



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 9 DEL 09/02/2022

Oggetto: PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -ISTRUZIONE E RICERCA - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA DEL FARO. CUP H78I21003170001. MODIFICA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 100 DEL 01.09.2021

L'anno **2022** addì **09** del mese di **febbraio** alle ore **10:55** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Fabrizio Aisoni** nella sua qualità di **Vice Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

	Presente / Assente
ASOLE FABRIZIO	Presente
ESPOSITO PAOLA	Presente
AISONI FABRIZIO	Presente

Assiste alla seduta il Vice Segretario Comunale, Mauro Piga, con funzioni vicarie di Segretario.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 308 del 09/02/2022 avente ad oggetto: "PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -ISTRUZIONE E RICERCA - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA DEL FARO. CUP H78I21003170001. MODIFICA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 100 DEL 01.09.2021", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n°308 del 09/02/2022 avente ad oggetto: "PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -ISTRUZIONE E RICERCA - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA DEL FARO. CUP H78I21003170001. MODIFICA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 100 DEL 01.09.2021", allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 308 del 09/02/2022

Assessore competente:	Asole Fabrizio
Settore competente:	Settore Lavori Pubblici
Ufficio Proponente:	Ufficio Lavori Pubblici
Responsabile:	TIVEDDU GIOVANNI
Responsabile del Procedimento	Dott. Giovanni Tiveddu

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -ISTRUZIONE E RICERCA - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA DEL FARO. CUP H78I21003170001. MODIFICA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 100 DEL 01.09.2021

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 17.12.2020, con la quale si è proceduto all'approvazione, ai sensi dell'art. 21 e dell'art. 2016 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e dell'elenco annuale riferito all'esercizio 2021:

Considerato che nei suddetti atti programmatori è prevista l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro";

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 16.09.2020 avente ad oggetto: "Piano straordinario edilizia scolastica della Regione Autonoma della Sardegna triennio 2018-2020. Conferma proposte progettuali";

- il decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento degli Affari Interni e territoriali Direzione Centrale per la Finanza Locale del 10 febbraio 2021, in attuazione dell'art. 1, commi da 51 a 58 della Legge 160/2019, è stato assegnato, al Comune di Palau, il contributo di € 26.108,25 per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Riqualificazione energetica della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro";

- la determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. 74 del 30.04.2021 con la quale si si è proceduto al conferimento di un incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione energetica della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro", all'Ing. Andrea Pippia, con studio in Olbia – Via G. Mazzini, 9;

Considerato che con la delibera di Giunta Comunale n. 100 del 01.09.2021 è stato approvato progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione energetica della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro", per un importo di € 571.000,00;

Dato atto che:

- con la determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. 244 del 4.10.2021 si è proceduto ad integrare l'incarico affidato all'ing. Pippia Andrea con studio in Olbia, relativamente allo studio di vulnerabilità sismica della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro";

- con la determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. 245 del 04.10.2021, si è proceduto ad affidare alla ditta STM SRL con sede a Calangianus, l'incarico per la realizzazione delle indagini strumentali finalizzate alla valutazione della sicurezza sulle strutture della scuola secondaria di primo grado e più precisamente: verifica sulle strutture e ricostruzione degli schemi strutturali, indagini pachometriche, prove semi-distruttive per la determinazione delle caratteristiche meccaniche dei calcestruzzi; indagini endoscopiche, valutazione proprietà meccaniche calcestruzzo mediante carotaggi, relazione tecnica,



- con la determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. 380 del 23.12.2021, si è proceduto ad affidare all'Ing. Salvatore Roberto Addis, con studio in Tempio Pausania, l'incarico professionale per la redazione del progetto delle opere di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado Via del Faro;

- con la determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. 387 del 30.12.2021 si è proceduto al conferimento al Dott. Geologo Pierluigi Fadda con studio in Oliena (NU), dell'incarico professionale per la redazione dell'indagine sismica di tipo MASW relativa allo studio di vulnerabilità sismica nell'ambito del Risanamento statico, adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado in Via del Faro;

- a seguito dell'incarico conferito la ditta STM SRL con sede a Calangianus, a provveduto alla realizzazione delle indagini strumentali finalizzate alla valutazione della sicurezza sulle strutture della scuola secondaria di primo grado, con il deposito dei seguenti elaborati: 1) Verbale delle prove e delle Indagini; 2) Piano Terra-Ricostruzione schemi strutturali e indagini pachometriche; 3) Piano rialzato - Ricostruzione schemi strutturali e indagini pachometriche;

- a seguito dell'incarico conferito il Dott. Geologo Pierluigi Fadda, con studio in Oliena, a provveduto alla redazione dell'indagine sismica di tipo MASW relativa allo studio di vulnerabilità sismica nell'ambito del Risanamento statico, adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado in Via del Faro, con il deposito della relativa relazione;

