

Comune di Palau
Provincia di Olbia-Tempio
Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Piazza Popoli d'Europa, 1 - 07024 Palau

LIVELLO

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

TITOLO del PROGETTO

Riqualificazione ex scuola Capannaccia

TAVOLA

DESCRIZIONE

B

Computo estimativo

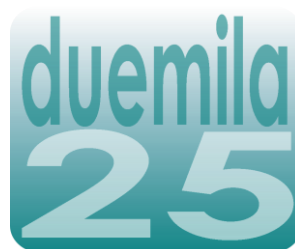
REVISIONE

IL PROGETTISTA

Geom. Giovanni Antonio Pala

IL SINDACO

Francesco Giuseppe Manna



DATA ELABORATO

dicembre-25

					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		DEMOLIZIONI E TRACCE			
1		SAR24_PF.0013.0002.0001 FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO TUBAZIONI di impianto idrico, riscaldamento e condizionamento, elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia; compreso lo sgombero e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato; esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ml di sviluppo su laterizi forati 6.5+1.53+6.5+6.5+6.5+4.3+3.98+3+3.98+6.32+1.80+1.80	52,71		
		SOMMANO m =	52,71	3,48	183,43
2		SAR24_PF.0012.0009.0011 Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonch� l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa. 6.40*3.28	20,99		
		SOMMANO m� =	20,99	14,86	311,91
3		SAR24_PF.0012.0016.0002 Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, la rimozione dei relativi accessori e staffe di ancoraggio nonch� i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonch� l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato; valutata per ogni singolo pezzo e per i seguenti tipi: vasca da bagno, piatto doccia. 3+3	6,00		
		SOMMANO cad. =	6,00	40,70	244,20
4		SAR24_PF.0012.0009.0027 Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza da 30,1 a 40 cm tracce per scarichi e tubazione idrica 25*.40	10,00		
		SOMMANO m� =	10,00	53,05	530,50
		1) Totale			1.270,04
		1) Totale DEMOLIZIONI E TRACCE			1.270,04
		A RIPORTARE			1.270,04

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.270,04
		INFISSI			
5		SAR24_PF.0013.0006.0216 INFISSO A MONOBLOCCO COMPOSTO DA FINESTRA 1 ANTA cm 115-125x135-145, PORTELLONE CON TELAIO, E SPALLA DI GIUNZIONE CON PROFONDITA' VARIABILE FINO A cm 22 IN MASSELLO DI PINO DI SVEZIA. Finestra - Telaio maestro della sezione di mm 56x64 circa, anta della sezione di mm 56x74 circa. Guarnizione di tenuta sul telaio e goccio- latoio ricavato anteriormente alla guarnizione stessa. Traversa inferiore del telaio delle finestre in legno e alluminio. Regoli fermavetri interni con predisposizione per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20. Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno. Cerniere tipo Anuba bronzata del diametro di mm 13. Chiusura con ferramenta a tre punti di chiusura. Comando con martellina in alluminio anodizzato colore bronzo. Verniciatura con una mano di impregnante trasparente o colorata, antitarne ed antimuffa, data ad immersione e finitura con vernici elettrostatiche, previa carteggiatura dell'impregnante. Portellone con telaio - Telaio maestro della sezione di mm 55x55 circa, anta realizzata con telaio perimetrale della sezione di mm 26x67 circa e doghe verticali con giunzione fra di esse ad incastro della sezione di mm 19x60 circa avvitate al telaio dalla parte interna. Cerniere tipo Anuba bronzata in numero di 2 ad anta. Chiusura con ferro leva in ferro zincato verniciato nero con 3 punti di chiusura. Verniciatura con una mano di impregnante trasparente o colorata, antitarne ed antimuffa, data ad immersione e finitura con vernici elettrostatiche, previa carteggiatura dell'impregnante. La misura dell'infisso è riferita all'esterno del telaio del serramento. Dato in opera fissato alle murature con grappe di ferro, compreso il controtelaio in abete da murare con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, i vetri, la ferramenta di tipo corrente commerciale e la registrazione dell'infisso.			
		7	7,00		
		1*.50	0,50		
		SOMMANO cad. =	7,50	1.561,12	11.708,40
6		SAR24_PF.0013.0006.0239 PORTA INTERNA IN LEGNO MASSELLO DI CASTAGNO A DUE SPECCHIATURE AD ANTA CIECA cm 70- 80x210, avente:montanti e traverse dell'anta eseguiti in massello di Castagno.Cornici ferma pannello in massello ricavate sui montanti e sulle traverse, specchiatura in MDF impiallacciato e incastrato sui montanti e sulle traverse (spessore mm 22). Lati di battuta a zaino ricavati nell'anta. Telaio in listellare impiallacciato con apposite scanalature per l'aletta delle mostre e guarnizione antirumore della sezione di mm 105x40. Mostre in listellare impiallacciato con aletta ad incastro sul telaio della sezione di mm 70x10 circa.Cerniere tipo anuba in acciaio ottonato. Chiusura con serratura tipo patent e comando con maniglia in ottone lucido. Verniciatura al poliuretano trasparente o colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta è riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controtelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.			
		cad. =	5,00	941,09	4.705,45
7		SAR24_PF.0013.0006.0248 CONTROTELAIO PER PORTA INTERNA A BATTENTE in legno di abete grezzo dello spessore di cm 2, dato in opera fissato alle			
		A RIPORTARE			17.683,89

