



Comune di Palau

Provincia di Olbia-Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 11 del 07/07/2015

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC - APPROVAZIONE TARIFFE, NUMERO RATE E RELATIVE SCADENZE DI PAGAMENTO TARI 2015

L'anno **2015** addì **7** del mese di **Luglio** alle ore 09.15 in Palau, e nella sala delle adunanze della Sede Municipale.

Convocato per determinazioni del Sindaco con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, con l'intervento dei Signori Consiglieri:

Consiglieri	Presente
Altana Paolo Mario	No
Aresu Mauro	Si
Fraccarollo Fiorella	Si
Fresi Roberto	Si
Occhioni Alessandro	Si
Pala Paola Natalina	Si
Sanna Rachele	Si
Serra Fausto	Si
Cuccu Pietro	Si
Aresu Giulio	Si
Fresu Luca	Si
Inzaina Sabrina	Si

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la presidenza Francesco Pala, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Generale Mariuccia Cossu.

La rendicontazione stenotipica della discussione viene allegata ad un verbale a ciò dedicato

Il Sindaco cede la parola all'Assessore Abeltino per l'illustrazione del punto iscritto all'ordine del giorno.

Intervengono i Consiglieri Cuccu e Fresu

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 16 del 24/06/2015;

preso atto che sulla stessa sono stati acquisiti, come da attestazione in calce, i preventivi pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

a voti resi per alzata di mano:

Consiglieri presenti: 12

Votanti: 12

Astenuti: 0

Contrari: 4 (Cuccu – Fresu – Inzaina – Aresu G.)

Favorevoli: 8

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 16 del 24/06/2015 avente per oggetto " IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC - APPROVAZIONE TARIFFE, NUMERO RATE E RELATIVE SCADENZE DI PAGAMENTO TARI 2015 "che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione.

(2)

Comune di Palau
Provincia di Olbia-Tempio

=====

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE di Consiglio Comunale

=====

Proposta n. 16 del 24/06/2015

Assessore competente:	Dott. Ferdinando Abeltino
Settore competente:	Settore Economico Finanziario
Ufficio Proponente:	Servizio Economico Finanziario
Responsabile:	Rag. Ignazio Mannoni
Responsabile del Procedimento	Rag. Ignazio Mannoni

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC - APPROVAZIONE TARIFFE, NUMERO RATE E RELATIVE SCADENZE DI PAGAMENTO TARI 2015

PREMESSO che con Legge n. 147 del 27/12/2013, commi dal 639 al 705, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dei seguenti tributi:

- IMU – Imposta municipale unica
- TASI – Tributo sui servizi indivisibili
- TARI – Tassa sui rifiuti

CONSIDERATO che il comma 682 della citata Legge n. 147 del 27/12/2013 impone al Comune l'adozione del regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale;

RITENUTO opportuno per una migliore gestione dei diversi tributi che compongono l'imposta municipale unica, disciplinare singolarmente le imposte IMU, TASI e TARI;

TENUTO CONTO che le tariffe TARI si suddividono in:

- **Domestiche**, determinate applicando alla superficie dell'alloggio e dei locali che ne costituiscono pertinenza, le tariffe per unità di superficie parametrize al numero degli occupanti, determinate anche in applicazione dei principi di cui al punto 4.1, allegato 1), del DPR 27 aprile 1999, n. 158; Il parametro unitario al metro quadro di cui all'art. 65 del D.lgs n. 507/1993 della tariffa per le utenze domestiche è in tal modo determinata anche in relazione al numero degli occupanti al fine di tener conto anche dei principi di cui al DPR 27 aprile 1999 n. 158; I coefficienti rilevanti nel calcolo della tariffa sono determinati in questa delibera, fermo restando che il richiamo al citato DPR 158/99 deve intendersi quale richiamo ai soli principi base ispiratori del citato Decreto, con conseguente facoltà dell'Ente locale di discostarsi dai parametri minimi e massimi contenuti negli allegati dello stesso Decreto.
- **Non domestiche** per le quali la tariffa si compone di:
 - una **parte fissa**, determinata applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione secondo le previsioni di cui al punto 4.3, Allegato 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158. Ferma l'assoluta facoltà del comune di

scostarsi, in sede di determinazione delle tariffe, dai limiti minimi e massimi dei coefficienti di cui allo stesso D.P.R. 158/99;

- una **parte variabile** determinata applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione secondo le previsioni di cui al punto 4.4, Allegato 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

Per le tipologie di utenza non domestiche, non espressamente individuate nelle categorie previste dal D.P.R. 158/1999, i coefficienti sono applicati considerando l'analogia della potenzialità di produzione dei rifiuti rispetto a tipologie di utenze simili.

