Comune di

Palau

Provincia di Sassari

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO

2025 – 2027

Sommario

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE 4
RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE 4
MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI 7
Servizi gestiti in forma diretta: 7
Servizi affidati a organismi partecipati: 7
Servizi affidati ad altri soggetti: 7
Enti strumentali partecipati 7
Sostenibilità economico finanziaria 7
Situazione di cassa dell'Ente 7
Livello di indebitamento 7
Debiti fuori bilancio riconosciuti 8
Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui 8
Gestione delle risorse umane 8
Personale **Errore. Il segnalibro non è definito.**
Vincoli di finanza pubblica 9
Rispetto dei vincoli di finanza pubblica 9
INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO 9
A) ENTRATE 9
B) SPESE 10
C) RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA10
D) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI PATRIMONIALI 27
E) OBIETTIVI DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA (G.A.P.) 28

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

INTRODUZIONE

Il Comune di Palau ha provveduto ad effettuare tutti quanti i passaggi propedeutici all'introduzione del nuovo sistema contabile armonizzato delle pubbliche amministrazioni territoriali previsto dall'articolo 36 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modifiche ed integrazioni. Questo nuovo sistema contabile armonizzato modifica sostanzialmente il principio contabile della programmazione del bilancio il quale rispetto al passato viene ristrutturato in:

1) D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) – **Sezione Strategica (SeS)**
2) D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) – **Sezione Operativa (SeO)**
3) Bilancio di Previsione Finanziario **Triennale**

Il DUP- SeS sviluppa e concretizzale linee programmatiche di mandato e individua in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'Ente con un ampio orizzonte temporale di riferimento, ovvero pari a quello del mandato amministrativo. Risulta parecchio complicato sviluppare le strategie andando ad intercettare ed analizzare gli obiettivi di mandato di una Amministrazione già da tempo insediatasi. Questo elemento non deve comportare comunque la mancanza della pianificazione strategica e del relativo controllo.

Il DUP – SeO ha una vocazione maggiormente generale, e nasce con l'intento di essere a supporto del processo di previsione definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella Sezione Strategica del DUP. In particolare, la Sezione Operativa contiene la programmazione operativa dell'Ente avendo a riferimento un arco temporale triennale.

Tramite le specifiche linee guida definite nella Sezione Operativa, si vanno a definire tutti i processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'Ente.

La Sezione Operativa del Documento Unico di Programmazione è redatta, per il suo contenuto finanziario, per competenza e cassa, si fonda su valutazioni di natura economico-patrimoniale e copre un arco temporale pari a quello del Bilancio di Previsione triennale.

La Sezione Operativa supporta il processo di previsione per la predisposizione della manovra di Bilancio e individua, per ogni singola missione, i programmi che l'Ente intende realizzare e per ogni programma, per tutto il periodo di riferimento del DUP, sono individuati gli obiettivi operativi annuali da raggiungere e sono individuatigli aspetti finanziari, sia in termini di competenza che di cassa, della manovra di Bilancio.

La SeO si articola in due sezioni:

1. sono descritte le motivazioni delle scelte programmatiche effettuate, con le valutazioni delle risorse di entrata, fonti di finanziamento, vincoli per tutto il periodo di riferimento del DUP, i singoli programmi da realizzare ed i relativi obiettivi;

2. è descritta la programmazione dettagliata, le opere pubbliche, il fabbisogno di risorse umane. Analisi dei programmi per ciascuna missione, finalità da conseguire, motivazione delle scelte di indirizzo effettuate e del personale impiegato per raggiungere i risultati.

RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED

ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE

Popolazione residente per fasce di età al 31.12.2023

POPOLAZIONE PER FASCIA DI ETA'	M	F	Totale
0 - 14	238	213	451
15 - 34	405	360	765
35 - 59	864	832	1696
60 - 79	522	530	1052
> 80	142	148	290
TOTALI	2.171	2.083	4.254

Descrizione	M	F	Totale
Nati	9	8	17
Morti	18	20	38
Iscritti da altri comuni	27	36	63
Iscritti dall'Estero	10	10	20
Altri iscritti (iscrizione da irreperibilità e altri motivi)	1	1	2
Cancellati per altri comuni	46	59	105
Cancellati per l'estero	8	3	11
Popolazione residente in famiglia	2168	2081	4249
Popolazione residente in convivenza	3	2	5
Numero famiglie	2184		
Numero convivenze	5		
Numero medio di componenti per famiglia	1,94		

(elaborazione dati ufficio anagrafe 2023)

TERRITORIO
Territorio (ambiente geografico)

Estensione geografica

Superficie	Kmq.	4.437
Km di coste		24

Risorse idriche

Laghi	Num.	0
Fiumi e Torrenti (Fiume Liscia - Riu Scopa - Riu Zicchinu)	Num.	3

Strade

Provinciali	Num.	3

Urbane	Km	25
Extraurbane	Km	35

Urbanistica - Piani e strumenti vigenti

Programma di fabbricazione	Sì	24/09/1971
Piano regolatore adottato	No	
Piano regolatore approvato	No	
Piano edilizia economica popolare	Sì	PEEP 17/04/1978
Piano Zone F	Sì	23/03/1981
Piano degli Ormeggi	SI	14/07/2020
Studio Assetto Idrogeologico (PAI)	SI	24/05/2022
Piano Utilizzo dei Litorali	SI	24/05/2022 Buras 08/09/2022
Piano Insediamenti Produttivi		
Industriale	No	
Commerciale (Liscia Culumba)	Sì	PDL 18/05/1988
Artigianale (Liscia Culumba 2)	Sì	PIP 28/02/2010 variante 16/12/2022
Altri Strumenti	No	

Servizi al cittadino (Trend storico e programmazione)

Denominazione		**2025**	**2026**	**2027**
Asilo nido	(num)	1	1	1
	(Posti)	52	52	52
Scuole materne	(num)	1	1	1
	(Posti)	118	118	118
Scuole Elementari	(num)	1	1	1
	(Posti)	187	187	187
Scuole medie	(num)	1	1	1
	(Posti)	94	94	94
Strutture per Anziani	(num)	1	1	1
	(Posti)	22	22	22

Ciclo ecologico			**2025**	**2026**	**2027**
Rete fognaria	Bianca	(km)	3	3	3
	Nera	(km)	7	7	7
	Mista	(km)	0	0	0
Depuratore		(Sn)	Sì	Sì	Sì
Acquedotto		(Km)	8	8	8
Servizio Idrico Integrato		(S/N)	Sì	Sì	Sì
Aree Verdi, Parchi, Giardini		(S/N)	Sì	Sì	Sì
Raccolta rifiuti Civile		(q.li)	40.085	40.085	40.085
	Industriale	(q.li)	0	0	0
	Differenziata	(S/N)	Sì	Sì	Sì

Altre dotazioni		**2025**	**2026**	**2027**
Farmacie comunali	(num)	0	0	0

Punti luce Illuminazione	(num)	1.116	1.116	1.116
Rete Gas	(km)	0	0	0
Mezzi operativi	(num)	3	3	3
Veicoli	(num)	10	10	10
Centro Elaborazione Dati	(S/N)	0	0	0

MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Servizi gestiti in forma diretta:

• Tutti i servizi sono gestiti in forma diretta;

Servizi affidati a organismi partecipati:

• Servizio Idrico - Abbanoa spa

Servizi affidati ad altri soggetti:

• Bollettazione luce votiva;

L'ENTE DETIENE LE SEGUENTI PARTECIPAZIONI:

Enti strumentali partecipati

- **ENTE DI GOVERNO DELL'AMBITO DELLA SARDEGNA (EGAS)**

- **ABBANOA**

La società Abbanoa Spa è affidataria del Servizio Idrico Integrato per tutta la Sardegna. La società è controllata dalla RAS, a mezzo dell'Autorità d'Ambito della Sardegna, ora in gestione commissariale, è partecipata dalla RAS per la maggioranza e dai comuni della Regione.
Il Comune di Palau, data l'entità della partecipazione, non esercita sulla società il controllo analogo; tali organismi non beneficiano pertanto di affidamenti diretti da parte dell'Ente.
La partecipazione di cui trattasi è obbligatoria per tutti i comuni della Sardegna, assegnata ex legge in ottemperanza ad una apposita previsione normativa, essendo Abbanoa S.p.A. individuata quale gestore unico del Servizio Idrico Integrato per la Sardegna; pertanto, l'Amministrazione non può che recepire tale obbligo.

