

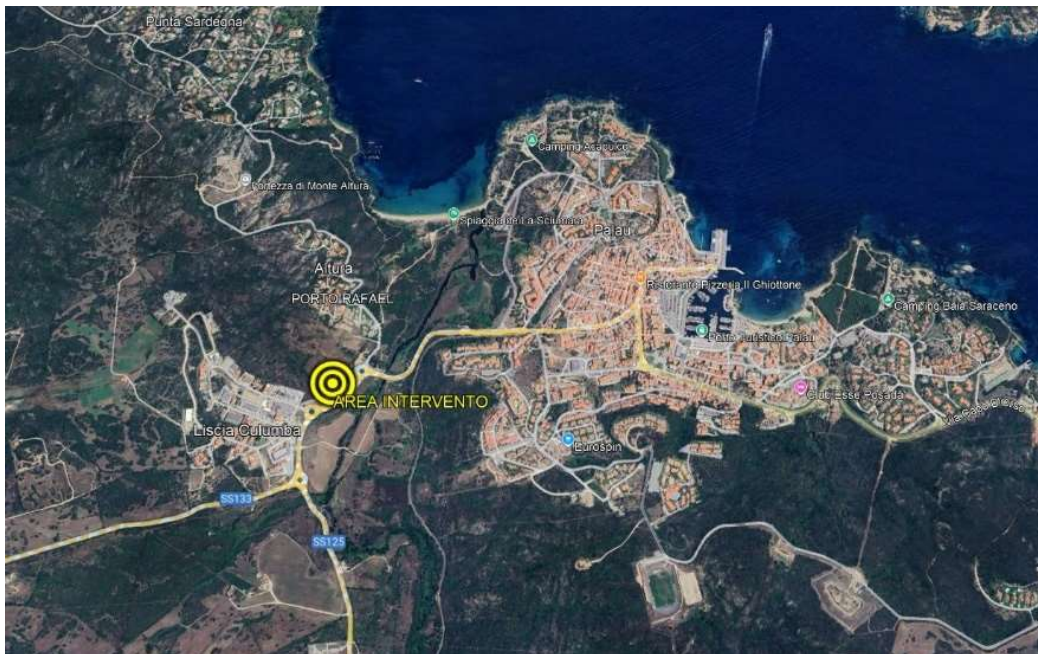
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

1. PREMESSA E MOTIVAZIONE DELLA SCELTA PROGETTUALE

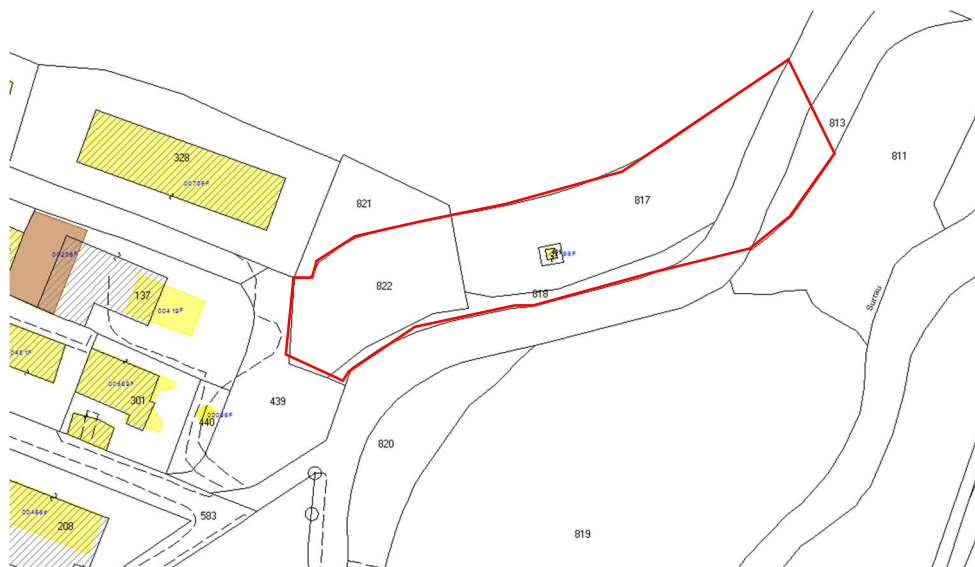
La presente relazione vuole illustrare l'ipotesi di progetto per la realizzazione di un nuovo parco pubblico, situato all'ingresso del Comune di Palau, precisamente tra la rotatoria del bivio di Liscia Culumba e quello di Punta Sardegna, per una superficie totale di circa 5.000 mq, valorizzando l'area e rendendola accessibile ai cittadini residenti ma anche ai numerosi turisti che frequentano Palau durante il periodo estivo.