Rimane tuttavia ferma la possibilità per il Comune di determinare le tariffe relative a superfici operative accessorie degli immobili, a cui le stesse sono asservite, applicando un importo percentuale inferiore rispetto a quello prevista per la relativa categoria;

CONSIDERATO che nella determinazione delle tariffe delle utenze domestiche condotte da persone fisiche residenti, il numero degli occupanti è quello del nucleo familiare risultante all'Anagrafe del Comune mentre per le utenze domestiche condotte da soggetti non residenti nel Comune, per gli alloggi dei cittadini residenti all'estero (iscritti AIRE) e per gli alloggi a disposizione di enti non commerciali (senza scopo di lucro) diversi dalle persone fisiche occupati da soggetti non residenti, si assume come numero degli occupanti quello indicato dall'utente nella denuncia di occupazione o, in assenza di comunicazione, quello di una persona ogni 23 mq di superficie imponibile (con arrotondamento all'unità superiore), come previsto dall'art. 4 del D.A. 22.12.1983, n. 2266/U della Regione Autonoma della Sardegna;

PRESO ATTO che i costi totali del servizio di spazzamento, raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani ammonta, così come quantificato dalle determinazioni del settore ambiente e demanio n. 120/2015 e settore economico finanziario n.81/2015 ammontano a euro 2.206.311,30;

VISTO che l'articolo 4, comma 2, del citato D.P.R. 158/1999 prevede che "L'ente locale ripartisce tra le categorie di utenza domestica e non domestica l'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa secondo criteri razionali.

RITENUTO necessario attribuire per l'anno di imposta 2015 la ripartizione principale del carico tributario nei seguenti termini:

- 43% del carico gravante sulle utenze non domestiche;
- 57% del carico gravante sulle utenze domestiche.

CONSIDERATO che nella determinazione delle tariffe TARI, in base a quanto disposto dall'articolo 1 comma 652 della Legge 147/2013, ai Comuni è stata attribuita la facoltà di utilizzare criteri alternativi rispetto quelli indicati dal D.P.R. 158/1999, nell'esercizio di una maggiore discrezionalità di orientamento politico – amministrativo e nel rispetto di quanto citato dallo stesso D.P.R. 158/1999 al comma 2 dell'articolo 4 in cui si prevede che l'ente locale, nella determinazione delle tariffe, ripartisce i costi complessivi del servizio utilizzando criteri razionali;

RITENUTO opportuno dover diminuire il costo complessivo del servizio indicato nel piano finanziario con proprie risorse pari a 300.000,00 euro, nel rispetto del comma 660 della Legge n. 147/2013, rideterminando pertanto il costo totale del servizio indicato in euro 1.906.311,30;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 commi 662 – 665 della Legge n.147/2013 il Comune è altresì tenuto a disciplinare l'applicazione del tributo sui rifiuti in base a tariffa giornaliera per coloro che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali o aree pubbliche o

di uso pubblico e che, ai sensi del vigente regolamento TARI, la misura tariffaria è determinata in base a tariffa annuale del tributo rapportata a giorno, maggiorata del 100%;

CONSIDERATO che a fronte di quanto esposto, il prospetto delle categorie e delle tariffe TARI che si ritiene opportuno approvare per l'anno 2015 è il seguente:
Tariffe utenze domestiche:

Tariffe utenze domestiche			
Persone	TARIFE TARI		TARIFE TARI
	Fisso €/mq	Variabile €/mq	
1	€ 1,1522	€ 0,6820	€ 1,8342
2	€ 1,5886	€ 0,9403	€ 2,5290
3	€ 1,6061	€ 0,9507	€ 2,5568
4	€ 1,6235	€ 0,9610	€ 2,5846
5	€ 1,6410	€ 0,9714	€ 2,6124
6 e oltre	€ 1,6585	€ 0,9817	€ 2,6401

