

Prot. n° **20661**
D.U.A. n° **67/2025** Edificio n° **00603F**

Palau, **23.09.2025**

Al Responsabile dello Sportello Unico
per Attività Produttive
SEDE

Sig. FINESTAURI FEDERICA
VIA DELLE ROSELLE, 13
00042 ANZIO (RM)

OGGETTO: L.R. 24/2016, D.P.R. 380/01, D.G.R. n.10/13 del 27.02.2018.

Rif. D.U.A. in Sardegna S.U.A.P. n°0929.862527, prot. gen. n°**6191** del **12/03/2025**, presentata da **FINESTAURI FEDERICA**.

Riscontro a nota protocollo n.20538 del 22.09.2025

Con riferimento all'istanza di cui sopra, trasmessa in data 12.03.2025 per le verifiche istruttorie di competenza ed avente ad oggetto la **CAMBIO DESTINAZIONE D'USO** dell'immobile in residenziale sito in Palau, in **Via Dei Cisti**, vista la nota citata in oggetto, si comunica che:

- vista la documentazione;
- richiamato il parere espresso in data 05.05.2025 protocollo n.9151;
- dato atto che in data 18.06.2025 con nota protocollo n. 15359 il SUAPE ha trasmesso le osservazioni e integrazioni depositate dal richiedente in riscontro al parere sopra richiamato;
- verificato che i termini per le verifiche istruttorie di cui alla L.R. 24/2016 sono scaduti ma il Settore scrivente ha provveduto comunque a verificare quanto riportato nelle citate osservazioni e integrazioni e che tale verifica, limitata unicamente a quanto riportato nelle citate osservazioni/integrazioni, ha avuto esito positivo;

Si informa che la proposta di delibera di Consiglio Comunale per la variante in forma semplificata dello strumento generale e attuativo (comma 2bis art. 11 delle L.R. n° 23/85), mediante superamento dei parametri previsti dall'art. 4 del D.A. 2266/U del 1983 **sarà presentata al più presto**.

Dr. R. Masu



Il Responsabile dell'Area 6 – Sviluppo e Manutenzione
Arch. Eleonora Pini
Decreto Sindacale n. 11/2025