- a seguito dell'incarico conferito l'ing. Pippia Andrea con studio in Olbia, viste le indagini strumentali e la relazione dell'indagine sismica, a provveduto alla redazione dello studio di vulnerabilità sismica della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro;

Visto l'avviso pubblico, Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30 dicembre 2021, per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del **PNNR, Missione4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 : “ Piano di Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”**, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, approvato con Determinazione n 1 Prot.n. 66 del 13/01/2022;

Ravvisata l'opportunità di partecipare al suddetto avviso pubblico con la presentazione della proposta progettuale relativa all'intervento di “Riqualificazione energetica e miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro”;

Considerato che, per l'attuazione di quanto sopra, l'Ing. Andrea Pippia e l'Ing. Salvatore Roberto Addis, ognuno per quanto di competenza, hanno provveduto alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato dei lavori di “Riqualificazione energetica e interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro” per un importo di spesa di € 967.000,00, che si compone dei seguenti elaborati:

Allegato A – Relazione tecnica illustrativa e quadro economico

Allegato B – Computo metrico estimativo

Allegato C – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Allegato D – Documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza.

Allegato E – Relazione dimensionamento impianto fotovoltaico

Tav. 0 inquadramento dell'opera

ELABORATI STUDIO DI VULNERABILITÀ SISMICA

All. VS 1.0 – Scheda di vulnerabilità sismica (stato di fatto)

All. VS 1.1 – Relazione di calcolo

All. VS 1.2 – Elaborati grafici sintetici

All. VS 1.3 – Tabulati di calcolo

Tav. VS 1.1 – Piante carpenteria strutturale fondazioni

Tav. VS 1.2 – Piante carpenteria strutturale fondazioni

Tav. VS 2.1 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. VS 2.2 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. VS 3.1 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. VS 3.2 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. VS 4 – Piante carpenteria strutturale copertura palestra



Tav. VS 5 – Piante carpenteria strutturale copertura torrino scale

ELABORATI OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO

All. MS 1.0 – Scheda di vulnerabilità sismica (progetto)

All. MS 1.1 – Relazione di calcolo

All. MS 1.2 – Elaborati grafici sintetici

All. MS 1.3 – Tabulati di calcolo

All. MS 1.4 – Scheda di confronto stato di fatto/progetto

All. MS 1.5 – Relazione illustrativa dell'attività conoscitiva

Tav. MS 1.1 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. MS 1.2 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. MS 2.1 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. MS 2.2 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. MS 2.3 – Piante carpenteria strutturale piano copertura palestra

Tav. MS 2.4 – Piante carpenteria strutturale piano copertura torrino scale

ELABORATI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Tav. IS 1 – Prospetti – interventi di risanamento degli elementi in c.c.a.

Tav. IS 2 – Pianta piano terra – interventi di isolamento termico superfici opache

Tav. IS 3 – Pianta piano rialzato – interventi di isolamento termico superfici opache

Tav. IS 4 – Prospetti – interventi di isolamento termico superfici opache

Tav. IT 1 – Riqualificazione impianto termico – schema centrale termica e impianto

Tav. IT 2 – Riqualificazione impianto termico – piano terra – schema radiatori e distribuzione

Tav. IT 3 – Riqualificazione impianto termico – piano rialzato – schema radiatori e distribuzione

Tav. IT 4 – Schema quadro elettrico di alimentazione pompa di calore

Tav. FV 1 – Schema funzionale impianto fotovoltaico

ELABORATI OPERE DI MIGLIORAMENTO DEL COMFORT VISIVO E ILLUMINOTECNICO

Tav. IL 1 – Schema topografico sistema di regolazione illuminazione piano rialzato

Tav. IL 2 – Verifiche illuminotecniche aule

ELABORATI OPERE DI MIGLIORAMENTO QUALITÀ SENSORIALE

Tav. OS 1 – Abaco delle colorazioni, immagini e loghi piano rialzato

Tav. OS 2 – Abaco delle colorazioni, immagini e loghi piano terra

Dato atto che alla complessiva spesa di € 967.000,00 si farà fronte, quanto a € 712.679,00 con il finanziamento di cui al suddetto avviso pubblico, Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30 dicembre 2021, PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “ Piano di Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” e quanto a € 254.321,00, pari al 26% dell'importo complessivo, mediante cofinanziamento con fondi comunali;

Dato atto, altresì, che nel suddetto progetto dei lavori di “Riqualificazione energetica e interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro” non sono comprese le spese di progettazione già finanziate con decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento degli Affari Interni e territoriali Direzione Centrale per la Finanza Locale del 10 febbraio 2021, il cui incarico è stato conferito con determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. 74 del 30.04.2021 e n. 244 del 4.10.2021, con spesa imputata al cap. 313702 bilancio 2021;

Dato atto che questo Ente è dotato di un servizio lavori pubblici e manutenzioni diretto da un Architetto e che il tecnico responsabile ha espresso parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica;

Visto il verbale delle operazioni di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori, per la realizzazione dei lavori di “Riqualificazione energetica e interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro”, redatto dal responsabile del procedimento in data 09.02.2022;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», emanato con D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo statuto comunale;