- Il comune di Palau si appresta alla valutazione e realizzazione di n.02 distinte società in House.

Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'Ente

Fondo cassa al 31/12/2023 del penultimo anno dell'esercizio precedente € 19.236.540,28
Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente
Fondo cassa al 31/12/2022 € 16.881.815,39
Fondo cassa al 31/12/2021 € 14.337689,39
Nessun utilizzo di anticipazione di cassa nel triennio precedente

Livello di indebitamento

Incidenza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

Anno di riferimento	Interessi passivi impegnati(a)	Entrate accertate tit.1-2-3-(b)	Incidenza (a/b) %
2023	33.838,23	12.626.003,32	0,26
2022	35.744,56	13.509.609,63	0,26
2021	37.576,31	13.467.997,86	0,28

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Anno di riferimento	Importo debiti fuori bilancio riconosciuti (a)
2023	21.725,60
2022	//////////
2021	///////////
2020	////////
2019	30.866,65

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

A seguito del riaccertamento straordinario dei residui l'Ente non ha rilevato un disavanzo di amministrazione.

Non vi sono ulteriori disavanzi

Gestione delle risorse umane

Personale Complessivo al 31/07/2023

PERSONALE DIPENDENTE	
FUNZIONARI	**11** di cui 6 **E.Q.**
ISTRUTTORI	**27**
OPERATORI ESPERTI	**15**
OPERATORI	**5**
TOTALE	**58**

Incidenza della spesa di personale sulle spese correnti

Anno di riferimento	Dipendenti	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
2023	58	2.284.921,58	23.40
2022	62	2.390.126,35	22,76
2021	57	2.269.296,29	23,15
2020	55	2.075.946,27	23,74

Limiti di spesa per le assunzioni di personale.

Come da prospetto allegato, i limiti di spesa per le assunzioni di personale a tempo indeterminato sono, per quanto concerne le assunzioni da DM 17.03.2020

2025	2026	2027
3.351.667,86	**3.351.667,86**	**3.351.667,86**

e, per quanto concerne il comma 557 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 **euro 1.704.650,26.**

Personale: cessazioni previste nel triennio

Sono previste sette cessazioni, di cui due finanziate dallo Stato, così ripartite:
2025:
Elevate qualificazioni: 3
Operatori esperti: 1
Istruttori: 2

2026:
Istruttori: 1

Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica
L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica.

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione1, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A) ENTRATE

La formazione degli stati previsionali delle entrate correnti 2025 – 2026 e 2027 (e la conseguente gestione) sono orientate in base alle seguenti linee di azione:
livello di pressione fiscale in linea con quello del 2024:
- confermare le aliquote IMU;
- non istituire l'addizionale IRPEF;

Si intende inoltre:
Effettuare l'ottimizzazione dell'attività di accertamento e di riscossione – anche coattiva - delle entrate tributarie ed extratributarie, al fine di eliminare o ridurre eventuali residue sacche di evasione, di elusione o comunque di insolvenza, favorendo la formazione delle risorse umane mediante il ricorso a formatori esterni, professionisti nel campo tributario degli enti locali e fiscale, soprattutto negli anni 2025-2026 e 2027 anche in relazione alla gestione dell'imposta di soggiorno;
Rafforzare la collaborazione con l'Agenzia delle Entrate in merito all'attività delle così dette

"segnalazioni qualificate" e compartecipare all'attività di recupero dell'evasione sui tributi nazionali e con eventuali altri operatori privati nel campo della riscossione coattiva.
Il livello di spesa in conto capitale è corrispondente alla capacità di autofinanziamento dell'Ente, fatte salve le entrate da soggetti terzi, generalmente con vincolo di destinazione (quali, ad esempio, i contributi agli investimenti).

REPERIMENTO E IMPIEGO RISORSE STRAORDINARIE E IN CONTO CAPITALE

Gli investimenti previsti dall'amministrazione comunale saranno realizzati mediante finanziamenti ad hoc da parte della regione, provincia, stato, comunità europea ma soprattutto tramite entrate dirette nonché tramite apporto di capitale privato (progetti di finanza) e/o formule di cooperazione misto pubblico-privato. Nel triennio 2025 – 2026 - 2027 saranno utilizzati anche i proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione e dall'imposta di soggiorno per garantire gli interventi di manutenzione ordinaria e per realizzare nuovi sevizi e/o infrastrutture turistiche.

RICORSO ALL'INDEBITAMENTO E ANALISI DELLA RELATIVA SOSTENIBILITÀ

Allo stato attuale non è previsto il ricorso all'indebitamento mediante accensione di mutui presso Cassa depositi e Prestiti.

B) SPESE

SPESA CORRENTE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE FUNZIONI FONDAMENTALI

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione del mantenimento dei servizi esistenti, tenendo conto delle spese obbligatorie, di quelle già assunte negli esercizi precedenti e della necessità dell'amministrazione di potenziare i servizi turistici quale risorsa fondamentale dello sviluppo economico.

C) RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio l'ente opererà al fine di garantire un risultato di competenza dell'esercizio non negativo.
Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata a operare al fine di evitare squilibri di cassa che portino alla necessità di ricorrere ad anticipazioni.

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI OBIETTIVI PER CIASCUNA MISSIONE

MISSIONE	**01**	**Servizi istituzionali, generali e di gestione**

La missione 1 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell'ente o in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale.
Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi. Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria di carattere generale e di assistenza tecnica."
Oggetti del presente programma della Missione 1 è il regolare funzionamento dell'attività amministrativa propria dell'ente, garantire adeguati standard qualitativi e quantitativi, migliorare l'attività di coordinamento tra le varie unità operative, migliorare inoltre, il rapporto tra l'ente

comunale e gli utenti dei servizi con le risorse proprie dell'ente e le dotazioni strumentali in essere. Sarà curata l'attività di comunicazione del comune verso la cittadinanza utilizzando a tal fine il nuovo sito istituzionale e le app.
Nella prima fase, fisseremo gli obiettivi primari per ciascun settore sia di brevissimo periodo che di più ampio respiro, con verifica trimestrale dell'andamento della gestione al fine di individuare e correggere gli scostamenti, nonché responsabilizzare gli addetti per motivare le risorse umane e premiare coloro che sono più efficienti.
Nel corso del biennio 2023-2024 sarà modificata la struttura organizzativa.
È inoltre nostro intento:
Razionalizzare gli orari di apertura e chiusura al pubblico degli uffici;
Proseguire gli incontri mensili con tutti i responsabili di settore (P.O.), per verificare e delineare la programmazione in atto;
Incentivare la partecipazione del personale a corsi di formazione professionale;
Rimodulare le funzionalità e dimensioni degli spazi interni nei vari edifici di proprietà amministrativa in base alle nuove strutture dislocando parti di esse anche negli edifici di Palazzo Fresi e Struttura Portuale.
Comunque, e sempre verrà monitorato il livello di soddisfazione dell'utenza nei confronti della quale procederemo allo snellimento e alla eliminazione di adempimenti burocratici superflui e costosi.
Inoltre, stop alle interpretazioni soggettive causa di forti contenziosi legati tra amministrazione e cittadini.

MISSIONE	02	Giustizia

Non sono previsti programmi in questa missione.