Tariffe utenze non domestiche		Fisso €/mq	Variab. €/mq	Totale
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,2272	€ 0,7232	€ 1,9505
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,3810	€ 0,2182	€ 0,5992
3	Stabilimenti balneari	€ 0,3323	€ 0,1660	€ 0,4982
4	Esposizioni, autosaloni	€ 1,4000	€ 0,8262	€ 2,2262
5	Alberghi con ristorante	€ 2,7468	€ 1,6286	€ 4,3754
6	Alberghi senza ristorante	€ 1,4691	€ 0,8754	€ 2,3445
7	Case di cura e riposo	€ 1,5827	€ 0,9346	€ 2,5173
8	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 3,0570	€ 1,8417	€ 4,8987
9	Banche ed istituti di credito	€ 3,1367	€ 1,8113	€ 4,9480
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 3,8881	€ 2,3245	€ 6,2126
6	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 4,0228	€ 2,3736	€ 6,3964
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	€ 1,4319	€ 0,8476	€ 2,2795
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,2299	€ 0,7250	€ 1,9548
14	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,9228	€ 1,1325	€ 3,0553
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 5,2066	€ 3,0557	€ 8,2623
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	€ 5,3731	€ 3,1822	€ 8,5554
17	Bar, caffè, pasticceria	€ 5,1835	€ 3,0646	€ 8,2482
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 4,7644	€ 2,8292	€ 7,5937
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 4,8840	€ 2,8924	€ 7,7764
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 4,7118	€ 2,7945	€ 7,5063
21	Discoteche, night-club	€ 2,6237	€ 2,2291	€ 4,8528

Dato atto che ai sensi del d.lgs 504/92, art. 19, alle tariffe così determinate è necessario applicare l'incremento dato dalla tariffa provinciale, che per l'anno 2015 è pari al 5 per cento, si riportano le tariffe finali:

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE	
PERSONE	TARIFFE TARI 2015
	con 5% tributo provinciale
1	€ 1,9259
2	€ 2,6554
3	€ 2,6846
4	€ 2,7138
5	€ 2,7430
6 e oltre	€ 2,7722

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE	
Attività	Tariffa TARI 2015
	con 5% tributo provinciale
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 2,0480
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,6292
Stabilimenti balneari	€ 0,5232
Esposizioni, autosaloni	€ 2,3375
Alberghi con ristorante	€ 4,5942
Alberghi senza ristorante	€ 2,4617
Case di cura e riposo	€ 2,6431
Uffici, agenzie, studi professionali	€ 5,1436
Banche ed istituti di credito	€ 5,1954
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	€ 6,5233
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 6,7162
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	€ 2,3935
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 2,0526
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 3,2080
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 8,6754
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	€ 8,9832
Bar, caffè, pasticceria	€ 8,6606
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 7,9733
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 8,1653
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 7,8816
Discoteche, night-club	€ 5,0955

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare le tariffe TARI per l'anno 2015 (Tributo servizio gestione rifiuti), come indicate in premessa;

- di dare atto che sulle tariffe TARI si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del D.Lgs. n.504/1992 con l'aliquota deliberata dalla provincia;
- di dare atto altresì che il costo di gestione, spazzamento raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani, così come indicato nel piano finanziario è ridotto di euro 300.000,00 dando luogo ad un costo complessivo del servizio in oggetto pari a euro 1.906.311,30.
- di stabilire che il pagamento della TARI per l'anno 2015, in deroga all'articolo 33D del vigente regolamento IUC – TARI, avverrà in quattro rate scadenti l'ultimo giorno del mese di settembre, ottobre, novembre e dicembre, o con pagamento in un'unica soluzione entro la scadenza dell'ultima rata di dicembre;
- di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni alla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.lgs. 267/2000 allo scopo di comunicare tempestivamente ai contribuenti gli importi dovuti a titolo di TARI.
- di allegare a questo atto i prospetti di calcolo delle tariffe per farne parte integrante;

Proposta n. 16 del 24/06/2015

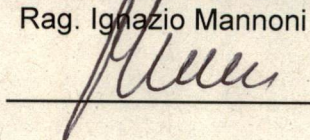
Su questa proposta di deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica e contabile: FAVOREVOLE

Palau, 25/06/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO

Rag. Ignazio Mannoni



PROSPETTO DI CALCOLO DELLE TARIFFE

Comuni fino a 5.000 abitanti SUD

DATI GENERALI	Inserire	%	Costi da coprire	
Costi fissi no K n-1	767.291,63	0,00%	617.291,63	Costi fissi no K
CKn	580.196,70	0%	580.196,70	CKn
Costi variab n-1	856.822,97	0,00%	708.822,97	Costi variabili
Riduz. Rd Ud	10.000,00		1.906.311,30	TOTALE
Totale RSU	4.133.220			
Tasso inflaz. Ip	0,00%			
Recup. Prod. Xn	0,00%			

ABBATTIMENTO COSTI	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
€ 300.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00

check
DA COSTO INDICATO IN DELIBERA € 2.206.311,30
DA QUESTO PROSPETTO € 2.206.311,30 OK verificato