Ritenuta la necessità di procedere all'approvazione;



PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare il progetto aggiornato di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Riqualificazione energetica e interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro”, con conseguente modifica della delibera di Giunta comunale n. 100 del 01.09.2021, che prevede una spesa complessiva di € 967.000,00 e si compone dei seguenti elaborati:

Allegato A – Relazione tecnica illustrativa e quadro economico

Allegato B – Computo metrico estimativo

Allegato C – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Allegato D – Documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza

Allegato E – Relazione dimensionamento impianto fotovoltaico

Tav. 0 inquadramento dell'opera

ELABORATI STUDIO DI VULNERABILITÀ SISMICA

All. VS 1.0 – Scheda di vulnerabilità sismica (stato di fatto)

All. VS 1.1 – Relazione di calcolo

All. VS 1.2 – Elaborati grafici sintetici

All. VS 1.3 – Tabulati di calcolo

Tav. VS 1.1 – Piante carpenteria strutturale fondazioni

Tav. VS 1.2 – Piante carpenteria strutturale fondazioni

Tav. VS 2.1 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. VS 2.2 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. VS 3.1 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. VS 3.2 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. VS 4 – Piante carpenteria strutturale copertura palestra

Tav. VS 5 – Piante carpenteria strutturale copertura torrino scale

ELABORATI OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO

All. MS 1.0 – Scheda di vulnerabilità sismica (progetto)

All. MS 1.1 – Relazione di calcolo

All. MS 1.2 – Elaborati grafici sintetici

All. MS 1.3 – Tabulati di calcolo

All. MS 1.4 – Scheda di confronto stato di fatto/progetto

All. MS 1.5 – Relazione illustrativa dell'attività conoscitiva

Tav. MS 1.1 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. MS 1.2 – Piante carpenteria strutturale piano terra

Tav. MS 2.1 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. MS 2.2 – Piante carpenteria strutturale piano rialzato

Tav. MS 2.3 – Piante carpenteria strutturale piano copertura palestra

Tav. MS 2.4 – Piante carpenteria strutturale piano copertura torrino scale

ELABORATI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Tav. IS 1 – Prospetti – interventi di risanamento degli elementi in c.c.a.

Tav. IS 2 – Pianta piano terra – interventi di isolamento termico superfici opache

Tav. IS 3 – Pianta piano rialzato – interventi di isolamento termico superfici opache

Tav. IS 4 – Prospetti – interventi di isolamento termico superfici opache

Tav. IT 1 – Riqualificazione impianto termico – schema centrale termica e impianto

Tav. IT 2 – Riqualificazione impianto termico – piano terra – schema radiatori e distribuzione

Tav. IT 3 – Riqualificazione impianto termico – piano rialzato – schema radiatori e distribuzione

Tav. IT 4 – Schema quadro elettrico di alimentazione pompa di calore

Tav. FV 1 – Schema funzionale impianto fotovoltaico

ELABORATI OPERE DI MIGLIORAMENTO DEL COMFORT VISIVO E ILLUMINOTECNICO

Tav. IL 1 – Schema topografico sistema di regolazione illuminazione piano rialzato

Tav. IL 2 – Verifiche illuminotecniche aule

ELABORATI OPERE DI MIGLIORAMENTO QUALITÀ SENSORIALE

Tav. OS 1 – Abaco delle colorazioni, immagini e loghi piano rialzato

Tav. OS 2 – Abaco delle colorazioni, immagini e loghi piano terra

- di dare atto che alla complessiva spesa di € 967.000,00 si farà fronte, quanto a € 712.679,00 con il finanziamento di cui al suddetto avviso pubblico da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università



– Investimento 3.3: “ Piano di Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole, e quanto a € 254.321,00, pari al 26% dell'importo complessivo, mediante cofinanziamento con fondi comunali;

- di dare atto, altresì, che nel suddetto progetto dei lavori di “Riqualificazione energetica e interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado di Via del Faro” non sono comprese le spese di progettazione già finanziate con decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento degli Affari Interni e territoriali Direzione Centrale per la Finanza Locale del 10 febbraio 2021, il cui incarico è stato conferito con determinazione del Responsabile del settore lavori Pubblici n. n. 74 del 30.04.2021 e n. 244 del 4.10.2021, con spesa imputata al cap. 313702 bilancio 2021;

- di dare atto che le risorse per la realizzazione delle opere, da finanziare con il contributo comunitario a valere sulle risorse del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “ Piano di Messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30.dicembre 2021, sono previste nel bilancio 2022-2024, con un cofinanziamento comunale nella misura del 26% dell'importo di progetto.

Redattore: LOBRANO ANTONELLA CLELIA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Vice Sindaco

Fabrizio Aisoni

Documento firmato digitalmente

Il Vice Segretario Comunale
con funzioni vicarie di Segretario

Mauro Piga

Documento firmato digitalmente