

Alla c.a. del
Comune di Palau
del Resp.le del Settore Urbanistica

Cagliari, 14/04/2026

OFFERTA TECNICO-ECONOMICA per il servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie del Comune di Palau, con servizio di georeferenziazione e creazione fascicolo del fabbricato su Urbismap e servizio di digitalizzazione delle pratiche amministrative con archiviazione digitale delle stesse.

Gent.mi,

come da accordi presentiamo la nostra migliore offerta per il servizio di digitalizzazione della Banca Dati cartacea del Comune di Palau, con riferimento alle restanti pratiche dell'ufficio tecnico, con attività di schedatura, scansione, archiviazione e georeferenziazione su sistema webgis, con creazione del fascicolo del fabbricato.

URBISMAP - DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE E DATABASE IN CLOUD

Il servizio dedicato al Comune di Palau prevede il completamento delle operazioni di digitalizzazione dell'archivio comunale, relative alle pratiche del settore tecnico.

La digitalizzazione dell'archivio e l'integrazione con i nostri sistemi in cloud, consente agli operatori dell'Ente un rapida consultazione delle pratiche digitalizzate tramite il Geoportale UrbisMap, con funzionalità avanzate di ricerca, estrazione dei dati e costruzione del fascicolo storico del fabbricato.

Il servizio, consente all'Ente di ottenere una banca dati digitale completa, in linea agli attuali standard normativi, ovvero in formato Pdf/A, a colori e con 300 dpi, verificando la leggibilità del contenuto e provvedendo a tagliare eventuali bordi a margine. Alla fine del processo di scansione, i singoli documenti vengono archiviati su server cloud certificati, precedentemente rinominati con nomenclatura prestabilita tra la nostra società e l'Ente. Questo garantisce archivi digitali ordinati e facilmente consultabili.

In conclusione, il database prodotto verrà importato su UrbisMap, tramite processo di georeferenziazione delle pratiche edilizie, da cui sarà possibile ricercare, consultare e scaricare tutta la documentazione prodotta per singola pratica. Con questa operazione verrà costruito il fascicolo del fabbricato, ovvero lo storico documentale del fabbricato stesso in termini di titoli edilizi.

A conclusione dei lavori, verranno consegnati all'Ente i file digitalizzati e il database, oltre che l'accesso agli strumenti avanzati di UrbisMap e all'archivio digitale prodotto.

UrbisMap s.r.l. unipersonale
Via dell'Artigianato 18, 09122 Cagliari
info@urbismap.com - 3892132211
P.IVA 03748750928



Certificato N. IT23-18103A



Certificato N. IT24-03301D

I dati che vengono inseriti a sistema, sia su Urbismap che sul Database laddove presenti, sono:

- Dati generali della pratica: protocollo, anno, numero, n. faldone, indirizzo, etc;
- Dati anagrafici del richiedente: nome, cognome, codice fiscale, etc;
- Dati catastali: Comune, Sezione, Foglio, Particella e Subalterno;
- Dati volture, istanze, titoli, ecc: Tipo, Numero e data rilascio, Numero fascicolo;
- Download file: permette di scaricare in locale la cartella della pratica in formato .zip

Con il presente si propone l'esecuzione del servizio di digitalizzazione della restante parte delle pratiche dell'ufficio tecnico.

ASPETTI FINANZIARI

La restante parte dell'archivio è costituita da circa 500 metri lineari, per i quali si propone la seguente offerta economica a misura, riservata al Comune di Palau.

Servizio di acquisizione pratiche, <u>digitalizzazione</u> , <u>archiviazione</u> , <u>georeferenziazione</u> e <u>archiviazione con sistema di consultazione su webgis</u>			
Tipo pratica e servizio offerto	Costo x ml	Metri lineari	Costo totale
Pratiche settore urbanistica	€ 500,00 / ml	1ml	€ 500,00 + iva
Totale			€ 500,00 + iva

Tutti gli importi si intendono iva esclusa.

Durante le lavorazioni sulla porzione del fondo archivistico, verrà garantito l'accesso alla documentazione per poter procedere alle richieste di accesso agli atti. I pagamenti verranno gestiti con saldo finale a conclusione e consegna delle lavorazioni richieste sul fondo.

Nella speranza che la proposta economica accolga favorevole attenzione, si rimane a disposizioni per ulteriori informazioni e chiarimenti.

Distinti Saluti,
Ing. Enrico Craboledda
UrbisMap Srl