Recupero nic foi 2014	€ -
Contribuzione Comune	€ 300.000,00
Costo ecocentro	€ 140.000,00

VERIFICA GETTITO

UD	UnD
€ 682.568,35	€ 819.713,86

NOTA BENE: NEL FILE APPROVATO DAL CONSIGLIO LA PARTE VARIABILE E' ACCORPATA ALLA PARTE FISSA)

Utenze	RIFIUTI		COSTI			
	kg	%	Costi fissi	Costi var.	Riduz. Rd Ud	Costi var. corr.
Ud	2.355.935	57,00%	€ 682.568,35	€ 404.029,09	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Und	1.777.285	43,00%	€ 514.919,98	€ 304.793,88	€ -	€ 304.793,88
Totale	4.133.220	100,00%	€ 1.197.488,33	€ 708.822,97	€ 10.000,00	€ 294.793,88

434638,98

DATI DELLE UTENZE DOMESTICHE

n	Inserire Superficie Mq totali	Inserire Numero occupanti(n)	Inserire Ps ?
1	71218	982	0%
2	112896	2065	0%
3	113791	1805	0%
4	77206	964	0%
5	26693	274	0%
6 o più	41757	269	0%
Totale	443561	63	

TARIFFE TARI		TARI 2014	Differenza 2015-2014
Fisso €/mq	Variabile €/mq		tariffe lorde
1,152193	0,682012	€ 1.8700	€ 0,0559
1,588630	0,940350	€ 2,6200	€ 0,0354
1,606088	0,950683	€ 2,6500	€ 0,0346
1,623545	0,961017	€ 2,6800	€ 0,0338
1,641003	0,971350	2,7100	€ 0,0330
1,658460	0,981684	2,7400	€ 0,0322

TARIFFE TARI 2015	TARIFFE TARI 2015
con 5% Trib. Prov.	NO 5% Trib. Prov.
€ 1,925916	€ 1,834205
€ 2,655429	€ 2,523900
€ 2,684610	€ 2,556771
€ 2,713790	€ 2,584562
€ 2,742971	€ 2,612353
€ 2,772151	€ 2,640144

DATI DELLE UTENZE NON DOMESTICHE

Inserire % aumento ut. giornaliero (≤ 100%):

100%

n.	Attività	Inserire Superfici totali Stot(ap)	Inserire Ps ?
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.389	175%
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	109.308	-75%
3	Stabilimenti balneari	14.325	-525%
4	Esposizioni, autosaloni	14.006	250%
5	Alberghi con ristorante	59.585	100%
6	Alberghi senza ristorante	38.691	-15%
7	Casse di cura e riposo	5.690	1%
8	Uffici, agenzie, studi professionali	23.119	550%
9	Banche ed istituti di credito	605	700%
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	7.054	570%
6	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	510	250%
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parruc.	4.495	10%
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6.372	-40%
14	Attività industriali con capannoni di produzione	-	150%
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	-	810%
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	7.901	-95%
17	Bar, caffè, pasticceria	5.038	-75%
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5.795	95%
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	70%
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1.100	22%
	Porto turistico	-	5%
21	Discoteche, night-club	-	150%
		304.983	

Tariffe		Tariffa TARI 2015	Tariffa TARI 2015	Tariffa Tari 2014	Differenza
Fisso €/mq	Variab. €/mq	netta	con 5% trib. Prov.	con addiz. 5%	2015-2014
1,2272	0,7232	1,9505	2,0480	2,0500	-€ 0,0020
0,3810	0,2182	0,5992	0,6292	0,6300	-€ 0,0008
0,3323	0,1660	0,4982	0,5232	0,5200	€ 0,0032
1,4000	0,8262	2,2262	2,3375	2,3300	€ 0,0075
2,7468	1,6286	4,3754	4,5942	4,5900	€ 0,0042
1,4691	0,8754	2,3445	2,4617	2,4600	€ 0,0017
1,5827	0,9346	2,5173	2,6431	2,6400	€ 0,0031
3,0570	1,8417	4,8987	5,1436	5,1400	€ 0,0036
3,1367	1,8113	4,9480	5,1954	5,1900	€ 0,0054
3,8881	2,3245	6,2126	6,5233	6,5200	€ 0,0033
4,0228	2,3736	6,3964	6,7162	6,7100	€ 0,0062
1,4319	0,8476	2,2795	2,3935	2,3900	€ 0,0035
1,2299	0,7250	1,9548	2,0526	2,0500	€ 0,0026
1,9228	1,1325	3,0553	3,2080	3,2000	€ 0,0080
5,2066	3,0557	8,2623	8,6754	8,6600	€ 0,0154
5,3731	3,1822	8,5554	8,9832	8,9700	€ 0,0132
5,1835	3,0646	8,2482	8,6606	8,6500	€ 0,0106
4,7644	2,8292	7,5937	7,9733	7,9600	€ 0,0133
4,8840	2,8924	7,7764	8,1653	8,1600	€ 0,0053
4,7118	2,7945	7,5063	7,8816	7,8700	€ 0,0116
1,8377	1,0921	2,9298	3,0763	3,0700	€ 0,0063
2,6237	2,2291	4,8528	5,0955	5,1300	-€ 0,0345