					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			17.683,89
		murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie			
		cad. =	5,00	94,20	471,00
8		SAR24_PF.0013.0006.0253 PORTONCINO CAPOSCALA O ESTERNO AD UN'ANTA IN MASSELLO DI ROVERE, dimensioni 80- 90x210. Ritti verticali, traversa superiore, traverse orizzontali e verticali della sezione di mm 110x55 circa, traversa inferiore della sezione di mm 200x55 circa. I pannelli bugnati dello spessore di mm 25 circa, sono spec-chiati ed incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello della sezione di mm 70x55 circa, con guarnizioni di battuta a polmone atta ad impedire infiltrazioni d'aria. Coprifili in massello della sezione di mm 55x10 circa. Serratura di normale dotazione tipo europeo a doppia mandata con scrocco, comando con mezza maniglia interna in alluminio anodizzato colore bronzo e pomo analogo all'esterno. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato in numero di tre per anta. Verniciatura con una mano di impregnante, antitarma ed antimuffa, trasparente o colorato, dato ad immersione e mano a finire opaca previa carteggiatura dell'impregnante. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.			
		cad. =	1,00	1.400,88	1.400,88
9		SAR24_PF.0013.0006.0295 INFISSO MONOBLOCCO DI FINESTRA CON PERSIANA A LAMELLE FISSE, IN PVC, CON FINITURA LEGNO, rigido, antiurto, stabilizzato, in profilati estrusi a più camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali; con giunzioni realizzate con saldature a compenetrazione, con rinforzi metallici e guarnizioni di tenuta saldabili; completo di accessori di posa, movimento e chiusura; controccassa a murare in profilato zincato dimensione tipo 1,20x1,40 ad un'anta. Dato in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.			
		7.5	7,50		
		SOMMANO cad. =	7,50	2.001,87	15.014,03
		1) Totale			33.299,76
		2) Totale INFISSI			33.299,76
		A RIPORTARE			34.569,80

					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			34.569,80
		PAVIMENTI E RIVESTIMENTI			
10		SAR24_PF.0013.0013.0020 PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per locali soggetti a traffico pedonale medioforte (abitazioni) posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con malta bastarda e boiaccia di cemento, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 40x40 servizi igienici 4.56+1.80+2.51+3.01+7.57	19,45		
		SOMMANO m² =	19,45	51,78	1.007,12
11		SAR24_PF.0013.0013.0061 PAVIMENTO IN LASTRE DI GRANITO dimensioni 25x50,30x60,30x30, SPESSORE da cm 1,7 a cm 2, già levigate e lucidate in stabilimento, compresi tagli, sfridi derivanti dall'adattamento alla forma e dimensioni dei vani da pavimentare ed esclusi quelli derivanti da particolari esigenze decorative, compresa la malta di allettamento, la stuccatura dei giunti con boiaccia di cementi colorati e la pulizia finale, escluse eventuali levigature e lucidature in opera con lastre di ROSA BETA veranda ingresso e rampa disabili e scale (7.27*2.15)+(1.40*8.72)+(2.56*.30*4)	30,91		
		SOMMANO m² =	30,91	108,93	3.367,03
12		SAR24_PF.0013.0013.0074 LUCIDATURA A PIOMBO DI PAVIMENTI LAPIDEI eseguita in opera con apposita macchina lucidatrice e compreso l'impiego e i consumi di mole, sali e acidi, compresa la pulizia finale pavimenti in granito o al quarzo, previa levigatura (questa esclusa). 89.90	89,90		
		SOMMANO m² =	89,90	14,42	1.296,36
13		SAR24_PF.0013.0013.0154 RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 30x30 (9.74+5.60+6.64+7.17+13.48)*2	85,26		
		SOMMANO m² =	85,26	39,05	3.329,40
14		SAR24_PF.0013.0013.0175 ZOCÇOLETTO BATTISCOPA IN MONOCOTTURA con sgucio superiore dimensioni 25-30-40x8, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi 6.5+7.29+7.10+4.31+1.53+7.13+3.99+4.98+2.66+.50+2.34	48,33		
		SOMMANO m =	48,33	7,65	369,72
15		SAR24_PF.0013.0013.0072 LEVIGATURA DI PAVIMENTI LAPIDEI eseguita in opera con macchina levigatrice con mole abrasive di pomice o di cemento fuso al carbonudum, comprese le necessarie stuccature con cemento bianco opportunamente colorato con ossidi, compresa la pulizia pavimenti in granito o al quarzo	m² = 89,90	16,96	1.524,70
		A RIPORTARE			45.464,13

