

Scalatura di porzione di intonaco e c/c ammalorato e successivo
ripulimento degli stessi eseguita con una malta cementizia fibrologica
bicomponente applicabile in spessori da 3 a 20 mm, tipo MAPEGROUT
LMK, malta cementizia fibrologica bicomponente,
a basso modulo elastico, o per spessori superiori tipo MAPEGROUT BM,
malta bicomponente a basso modulo elastico per le parti in C.S.
Intonaco su altre parti dove non sia necessario usare malte fibrologiche.
Parete Superiore
Pareti laterali sinistra e destra

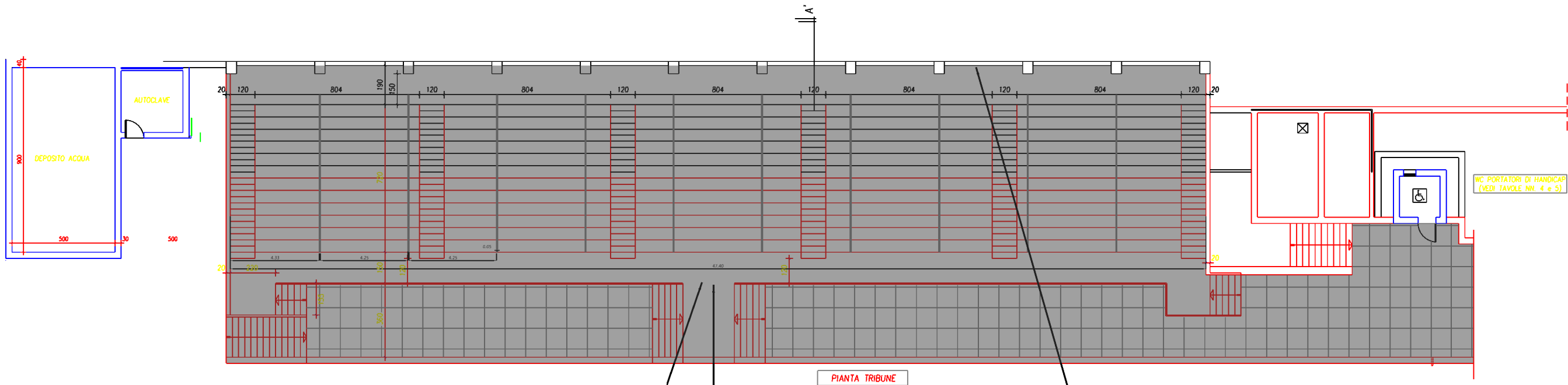
Parete superiore
Parete superiore colorata con intonaco
Parete verticale superiore
Chiusura sotto prima gradinata
Parete laterale sinistra
Parete laterale destra

Scalatura di porzione di intonaco e c/c ammalorato e successivo
ripulimento degli stessi eseguita con una malta cementizia fibrologica
bicomponente applicabile in spessori da 3 a 20 mm, tipo MAPEGROUT
LMK, malta cementizia fibrologica bicomponente,
a basso modulo elastico, o per spessori superiori tipo MAPEGROUT BM,
malta bicomponente a basso modulo elastico per le parti in C.S.
Intonaco su altre parti dove non sia necessario usare malte fibrologiche.
Parete Superiore
Pareti laterali sinistra e destra

Parete superiore
Parete superiore colorata con intonaco
Parete verticale superiore
Chiusura sotto prima gradinata
Parete laterale sinistra
Parete laterale destra

Parete verticale superiore
Rasatura con rete e resina idonee a rendere la superficie liscia e idonea
per successiva pittura colorata
Parete verticale superiore
Parete laterale sinistra
Parete laterale destra