TARIFE UTENZE DOMESTICHE - PARTE FISSA

Comuni fino a 5.000 abitanti SUD

Ctuf: € 682.568,35 TOTALE COSTI FISSI

TFd					
n	Quantita rifiuti al mq Ka	Superficie Mq totali	Quantita rifiuti totale Ka.Stot(n)	costo al kg	TARIFE Quf.Ka(n)
1	0,66	71218	47.003,88	1,746	1,152
2	0,91	112896	102.735,36	1,746	1,589
3	0,92	113791	104.687,72	1,746	1,606
4	0,93	77206	71.801,58	1,746	1,624
5	0,94	26693	25.091,42	1,746	1,641
6 o più	0,95	41757	39.669,15	1,746	1,658
		443561	390.989,11		

Gettito	
€	82.056,92
€	179.350,02
€	182.758,35
€	125.347,44
€	43.803,29
€	69.252,33
€	682.568,35
Verificato	

TARIFE UTENZE DOMESTICHE - PARTE VARIABILE

CVd (€)
 CVd (€) € 404.029,09
 Qtot (kg) € 2.355.935,40
 Cu (€/kg) € 0,17
 Quv 379.982,99 riportare valore iniziale

Inserire							q. rifiuti totali			TVd	
n	Quantita rifiuti al mq Ka	Kb max	Ps	Kb(n)	N(n)	Superficie Mq totali	Costo al KG Kb(n).N(n)	Quv	Gettito		
1	0,66	1,00	0%	1,00	47004	71218	1,03	0,68	€	48.571,519	
2	0,91	1,00	0%	1,00	102735	112896	1,03	0,94	€	106.161,715	
3	0,92	1,00	0%	1,00	104688	113791	1,03	0,95	€	108.179,188	
4	0,93	1,00	0%	1,00	71802	77206	1,03	0,96	€	74.196,254	
5	0,94	1,00	0%	1,00	25091	26693	1,03	0,97	€	25.928,251	
6 o più	0,95	1,00	0%	1,00	39669	41757	1,03	0,98	€	40.992,166	
				6,00	Totale		6,20	€	404.029,09	Verificato	

