



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 DEL 09/06/2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LA GALATEA. CUP HI6C18000790002

L'anno **2020** addì **09** del mese di **giugno** alle ore **16:50** nella Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta da **Francesco Giuseppe Manna** nella sua qualità di **Sindaco**.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i Signori:

	Presente / Assente
MANNA FRANCESCO GIUSEPPE	Presente
AISONI FABRIZIO	Presente
ASOLE FABRIZIO	Presente
ESPOSITO PAOLA	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Graziella Petta.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA

Vista la proposta di deliberazione n° 1162 del 29/05/2020, avente ad oggetto: “**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LA GALATEA. CUP HI6C18000790002**”, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;

considerato che sulla stessa sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

con voti unanimi;

DELIBERA

per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- di approvare la proposta di deliberazione n° 1162 del 29/05/2020, avente ad oggetto: “**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LA GALATEA. CUP HI6C18000790002**”, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore per i successivi atti di gestione;
- di dichiarare, con separata e successiva votazione ad esito uguale alla precedente, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Proposta n. 1162 del 29/05/2020

Assessore competente:	Asole Fabrizio
Settore competente:	Settore Lavori Pubblici
Ufficio Proponente:	Ufficio Lavori Pubblici
Responsabile:	Dott. Giovanni Tiveddu
Responsabile del Procedimento	Dott. Giovanni Tiveddu

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LA GALATEA. CUP HI6C18000790002

Visto l'avviso pubblico del Progetto ISCOL@, pubblicato in data 22.06.2018, relativo al Piano straordinario di edilizia scolastica 2018/2020, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 08.02.2019 con la quale si è proceduto all'adozione, ai sensi dell'art. 21 e dell'art. 2016 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 dello schema di programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020-2021 e dell'elenco annuale riferito all'esercizio 2019;

Dato atto che nei suddetti atti di programmazione sono previsti degli interventi per la realizzazione dei lavori di Riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea;

Vista la determinazione del responsabile del settore lavori pubblici n. 264 del 13.07.2018, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione all'Ing. Marotto Manuele con studio in Tempio Pausania, dell'incarico professionale per la redazione della diagnosi energetica, comprensiva di attestato di prestazione energetica, progetto di fattibilità tecnica ed economica e attività tecniche complementari, della scuola primaria in Via Incrociatore Trieste e scuola dell'infanzia in Via La Galatea, per l'importo complessivo di € 6.318,13 iva e cassa previdenziale compresi;

Dato atto che, con convenzione stipulata in data 16.07.2018, si è proceduto alla formalizzazione del suddetto incarico professionale;

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 687 del 26.10.2018, con la quale è stato approvato il riparto del Fondo Nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione, assegnando al Comune di Palau l'importo di € 58.723,99;

Vista la L.R. n. 8 del 14 marzo 2018 art. 8, comma 2, con la quale viene riportato che i finanziamenti regionali sono assegnati mediante apposita convenzione di finanziamento, sottoscritta dal Dirigente Regionale, cui compete l'assunzione dell'impegno e l'erogazione della stessa;

Vista la convenzione di finanziamento, redatta in data 02.10.2019 tra la Regione Autonoma Sardegna ed il Comune di Palau, relativa alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in Via La Galatea", il cui importo finanziato dalla Regione risulta essere di € 23.224,10;



Vista la nota in data 17.12.2018, trasmessa dal Gestore dei Servizi Energetici con sede a Roma, con la quale viene comunicato l'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi, a favore del Comune di Palau, per l'intervento da eseguirsi presso l'edificio scolastico sito in Via La Galatea, per l'importo di € 38.051,91;

Richiamata la determinazione del responsabile del settore lavori pubblici n. 269 del 13.12.2019, con la quale si è proceduto alla determinazione del sistema di gara per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica scuola dell'infanzia;

Richiamata la determinazione del responsabile del settore Lavori Pubblici n. 281 del 20.12.2019 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione all'Ing. Manuele Marotto con studio in Tempio Pausania dell'incarico per la redazione del progetto preliminare di fattibilità tecnica e economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dei lavori Riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea;

Richiamata, altresì, la determinazione del responsabile del settore Lavori Pubblici n. 285 del 24.12.2019 con la quale si è proceduto all'approvazione del quadro economico e all'impegno di spesa dei lavori di Riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea, CUP HI6C18000790002;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 28.05.2020 con la quale è stato approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea";

Considerato che, per l'attuazione di quanto sopra, il tecnico incaricato ha provveduto alla redazione del progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea, per un importo di spesa di € 160.000,0, che si compone dei seguenti elaborati: All. A) Relazione tecnico illustrativa; All. B) Quadro economico; All. C) Relazioni specialistiche; All. D) Computo metrico estimativo; All. E) Elenco prezzi unitari; All. F) Analisi prezzi, All. G) Quadro incidenza della sicurezza; All. H) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; Tav. I) Aggiornamento prime indicazioni sicurezza; Tav. 1) Inquadramento territoriale; Tav. 2) Stato di fatto – planimetrie; Tav. 3) Stato di fatto prospetti; Tav. 4) Progetto – planimetria; Tav. 5) Progetto – planimetria schema impianto climatizzazione; Tav. 6) Progetto – planimetria schema impianto illuminazione e con il seguente quadro economico:

LAVORI		
a) Isolamento termico superfici opache	€ 41.092,51	
b) Sostituzione sistemi illuminazione	€ 16.092,50	
c) Sostituzione impianto di climatizzazione	€ 42.456,44	
Importo dei lavori (a + b + c) soggetti a ribasso	€ 99.641,45	
Oneri per la sicurezza (compresi gli oneri speciali)	€ 2.858,55	
IMPORTO DELLE OPERE COMPLESSIVE	€ 102.500,00	€ 102.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su importo contrattuale 10%	€ 10.250,00	
Progettazione Prel.Def. Esec. e direzione lavori	€ 13.763,82	
Contributo cassa previdenziale	€ 550,55	
Iva per progettazione e direz. lavori	€ 3.149,16	
Incentivo progettazione	€ 2.050,00	
Contributo AVCP	€ 50,00	
Fondo accordi bonari	€ 3.075,00	
Imprevisti/economie	€ 24.611,47	
Totale somme a disposizione		€ 57.500,00



IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 160.000,00
--	---------------------

Dato atto che questo ente è dotato di un servizio lavori pubblici diretto da un Architetto e che il tecnico responsabile ha espresso parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica;

Visto il codice dei contratti pubblici emanato con D. Lgs. 50/2016;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il verbale delle operazioni di verifica del progetto definitivo dei lavori di Riqualficazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea, redatto dal responsabile del procedimento in data 26.05.2020;

Ritenuta la necessità di procedere all'approvazione del progetto definitivo

PROPONE DI DELIBERARE

- di approvare il progetto definitivo dei lavori di "Riqualficazione energetica della scuola dell'infanzia di Via La Galatea" per un importo di spesa di € 160.000,00 che si compone dei seguenti elaborati: All. A) Relazione tecnico illustrativa; All. B) Quadro economico; All. C) Relazioni specialistiche; All. D) Computo metrico estimativo; All. E) Elenco prezzi unitari; All. F) Analisi prezzi; All. G) Quadro incidenza della sicurezza; All. H) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; Tav. I) Aggiornamento prime indicazioni sicurezza; Tav. 1) Inquadramento territoriale; Tav. 2) Stato di fatto – planimetrie; Tav. 3) Stato di fatto prospetti; Tav. 4) Progetto – planimetria; Tav. 5) Progetto – planimetria schema impianto climatizzazione; Tav. 6) Progetto – planimetria schema impianto illuminazione e con il seguente quadro economico:

LAVORI		
a) Isolamento termico superfici opache	€ 41.092,51	
b) Sostituzione sistemi illuminazione	€ 16.092,50	
c) Sostituzione impianto di climatizzazione	€ 42.456,44	
Importo dei lavori (a + b + c) soggetti a ribasso	€ 99.641,45	
Oneri per la sicurezza (compresi gli oneri speciali)	€ 2.858,55	
IMPORTO DELLE OPERE COMPLESSIVE	€ 102.500,00	€ 102.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su importo contrattuale 10%	€ 10.250,00	
Progettazione Prel.Def. Esec. e direzione lavori	€ 13.763,82	
Contributo cassa previdenziale	€ 550,55	
Iva per progettazione e direz. lavori	€ 3.149,16	
Incentivo progettazione	€ 2.050,00	
Contributo AVCP	€ 50,00	
Fondo accordi bonari	€ 3.075,00	
Imprevisti/economie	€ 24.611,47	
Totale somme a disposizione		€ 57.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 160.000,00

- di far fronte alla complessiva spesa di € 160.000,00, mediante la seguente imputazione: quanto a € 75.000,00 al capitolo 312001 bilancio 2019 impegno 368/2020, quanto a € 35.000,00 al capitolo 312003 bilancio 2019 impegno 371/2020, quanto a € 33.378,51 al capitolo 312002 bilancio 2019 impegno 370/2020 e quanto a € 16.621,49 al capitolo 312002 bilancio 2019, impegno 369/2020, sub impegno 69/2020, già impegnato con determinazione n. 281 del 20.12.2019, ove è prevista sufficiente disponibilità;



- di dare atto che questa proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Comune di Palau

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco

Francesco GiuseppeManna

Documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale

GraziellaPetta

Documento firmato digitalmente



Parere di regolarità contabile

Comune di PALAU

Proposta N. 1162 / 2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LA GALATEA. CUP HI6C18000790002

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere NON NECESSARIO in merito alla regolarità contabile.

Palau, 08/06/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario

OGGIANO ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Parere di regolarità tecnica

Comune di PALAU

Proposta N. 1162 / 2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA LA GALATEA. CUP HI6C18000790002

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Palau, 29/05/2020

Il Responsabile del Ufficio Lavori Pubblici

TIVEDDU GIOVANNI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)