MISSIONE	03	Ordine pubblico e sicurezza

La missione 3 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza".
La Missione è articolata in attività e programmi che vengono esercitate sull'intero territorio comunale:
abusivismo edilizio, viabilità, infortunistica stradale, vigilanza ambientale, gestione verbali, polizia giudiziaria, polizia amministrativa ed autorizzazioni di Pubblica Sicurezza, commercio, artigianato, pubblici esercizi, gestione parcometri ed aree di sosta, assistenza per ordine pubblico, assistenza per consultazioni elettorali o referendarie, rappresentanza e scorta gonfalone, vigilanza sulla osservanza dei regolamenti comunali e delle ordinanze del Sindaco e dei Responsabili di Settore, educazione stradale negli Istituti Scolastici, realizzazione, apposizione e manutenzione della segnaletica stradale, sia orizzontale che verticale, accertamenti anagrafici e tributari, accertamenti su richiesta di altri Enti Pubblici (Inps, Agenzia Territoriale per la Casa, Autorità Giudiziaria o di altri Settori del Comune), accertamenti mortalità e aree di sosta;
Tramite la nuova rete di video sorveglianza, installata è attiva nei luoghi nevralgici del territorio, si attuerà un monitoraggio più costante. Questa attività di controllo sarà effettuata per verificare la regolarità dei veicoli in circolazione e per sanzionare eventuali comportamenti illeciti, sia in violazione del codice della strada che delle norme del decoro urbano. A tal proposito si continuerà nell'utilizzare la nuova soluzione IP (già precedentemente comprata), completa di hardware, software ed accessori ai servizi, che consente di gestire, monitorare, registrare ed effettuare analisi video sui flussi provenienti dalle telecamere e tramite l'impianto TVCC dedicato al controllo ed alla gestione della lettura targhe autoveicoli, avere una copia informatica per consultazione.

Stiamo inoltre lavorando su un piano di viabilità (PMU) che, garantendo il diritto alla mobilità, comprenda anche tutte le attività necessarie per il buon funzionamento dei trasporti sull'intero territorio comunale in modo tale da rendere sempre più fluidi i flussi di traffico, riducendo, per quanto possibile, tempi d'attesa e giri viziosi per l'utenza, nonché salvaguardando, con le nuove piste ciclo pedonali avviate, anche la fruibilità dell'utenza pedonale e ciclabile e la sicurezza in generale.
Inoltre, si procederà alla realizzazione del Piano Generale degli impianti pubblicitari sia per le aree urbane che extra urbane.

MISSIONE	04	Istruzione e diritto allo studio

La missione 4 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l'obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi inclusi gli interventi per l'edilizia scolastica e l'edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l'istruzione al diritto allo studio."
L'attività che viene svolta riguarda tutti gli ambiti dell'istruzione pubblica: scuola dell'Infanzia, scuola primaria, scuola secondaria inferiore e superiore, assistenza scolastica, trasporto, refezione ed ogni altro servizio di supporto o strumentale all'istruzione, concorso nell'offerta formativa, promozione attività culturali e sportive (trasporto a mostre ed altre iniziative), sviluppo attività motorie, supporto a problematiche sociali, ecc. I risvolti economici, pertanto, di questo Programma riguarderanno sia la parte corrente sia la parte investimenti del bilancio di previsione.
Interventi atti a garantire il Diritto allo Studio nonché l'attuazione di tutti gli interventi per garantire sedi scolastiche idonee allo svolgimento dell'attività didattica, concorso nell'attuazione del Piano dell'offerta formativa relativo alla scuola dell'obbligo e garanzia del diritto allo studio.
Pianificazione e realizzazione di interventi volti al miglioramento delle strutture, dell'attività didattica, educativa, ricreativa, sportiva e al sostegno alle famiglie, soprattutto in funzione anche delle esperienze maturate dopo il COVID 19.
A tal fine si proporrà anche la sottoscrizione di un protocollo di intesa tra il Comune e le istituzioni scolastiche.
Saranno inoltre valutate varie iniziative a costo zero per incontri.
Si procederà inoltre ad adottare una politica locale a favore della gioventù a tal fine promuoveremo e attueremo un dialogo con i giovani e le loro organizzazioni sfruttando anche i nuovi mezzi di comunicazione.
Miglioreremo e potenzieremo la politica locale per l'infanzia.
Sosterremo al pari accesso i giovani ad un'istruzione di qualità a tutti i livelli anche tramite iniziative di educazione civica che vedano coinvolti direttamente i ragazzi in azioni di pubblica utilità al fine di promuovere la formazione di una coscienza sociale-amministrativa.
EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA (Medie): Via del Faro – Procederemo alla ristrutturazione generale ed energetica – sismica dell'intera struttura, in base alla progettazione già eseguita.
EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA (Elementari): Via Incrociatore Trieste - Si procederà ad un ampliamento in sopraelevazione su una parte della struttura già esistente nonché alla ristrutturazione generale ed energetica - sismica dell'intera struttura, in base alla progettazione già realizzata.
NUOVO EDIFICIO SCUOLE SUPERIORI DI PRIMO GRADO "BORSELLINO – FALCONE": Istituto tecnico Ubicato in Loc. Montiggia dietro la caserma dei carabinieri – Con questo intervento progettato ed eseguito tramite la Provincia, su area comunale, si procederà alla costruzione di un nuovo fabbricato dotato anche di parcheggi ed aree esterne sportive. Al termine della realizzazione e avvenuto trasferimento degli studenti presso la nuova sede, si darà ulteriormente seguito alla totale demolizione e rimozione della vecchia struttura esistente in Via del Vecchio Marino, per poi riottenere l'area comunale nuovamente libera.

MISSIONE	05	Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

La missione 5 viene così definita del. Glossario COFOG:

"Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico. Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali".

Si intende incentivare e rivedere l'organizzazione dell'attività biblioteca con una riadeguata collocazione e incentivazione alla parte studio, nella nuova sala polivalente che sarà ubicata a piano terra nella struttura di Palazzo Fresi.

Nei siti di carattere storico come la Fortezza di Monte Altura si procederà con il completamento di tutte le opere di ristrutturazione e miglioria avviate. Il locale prospiciente alla zona di parcheggio (attualmente in stato di abbandono e degrado), come da previsione PUL sarà ristrutturato integralmente è riqualificato, ciò al fine di poter offrire un miglior servizio all'intero compendio militare, divenendo un nuovo punto ristoro.

Nel vecchio tracciato stradale militare, già pulito, si procederà alla creazione di un ulteriore percorso ciclo pedonale attrezzato è illuminato.

Procederemo inoltre alla redazione del Piano per la valorizzazione delle strutture storiche – archeologiche - ambientali: Manufatti o ambienti che costituiscono una categoria di beni storici, culturali e ambientali, dei quali è stata più volte messa in luce la straordinaria consistenza, e nei quali, in questi anni, si è avviata un'azione di recupero generale dal grave stato di degrado in cui versavano. Si tratta, quindi, di un patrimonio notevole a cui stiamo rivolgendo un'attenzione diversa da quella riservatagli in passato, con un progetto di più largo respiro ed indipendente dal tempo, non solo del bene ma dell'intera offerta turistica che da esso ne può scaturire. Abbiamo pertanto già avviato azioni mirate alla valorizzazione, al risanamento, al restauro conservativo e alla funzionalità, al fine di creare così nuove forme di sviluppo, che allo stesso tempo valorizzino e salvaguardino i beni e il territorio comunale, nonché il conseguente benessere sociale che inevitabilmente ne consegue, oltre che nelle già citate strutture, anche in altri siti. Proseguiremo pertanto la valorizzazione e la collaborazione già intrapresa con esperti locali del settore che in questi anni hanno contribuito con studi e ricerche a farne scoprire peculiarità e caratteristiche al turismo anche internazionale, soprattutto per i siti archeologici. Per tutti i beni di carattere, storico, culturale e naturale è in redazione un nuovo progetto di pubblica utilità, ciò anche al fine di perseguire l'acquisizione e valorizzazione dei vari beni immobili di stato nonché le singole destinazioni d'uso urbanistiche.