Le opere qui previste, che saranno oggetto di una successiva fase di attuazione daranno continuità alla valorizzazione dell'area già interessata precedentemente dall'intervento di realizzazione di una pista ciclopedonale provvista di illuminazione, percorribile sia nelle ore diurne che in quelle notturne ed una scritta realizzata in ferro corten riportante il nome "PALAU".

Vista aerea



Planimetria Catastale



2. INTERVENTO DA REALIZZARE

Nel progetto del nuovo parco è prevista la sistemazione dell'intera area mediante : la potatura degli alberi e della macchia mediterranea esistente, l'eliminazione della vegetazione secca, erbacce e piante infestanti, la pulizia e livellamento del terreno compresa la rimozione dal pietrame, la piantumazione di alberi autoctoni ad alto fusto e la messa a dimora di arbusti decorativi, la cura ed il reimpianto dove necessario delle siepi esistenti e la piantumazione di nuove siepi nella prima parte del percorso ciclopedonale in prossimità della rotatoria del bivio di Punta Sardegna. Inoltre, verrà realizzato un nuovo impianto di irrigazione "a goccia" per ridurre i consumi idrici e sostenere la nuova vegetazioni nel periodo di siccità.

3. DESCRIZIONE DELLE OPERE

- a) Potatura, cimatura e modellazione chioma alberi, cespugli e macchia mediterranea esistente;
- b) Spietramento e livellamento terreno;
- c) realizzazione impianto di irrigazione automatico;
- d) fornitura e stesura terra vegetale;
- e) Messa a dimora di:
 - Alberature di Quercus Ilex (leccio) e Olea Giovane(olivo),
 - vari arbusti e cespugli fioriti come: Phillyrea Angustifolia, Rhyncospermum Jasminoides, mix di Lantane (gialle, arancioni, rosse) Carpobrotus Acinaciformis, Pistacia Lentiscus, Pistacia Lentiscus, Arbustus Unendo (corbezzolo);
- f) Manutenzione di tutta l'area per il periodo necessario a garantire l'attecchimento delle nuove piante (min. un anno)





4.QUADRO ECONOMICO

	DESCRIZIONE	U. m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo complessivo
1	quercius Ilex (Leccio) circ.30/35	n°	15	950,00 €	14.250,00 €
2	Olea Giovane Tronco circ.50/55	n°	35	550,00 €	19.250,00 €
3	Phillyrea Angustifolia Vs.40	n°	5	97,00 €	485,00 €
4	Rhyncospermun Jasminoides Vs. 40	n°	20	250,00 €	5.000,00 €
5	Lantane Mix (gialle, arancioni, rosse) Vs.35	n°	25	75,00 €	1.875,00 €
6	Carpobrotus Acinaciformis Vs. 17	n°	280	5,00 €	1.400,00 €
7	Pistacia Lentiscus	n°	5	97,00 €	485,00 €
8	Arbustus Unendo (corbezzolo)	n°	5	97,00 €	485,00 €
9	Scavo per ala gocciolante o gocciolatoi compreso il reinterro	ml	500	10,00 €	5.000,00 €
10	spietramento da pietre di varie dimensioni da svolgersi su tutta l'area interessata per una superficie di circa 5000 mq, compreso il trasporto del materiale presso area messa a disposizione dal committente in una distanza di raggio di 3 km	corpo	1	5.500,00 €	5.500,00 €
11	fornitura e stesura terra vegetale per sistemazione e livellazione terreno dove necessario	n°	130	90,00 €	11.700,00 €
12	fornitura tubo fi.20 in polietilene per realizzazione impianto di irrigazione	ml	500	4,00 €	2.000,00 €
13	fornitura e posa di pozzetto prefabbricato + collettore + elettrovalvola + stacco linea principale+ centralina di programmazione e gocciolatoi	corpo	1	1.500,00 €	1.500,00 €

14	diserbo e potatura gelsomini, potatura piante ed estirpo piante secche acacia	corpo	1	6.500,00 €	6.500,00 €
15	piantumazione alberi e fioriture	corpo	1	5.764,00 €	5.764,00 €
16	manutenzione e concimazione compresa la gestione dell'impianto di irrigazione ed il taglio dell'erba in tutta l'area per la durata di un anno dal completamento dei lavori	corpo	1	15.000,00 €	15.000,00 €
	COSTO TOTALE DEI LAVORI				
	di cui euro 1.000,00 a titolo di oneri per la sicurezza				96.194,00 €
	iva al 10% (voce 1-2-3-4-5-6-7-8) su euro 43.230,00				4.323,00 €
	iva al 22% (voce 9-10-11-12-13-14-15-16) su euro 52.964,00				11.652,08 €
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI				112.169,08 €