Scalatura di porzione di intonaco e c/c ammalorato e successivo
ripulimento degli stessi eseguita con una malta cementizia fibrologica
bicomponente applicabile in spessori da 3 a 20 mm, tipo MAPEGROUT
LMK, malta cementizia fibrologica bicomponente,
a basso modulo elastico, o per spessori superiori tipo MAPEGROUT BM,
malta bicomponente a basso modulo elastico per le parti in C.S.
Intonaco su altre parti dove non sia necessario usare malte fibrologiche.
Parete Superiore
Pareti laterali sinistra e destra

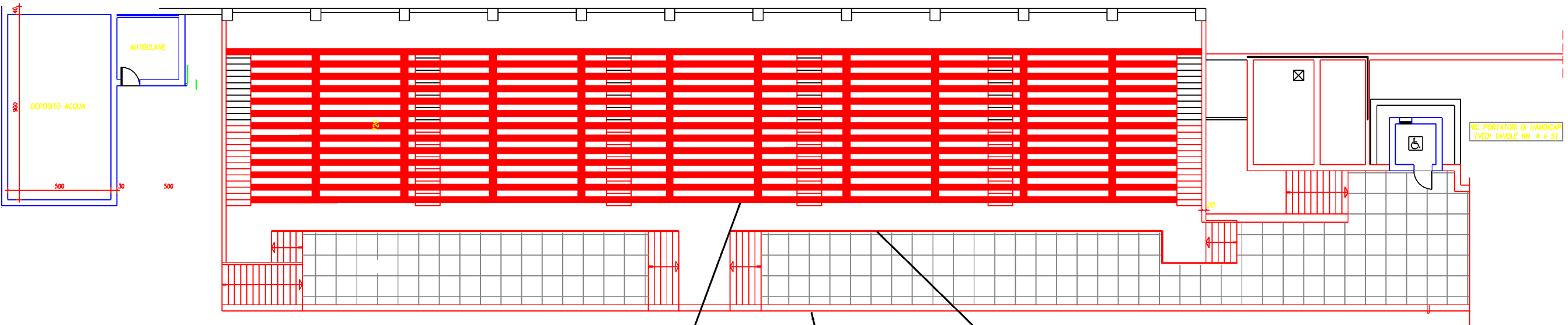


Fase 2
PRIMER tipo R30
Fornitura e posa in opera di primer poliuretanico monocomponente
a rapido asciugamento per riprese e sovrapposizioni di prodotti
a base poliuretanica (tipo Primer R30 della Mapei S.p.A.).
Il supporto dovrà presentarsi solido ed esente da qualsiasi
parte incoerente, pulito e asciutto. Il promotore d'adesione
dovrà essere applicato a rullo o a pennello per un consumo
di circa 0,05-0,1 kg/m². Il primer dovrà avere le seguenti
caratteristiche: Densità (ISO 1675) (kg/cm³): 1,01 Viscosità (ISO 2555)
(mPa·s): 400 Contenuto solido (ISO 1768) (%): 70-75 Tempo di asciugatura
(min): 35-40 Tempo di ricopertura (h): 1-24
Area gradinate 587,76
Corridoio superiore 90,06
Corridoio inferiore con mattonelle 286,50
Corridoio inferiore elevato 85,84
Alzate parapetto laterali 64,60