Nella Fortezza di Baragge: Oggi proprietà del Comune. Si procederà in primis alla sua totale pulizia interna ed esterna per poi proseguire con un restauro generale al fine di garantirne la fruibilità e funzionalità. Il tutto sarà poi connesso alla realizzazione di un collegamento a cremagliera tra il belvedere e l'arteria stradale di Via Capo D'orso (ascensore panoramico), ove sarà realizzato anche un nuovo parcheggio con coperture fotovoltaiche, atte ad alimentare gratuitamente tutto il sistema.

Monumento Naturale Roccia Dell'Orso: Procederemo alla realizzazione di un impianto per eseguire l'illuminazione artistica dell'intera roccia, tenendo conto della sostenibilità ambientale e del basso consumo, per garantirne la visibilità e la fruibilità anche notturna. Inoltre, realizzeremo una passerella laterale per dare la possibilità di scattare foto ricordo in sicurezza.

Completamento della ristrutturazione e riqualificazione di Palazzo Fresi già in corso.

Piazza due Palme: Come già fatto per la parte alta, si procederà ad eseguire un insieme di interventi volti al recupero e alla riqualificazione e valorizzazione generale anche della parte restante.

Ex oratorio – montiggia. Appena sarà definita la procedura di restituzione da parte della parrocchia l'immobile sarà sottoposto a manutenzione ordinaria per una riqualificazione importante dal punto

di vista della sicurezza. Si dovrà inoltre procedere alla sua sistemazione urbanistica nonché alla rivalorizzazione e destinazione patrimoniale sociale.
Nel rispetto della nostra storia e tradizione punteremo a favorire il carnevale con la sana competizione di gruppi che si formeranno anche nello spirito dei nuovi riconoscimenti di frazioni, rioni o fidali.
Istituiremo inoltre un premio al merito con cadenza annuale. Appena riorganizzata la ristrutturazione generale dei beni comunali, in base alle risorse disponibili, favoriremo se possibile anche l'organizzazione di eventi teatrali e culturali a cura dei nostri giovani soprattutto per iniziative rivolte al recupero delle nostre tradizioni e memoria storica, del nostro paese apportando anche le eventuali dovute rivisitazioni e/o innovazioni.
In accordo con le associazioni locali e i Fidali, creeremo una nuova strategia, più incisiva ed efficace, incentivando e promuovendo eventi, spettacoli, intrattenimenti culturali ed enogastronomici di vario genere
Rivitalizzare le feste del paese e quelle campestri.

MISSIONE	06	Politiche giovanili, sport e tempo libero

La missione 6 viene così definita del. Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero."
Giovani: Potenziando lo sportello Informa Palau vogliamo creare dei sotto sportelli tematici mirati a favorire le pari opportunità e le politiche giovanili, con servizi ed iniziative che promuovono occasioni di dialogo, di crescita e di convivenza civile: a) Sportello Donna: accompagnamento sulle varie tematiche femminili (lavoro, formazione, imprenditoria, salute, conciliazione dei tempi); b) Sportello Giovani: informazioni su lavoro, scuola, mobilità in Europa, volontariato, tempo libero, sport, tirocini e percorsi di orientamento, recupero scolastico, scuola di musica, supporto per chi si trova in situazioni di crisi o difficoltà, corsi di lingua, programmi Europei.
Sport – Tempo Libero: Lo sport è non solo il momento della pratica sportiva, ma la fase di maggiore socializzazione, integrazione e aggregazione che consente a tutti di esprimersi con le proprie capacità e con i propri limiti, diventando altresì un utile momento di prevenzione per la salute.
La presenza di strutture sportive (Stadio Comunale, Palazzetto dello Sport, Centro Tennis Club, Vari plessi di palestre), sono un utile strumento per alimentare le politiche giovanili mirate alla pratica delle discipline sportive e per il tempo libero. Occupa un ruolo molto importante nella vita dei giovani: grazie ad esso, si creano nuove amicizie, sfogano la rabbia, "crescono", provano nuove sensazioni ed emozioni.
Ecco cosa inoltre vogliamo fare:
Miglioramento, funzionamento e conservazione delle diverse strutture e impianti sportivi tramite interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria su molti già avviate.
Organizzazione diretta e partecipazione nell'organizzazione di manifestazioni sportive.
Promozione della cultura dello sport attraverso azioni mirate verso le scuole tramite la concertazione dei progetti con i dirigenti scolastici.
Distribuzione in maniera equa dei contributi a tutte le discipline seguendo i criteri suggeriti dalla Regione Sardegna che eroga i contributi da destinarsi e che gestisce l'albo regionale delle società sportive.
Sostegno alle associazioni sportive anche nella eventuale ricerca di sponsorizzazioni permanenti e sinergie tra le stesse attraverso la costituzione di tavoli di lavoro e formazione dei dirigenti con periodici interventi di consulenti del settore.
Predisposizione di un piano calendarizzato di tutti gli eventi annuali sportivi
Sviluppo della polifunzionalità degli impianti sportivi al fine di garantire un migliore e più efficace utilizzo, anche in relazione ad usi non propriamente sportivi (concerti, eventi culturali, meeting,

ecc.).
Contributo a sostegno economico a base ISEE per le quote di iscrizione alle attività sportive per le famiglie con più figli o situazioni disagiate.

MISSIONE	07	Turismo

La missione 7 viene così definita del. Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo del territorio, ivi concluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo".
Il turismo rappresenta per Palau il più importante settore della sua economia, con un forte potenziale in termini di crescita e di occupazione nonché di integrazione sociale e culturale. Gli effetti della pandemia di Covid-19 hanno reso particolarmente evidente la rilevanza di questo settore e la sua importanza. Oggi la comunità di Palau è sempre più consapevole che la sua ricchezza e le fonti di lavoro derivano dal nostro patrimonio, dalla nostra cultura, dalle nostre risorse naturali, ma soprattutto dalla qualità dei servizi che siamo in grado di fornire e dare. Il turismo aggiunge pertanto valore e rende noi Palaesi consapevoli dell'importanza di continuare a migliorare l'offerta turistica per dare sempre più valore al nostro territorio, facendo sì che chi viene da noi possa percepire non solo la diversità dei luoghi ma anche la sua unicità.
Grazie a noi in questi anni si è ulteriormente allargata la cultura amministrativa di governance delle attività turistiche e della loro filiera trasversale per le differenti articolazioni dei prodotti turistici e soprattutto delle molteplici figure e competenze necessarie. Fondamentale risulta inoltre l'investimento, da parte delle nostre aziende, sui lavoratori del settore, in particolar modo dell'accoglienza, al fine di garantire agli stessi una stagionalità più lunga che garantisca anche per loro maggiore stabilità. Operatori formati e fidelizzati sono la fortuna di un'azienda e su questo è imperativo da parte dell'indotto investire, ma il turismo, è evidente a tutti, è legato anche a fattori imponderabili ed è pertanto evidente che vi sia bisogno anche di lavoratori per periodi brevi poiché il mercato si modifica in termini numerici di presenze in base alle singole fasi stagionali.
Il turismo diventerà pertanto per noi vincente se saremo pronti a sostenere, non solo la presenza numerica degli utenti nazionali ed esteri, ma anche a favorire agli stessi l'accessibilità (dove per accessibilità significa che ognuno al di là dei limiti che può avere, riesce ad accedere nei vari luoghi e ai diversi servizi in maniera autonoma e libera). Più le nostre strutture, le nostre coste, le nostre spiagge, i nostri servizi saranno accessibili, più saremo in grado di soddisfare e garantire crescita al nostro territorio. Saper pertanto governare i flussi turistici significa dare loro dei prodotti ben orientati a soddisfare le esigenze di ogni età, genere e condizione sociale. Per questo motivo da un lato bisogna accogliere i turisti sapendo loro narrare e raccontare la storia del nostro territorio, dall'altro l'uso delle tecnologie che abbiamo potenziato sarà importante per aiutare sia le imprese che i turisti a migliorare la loro esperienza, sia per chi la offre che per chi la riceve.
L'aspetto umano è nel turismo un fattore di successo per cui è necessario essere adeguatamente pronti e formati. Proseguiremo pertanto nel portare avanti il nostro progetto inglobando e coordinando tutte le energie di cui Palau dispone. Oggi le attività connesse direttamente o indirettamente al turismo rappresentano per consistenza, il principale settore economico della nostra comunità. Il nostro territorio, sia per la felice posizione geografica e sia per la qualità delle sue proposte, deve continuare a rappresentare un patrimonio di inestimabile valore per noi e per le future generazioni. Il rispetto per l'ambiente e la corretta gestione di imprese nel settore turistico sono alla base di una concreta prospettiva di sviluppo e di ricchezza per tutti. Le potenzialità da valorizzare e da mettere a frutto sono ancora immense e grandissimo è ancora lo spazio dove attivarsi per offrire nuove occasioni importanti di sviluppo e rilancio economico ed occupazionale e tutto ciò oggi grazie anche al PUL approvato (Piano Utilizzo dei Litorali), potrà iniziare a prendere corpo e consistenza. Negli ultimi anni Palau è diventata sempre più una meta molto ricercata e ciò grazie anche agli importanti investimenti effettuati nel rilancio dell'immagine territoriale tramite:

l'acquisto di campagne mirate sui social media coperte da attività di advertising (Facebook – Instagram – Twitter); le acquisizioni pubblicitarie di Palau su tv nazionali ed estere; il rafforzamento di tutti i nostri strumenti sociali e web (sito, app, ecc.), basati anche sull'investimento di nuove immagini e video al fine di garantire una comunicazione su Palau Turismo sempre più accattivante. Quest'Amministrazione, oggi più che mai ha il compito e il dovere di continuare a coordinare tutte le risorse economiche, infrastrutturali e settoriali per creare e rafforzare questo settore.
A tal riguardo dobbiamo puntare sempre più sullo sviluppo turistico, in quanto capace di generare nuovi investimenti e nuova occupazione fondando il nuovo sviluppo anche sulla coniugazione del fattore ambientale, culturale e logistico-infrastrutturale. Per fare ciò la prima regola fondamentale è inglobare e coordinare tutte le energie di cui Palau dispone.
Oggi le attività connesse direttamente o indirettamente al turismo rappresentano per consistenza, il principale settore economico della nostra comunità.
Tuttavia, la duplice concentrazione temporale e spaziale dei flussi legati quasi esclusivamente al prodotto marino-balneare, comporta una serie di distorsioni produttive e ambientali nell'utilizzo del territorio, tra cui: l'occupazione ridotta a pochi mesi, la scarsa integrazione intersettoriale, le pressioni puntuali su alcune risorse ambientali. Il turismo ha assunto un'importanza primaria nel nostro sistema economico territoriale e ad esso si collegano tanti altri settori produttivi che devono però essere messi in rete e fare sintesi. Il nostro territorio ha raggiunto livelli ricettivi che ci consentono di poter essere presenti nei principali mercati mondiali. Ma la nostra offerta si compara con tanti altri competitor che, soprattutto attraverso internet, offrono ai potenziali clienti infinite e innovative soluzioni per le loro vacanze: per questo motivo vanno evidenziate, potenziate e raccordate le eccellenze del nostro sistema-territorio (punti di forza), per attrarre, soddisfare e fidelizzare l'ospite. Attualmente Palau soffre di una stagionalità ridotta (ad eccezione di Porto Pollo che con le sue caratteristiche ambientali si è imposto non solo nel nostro territorio come punto di riferimento per il mondo sport all'aria aperta): è necessario, pertanto, ampliarla e anche diversificarla, puntando anche su altre tipologie di turismo che vadano oltre il balneare ad esempio a quello eno-gastronomico, archeologico, sportivo, escursionistico e ambientale.
Ecco cosa vogliamo ulteriormente fare:
Trasformare Palau da paese di passaggio per l'Arcipelago di La Maddalena a paese attrattivo turistico e facciamo sì che da questo indotto di passaggio temporaneo si possano ricavare nuove risorse da investire in servizi.
Attuare iniziative per rendere attrattivo e conveniente l'investimento nel nostro Comune, rimuovendo ogni ostacolo che limita e condiziona l'impresa locale turistica nelle sue forme diverse, soprattutto quelle burocratiche - interpretative.
Qualificheremo il sistema di accoglienza e di informazione, soprattutto in base alle nuove norme COVID 19, promovendo anche la nascita di nuovi prodotti "vendibili" sul mercato (ambientale, escursionistico, eno-gastronomico, wellness, eventi sportivi, ecc.);
Studiare l'attuazione di un progetto di sviluppo turistico complessivo in grado di individuare e apportare i necessari miglioramenti alla qualità globale del sistema ospitale, partendo dal principio che i nostri litorali sono il magnete primario del flusso turistico. A tal riguardo creare un sistema informativo balneare (cartaceo, web e app), che dia informazioni complete sulle singole spiagge del nostro territorio dal punto di vista morfologico, dei servizi presenti, possibilità di parcheggio e classificazione qualitativa (sport, intrattenimento, per cani etc.). Il sistema dovrà prevedere varie possibilità di spazi e sponde web per la promozione di tutto ciò che è servizio turistico sul territorio, incrementando attraverso questo canale il flusso su altre aree di interesse come ristorazione ed enogastronomia, visite guidate, luoghi di interesse storico e archeologico, trasporti, hotel, servizi ecc. Inoltre, veicolare, attraverso le singole attività turistiche il marchio Palau Turismo da utilizzare come simbolo aggregante dell'intero comparto turistico e come marchio che dia un'immagine coordinata alla promozione che viaggia sui siti istituzionali del comune di Palau e no.
Favorire l'accesso delle nostre singole imprese turistiche nel neonato DISTRETTO TURISTICO DELLA GALLURA E MONTE ACUTO;

Istituire un museo subacqueo al fine di rendere visitabile la nuova statua collocata sul fondale marino nella baia de La Sciumara in memoria dei fatti occorsi nel lontano 10 aprile1943 e degli 80 anni dall'affondamento dell'Incrociatore Trieste, al fine di creare nuove opportunità di immersioni diurne e notturne che, oltre ad attrarre curiosi, servirà anche a effettuare lezioni per l'ottenimento di brevetti e garantire anche il ripopolamento dei fondali. Si prevede pertanto, assieme al Comune di La Maddalena, di istituire un PIP (Punto Immersione Protetto), dove liberi subacquei potranno effettuare immersioni nel sito ma solo se accompagnati da diving o insegnati autorizzati dai Comuni. In un ulteriore punto marino del nostro Comune vogliamo realizzare sul fondale una palestra subacquea (con elementi ecologicamente compatibili), in grado di offrire una nuova alternativa di immersione, alla portata di tutti e in piena sicurezza, al fine di arricchirne l'offerta;
Nelle principali piazze e spiagge attiveremo il nuovo progetto già avviato con il Ministero delle Imprese e del Made in Italy dal nome "WiFi Italia", al fine di consentire a tutti i cittadini presenti nelle stesse di connettersi gratuitamente e in modo semplice, tramite un App dedicata, a una rete wi-fi libera e diffusa. I lavori di sviluppo sono stati già avviati tramite aggiudicazione di gara e la loro realizzazione è resa possibile grazie ai fondi ministeriali messi a disposizione.
Servizi connessi alla balneazione: Con questi interventi, in base al PUL approvato, procederemo alla realizzazione: a) degli accessi agli arenili (spiagge); b) delle aree parcheggi attrezzate; c) dell'ubicazione di bagni automatizzati – autopulenti; d) dei percorsi verdi lungomare per favorire il collegamento costiero; e) ubicazione e realizzazione di 12 chioschi.
INSEGNE TURISTICHE #PALAU-SARDEGNA: Realizzazione di n.03 strutture da installare in alcuni punti panoramici, in base al progetto già approvato.