3

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - PARTE FISSA

Comuni fino a 5.000 abitanti SUD

Ctapf 514.919,98

QTnd 290.563,06

Qapf 1,77

Inserire % di aumento per utenze giornaliere (fino a 100%) 100%

Attività					TARIFFE				
	Kc min.	Kc max.	Ps	Kc	Superfici totale Stot(ap)	KG totali Stot(ap).Kc	TF(ap)	Gettito	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29	0,52	175%	0,693	1.389,00	961,88	1,227211	1.704,60	
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,44	0,74	-75%	0,215	109.308,00	23.501,22	0,381011	41.647,58	
3 Stabilimenti balneari	0,66	0,75	-525%	0,188	14.325,00	2.685,94	0,332277	4.759,87	
4 Esposizioni, autosaloni	0,34	0,52	250%	0,790	14.006,00	11.064,74	1,399995	19.608,33	
5 Alberghi con ristorante	1,01	1,55	100%	1,550	59.585,00	92.356,75	2,746825	163.669,59	
6 Alberghi senza ristorante	0,85	0,99	-15%	0,829	38.691,00	32.074,84	1,469109	56.841,28	
7 Case di cura e riposo	0,89	1,20	1%	0,893	5.690,00	5.081,74	1,582703	9.005,58	
8 Uffici, agenzie, studi professionali	0,90	1,05	550%	1,725	23.119,00	39.880,28	3,056951	70.673,65	
9 Banche ed istituti di credito	0,44	0,63	700%	1,770	605,00	1.070,85	3,136697	1.897,70	
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,94	1,16	570%	2,194	7.054,00	15.476,48	3,888087	27.426,57	
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,88	2,32	0%	0,000	0,00	0,00	0,000000	0,00	
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,02	1,52	250%	2,270	510,00	1.157,70	4,022770	2.051,61	
13 Carrozzeria, aut. officina, elettrauto	0,91	1,45	-4 %	0,694	4.495,00	3.631,96	1,431893	6.436,36	
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,41	0,86	15 %	1,085	6.372,00	4.422,17	1,229869	7.836,72	
15 Attività artigiane di produzione beni specifici	0,67	0,95	81 %	2,938	0,00	0,00	1,922778	0,00	
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	5,54	8,18	-95%	3,032	7.901,00	23.955,83	5,373145	42453,22	
17 Bar, caffè, pasticceria	11,08	16,36	0%	0,000	0,00	0,00	0,000000	0,00	
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4,38	6,32	-75%	2,925	5.038,00	14.736,15	5,183525	26.114,60	
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0,57	2,80	95%	2,689	5.795,00	15.579,86	4,764413	27.609,77	
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,14	3,02	70%	2,756	0,00	0,00	4,884033	0,00	
22 Porto turistico	0,34	10,88	22%	2,659	1.100,00	2.924,68	4,711780	5.182,96	
21 Discoteche, night-club	1,01	1,55	5%	1,037	0,00	0,00	1,837715	0,00	
21a Attività stagionale: stabilimenti balneari Cat 3	1,02	1,75	150%	1,481	0,00	0,00	2,623661	0,00	
	0,46	0,53	-420%	0,116	0,00	0,00	0,205923	-	
					304.983	290.563,06		514.919,98	

Verificato

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE - PARTE VARIABILE

Comuni fino a 5.000 abitanti SUD

CVnd 304.793,88
 QTnd 2.552.768,31
 Cu 0,119
 % aumento utenze giornaliere 100%

Attività		Kd min.	Kd max.	Ps	Kd	Stot(ap)	Qnd	TARIFFE	Gettito
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,54	4,55	175%	6,058	1.389	8.414	0,723250	1.004,59
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3,83	6,50	-75%	1,828	109.308	199.760	0,218199	23.850,87
3	Stabilimenti balneari	5,80	6,64	-525%	1,390	14.325	19.912	0,165962	2.377,41
4	Esposizioni, autosaloni	2,97	4,55	250%	6,920	14.006	96.922	0,826230	11.572,18
5	Alberghi con ristorante	8,91	13,64	100%	13,640	59.585	812.739	1,628580	97.038,96
6	Alberghi senza ristorante	7,51	8,70	-15%	7,332	38.691	283.663	0,875362	33.868,63
7	Case di cura e riposo	7,80	10,54	1%	7,827	5.690	44.538	0,934571	5.317,71
8	Uffici, agenzie, studi professionali	7,89	9,26	550%	15,425	23.119	356.611	1,841705	42.578,37
9	Banche ed istituti di credito	3,40	5,51	700%	15,170	605	9.178	1,811258	1.095,81
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	8,24	10,21	570%	19,469	7.054	137.334	2,324548	16.397,36
	0	16,48	20,42	0%	0,000	0	0	0,000000	0,00
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	8,98	13,34	250%	19,880	510	10.139	2,373620	1.210,55
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	6,85	9,34	10%	7,099	4.495	31.910	0,847602	3.809,97
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	7,98	12,75	-40%	6,072	6.372	38.691	0,724981	4.619,58
14	Attività industriali con capannoni di produzione	3,62	7,53	150%	9,485	0	0	1,132484	0,00
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	5,1	8,34	810%	25,593	0	0	3,055737	0,00
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	48,4	71,99	-95%	26,653	7.901	210.581	3,182239	5.142,87
	0	97,8	143,98	0%	0,000	0	0	0,000000	0,00
17	Bar, caffè, pasticceria	38,50	55,61	-75%	25,668	5.038	129.313	3,064633	15.439,62
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,00	24,68	95%	23,696	5.795	137.318	2,829241	16.395,45
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	18,80	26,55	70%	24,225	0	0	2,892402	0,00
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,00	95,75	22%	23,405	1.100	25.746	2,794496	3.073,95
22	Porto Turistico	8,91	13,64	5%	9,147	0	0	1,092068	0,00
21	Discoteche, night-club	8,95	15,43	150%	18,670	0	0	2,229149	0,00
								2.552.768	304.793,88

