



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 DEL 22/12/2021

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE SULLE QUALI POSSONO ESSERE INSTALLATI GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI E DEFINIZIONE DELLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE PER L'INSTALLAZIONE, LA MODIFICA, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

L'anno **2021** il giorno **22** del mese di **dicembre** alle ore **10:00** a Palau, nella sala del consiglio comunale, in piazza Popoli d'Europa, in seguito alla convocazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, in seduta STRAORDINARIA in sessione pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto, sono presenti i consiglieri e consigliere:

Consiglieri	Presenti / Assenti
MANNA FRANCESCO GIUSEPPE	Presente
CUDONI CLAUDIO	Presente
GIAGONI MASSIMILIANO	Assente
CAMPESI DARIO SALVATORE	Presente
PIRAS MIRKO	Presente
LOI ANTONIO FRANCESCO	Assente
NIEDDU GIOVANNA	Presente
ALIVESI GABRIELE	Presente
SANNA MARIA GIUSEPPINA	Presente
PISCHEDDA PAOLA	Assente
FRESI ROBERTO	Presente
ABELTINO EMANUELE	Presente
CODINA ANTONELLO	Presente

Constatata la legalità della riunione per il numero degli intervenuti, assume la presidenza Francesco Giuseppe Manna, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Mauro Piga.



IL PRESIDENTE

nell'introdurre il punto in oggetto, dà lettura integrale della proposta e invita l'assemblea a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione introduttiva del Presidente;

vista la proposta di deliberazione n. 2653 del 11/11/2021 avente per oggetto: " APPROVAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE SULLE QUALI POSSONO ESSERE INSTALLATI GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI E DEFINIZIONE DELLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE PER L'INSTALLAZIONE, LA MODIFICA, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI", allegata al presente atto per fare parte integrante e sostanziale;

preso atto che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con votazione espressa, in modo palese, con sistema elettronico:

- presenti:10
- favorevoli:7
- astenuti:0
- contrari:3 (Fresi/Codina/Abeltino del gruppo di minoranza)

sull'esito della votazione sopra riportata,

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate:

- di approvare la proposta di deliberazione n. 2653 del 11/11/2021 avente per oggetto: " APPROVAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE SULLE QUALI POSSONO ESSERE INSTALLATI GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI E DEFINIZIONE DELLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE PER L'INSTALLAZIONE, LA MODIFICA, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI", allegata al presente atto per fare parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al responsabile del settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito uguale alla precedente, con sistema elettronico, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000;



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Proposta n. 2653 del 11/11/2021

Assessore competente:	Francesco Giuseppe Manna
Settore competente:	Settore Urbanistica
Ufficio Proponente:	Settore Urbanistica
Responsabile:	RUSSO NICOLA
Responsabile del Procedimento	Ing. Nicola Russo

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE SULLE QUALI POSSONO ESSERE INSTALLATI GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI E DEFINIZIONE DELLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE PER L'INSTALLAZIONE, LA MODIFICA, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

PREMESSO CHE:

- La Regione Autonoma della Sardegna ha individuato il programma regionale di razionalizzazione della rete distributiva carburanti al fine di assicurare un primo passo verso il miglioramento dell'efficienza della rete, l'aumento dell'erogato medio, l'incremento dei servizi resi all'utenza, il contenimento dei prezzi al consumo e la garanzia per l'utenza di un pubblico servizio efficace ed efficiente, individuando le caratteristiche che devono possedere gli impianti per poter richiedere l'autorizzazione al Comune competente;
- Al fine di dare attuazione al citato programma regionale di razionalizzazione della rete distributiva carburanti, con deliberazione della Giunta Regionale n.45/7 del 05.12.2003, la stessa ha approvato le Linee Guida Programmatiche Regionali di Razionalizzazione della Rete Distributiva Carburanti, ribadendo l'obbligo per i Comuni di approvare l'atto di programmazione comunale denominato Piano Carburante: *atto che contiene criteri, requisiti e caratteristiche dell'area sulla quale può essere installato l'impianto*;
- Il Comune di Palau (SS) ha preso atto dell'obbligo di redigere ed approvare il Piano Carburanti, in conformità alla suddetta norma regionale e alle norme di settore ad oggi vigenti;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- Gli impianti di distribuzione carburanti per autotrazione, attualmente siti nel Comune di Palau (SS), sono concentrati in un'area fortemente urbanizzata e, in special modo nella stagione estiva, congestionata dal traffico: trattasi dell'unico accesso alla quarta portualità Regionale che nel periodo estivo diviene la prima per numero e continuità di corse giornaliere. Gli stessi non forniscono alla Comunità un adeguato servizio, anche in considerazione della limitata superficie su cui sono ubicati ed operano: le attività sono limitate alla vendita di carburanti tradizionali, gasolio e benzina, senza la presenza di alcuna attività o servizio integrativo che, sempre per motivi di spazi limitati, non paiono neppure sviluppabili in futuro e sono di impedimento alla normale fruizione veicolare e pedonale della viabilità. Va altresì evidenziata la pericolosità dei serbatoi, posti in aderenza alle unità abitative presenti nell'area, che nel caso di manomissione potrebbe scaturirne;



- È, pertanto, volontà dell'Amministrazione Comunale rimodulare totalmente, nel medio periodo, l'area e la viabilità di accesso al porto, pervenendo anche ad una parziale pedonalizzazione della parte terminale della via Nazionale e della Piazza del Molo ove attualmente insistono i due impianti di distribuzione carburanti, rendendoli di fatto completamente incompatibili con le nuove previsioni di sviluppo;

PRECISATO CHE:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 21.09.2021 l'Amministrazione Comunale ha conferito mandato al Responsabile del Settore Urbanistica di espletare le attività riguardanti la redazione degli atti finalizzati all'approvazione del citato piano carburanti, stabilendo le linee d'indirizzo da seguire, oltre altre attività richiamate nella citata deliberazione di Consiglio Comunale;
- Con determinazione n. 46 del 29.09.2021 il Responsabile del Settore Urbanistica ha affidato il servizio tecnico della redazione del Piano di Razionalizzazione della Rete Distributiva Carburanti per Autotrazione in favore della società Enco Service S.R.L. con sede legale in Cagliari alla Via Barone n. 4 (*P.iva 02898880923 e CIG: Z89333C042*) per l'importo di € 5.000,00 (iva ed oneri compresi), il cui legale rappresentante è l'Ing. Gian Luca Pisano, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Cagliari al numero 4056 ;

PRESO ATTO CHE:

- La società affidataria ha trasmesso il Piano Carburanti in data 05.11.2021 e lo stesso risulta composto da due elaborati, di cui uno è la relazione tecnica illustrativa e l'altro è la relazione relativa alle norme tecniche di attuazione;

RIBADITO CHE:

- La mancata approvazione, sino ad ora, del piano carburanti costituisce per il Comune una vera e propria inadempienza normativa, con possibilità da parte della Regione di nomina di un commissario ad acta per supplire alle carenze dell'amministrazione comunale (cfr. Deliberazione Giunta Regionale n.45/7 del 05.12.2003); inoltre il citato aspetto comporta, de facto, una sorta di rinuncia al governo del proprio territorio, seppur limitata al settore, dato che qualunque eventuale proponente deve fare riferimento, nelle more dell'approvazione del piano carburanti comunale, esclusivamente alle linee guida regionali e alle norme nazionali;
- L'approvazione del piano carburanti pone, inoltre, le basi normative e procedurali per poter finalmente affrontare e risolvere la tematica degli attuali impianti di distribuzione carburanti stradali, siti in Comune di Palau, inadeguati alle attuali esigenze dell'utenza, motivo di intralcio alla viabilità, in special modo nel periodo estivo e che impediscono una corretta fruizione dell'area retroportuale, così come prevista dalla variante al Piano particolareggiato del centro urbano;

VISTA la vigente normativa in materia ed in particolare:

- Decreto legislativo 11.02.1998, n.32 (Razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti);
- Decreto legislativo 08.09.1999, n.346 (Modifiche ed integrazioni al D. Lgs. n.32/1998);
- Legge 28.12.1999, n. 496 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 29.10.1999, n. 383: Disposizioni urgenti in materia di accise sui prodotti petroliferi e di accelerazione del processo di liberalizzazione del settore);
- Art.19 della Legge 05.03.2001, n.57 (Norme per l'ammodernamento della rete distributiva dei carburanti);
- Decreto Ministero delle Attività Produttive 31.10.2001 (Approvazione Piano nazionale contenente le linee guida per l'ammodernamento del sistema distributivo dei carburanti);



- Legge 06.08.2008, n.133 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 25.06.2008, n. 112: Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria);
- Legge 24.03.2012, n. 27 (Conversione, con modificazioni, del D.L. 24.01.2012, n. 1: Misure urgenti in materia di concorrenza, liberalizzazioni e infrastrutture);
- Deliberazione Giunta Regionale n.45/7 del 05.12.2003 (Linee Guida Programmatiche Regionali di razionalizzazione della rete distributiva carburanti);
- D.A. 22 dicembre 1983 n. 2266/U (Decreto "Floris");
- Decreto legislativo 285/92 (Nuovo codice della strada);
- D.P.R. 495/92 e s.m.i. (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada);
- Legge 124 del 04/08/2017 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza);
- Art. 18 del Decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257;
- Art. 52 della Legge regionale 11 gennaio 2019, n. 1;
- D.Lgs 267/2001 e s.m.i.;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **DI DARE ATTO** che oggetto della presente deliberazione è l'approvazione dell'allegato *PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - Criteri, requisiti e caratteristiche delle aree sulle quali possono essere installati gli impianti di distribuzione di carburanti e definizione delle norme edilizie ed urbanistiche per l'installazione, la modifica, la ristrutturazione ed il potenziamento degli impianti di distribuzione carburanti* – costituito da una relazione tecnica illustrativa e dalle norme di attuazione, in allegato al presente atto per fare parte integrante e sostanziale, redatto secondo gli indirizzi dettati con la Delibera di C.C. n. 27 del 21.09.2021 e secondo la vigente normativa di settore;
- 3) **DI APPROVARE** l'allegato *PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI* - composto dagli elaborati indicati al punto 2) della presente deliberazione;
- 4) **DI DARE ATTO** che il citato *PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI* – è stato redatto dalla società Enco Service S.R.L., con sede legale in Cagliari alla Via Barone n. 4 (P.iva 02898880923 e CIG: Z89333C042), per l'importo di € 5.000,00 (iva ed oneri compresi), il cui legale rappresentante è l'Ing. Gian Luca Pisano, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Cagliari al numero 4056;
- 5) **DI DARE ATTO** che le funzioni di R.U.P. sulla presente procedura vengono svolte dal Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Palau;
- 6) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del d. lgs. n. 267/2000;
- 7) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria.

Redattore: RUSSO NICOLA



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco Giuseppe Manna

Documento firmato digitalmente

Il Vice Segretario Comunale
con funzioni vicarie di segretario

Mauro Piga

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 2653 / 2021

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE SULLE QUALI POSSONO ESSERE INSTALLATI GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI E DEFINIZIONE DELLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE PER L'INSTALLAZIONE, LA MODIFICA, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **non necessario** in merito alla regolarità contabile.

Palau, 12/11/2021

Il Responsabile del Settore Finanziario

OGGIANO SEBASTIANO ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 2653 / 2021

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA CARBURANTI - CRITERI, REQUISITI E CARATTERISTICHE DELLE AREE SULLE QUALI POSSONO ESSERE INSTALLATI GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI E DEFINIZIONE DELLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE PER L'INSTALLAZIONE, LA MODIFICA, LA RISTRUTTURAZIONE ED IL POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 11/11/2021

Il Responsabile del Settore Urbanistica

RUSSO NICOLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)