MISSIONE	08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa

La missione 8 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del retto rio e per la casa, incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa."
PRIMA CASA - In coerenza con quanto proposto nella precedente campagna elettorale, abbiamo tracciato un nuovo percorso della pianificazione urbanistica comunale, ormai datata e non più in linea con le necessità e orientamenti attuali e del prossimo futuro. Dopo cinquantadue anni dall'approvazione dello strumento urbanistico ancora vigente, il PDF del 1971, il territorio Palaese ha visto modificare profondamente la sua immagine e la sua struttura sociale, spesso con esiti qualitativi insoddisfacenti e con le difficoltà di una programmazione estemporanea e non supportata da una visione di insieme delle complesse dinamiche dello sviluppo territoriale, soprattutto nell'ambito della prima casa. Questa amministrazione, alla luce del doveroso e necessario ritiro consigliare dei piani in itinere da oltre 25 anni (delibera consigliare n.35 del 11/08/2020), pertanto ormai privi di attualità, ha avviato la riorganizzazione dell'intero territorio secondo un ordine complessivo, programmando in esso lo sviluppo e la crescita in un disegno unitario e organico in coerenza con gli indirizzi e le finalità di tutela, in una prospettiva di salvaguardia e valorizzazione del patrimonio ambientale, naturalistico, storico culturale, architettonico e insediativo. Il NUOVO PUC fonda oggi le sue ipotesi di piano su dati socioeconomici attualizzati che, come noto, sono profondamente cambiati negli ultimi anni, ma soprattutto su dati tecnici attendibili al reale stato di fatto e alle effettive richieste (totale n.52 domande private pervenute ad oggi), tali da generare scelte profondamente diverse nei diversi settori della Pianificazione Territoriale e Urbana. L'iter avviato, con l'adozione delle LINEE GUIDA già approvate con delibera di giunta comunale n.162 del 15/12/2020, ridisegna lo sviluppo urbanistico di Palau per i prossimi 10 anni, puntando così ad una pianificazione caratterizzata da una parte da un minor consumo del suolo, dall'altra alla rigenerazione urbana con il recupero di aree dismesse e con la tutela del verde. Tutto ciò cercando di innalzare, per quanto e dove possibile, lo standard in termini di qualità. Abbiamo pertanto individuato in 11 punti focali la programmazione, la rivalutazione e la

rivisitazione dell'intero territorio comunale, partendo dal centro urbano (fulcro vitale del territorio) sino ad arrivare alle varie frazioni, zone turistiche e zone agricole di rispetto: Punto 1) Riqualificazione Centro urbano (RIONI) e Centri minori (FRAZIONI) – Zone A – B – C.; Punto 2) Riqualificazione dello spazio pubblico e del verde; Punto 3) Potenziamento della rete infrastrutturale urbana, territoriale e della mobilità sostenibile; Punto 4) Attività produttive - Zone artigianali - Zona D; Punto 5) Ambiti rurali - Zone E; Punto 6) Aree turistiche - Zone F.; Punto 7) Aree demaniali e strutture pubbliche - Aree costiere e di prima fascia; Punto 8) Zone per attrezzature sportive; Punto 9) Area portuale – turistica e commerciale – ferroviaria; Punto 10) Valorizzazione del paesaggio nelle sue componenti ambientali e storico - architettonico. Fortificazioni. Aree monumentali/archeologiche. Aree a vocazione religiosa. Area cimiteriale; Punto 11) Regolamentazione edilizia.
Su tutto il territorio si dovrà inoltre tenere conto della necessaria implementazione delle infrastrutture digitali e della razionalizzazione del ciclo dei rifiuti urbani.
Come promesso pertanto nella precedente campagna elettorale, nel punto 1 si è affrontata la tematica più sentita e necessaria, ovvero quella inerente all'Edilizia Residenziale Pubblica e Privata (Prima casa residenti). Nello specifico PIANO STRATEGICO PER LA CASA previsto nel nuovo PUC, sono state quindi normate ed individuate le modalità per le aree che meglio si prestano alla realizzazione di immobili o piccoli complessi da destinare a prima abitazione, favorendo nello specifico i singoli cittadini residenti (autocostruttori), le cooperative edilizie con sede in Palau e le imprese, che potranno così direttamente accedere all'acquisto di terreni edificabili dedicati alla 167 per poi progettare e realizzare la loro casa. Particolare attenzione è stata posta per le problematiche che coinvolgono soggetti portatori di handicap e/o loro nuclei familiari (tipo: ubicazioni immobili a piano terra, eliminazione barriere architettoniche, bagni e cucine adeguati agli utenti, controllo ambientale e domotica, motorizzazione della porta d'ingresso, sensori, transponder, sicurezza personale e ambientale). UNA VERA CASA QUINDI PER CHI VIVRA' TUTTO L'ANNO A PALAU, che tenga però conto delle attuali reali necessità e di quelle future per favorire le famiglie e i giovani che vivono a Palau.

IMMOBILI AD USO TURISTICO - Come già dichiarato, nel tempo la domanda di abitazioni è cambiata e nei prossimi anni il mercato dovrà essere in grado di far fronte a quelli che saranno i nuovi acquirenti. Da tenere in debita considerazione che "lo stock residenziale esistente ha caratteristiche, ad esempio dimensionali, costruttive ed energetiche, tali per cui rischia di essere sempre più lontano dalla richieste del mercato della compravendita e della locazione di oggi".
In base pertanto ai nuovi strumenti di analisi di cui ci siamo dotati, abbiamo previsto di stabilire standard qualitativi più elevati che mirino alla salvaguardia dell'ambiente e del territorio attraverso politiche che prevedano: la nuova costruzione di sole Ville individuali o Bifamiliari e Alberghi a 4 e 5 stelle, sia in prossimità che a ridosso del'area urbana e nelle nostre località primarie turistiche (Porto Pollo – Porto Rafael – Costa Serena – Capo D'orso); la realizzazione di nuovi prodotti per la locazione, anziché attraverso le tradizionali vendite; l'applicazione nelle realizzazioni di uno stile sardo-mediterraneo; l'omogeneizzazione e studio delle colorazioni sulle facciate estetiche degli edifici; l'incremento di spazi e distacchi di verde; l'obbligo di piantumazione di piante locali e sempre verdi; la modifica della dimensione minima delle unità abitative.
ARTIGIANATO - Il settore artigiano lamenta anche da noi scarsa attrattiva verso i giovani e difficoltà di ricambio generazionale. Sempre più imprenditori del comparto, al momento del ritiro, sono costretti a vendere o cessare la propria attività per mancanza di successori, all'interno e all'esterno della linea familiare. Questo fenomeno ha oggi importanti ricadute sull'intero sistema economico e sulla società Palaese, sia in termini di perdita di opportunità occupazionali, sia di salvaguardia di quel patrimonio di competenze ed esperienze necessario a mantenere elevati gli standard qualitativi dell'artigianato.
<u>Nella Zona artigianale - Piano di Lottizzazione ancora da cedere (Liscia Culumba).</u>
Completamento della pulizia e delimitazione delle aree già destinate a standard per una loro

concreta fruizione.
Organizzazione delle aree di sosta e della segnaletica stradale.
Riqualificazione illuminazione pubblica con la sostituzione delle lampade esistenti con più efficienti sistemi a led per favorire un notevole risparmio energetico.
Accertamento e valutazione preliminare di strutture con presenza di amianto al fine di stabilire il rischio e reale livello di pericolo per azioni mirate di manutenzione, di rimozione o di bonifica delle aree interessate.
Destinazione d'uso immobili per Servizi Direzionali e Simili (con eventuale abitazione per la custodia).
Ridefinizione assetto tipologico per gli edifici che presentano carenza di condizioni di decoro, sicurezza e rispetto dei valori ambientali.
Premialità volumetriche per interventi di riqualificazione energetica e urbanistica delle strutture stesse.
Nuova Zona PIP – Area Comunale (Liscia Culumba).
In base alla nuova Variante al piano, eseguita ed approvata con deliberazione consigliare n.47 del 16/12/2022, si è proceduto ad una migliore rimodulazione delle aree standard, del sedime di alcuni lotti ancora da vendere e alla viabilità. L'intervento non ha previsto modifiche generali dell'intera perimetrazione né modifiche normative sulla densità edilizia nè sui regimi d'uso. Sul mercato saranno pertanto immessi ulteriori lotti vendibili per nuovi capannoni. Procederemo anche alla costruzione di un nuovo CAPANNONE comunale da adibire a magazzino, archivio e ambienti di servizio idonei per i lavoratori quali spogliatoi, servizi igienici ecc. . Ciò ci consentirà inoltre di svuotare: a) totalmente il garage sottostante al palazzetto dello sport recuperandone così la sua funzionalità; b) il piano mansardato nell'edificio comunale oggi in sovraccarico; **c)** ulteriori ambienti in vari edifici.

