

Alla c.a. del
Comune di Palau
del Resp.le del Settore Edilizia e Urbanistica

Cagliari, 30/06/2026

OFFERTA TECNICO-ECONOMICA per il servizio di digitalizzazione di 2 metri lineari di pratiche edilizie del Comune di Palau, con servizio di georeferenziazione e creazione fascicolo del fabbricato su Urbismap e archiviazione digitale delle stesse.

Gent.mi,

come da accordi presentiamo la nostra migliore offerta per il servizio di digitalizzazione di 2 metri lineari del Settore Edilizia del Comune di Palau, con riferimento alle restanti pratiche dell'ufficio tecnico, con attività di schedatura, scansione, archiviazione e georeferenziazione su sistema webgis, con creazione del fascicolo del fabbricato.

URBISMAP - DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE E DATABASE IN CLOUD

Il servizio dedicato al Comune di Palau prevede il completamento delle operazioni di digitalizzazione dell'archivio comunale, relative alle pratiche del settore tecnico, per un totale di 2 metri lineari di archivio.

La digitalizzazione dell'archivio e l'integrazione con i nostri sistemi in cloud, consente agli operatori dell'Ente una rapida consultazione delle pratiche digitalizzate tramite il Geoportale UrbisMap, con funzionalità avanzate di ricerca, estrazione dei dati e costruzione del fascicolo storico del fabbricato.

Il servizio, consente all'Ente di ottenere una banca dati digitale completa, in linea agli attuali standard normativi, ovvero in formato Pdf/A, a colori e con 300 dpi, verificando la leggibilità del contenuto e provvedendo a tagliare eventuali bordi a margine. Alla fine del processo di scansione, i singoli documenti vengono archiviati su server cloud certificati, precedentemente rinominati con nomenclatura prestabilita tra la nostra società e l'Ente. Questo garantisce archivi digitali ordinati e facilmente consultabili.

In conclusione, il database prodotto verrà importato su UrbisMap, tramite processo di georeferenziazione delle pratiche edilizie, da cui sarà possibile ricercare, consultare e scaricare tutta la documentazione prodotta per singola pratica. Con questa operazione verrà costruito il fascicolo del fabbricato, ovvero lo storico documentale del fabbricato stesso in termini di titoli edilizi.

A conclusione dei lavori, verranno consegnati all'Ente i file digitalizzati e il database, oltre che l'accesso agli strumenti avanzati di UrbisMap e all'archivio digitale prodotto.

UrbisMap s.r.l. unipersonale
Via dell'Artigianato 18, 09122 Cagliari
info@urbismap.com - 3892132211
P.IVA 03748750928



Certificato N. IT23-18103A



Certificato N. IT24-03301D

I dati che vengono inseriti a sistema, sia su Urbismap che sul Database laddove presenti, sono:

- Dati generali della pratica: protocollo, anno, numero, n. faldone, indirizzo, etc;
- Dati anagrafici del richiedente: nome, cognome, codice fiscale, etc;
- Dati catastali: Comune, Sezione, Foglio, Particella e Subalterno;
- Dati vulture, istanze, titoli, ecc: Tipo, Numero e data rilascio, Numero fascicolo;
- Download file: permette di scaricare in locale la cartella della pratica in formato .zip

ASPETTI FINANZIARI

La restante parte dell'archivio è costituita da circa **2 metri lineari**, per i quali si propone la seguente offerta economica a misura, riservata al Comune di Palau.

Servizio di acquisizione pratiche, <u>digitalizzazione</u> , <u>archiviazione</u> , <u>georeferenziazione</u> e <u>archiviazione con sistema di consultazione</u> su webgis			
Tipo pratica e servizio offerto	Costo x ml	Metri lineari	Costo totale
Pratiche settore edilizia	€ 500,00 / ml	2 ml	€ 500,00 + iva
Costi di trasferta per trasporto (una tantum)			€ 500,00 + iva
Totale			€ 1.500,00 + iva

Tutti gli importi si intendono iva esclusa.

Durante le lavorazioni sulla porzione del fondo archivistico, verrà garantito l'accesso alla documentazione per poter procedere alle richieste di accesso agli atti. I pagamenti verranno gestiti con saldo finale a conclusione e consegna delle lavorazioni richieste sul fondo.

Nella speranza che la proposta economica accolga favorevole attenzione, si rimane a disposizioni per ulteriori informazioni e chiarimenti.

Distinti Saluti,
Ing. Enrico Craboledda
UrbisMap Srl