					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			45.464,13
		1) Totale			10.894,33
		3) Totale PAVIMENTI E RIVESTIMENTI			10.894,33
		A RIPORTARE			45.464,13

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			45.464,13
		RISANAMENTI			
16		SAR24_PF.0012.0021.0014 Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2	m² = 211,40	30,28	6.401,19
17		SAR24_PF.0012.0008.0006 Spicconatura di rincoccatura sotto intonaco normale, di spessore medio pari a 3 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento di intonaco retinato (10.12+43.90+26.18+14.30+33+36.69+7.77+34.42+6.67+28 +8*2.9)*0.80	211,40 SOMMANO m² = 211,40	9,17	1.938,54
18		SAR24_PF.0012.0021.0006 Risanamento di pareti umide entro o fuori terra mediante l'impiego di cemento speciale a penetrazione osmotica, costituito da cemento normalizzato, sabbia di quarzo di opportuna granulometria e concentrato chimico, preconfezionato e pronto all'uso. Da applicarsi a consistenza di boiaccia mediante l'uso di pennello e/o spazzoloni, in strati millimetrici, su fondo preventivamente bagnato a rifiuto con acqua, previa asportazione di zone incoerenti, ferri passanti, riprese di getto da pagarsi a parte. All'interno, con prevalenti caratteristiche antiumide, resistente alla contropinta fino a 9 atm., su supporti in calcestruzzo o intonaci cementizi, con dosaggio di 1,5 kg a m2 di prodotto 48.33*1.00	48,33 SOMMANO m² = 48,33	21,23	1.026,05
19		SAR24_PF.0012.0021.0009 Risanamento di pareti umide all'interno e all'esterno mediante l'impiego di cemento con caratteristiche antiumide su supporti in calcestruzzo o intonaci cementizi da interrare: con impiego di cemento speciale in grado di resistere al rinterro con dosaggio di 4 kg a m2	m² = 48,33	40,24	1.944,80
20		SAR24_PF.0012.0021.0012 Trattamento consolidante antisale della muratura. La muratura ancora umida del precedente trattamento decapante dovrà essere trattata con prodotto consolidante antisale a base di una miscela di silicati minerali modificati diluiti in soluzione idroalcolica atta ad ottenere una penetrazione ottimale all'interno della muratura. Applicato a pennello o a spruzzo con macchina atomizzatrice in ragione di 400 gr/m2 di prodotto puro a mano, lasciato asciugare per			
		A RIPORTARE			56.774,71

					Pag.7
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
21		RIPORTO			56.774,71
		almeno tre giorni e successivamente controllare il grado di consolidamento raggiunto raschiando la superficie trattata con un chiodo.			
		m² =	48,33	10,69	516,65
		SAR24_PF.0012.0021.0013			
		Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, per superfici in pietra o mattoni con resistenza a compressione di 8-10 MPa (28 gg) previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm			
		m² =	80,00	40,07	3.205,60
		1) Totale			15.032,83
		4) Totale RISANAMENTI			15.032,83
		A RIPORTARE			60.496,96

					Pag.8
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			60.496,96
		TINTEGGIATURE - PITTURE			
22		SAR24_PF.0013.0005.0003 TINTEGGIATURA DI SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI TEMPERA TRASPIRANTE in tinte chiare correnti di cartella a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto su soffitti 43.10+28.74+18.06+4.56+1.80+2.51+3.01+7.57 su pareti ((3.98+4.31+6.50+6.50+6.50+1.53+6.50+3.98+.65+.82)*2.9 0)+(6.32+3.29+1.27+3.29+1.8+1.8+1.8+1.8+1.80+1.34+1.00 +1.40+2.24+2.24+2.24++2.62+2.44+1.00+1.40)*2.90 SOMMANO m² =	109,35 238,84 348,19	6,71	2.336,35
23		SAR24_PF.0013.0005.0016 RIVESTIMENTO PLASTICO TRASPIRANTE, DI PARETI E SOFFITTI, RESISTENTE AGLI AGENTI ATMOSFERICI, A BASE DI POLVERI DI QUARZO E DI RESINE ACRILICHE, in tinte chiare correnti di cartella, dato in opera, previo una mano di fondo dello stesso prodotto diluito con acqua, su supporti, già predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto rivestimento a buccia grossa con rilievo superiore a 2 mm per esterni (10.12+43.90+26.18+14.30+33+36.69+7.77+34.42+6.67+28 +8*2.9) SOMMANO m² =	 264,25 264,25	21,34	5.639,10
		1) Totale			7.975,45
		7) Totale TINTEGGIATURE - PITTURE			7.975,45
		A RIPORTARE			68.472,41

