

CIG BCO D83C655

Ing. Emanuela Sassu
 Via Giacomo Tanchis, 5a
 07021 Arzachena (OT)
 Cell 3408738301
 P IVA 02740910902
ing.esassu@gmail.com
emanuela.sassu@ingpec.eu

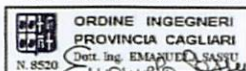
	predisposizione di apposita relazione agronomico-forestale specialistica. Tale prestazione non risulta compresa nel presente preventivo e dovrà essere redatta da professionista abilitato (Agronomo/Dottore Forestale) incaricato dalla Committenza. Resta compreso il coordinamento e il recepimento dei contributi specialistici ai fini della procedura ambientale.		
	ONORARIO TOTALE		2.500,00 €
002	Contributo cassa ingegneri (Inarcassa 4%)		100,00 €
	TOTALE IMPONIBILE		2.600,00 €
003	IVA 22%		572,00 €
		TOTALE	3.172,00 €
004	Ritenuta d'acconto 20%		500,00 €
	NETTO A PAGARE		2.672,00 €
N.B.	<u>SONO ESCLUSI BOLLI, DIRITTI DI SEGRETERIA E TASSE OVE NON ESPRESSAMENTE INDICATO.</u> <u>I TEMPI DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI SARANNO CONCORDATI CON LA COMMITTENZA.</u>		

MODALITÀ DI PAGAMENTO: ACCREDITO SU C/C BANCARIO COORDINATE IBAN: IT65Q0100584900000000009178

CAGLIARI, 14/05/2026

IL PROFESSIONISTA
 ING. EMANUELA SASSU

IL COMMITTENTE PER ACCETTAZIONE



Ing. Emanuela Sassu
Via Giacomo Tanchis, 5a
07021 Arzachena (OT)
Cell 3408738301
P IVA 02740910902
ing.esassu@gmail.com
emanuela.sassu@ingpec.eu

SPETT.
COMUNE DI PALAU (OT)
PIAZZA POPOLI D'EUROPA, 1 - 07020

PREVENTIVO N. 04 - 14/05/2026

OGGETTO: Preventivo per servizi professionali relativi alla predisposizione del Rapporto Preliminare Ambientale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della Variante urbanistica al Piano di Lottizzazione del centro minore di Capannaccia (Comune di Palau).

Facendo seguito alla Vostra gentile e gradita richiesta, la sottoscritta Ing. Emanuela Sassu, con studio operativo in Via Sant'Avendrace n. 272 a Cagliari, iscritta all'ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 8520, Codice Fiscale SSSMNL89P49L093N, P.IVA 02740910902, formula la migliore offerta per le prestazioni professionali di cui all'oggetto così come di seguito dettagliata:

COD.	DESCRIZIONE/ARTICOLO	Q.TA'	PREZZO €	IMPORTO €
	RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE			
001	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Redazione del Rapporto preliminare ambientale comprensivo di: <ul style="list-style-type: none"> • inquadramento territoriale, urbanistico e ambientale dell'area interessata dalla variante; • analisi della variante urbanistica e verifica di coerenza con gli strumenti di pianificazione sovraordinata vigenti; • analisi delle componenti ambientali potenzialmente interessate dall'attuazione delle previsioni di piano, con particolare riferimento a: <ul style="list-style-type: none"> ▪ assetto idrologico e idraulico; ▪ reticolo idrografico e compatibilità con le disposizioni del PAI e del Regio Decreto 523/1904; ▪ suolo, copertura vegetazionale e contesto forestale; ▪ aspetti paesaggistici e territoriali; • valutazione preliminare dei potenziali effetti ambientali derivanti dalla variante urbanistica, con riferimento alle modifiche degli standard urbanistici S1, S2 e S3 e alla localizzazione delle aree interessate; • individuazione di eventuali criticità ambientali e definizione di prime misure di mitigazione e compatibilità ambientale; • coordinamento e recepimento dei contributi specialistici eventualmente necessari ai fini della procedura ambientale. ➤ Esecuzione di sopralluoghi tecnici, ricognizioni dell'area e rilievi speditivi eventualmente necessari ai fini dell'inquadramento ambientale e territoriale; ➤ Assistenza tecnica alla Committenza nel corso dell'iter istruttorio, comprensiva di interlocuzioni con gli Enti competenti, partecipazione ad incontri tecnici e supporto per eventuali richieste di chiarimento relative alla documentazione predisposta. <p>NOTE: Con riferimento alle osservazioni contenute nella nota di parere preventivo della Provincia, relative agli aspetti forestali e di tutela della copertura vegetazionale, si rende necessaria la</p>	1		2.500,00 €