

ALLEGATI ALLA RICHIESTA DI AFFIDAMENTO IN ADOZIONE PER LA SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO

Descrizione dello stato dei luoghi

Come si evince dalla documentazione fotografica, ivi allegata, lo stato dei luoghi è dato dalla presenza di un prato inglese e di alcune piante limitrofe alla via Fonte Vecchia e Via delle Palme (Bougainville e lantane) senza nessuna connessione e/o qualsivoglia uniformità con le piantumazioni presenti lungo tutto il porto turistico.

Documentazione fotografica



Foto n° 1



Foto n° 2

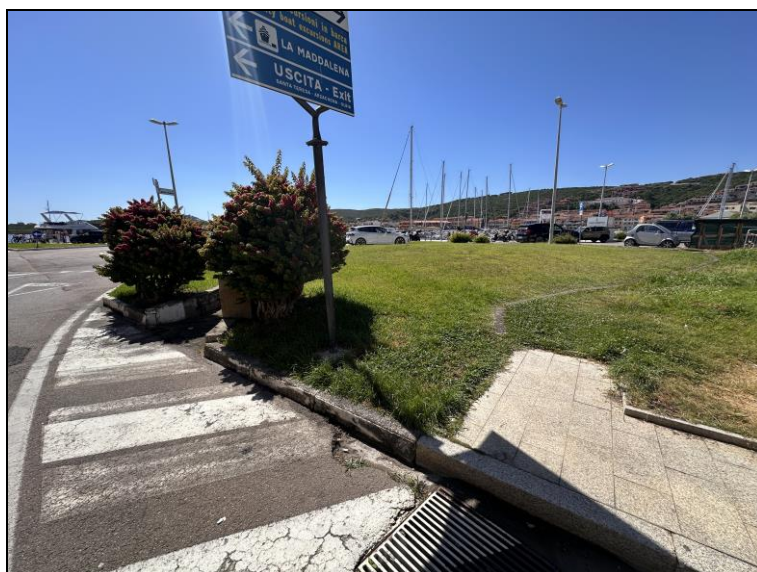


Foto n° 3



Foto n° 4

Progetto di riconversione dell'area verde con la specifica delle piante da mettere a dimora

La riqualificazione dell'area interessa in parte quella privata ed in parte quella pubblica, attraverso la piantumazione di essenze quali, Rosmarino, Elicriso Sardo, Mirto, Lentisco, Salvia, Erbe Officinali ed altre caratteristiche della Sardegna, il tutto, con altezze tali da non precludere la visibilità dei locali commerciali con la manutenzione degli impianti di irrigazione ed il mantenimento delle essenze che si andranno a piantumare ed al residuo prato.

Tale riqualificazione ha il principale obbiettivo di:

- Limitare il consumo idrico caratteristico del prato inglese;
 - Mettere a dimora delle essenze che consumano pochissima acqua, tollerano il forte caldo estivo e crescono senza la necessità dell'utilizzo di pesticidi;
 - allontanare i parassiti in modo naturale;
 - offrire una esperienza olfattiva di questo mix mediterraneo per un viaggio sensoriale intenso, balsamico e rigenerante, che richiama subito i profumi della macchia sarda sotto il sole che per le singole essenze sono:
- **Rosmarino:** Dona una sferzata di **energia pulita**, con note pungenti, legnose e fresche che ricordano la resina di pino ed il vicino mare.
 - **Elicriso Sardo:** Rilascia un profumo caldo e avvolgente di **liquirizia, curry e miele selvatico**, che evoca la terra arsa dal sole estivo.
 - **Salvia:** Regala un aroma **erbaceo, muschiato e vellutato**, più caldo e morbido, che bilancia perfettamente la freschezza del rosmarino.

Senza dimenticare l'aspetto visivo che tale piantumazione dona a chi passeggia nel porto turistico

Relazione descrittiva del programma di manutenzione

Il programma di manutenzione della piantumazione, che sarà eseguita nella totalità della superficie privata e di quella pubblica, sarà quella della potatura nei periodi previsti dalle rispettive piante e/o essenze, nel taglio del prato residuale, nella manutenzione dell'impianto di irrigazione presente e delle piante, tutte, poste a dimora e quelle esistenti.

Resta inteso che si rimane a disposizione dell'Ufficio Ambiente per suggerimenti, prescrizioni o miglioramenti dell'areale.

Palau 18 Giugno 2026