					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			68.472,41
		GRONDE E PLUVIALI			
24		SAR24_PF.0013.0012.0016 TERMINALE PER PLUVIALE IN GHISA a sezione circolare, diametro 100, con piede diritto, dato in opera compreso l'ancoraggio alla muratura e l'inserimento nel pozzetto alla base h=2,00 m	cad. = 4,00	127,02	508,08
25		SAR24_PF.0013.0012.0002 CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME sezione 12x10 cm, spessore 0,8 mm, dato in opera completo di testate guarnizioni, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc 8+7.97+4.23+8.20+8.20	36,60		
		SOMMANO m =	36,60	79,69	2.916,65
26		SAR24_PF.0013.0012.0008 DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 80, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc 4*3	12,00		
		SOMMANO m =	12,00	62,95	755,40
		1) Totale			4.180,13
		9) Totale GRONDE E PLUVIALI			4.180,13
		A RIPORTARE			72.652,54

					Pag.10
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			72.652,54
		RECINZIONE			
27		SAR24_PF.0001.0005.0002 MURATURA DI PIETrame granitico, trachitico, calcareo, di qualsiasi spessore eseguita in elevazione sino all'altezza di 4.00 m dal sottostante piano di appoggio, retta o centinata, realizzata con pietrame scelto di cava per paramento grezzo a faccia vista ad opera incerta a testa scoperta e pietra rasa, dato in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32,5 per m³ 1,00 di sabbia; compreso la cernita del materiale, la scalpellatura, i ponteggi, la formazione di spigoli e riseghe, lo sfrido e il tiro in alto, esclusa la profilatura e la sigillatura dei giunti ((2.15+32.15+11.91+6.92+3.00)*1.10*0.50)	30,87		
		SOMMANO m³ =	30,87	367,19	11.335,16
28		SAR24 PF.0004.0001.0002 CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C8/10 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M.17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP. ((2.15+32.15+11.91+6.92+3.00)*.70*0.30)	11,79		
		SOMMANO m³ =	11,79	145,13	1.711,08
29		SAR24 PF.0004.0001.0007 Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali non amate in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C25/30 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M.17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione X0 ((2.15+32.15+11.91+6.92+3.00)*0.7*0.3)	11,79		
		SOMMANO m³ =	11,79	174,34	2.055,47
30		SAR24 PF.0008.0001.0001 CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto ((2.15+32.15+11.91+6.92+3.00)*0.50*2)	56,13		
		SOMMANO m² =	56,13	23,53	1.320,74
		1) Totale			16.422,45
		A RIPORTARE			89.074,99

					Pag.11
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			89.074,99
		10) Totale RECINZIONE			16.422,45
A RIPORTARE					89.074,99

					Pag.12
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO COPERTURE			89.074,99
31		SAR24_PF.0012.0026.0015 Riparazione di manto di copertura di tetti in tegole marsigliesi in laterizio, di qualsiasi pendenza e forma, eseguita a qualsiasi altezza e con il reimpiego di manufatti di recupero e la sostituzione dei manufatti mancanti con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore, forniti e posti in opera. Sono compresi: la pulizia dei manufatti di recupero; l'esecuzione, anche in malta, dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. Con sostituzione del 20% dei pezzi (58.00+42.00+10.98+41.09)*.50	76,04		
		SOMMANO m² =	76,04	18,86	1.434,11
		1) Totale			1.434,11
		11) Totale COPERTURE			1.434,11
		A RIPORTARE			90.509,10

				Pag. 13
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
DEMOLIZIONI E TRACCE	1			1.270,04
INFISSI	2			33.299,76
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	4			10.894,33
RISANAMENTI	6			15.032,83
TINTEGGIATURE - PITTURE	8			7.975,45
GRONDE E PLUVIALI	9			4.180,13
RECINZIONE	10			16.422,45
COPERTURE	12			1.434,11
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 90.509,10
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2% sui lavori)			1.810,18	
	a detrarre		1.810,18	€ 1.810,18
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 88.698,92
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA su lavori			19.912,00	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art.45 D.Lgs.36/2023)			1.810,18	
ANAC			35,00	
IMPREVISTI			7.233,72	
CANCELLO IN FERRO CARRABILE + CANCELLO PEDONALE			5.500,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				33.990,90
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 125.000,00

li 18/12/2025

IL PROGETTISTA