00
Totale Generale		191.089,00	500.000,00	500.000,00	0,00	691.089,00





COMUNE DI PALAU
(Provincia di Olbia-Tempio)

PALAU, 21.04.2008

Spett.le
Servizio Programmazione e
Bilancio

- SEDE -

**OGGETTO: Richiesta modifica utilizzo mutuo POS. 4474032/00 - Attuazione
Pano particolareggiato del centro urbano " Acquisizione aree standard".**

In relazione alle mutate esigenze dell'Amministrazione comunale, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 09.04.2009 è stato approvato il bilancio annuale di previsione anno 2009, con la modifica al programma triennale dei lavori pubblici 2009/2011, aggiornamento 2009, che prevede l'eliminazione della previsione di spesa pari ad € 1.650.000,00 relativa alla realizzazione della caserma dei vigili urbani, è venuta meno la possibilità di procedere all'attuazione di detto intervento nell'anno in corso.

A seguito di detta modifica nella programmazione dell'Ente si rende invece necessario utilizzare il mutuo, POS. 4474032/00, per l'attuazione del Piano particolareggiato del centro urbano, l'ultima variante adottata per la definizione delle aree standard oggetto di acquisizione sarà esecutiva entro quindici giorni, a seguito della pubblicazione sul BURAS, ed entro i successivi trenta giorni occorre trasmettere ai proprietari la proposta economica per la cessione.

In considerazione dell'importo del mutuo, pari ad € 500.000,00, si può procedere alla acquisizione delle aree da destinare a standard pubblici, per istruzione, attrezzature comunitarie, verde e parcheggio secondo le specifiche previsioni della suddetta variante al piano particolareggiato.

Si richiede quindi la modifica di destinazione del mutuo in oggetto per l'acquisizione delle aree da destinare a standard nel centro urbano.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
(Dr. Giovanni Tiveddu)

COMUNE DI PALAU

ORGANO DI REVISIONE

Parere n. 2 del 28 aprile 2009

Premesso

che in data 28.04.2009 è stata sottoposta al sottoscritto Revisore, la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2009, avente per oggetto "variazione al bilancio di previsione in corso e richiesta autorizzazione alla Cassa DDPP per l'utilizzo di un mutuo per realizzare un investimento diverso (acquisizione aree standard) da quello per cui il prestito era stato concesso";

Considerato

che con la variazione in oggetto si richiede la soppressione di un capitolo di spesa finanziata con mutuo della Cassa DDPP per euro 500.000,00 e l'istituzione di un diverso capitolo di spesa in conto capitale di pari importo, a seguito della mutata destinazione del finanziamento, la cui entrata in conto capitale viene mantenuta a bilancio;

Rilevato che

- Il finanziamento in oggetto risale all'anno 2005 ed a oggi non si è potuto utilizzare per le destinazioni a suo tempo previste, come attestato dal Responsabile del Settore LLPP in data 21.04.2009;
- La proposta di modificare la destinazione del mutuo dovrebbe essere valutata (atteso il periodo non breve di mancato utilizzo dello stesso), quale soluzione più rapida ed economicamente conveniente per l'Ente, rispetto all'alternativa opportunità di estinzione del mutuo contratto;
- La destinazione prevista dovrebbe quindi consentire l'immediata attivazione della spesa, con il vantaggio dell'Ente di non dover richiedere l'estinzione del mutuo in essere e la successiva contrazione di un nuovo;
- in assenza dell'immediata possibilità di attivare la spesa, al contrario, sarebbe necessario estinguere il mutuo in essere e procedere successivamente ad una nuova richiesta di finanziamento;

Visto infine che

- la variazione in oggetto non modifica gli equilibri di bilancio, consistendo in una mera diversa destinazione tra capitoli di spesa in conto capitale, finanziati da entrate in conto capitale;

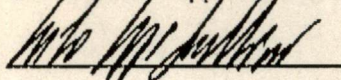
si esprime

parere favorevole in ordine alla proposta di variazione al bilancio di previsione in premessa, con le considerazioni sopra riportate.

L'ORGANO DI REVISIONE

Palau, lì 28 aprile 2009

Dr. Carlo Giuseppe Smaldini

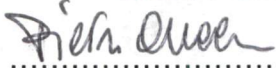


Deliberazione di Consiglio Comunale N° 19 del 08/05/2009

Letto ed approvato, questo verbale viene come appresso sottoscritto

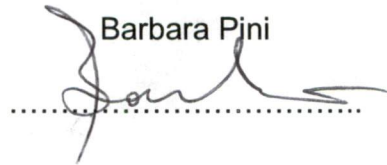
Il Presidente

Cuccu Pietro



Il Segretario Comunale

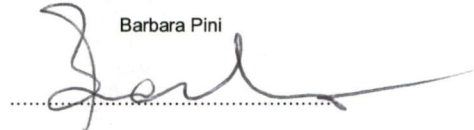
Barbara Pini



Certifico che questa deliberazione é affissa oggi all'albo pretorio comunale con il n. 334 del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 02-06-2009

Il Segretario Comunale

Barbara Pini



Certifico che questa deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 18-05-2009 al 02-06-2009

Palau, 18-05-2009

Il Messo Comunale