



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 DEL 18/02/2022

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

L'anno **2022** addì **18** del mese di **febbraio** alle ore **11:15** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

	Presente / Assente
MANNA FRANCESCO GIUSEPPE	Presente
AISONI FABRIZIO	Presente
ASOLE FABRIZIO	Presente
ESPOSITO PAOLA	Assente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, dott. Roberto Oggiano.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 412 del 16/02/2022, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n°412 del 16/02/2022, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito favorevole, uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 412 del 16/02/2022

Assessore competente:	Asole Fabrizio
Settore competente:	Settore Lavori Pubblici
Ufficio Proponente:	Ufficio Lavori Pubblici
Responsabile:	Dott. Giovanni Tiveddu
Responsabile del Procedimento	Dott. Giovanni Tiveddu

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 22.12.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2022/2024;

Dato atto che il Comune intende affidare l'appalto per la manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali con durata biennale, con eventuale proroga tecnica per sei mesi, per l'importo complessivo di € 107.337,51;

Considerato che, per l'attuazione di quanto sopra, l'ufficio lavori pubblici ha provveduto alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'appalto di manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali per un importo di spesa di € 107.337,51, con la previsione di eventuali interventi di manutenzione straordinaria, che si compone dei seguenti elaborati: All.1) Elenco edifici impianti; All. 2) Relazione All. 3) Planimetria superfici volumi;

Dato atto che questo Ente è dotato di un servizio lavori pubblici e manutenzioni diretto da un Architetto e che il tecnico responsabile ha espresso parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica;

Visto il verbale delle operazioni di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'appalto della "manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali", redatto dal responsabile del procedimento in data 15.02.2022;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», emanato con D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo statuto comunale;

Ritenuta la necessità di procedere all'approvazione;

PROPONE DI DELIBERARE



- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'appalto di manutenzione ordinaria e straordinaria e per l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" degli impianti termici e di condizionamento presso vari immobili comunali per un importo di spesa di € 107.337,51, con la previsione di eventuali interventi di manutenzione straordinaria, che si compone dei seguenti elaborati: All.1) Elenco edifici impianti; All. 2) Relazione All. 3) Planimetria superfici volumi.

Redattore: CORREZZOLA ALESSANDRA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Vice Segretario Comunale

Roberto Oggiano

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 412 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **non necessario** in merito alla regolarità contabile.

Palau, 17/02/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario

OGGIANO SEBASTIANO ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 412 / 2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRORDINARIA E ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO VARI IMMOBILI COMUNALI. CUP H79J22000960004

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 17/02/2022

Il Responsabile del Ufficio Lavori Pubblici

TIVEDDU GIOVANNI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)