Fase 3
Fornitura e posa in opera di membrana a base di poliurea pura
bicomponente priva di solventi (tipo Purtop 1000 della MAPEI S.p.A.),
a immediata impermeabilità e pedonabilità, per la realizzazione in situ
di un rivestimento impermeabile per opere idrauliche, coperture e impalcati
di ponte. Il prodotto dovrà essere applicato mediante pompa industriale bi-mixer
ad alta pressione, con controllo di flusso e temperatura, dotata di pistola
autopulente, su supporti solidi e puliti, precedentemente trattati con idoneo primer
(da computarsi a parte), in uno spessore minimo di 2 mm (consumo 2,2 kg/m²
per 2 mm di spessore). La membrana (spessore 2 mm) dovrà avere le seguenti
caratteristiche meccaniche dopo 7 gg a +23°C: Resistenza a trazione (ISO 37):
> 20 N/mm² Allungamento a rottura (ISO 37): > 300% Resistenza a lacerazione
(ISO 34-1): > 80 N/mm² Durezza Shore A (DIN 53505): 90
Temperatura di transizione vetrosa: -40°C Il prodotto, in accordo alla EN 1054-2,
dovrà avere le seguenti prestazioni finali: Permeabilità al vapore acqueo (EN ISO 7783-2):
classe I Assorbimento capillare e permeabilità all'acqua (EN 1062-3):
0,01 kg/m²·h Sfermabilità alla CO2 (EN 1062-8): 50285 m Prove di aderenza (EN 1542):
= 3 Crack-bridging statico a -10°C (EN 1062-7) classe A5 Crack-bridging dinamico a +23°C
(EN 1062-7) classe B4 2 Resistenza all'urto (EN ISO 6272-1) classe III Resistenza a shock
termico (EN 13687-5): 3,6 N/mm² Resistenza all'abrasione (EN ISO 5470-1): perdita peso
< 200 mg Esposizione agli agenti atmosferici artificiali (EN 1062-11): nessun rigonfiamento,
nessuna fessurazione e scalfiatura Resistenza all'attacco chimico severo (EN 13259): NaCl
20%; classe II H2SO4 20%; classe II KOH 20%; classe II CH3OH: classe I Reazione al fuoco
(EN 13501-1): Il prodotto dovrà inoltre essere idoneo al contatto con acqua potabile in accordo al DM
174/04 e resistente alla penetrazione delle radici, sia in accordo a CEN/TS 14416 che a EN 13948.
Area gradinate 587,76
Corridoio superiore 90,06
Corridoio inferiore con mattonelle 286,50
Corridoio inferiore elevato 85,84
Alzate parapetti laterali 64,60

Fase 4
Finitura colorata tipo Mapecoat TNS Fast è una resina acrilica in dispersione
acquosa a imazione rapida con cariche selezionate, per il rivestimento durevole
di pavimentazioni a elevato calpestio, soggette a traffico leggero.
Finitura della membrana tipo PURTOP 1000 N. Sulle scalinate e sui camminamenti
dovrà essere impiegato un ciclo di finitura basato sull'uso di prodotto tipo MAPECOAT TNS,
sistema multistrato a base di resine acriliche in dispersione acquosa, che garantisce un'idonea
finitura calpestabile, antiscivolo e colorata alla membrana impermeabilizzante.

Area gradinate 587,76
Corridoio superiore 90,06
Corridoio inferiore elevato 85,84
Corridoio inferiore compreso di scale 286,50
Alzate parapetti laterali



LEGENDA

Trattamento Giunti
Eseguire un'accurata pulizia di tutte le superfici mediante idoneo
trattamento meccanico al fine di rendere rugoso il supporto e asportazione della
pavimentazione esistente, previa pulizia e soffiatura per eliminare il
giunto esistente, sporco e polvere.
Corridoi inferiori con mattonelle e scale

Fornitura e posa in opera di ringhiere certificate con pannelli modulari
2300x2000 compreso di piantare a tassellare o inghiare
Cinco e venticello compreso di montaggio e di materiali compreso di
trasporto
divisorio tribune campo sportivo mt. 100

Chiusura su tutta la lunghezza sotto la prima gradinata. Sono compresi
la temporatura a mattoni o blocchetti, l'intonaco e la rasatura con rete
Chiusura sotto prima gradinata



COMUNE DI PALAU
SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI

Manutenzione Straordinaria
Tribune Campo Sportivo Comunale
Loc. Baragge

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

OTTOBRE 2025

TAV. 2

SCALA
VARIE

IL PROGETTISTA
Arch. Eleonora Pini
Geom. Giovanni Antonio Pala

IL SINDACO
Francesco Giuseppe Manna

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Eleonora Pini

PLANIMETRIE E PROSPETTI DI DETTAGLIO