

CAPITOLATO

**APPALTO TRIENNALE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E DELLA CAMERA
MORTUARIA DEL COMUNE DI PALAU**

**IMPORTO A BASE DI GARA:
139.000,00, IVA esclusa**

Art. 1 OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente Capitolato ha per oggetto l'affidamento per la gestione del servizio dell'area cimiteriale e della camera mortuaria del Comune di Palau,

Art. 2 DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata triennale 2026/2029, con possibilità di proroga entro il quinto (art. 120, comma 9 del D.Lgs 36/23) alle medesime condizioni contrattuali e senza una nuova procedura di affidamento, con le risorse presenti all'intero del Quadro economico rimodulato post gara (i.e. economie di gara ecc.).

Art. 3 – AREA DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Cimitero, sito in via Capo d'Orso del Comune di Palau.

Art. 4 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E ANALISI ECONOMICA

il fine che si intende perseguire con il servizio cimiteriale è quello di migliorare l'efficienza e l'efficacia delle attività svolte, prestando maggiore attenzione alla gestione delle aree verdi, al decoro cimiteriale, al sistema organizzativo di apertura e chiusura cancelli e ingressi, dotando il servizio cimiteriale di un necroforo.

Le attività legate al servizio cimiteriale, di seguito meglio dettagliate, dovranno prevedere:

- individuazione e impiego di un necroforo debitamente formato, in possesso di attestati riconosciuti dalla normativa vigente (D.P.R. 285/1990 e regolamenti regionali) per le mansioni di sepoltura, estumulazione ed esumazione e altre attività soggette a vigilanza sanitaria;
- collaborazione con il Settore Vigilanza del Comune e con la ASL territorialmente competente per le operazioni di sepoltura, estumulazione ed esumazione;
- che Il personale necroforo sarà impiegato per n. 6 ore giornaliere, per n. 6 giorni alla settimana, con una giornata di riposo settimanale, assicurando la continuità del servizio e la reperibilità per operazioni straordinarie concordate con il Comune. Nel caso in cui la giornata di riposo dovesse essere in concomitanza con le festività dei morti, funerali, camera ardenti, il necroforo godrà della giornata di riposo il Giorno seguente. Qualora non si dovesse trovare la figura del necroforo, sarà compito esclusivo dell'affidatario del servizio cimiteriale far effettuare al personae in essere tutta la formazione necessaria per lo svolgimento del servizio;
- apertura e chiusura cimitero negli orari concordati con il Comune di Palau;
- la redazione di un registro cimiteriale e la verifica della documentazione di accompagnamento del feretro;
- potenziamento del piano di manutenzione delle aree verdi cimiteriali, prevedendo interventi periodici di cura del verde pubblico e dei manufatti presenti;
- potenziamento delle attività di pulizia e manutenzione dei viali cimiteriali e delle aree di percorrenza pubblica;
- che tutta l'area cimiteriale sia sempre mantenuta in uno stato di decoro e di pulizia e rispetto, essendo un luogo di raccoglimenti e memoria per i cittadini che visitano i propri defunti;

Il servizio dovrà essere svolto dall'impresa esclusivamente a suo rischio, con proprio personale, mediante autonoma organizzazione d'impresa e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, sollevando il Comune da qualsiasi obbligo e responsabilità per retribuzione, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, assumendone a proprio carico tutti gli oneri relativi.

Art. 5– MODALITA' DI ESECUZIONE

Al fine di garantire all'Ente appaltante un efficace svolgimento del servizio in oggetto, l'appaltatore è tenuto a designare un proprio incaricato con compiti di coordinamento degli addetti al servizio. A tal fine l'appaltatore dovrà fornire il nominativo dell'incaricato ed il numero di telefono. Il suddetto incaricato è inoltre la persona con la quale l'Amministrazione Comunale si rapportano in merito ad ogni questione relativa al funzionamento del servizio affidato.

Il servizio dovrà essere garantito in via continuativa lungo tutto l'orario sopra indicato.

Art. 6 - RISPETTO CONTRATTI COLLETTIVI

La Ditta aggiudicataria si obbliga a applicare al personale occupato nel servizio costituente oggetto del presente contratto, retributive non inferiori a quelli risultanti dai contratti di lavori vigenti. La Ditta aggiudicataria risponderà direttamente del personale impiegato per l'espletamento del servizio. La Ditta aggiudicataria dovrà provvedere alla denuncia del personale assunto o in servizio presso gli Enti previdenziali ed assicurativi.

Art. 7 - OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

L'affidatario si impegna ad eseguire il servizio con professionalità ed efficienza al fine di garantire le dovute condizioni di sicurezza per una corretta gestione del servizio stesso e del personale impiegato

Art. 8 - CONTROLLI E VIGILANZA IN CORSO DI ESECUZIONE

L'Ufficio Economico Finanziario si riserva la facoltà eseguire, in qualsiasi momento, controlli e verifiche, al fine di accertare che il servizio avvenga nel rispetto delle prescrizioni di questo capitolato e di accertare che sia svolto con diligenza e professionalità.

L'impresa che durante l'esecuzione del servizio dà motivo a più rilievi per inadempienze e negligenze nell'osservanza delle clausole contrattuali, può essere soggetta a diffida di adempiere (in caso di inadempienze) e/o a richiami (in caso di negligenze). Le diffide e/o i richiami di cui al presente articolo sono disposti dal Responsabile del Servizio.

Art. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., ad esclusivo rischio e danno del concessionario, oltre all'applicazione delle clausole penali del precedente articolo e salvo in ogni caso il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni, per:

- interruzione del servizio per cause a sé imputabili, non dipendenti da cause di forza maggiore;
- accertata inosservanza anche una sola volta, degli obblighi dell'aggiudicatario in materia di grave carenza nell'espletamento del servizio stesso;

Costituisce causa di risoluzione del contratto anche il mancato rispetto del C.C.N.L., con riferimento, in particolare, ai minimi retributivi da corrispondere agli addetti al servizio.

Nel caso di risoluzione del contratto per i casi previsti da questo articolo, l'affidatario è tenuto al risarcimento dei maggiori danni per l'interruzione del servizio e per tutte le altre circostanze che possono verificarsi.

In tutti i casi di risoluzione anticipata l'aggiudicatario del contratto ha l'obbligo di continuare a garantire il servizio sino all'effettivo subentro di altro soggetto idoneo, individuato dal Comune.

È tassativamente vietata ogni forma di subappalto del servizio.

Art. 11 RESPONSABILITÀ

L'Amministrazione comunale è sollevata da qualsiasi responsabilità per danni arrecati da terzi. L'appaltatore è responsabile della corretta esecuzione del servizio, nonché dei danni diretti e/o indiretti arrecati a cose e/o persone dall'errato espletamento dell'appalto e/o da circostanze e fatti conseguenti, comunque, al suo operato restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

Art. 12 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore, così durante l'esecuzione dell'appalto che al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, quale che sia la loro natura, saranno devolute alla giurisdizione del Foro competente per territorio.

Art. 13 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto e disciplinato da questo capitolato si farà riferimento alle norme del Codice civile in materia contrattuale, alla legislazione vigente in materia di appalto dei servizi pubblici, alle norme contrattuali o regolamentari vigenti in materia.