Verificato

5

Tariffe utenze NON domestiche

n.	Attività	Tariffe TARI		TARI no 5%	Tariffa TARI 2015
		Fisso €/mq	Variab. €/mq		con 5% trib. Prov.
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,2272	€ 0,7232	€ 1,9505	€ 2,0480
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,3810	€ 0,2182	€ 0,5992	€ 0,6292
3	Stabilimenti balneari	€ 0,3323	€ 0,1660	€ 0,4982	€ 0,5232
4	Esposizioni, autosaloni	€ 1,4000	€ 0,8262	€ 2,2262	€ 2,3375
5	Alberghi con ristorante	€ 2,7468	€ 1,6286	€ 4,3754	€ 4,5942
6	Alberghi senza ristorante	€ 1,4691	€ 0,8754	€ 2,3445	€ 2,4617
7	Case di cura e riposo	€ 1,5827	€ 0,9346	€ 2,5173	€ 2,6431
8	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 3,0570	€ 1,8417	€ 4,8987	€ 5,1436
9	Banche ed istituti di credito	€ 3,1367	€ 1,8113	€ 4,9480	€ 5,1954
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferran	€ 3,8881	€ 2,3245	€ 6,2126	€ 6,5233
6	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 4,0228	€ 2,3736	€ 6,3964	€ 6,7162
12	Attività artigianali tipo botteghe: f:legname, idraulico, fab	€ 1,4319	€ 0,8476	€ 2,2795	€ 2,3935
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,2299	€ 0,7250	€ 1,9548	€ 2,0526
14	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,9228	€ 1,1325	€ 3,0553	€ 3,2080
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 5,2066	€ 3,0557	€ 8,2623	€ 8,6754
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	€ 5,3731	€ 3,1822	€ 8,5554	€ 8,9832
17	Bar, caffè, pasticceria	€ 5,1835	€ 3,0646	€ 8,2482	€ 8,6606
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formagg	€ 4,7644	€ 2,8292	€ 7,5937	€ 7,9733
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 4,8840	€ 2,8924	€ 7,7764	€ 8,1653
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 4,7118	€ 2,7945	€ 7,5063	€ 7,8816
21	Discoteche, night-club	€ 2,6237	€ 2,2291	€ 4,8528	€ 5,0955

TARIFE UTENZE DOMESTICHE

PERSONE	TARIFE TARI		TARIFE TARI SENZA TRIB. PROV.	TARIFE TARI 2015
	Fisso €/mq	Variabile €/mq		con 5% trib. Prov
1	€ 1,1522	€ 0,6820	€ 1,8342	€ 1,9259
2	€ 1,5886	€ 0,9403	€ 2,5290	€ 2,6554
3	€ 1,6061	€ 0,9507	€ 2,5568	€ 2,6846
4	€ 1,6235	€ 0,9610	€ 2,5846	€ 2,7138
5	€ 1,6410	€ 0,9714	€ 2,6124	€ 2,7430
6 e oltre	€ 1,6585	€ 0,9817	€ 2,6401	€ 2,7722

CG - COSTI OPERATIVI DI GESTIONE

CGIND - Ciclo dei rifiuti urbani indifferenziati	B6 materie di consumo e	B7 Servizi	B8 Godimento beni di terzi	B9 Personale			B11 Variazioni rimanenze	B12 accanton. per rischi	B13 altri accantonam.	B14 Oneri diversi	TOTALE
				costo	%	quota					
CSL - Costi di spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€ -	€ -		€ 230.468,00	50%	€ 115.234,00	€ -		€ -	€ -	€ 115.234,00
CRT - Costi di Raccolta e Trasporto RSU	€ -	€ -	€ -	€ 118.819,90	50%	€ 59.409,95	€ -		€ -	€ -	€ 59.409,95
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU					50%	€ -				€ 148.587,66	€ 148.587,66
AC - Altri costi		€ 187.244,68			50%	€ -	€ -			€ -	€ 187.244,68
Totale CGIND	€ -	€ 187.244,68	€ -	€ 349.287,90		€ 174.643,95	€ -	€ -	€ -	€ 148.587,66	€ 510.476,29

CGD - Ciclo della raccolta differenziata											
CRD - Costi della Raccolta differenziata											
Frazione Organica (FORSU)				€ -	100%	Quota -			€ -	€ -	€ -
Carta	€ -		€ -	€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ -
Plastica			€ -	€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ -
Vetro			€ -	€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ -
Verde	€ -		€ -	€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ -
Ingombranti	€ -		€ -	€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ -
Altre tipologie	€ -		€ -	€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ -
Contributo CONAI (a dedurre)		€ 413.409,83				€ -				€ -	€ 413.409,83
Totale CRD	€ -	€ 413.409,83	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 413.409,83

