



COMUNE DI PALAU
PIAZZA POPOLI D'EUROPA N. 1
PALAU (SS)

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI

Verbale n. 11 del 15 aprile 2025

Il Revisore dei Conti del Comune di Palau, nella persona della Dott.ssa Clementina Di Pellegrini, ai sensi e per gli effetti dell'art. 239, 1° comma, lettera b, n. 3, del D. Lgs. 267/2000, esprime di seguito il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 753 del 25 marzo 2025 avente ad oggetto "COSTITUZIONE AI SENSI DEL D.LGS. N. 175/2016 DI DUE SOCIETÀ IN HOUSE A TOTALE PARTECIPAZIONE COMUNALE DENOMINATE RISPETTIVAMENTE PORTO PALAU SRL E PALAU SERVIZI TURISMO SRL".

Premesso che il revisore è tenuto a rilasciare, ai sensi dell'art. 239, c.1, lett. b), n.3, del Tuel, un parere obbligatorio in relazione alle proposte di costituzione o di partecipazione a organismi esterni da parte dell'ente, verificando, in particolare, con riferimento all'attività svolta dalle società a partecipazione pubblica per la realizzazione dei fini istituzionali dell'ente locale, la ricorrenza, in concreto, di un rapporto di indispensabilità o in sostituibilità tra la partecipazione societaria dell'ente e la sua finalità istituzionale secondo quanto previsto dall'art.4, c.1, del Tusp (principi 10.5.3 e 10.5.5).

Esaminata tutta la documentazione agli atti ed in particolare.

- 1) Bozza regolamento controllo analogo Porto Palau S.r.l.;
- 2) Bozza statuto Porto Palau S.r.l.
- 3) PEF Porto Palau S.r.l.
- 4) Relazione istruttoria Porto Palau S.r.l.
- 5) Bozza regolamento controllo analogo Palau Servizi Turismo S.r.l.;
- 6) Bozza statuto Palau Servizi Turismo S.r.l.
- 7) PEF Palau Servizi Turismo S.r.l.
- 8) Relazione istruttoria Palau Servizi Turismo S.r.l.

Verificato lo schema di statuto redatto per le due società in house il quale risulta conforme alla legge, prevedendo gli elementi essenziali volti ad assicurare l'esercizio congiunto da parte dell'Ente socio del controllo analogo sulla società e la limitazione delle attività della stessa società all'affidamento ricevuto dal socio.

Si ritiene che la documentazione trasmessa sia completa che il piano economico-finanziario presentato preveda una copertura iniziale adeguata. Si riscontrano, tuttavia, alcune potenziali criticità nelle proiezioni di sostenibilità a medio-lungo termine.

A seguito dell'analisi condotta, vengono evidenziati gli aspetti di seguito esposti.

In particolare:

- le stime sui ricavi e sui costi operativi non risultano pienamente supportate da dati storici o analisi di mercato approfondite.
- il fabbisogno finanziario futuro potrebbe richiedere ulteriori apporti di capitale da parte dell'Ente, con potenziali impatti sui bilanci pubblici.
- la sostenibilità economica e la convenienza rispetto a soluzioni alternative (es. esternalizzazione) dovrebbero essere meglio argomentate.

Con riferimento all'impatto sulla gestione finanziaria dell'Ente, nonostante siano state previste risorse adeguate per la fase iniziale, le simulazioni finanziarie mostrano potenziali rischi di deficit in caso di variazioni nei costi operativi o nei volumi di attività.

Pur non emergendo elementi ostativi immediati, l'analisi condotta evidenzia, quindi, alcuni margini di incertezza in relazione alla sostenibilità economico-finanziaria dell'operazione.

Si raccomanda, di conseguenza, un costante monitoraggio degli impatti economico-finanziari, al fine di controllare i rischi finanziari e la sostenibilità nel lungo periodo.

Resta in capo agli organi decisionali dell'Ente la responsabilità di valutare il bilanciamento tra i potenziali benefici e i rischi connessi e si evidenzia la necessità che l'Ente assicuri adeguata copertura finanziaria e un controllo stringente sui futuri sviluppi delle società partecipate.

Preso atto del parere di regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000.

Richiamato il Testo Unico sulle Società Partecipate (D.lgs. 175/2016).

Visto il d.lgs. n. 267/2000.

Visto il d.lgs. n. 118/2011.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità.

tutto ciò premesso

L'Organo di revisione, tenuto conto delle verifiche effettuate, pur non emergendo elementi ostativi di carattere formale alla costituzione delle società partecipate, esprime parere favorevole con riserva, raccomandando un costante monitoraggio degli impatti economico-finanziari e la verifica della sostenibilità per l'Ente.

Il Revisore Unico
Clementina Di Pellegrini
(firmato digitalmente)