

SPETT. COMUNE DI PALAU
UFFICIO TECNICO
SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: PORTO PALAU RESIDENCE - VARIANTE PIANO DI LOTTIZZAZIONE
DEFINIZIONE CATASTALE DELLE AREE DI CESSIONE

La P.A.IM SRL - Palau Alberghiera Immobiliare con sede in via Mercalli n. 6 09129 Cagliari, P.IVA CF- 01109280923 In qualità Titolare della Lottizzazione PORTO PALAU RESIDENCE al fine di definire catastalmente i propri assetti proprietari dai riscontri effettuati, a seguito di un riordino fondiario predisposto dall'ufficio del territorio di Sassari ha verificato delle anomalie sui mappali 1881 e 1882 e 2663 rispetto a quanto previsto nel progetto di variante delle Opere di Urbanizzazione approvato con delibera del consiglio comunale n.65/1998, che prevede l'assetto definitivo delle aree di cessione. Al fine di regolarizzare l'anomalia catastale rilevata,

CHIEDE

Che venga approvato lo Studio di Variante al piano di Lottizzazione PORTO PALAU RESIDENCE corredata dagli schemi di Frazionamento e relativo deposito degli stessi al fine della loro presentazione al catasto secondo il progetto allegato a firma dei tecnici

Ing. Alberto Stochino nato a Lanusei il 16/16/1961 CF. STCLRT61R16E441B P. IVA 00893260919 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n. 387 con studio in Viale Regina Margherita n. 56 09124 Cagliari

Ing. Giancarlo Nicolò Stochino nato a Cagliari il 04/09/1958 CF STC GCR 58P04B354P P.IVA 01147490914 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n. 608 con studio in Viale Marconi n.44 08045 Lanusei

I Richiedente

I Sottoscritti

Ing. Alberto Stochino nato a Lanusei il 16/16/1961 CF. STCLRT61R16E441B P. IVA 00893260919 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n. 387 con studio in Viale Regina Margherita n. 56 09124 Cagliari

Ing. Giancarlo Nicolò Stochino nato a Cagliari il 04/09/1958 CF STC GCR 58P04B354P P.IVA 01147490914 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n. 608 con studio in Viale Marconi n.44 08045 Lanusei

Dichiarano che le caratteristiche della Variante al Piano di Lottizzazione, sono quelli risultante dalla relazione illustrativa e dagli elaborati grafici allegati

I Tecnici

Ing. Alberto Stochino

Ing. Giancarlo Nicolò Stochino

Si Allega alla Presente:

- Allegato n. 01 - Relazione Tecnica
- Allegato n. 02 . Schema di Convenzione
- Proposta di Frazionamento Mappale 2663
- Proposta di Frazionamento Mappale 1881-1882

TAVOLA 01 "Planimetria Catastale variante 99 e stato attuale - stralcio piano urbanistico e stralcio Planovolumetrico lottizzazione"

TAVOLA 02 - "Aerofotogrammetrico Stato Attuale Complessi residenziali 1 e 2 e aree Servizi "

TAVOLA 03 - "Definizione Catastale area di Cessione - Distribuzione aree di cessione su base Aerofotogrammetrico"

Tavola 04rev – **(Integrazione)**

Planimetria Catastale- Schema di Frazionamento mappali 2663 – 1881 – 1882
Schema di Calcolo Superfici;

Tavola 05 - **(Integrazione)**

Planimetria Catastale- Schema di Frazionamento mappali 2663 – 1881 – 1882
Calcolo Superfici da Proposta di Frazionamento;

Delega alla Trasmissione Telematica

Documento di Identità Rappresentante P.A.IM srl

I Richiedente