FRAZIONI: Oltre ai lavori già eseguiti procederemo con:
Barrabisa: a) la costruzione di un parco giochi calistenico; b) la progettazione e realizzazione di un fabbricato da adibire a centro polivalente; c) la valorizzazione delle aree verdi; d) il potenziamento della video sorveglianza.
Capannaccia: a) la costruzione di un parco giochi calistenico; b) la progettazione per il recupero e la valorizzazione dell'edificio comunale (ex scuola); c) la valorizzazione delle aree verdi; d) il potenziamento della video sorveglianza.
Capo D'Orso: a) la definizione delle infrastrutture pubbliche quali fogna, acqua, marciapiedi, illuminazione; b) la richiesta di declassamento della strada primaria da provinciale a comunale per consentire così di acquisirne la titolarità diretta e di conseguenza la possibilità di manutenzione e programmazione; c) la valorizzazione delle aree verdi; d) il potenziamento della video sorveglianza.
Inoltre:
Modifica del regolamento edilizio al fine di inserire semplici criteri e parametri architettonici non lasciati a semplice interpretazione.
Introduzione di misure di stimolo e sostegno alla rigenerazione e riqualificazione urbana.
Analisi, verifica e adozione dei singoli piani di lottizzazione (PDL) presenti nell'intero territorio.
Nelle aree agricole favoriremo la nascita di nuove iniziative che producano prodotti locali Palaesi da immettere nella commercializzazione e diffusione locale turistica nonché il turismo rurale.
Doteremo gli uffici di nuove tecnologie in cloud per consentire agli uffici e ai cittadini l'accesso alle cartografie e documentazioni in maniera più rapida e agevole.
L'amministrazione si doterà degli strumenti per l'assetto del territorio, con le relative varianti, per la programmazione dell'edilizia abitativa e territoriale.
Nuovo cimitero: Poiché l'attuale struttura, a causa di vincoli idrogeologici, non consente un ulteriore allargamento o crescita della stessa, si dovrà procedere ad una nuova programmazione

urbanistica (Piano Regolatore Cimiteriale) al fine di individuare e decidere un'area in cui ubicarla. Tale procedura dovrà essere approvata dalla Regione, alla quale verrà ulteriormente richiesto il finanziamento.

MISSIONE	09	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

La missione 9 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell'ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dell'inquinamento del suolo, dell'acqua e dell'aria. Amministrazione e funzionamento e fornitori dei servizi inerenti all'igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio io e dell'ambiente."
Si conferma la volontà di mantenere a livelli elevati la cura e la manutenzione del territorio.
Il programma di "Tutela, valorizzazione e recupero ambientale" riguarda i diversi aspetti della gestione ambientale, con particolare attenzione alla salvaguardia delle risorse ambientali e del verde pubblico. Il nostro programma ha per oggetto la tutela e il mantenimento delle aree verdi e dell'arredo urbano. A tal fine continueremo nel portare avanti il piano avviato che prevede:
La Cultura ambientale, intesa come educazione alla sostenibilità, che in questo quadro, costituisce, anche una forma d'intervento sociale, i cui scopi fondamentali sono quelli di sviluppare la conoscenza delle ripercussioni che le azioni dell'uomo comportano.
La cura del patrimonio con particolare riferimento a parchi e giardini, utilmente frequentati da cittadini e turisti.
Il mantenimento e/o potenziamento di isole ecologiche per la raccolta differenziata in aree adiacenti le spiagge e nei comparti di lottizzazione più complessi.
La gestione delle risorse idriche territoriali con costante manutenzione delle fontane pubbliche.
L'installazione di binocoli panoramici a pagamento in siti strategici del territorio.
Puntiamo pertanto sempre ad avere un paese pulito, ecologico e sostenibile, in cui però le radicali trasformazioni territoriali e urbane accompagnino e coniughino le opportunità di sviluppo con l'impronta verde. Si intende pertanto continuare nel promuovere e potenziare tutte le attività di gestione e di supporto per lo sviluppo del benessere ambientale e gli interventi di riqualificazione del territorio, anche fornendo un tempestivo ed efficace servizio di previsione, informazione e segnalazione dei fenomeni significativi.
RISANAMENTO RISCHIO IDROGEOLOGICO – CANALI "LICCIA-PALAU EST – BARAGGE – VECCHIO MARINO": Con questi interventi si punta a raccogliere e convogliare le acque meteoriche provenienti dai rispettivi compluvi naturali al fine di mitigare i danni che, con le loro inondazioni, si possono causare alle aree e ai manufatti che gravitano lungo il loro percorso.

MISSIONE	10	Trasporti e diritto alla mobilità

La missione 10 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione, funzionamento regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, la gestione e l'erogazione di servizi relativi alla mobilità sul territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che entrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di trasportato e diritto alla mobilità.
La missione Viabilità e diritto alla mobilità comprende tutte le attività volte a garantire il buon funzionamento della viabilità e dei trasporti sul territorio comunale.
Organizzare il sistema viario cittadino in modo tale da rendere fluidi i flussi di traffico, riducendo, per quanto possibile, tempi d'attesa e giri viziosi per l'utenza, salvaguardando la fruibilità