CTR - Costi di trattamento e riciclo											
Frazione Organica (FORSU)				€ -	50%	Quota -					
Carta e cartone	€ -			€ -	50%	€ -					
Plastica	€ -			€ -	50%	€ -					
Vetro	€ -			€ -	50%	€ -					
Verde	€ -			€ -	50%	€ -					
Ingombranti	€ -			€ -	50%	€ -					
Farmaci	€ -			€ -	50%	€ -					
Filtri olio	€ -			€ -	50%	€ -					
Inerti	€ -			€ -	50%	€ -					
Legno	€ -			€ -	50%	€ -					
Pile	€ -			€ -	50%	€ -					
Pneumatici	€ -			€ -	50%	€ -					
Sabbia	€ -			€ -	50%	€ -					
Toner	€ -			€ -	50%	€ -					
Oli minerali	€ -			€ -	50%	€ -					
Rifiuti abbandonati	€ -			€ -	50%	€ -					
Cimiteriali	€ -			€ -	50%	€ -					
Vernici e solventi	€ -			€ -	50%	€ -					
Altri tipi	€ 202.415,53			€ -	100%	€ -			€ -	€ -	€ 202.415,53
Entrate da recupero (a dedurre)					100%	€ -				€ -	
Totale CTR	€ 202.415,53	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 202.415,53

Totale CG	€ 202.415,53	€ 600.654,51	€ -	€ 349.287,90		€ 174.643,95	€ -	€ -	€ -	€ 148.587,66	€ 1.126.301,65
------------------	---------------------	---------------------	------------	---------------------	--	---------------------	------------	------------	------------	---------------------	-----------------------

CK - COSTI D'USO DEL CAPITALE

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento

Ammortamento impianti	€	-
Ammortamento mezzi e attrezzature	€	-
Ammortamento hardware e software	€	-
Ammortamento start up nuove attività	€	-
Ammortamento beni materiali	€	-
Ammortamento immobili	€	-
Altri ammortamenti	€	-
Totale	€	-

ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento

Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa		
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	€	-
Accantonamento per inesigibili	€	-
Totale	€	5.500,00

Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento

A - Investimenti per l'anno di riferimento

Compattatori	€	-
Automezzi	€	-
Contenitori	€	-
Piattaforma	€	-
Immobili	€	-
Hardware	€	-
Altro	€	-
Altro	€	5.500,00
Totale A	€	5.500,00

B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)

Compattatori	€	268.899,50
Automezzi	€	-
Contenitori	€	-
Piattaforma	€	-
Immobili	€	-
Hardware	€	-
Altro (oneri spese generali - utile d'impresa 10% e oneri sicurezza)	€	141.732,88
Altro	€	164.064,32
Totale B	€	574.696,70

Capitale netto investito (A+B) € **580.196,70**

Tasso di rendimento rn 0,00%

Rendimento del capitale (A+B) x rn € **-**

Totale CK € **580.196,70**

Riduzioni RD utenze domestiche		Quota variab.
abbattimento quota variabile per RD	€	-
abbattimento quota variabile per compostaggio	€	-
Totale	€	-

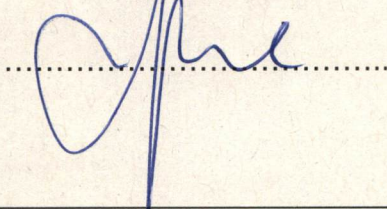
Altre riduzioni	Quota fissa	Quota variab.
- abitazioni con unico occupante	€ -	€ -
- abitazioni a disposizione	€ -	€ -
- utenze non domestiche stagionali	€ 35.000,00	€ 35.000,00
- abitazioni di residenti all'estero	€ -	€ -
- fabbricati rurali ad uso abitativo	€ -	€ -
- utenze fuori zona di raccolta	€ -	€ -
- recupero rifiuti assimilati	€ -	€ -
Totale	€ 35.000,00	€ 35.000,00

Agevolazioni	Quota fissa	Quota variab.
ONLUS	€ -	€ -
OPS	€ -	€ -
altro		
altro	€ -	€ -
Totale	€ -	€ -

Letto ed approvato, questo verbale è come di seguito sottoscritto

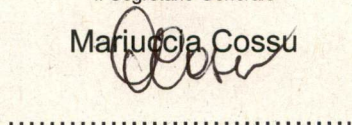
Il Presidente

Francesco Pala



Il Segretario Generale

Mariuccia Cossu



Certifico che questa deliberazione é affissa oggi all'albo pretorio comunale con il n. 1860 del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 25.07.2015

Palau, 10.07.2015

Il Messo Comunale