dell'utenza pedonale e ciclabile nonché la sicurezza in generale.
Addivenire ad un sistema della viabilità in grado di far fronte alle continue mutazioni dei flussi di traffico in relazione delle frequenze stagionali, ai nuovi insediamenti (attività commerciali, turistiche, residenziali ecc.…), percorsi preferenziali, aree di sosta ecc.., e sempre in condizioni di sicurezza.
Pianificazione della mobilità e viabilità nel paese, al fine di garantire la sicurezza, l'incolumità e la circolazione fluida sulle strade, attraverso lavori di manutenzione, apposita segnaletica e rete di parcheggi.
A tal fine completeremo l'installazione della nuova cartellonistica comunale bilingue (italiano-inglese), anche nelle aree esterne all'abitato urbano per individuare, siti turistici, spiagge, percorsi, località residenziali turistiche, il divieto di sosta dei camper e di campeggio in aree non idoneamente attrezzate, l'indicazione delle aree verdi fruibili, nonché parcheggi ad uso pubblico.
Proseguo di un percorso ciclabile che dalla zona del vecchio marino arriverà fino alle Saline in collaborazione con Unione dei Comuni Alta Gallura.
Sistemazione e manutenzione ordinaria e straordinaria varie arterie stradali, urbane ed extra urbane
Abbattimento barriere architettoniche nella mobilità pedonale.
Attivazione presso enti provinciali e regionali (ARST) per declassamento e definizione cessioni e/o proprietà arterie stradali Via Nazionale, strada per Baragge-Le Saline e strada per Porto Pollo.
Predisposizione piano strategico generale della viabilità e dei parcheggi.
Individuazione, progettazione e realizzazione per l'individuazione di n.2 aree esterne all'abitato da adibire a parcheggio e sosta del flusso automobilistico gite alle isole.
Individuazione, progettazione e realizzazione Treno panoramico a cremagliera via Capo d'Orso-Baragge.
Individuazione, progettazione e realizzazione di collegamenti lungomare tra il territorio di Punta Sardegna - La Sciumara - Palau Vecchio, Capo d'Orso - Le Saline.
Spostamento dei distributori da Piazza del Molo a nuove aree di prossima individuazione
Studio, progettazione e ricerca fondi per la realizzazione dell'area ex campo sportivo e dell'area Piazza del Molo nelle quali dovranno anche essere previsti parcheggi sotterranei e vari servizi di pubblica utilità o privati.
Valutazione di un servizio per favorire la mobilità diurna e serale per i collegamenti di trasporto con spiagge e/o locali.
Valutazione per uno studio, progettazione inerente viabilità rurale e percorsi turistici (trekking - mountain bike).
Ripresa e completamento della nuova strada di accesso alla portualità nell'ambito egli accordi con l'ARST, REGIONE, CAPITANERIA.
Procederemo alla realizzazione di un sottopasso pedonale in base alla progettazione realizzata nel tratto tra via Stazione/via del Faro/via Arzachena.
Riqualificazione urbana di via Razzoli: Lungo tale arteria intendiamo sviluppare una serie di interventi ex novo che hanno l'obiettivo non solo di riqualificare, ma anche di valorizzare, il patrimonio commerciale ed abitativo dell'intera zona. Si procederà pertanto: 1) al potenziamento lungo l'arteria di nuovi posti auto; 2) al recupero e alla valorizzazione delle aree verdi con l'installazione anche di panchine; 3) all'ubicazione nelle aree di parcheggio e nel parco calistenico di pali per il completamento dell'illuminazione urbana a led e di video telecamere, per aumentare la sicurezza ed il benessere dei cittadini, per rendere percorribili queste aree anche di notte e per prevenire atti vandalici.
Strada rurale Lu Multiccioni/Tauladori/Cantoniera Surrau: Procederemo, tramite l'Unione dei Comuni Gallura, prima alla cippatura dei bordi stradali e alla pulizia poi alla sistemazione definitiva della viabilità interna con la realizzazione di un manto stradale e l'installazione di un sistema di allarme per emergenza di tipo visivo/acustico e semaforico, al fine di evitare i disagi provocati dai momenti di piena del rio Surrau.

Passaggi pedonali rialzati con funzione complementare di dossi rallentatori: prevediamo, viste le disponibilità economiche ed al fine di salvaguardare l'incolumità dei pedoni, l'immediato posizionamento di n. 6 passaggi pedonali rialzati, così come già avvenuto in Via delle Ginestre (fronte Farmacia). Gli stessi, valutati i tratti stradali in cui il problema della percorrenza ad alta velocità è stata maggiormente riscontrata, verranno posizionati nelle seguenti vie: a) n. 2 attraversamenti in Via Razzoli; b) n. 1 attraversamento in Via Capo D'Orso; c) n. 1 attraversamento in Circonvallazione Palau Vecchio (lungomare Palau Vecchio); d) n. 2 attraversamenti anche in Via Nazionale per i quali avvieremo procedura di accordo con ANAS, ciò al fine di ridurre l'elevata percentuale di incidenti, registrata negli ultimi anni, a causa della eccessiva velocità degli automobilisti che cercano di raggiungere il porto commerciale.
Colonnine per auto elettriche: In un mondo che va verso la decarbonizzazione, il nostro compito è quello di facilitare questo cambiamento, offrendo nel nostro territorio soluzioni modulari scalabili, intelligenti e all'avanguardia, ripensando così il modo di gestire il sistema. Si procederà pertanto al potenziamento e all'installazione di nuove colonnine in luoghi pubblici, facilmente raggiungibili e dotati di un idoneo spazio di sosta, ubicando punti di ricarica fast da 50 kwh, o ultrafast da 100-150 kwh, poiché in una località turistica il flusso di movimentazione stagionale ha bisogno di poter ricaricare velocemente l'auto vettura anche in 10/20 minuti di tempo.

MISSIONE	11	Soccorso civile

La missione 11 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio."
Per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con le altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile."
L'amministrazione comunale attribuisce importanza strategica primaria in materia di sicurezza della popolazione e del territorio comunale alla piena attuazione e operatività del sistema di protezione civile e al miglioramento del sistema di allertamento per il quale stiamo definendo anche le cartellonistiche informative e gli strumenti di allerta non solo telefonici ma anche audio visivi. Tutto ciò attenendosi al manuale regionale operativo e alle procedure di allertamento per il rischio meteorologico, idrogeologico e idraulico.
Il presidio territoriale locale è svolto dalle strutture operative comunali e vi possono concorrere strutture operative provinciali, organizzazioni di volontariato e ordini professionali che abbiano sottoscritto apposita convenzione con la direzione generale della protezione civile. A tal fine è stato istituito il Centro Operativo Comunale (COC) per individuare e aggiornare i punti di monitoraggio, redigere una scheda, segnalare alla sala operativa regionale integrata (SORI) alla Prefettura e alla Provincia competente, eventuali criticità rilevate.
Il Comune tramite il COC si attiverà pertanto in attività di previsione, prevenzione, soccorso, superamento dell'emergenza, programmazione e pianificazione. Tutto ciò in collaborazione anche dell'Unione dei Comuni Gallura (Arzachena - La Maddalena, Palau, Sant'Antonio di Gallura - Telti).
È volere dell'Amministrazione potenziare e migliorare il servizio di Protezione Civile e a seguito di una valutazione per la prevenzione della lotta contro gli incendi in collaborazione con l'ente foreste e la protezione civile, tramite realizzazione di fasce antincendio lungo le assi stradali e pulizie dei percorsi stradali o aree degradate per ridare visuale ai tracciati verso il mare tutto ciò in applicazione delle normative di programmazione e prevenzione.
Il tema di prevenzione nella gestione delle eventuali situazioni di emergenza richiede la necessità di implementare la collaborazione anche con le varie associazioni locali di volontariato, tramite appositi protocolli d'intesa.
Costruiremo delle elisuperfici: Con questo intervento previsto nel PUL approvato, procederemo alla

realizzazione di numero 3 interventi di cui una a regime notturno, da realizzarsi in prossimità del campo sportivo comunale in Via Baragge, e due a regime esclusivamente diurno, da realizzarsi in località Monte Altura e Porto Pollo. Le opere prevederanno la realizzazione, per ogni impianto, di un basamento per l'atterraggio con caratteristiche adeguate di portanza, della segnaletica orizzontale, della posa in opera di una manica a vento e della recinzione, come previsto da normativa. Nel solo impianto a regime notturno sarà realizzato un adeguato impianto di illuminazione. Le aree avranno anche il compito di garantire, in caso di necessità, l'atterraggio dell'elisoccorso sanitario

MISSIONE	12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

La missione 12 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia".
I vincoli imposti dalle norme impongono una particolare attenzione sul come utilizzare e spendere le risorse a disposizione. L'attività che abbiamo sino ad oggi svolto riguarda tutti gli ambiti dell'istruzione pubblica: scuola dell'infanzia, scuola primaria, scuola secondaria inferiore e superiore, assistenza scolastica, trasporto, refezione ed ogni altro servizio di supporto o strumentale all'istruzione, concorso nell'offerta formativa, promozione attività culturali e sportive, sviluppo attività motorie, supporto a problematiche sociali, pianificazione e realizzazione di interventi volti al miglioramento delle strutture, dell'attività didattica, educativa, ricreativa, sportiva e al sostegno alle famiglie. Durante questi anni inoltre sono stati attuati interventi atti a garantire il diritto allo studio, concorrendo nell'attuazione del piano dell'offerta formativa relativo alla scuola dell'obbligo e a garanzia del diritto allo studio, abbiamo reso le sedi scolastiche più idonee allo svolgimento dell'attività didattica (costanti manutenzioni e migliorie di vario genere). Sono stati inoltre eseguiti importanti lavori come la riqualificazione della scuola dell'infanzia di via La Galatea e del nido di infanzia a Montiggia nonché il rifacimento totale di tutti i servizi igienici nella sede della scuola primaria (elementari), sita in via Incrociatore Trieste. Inoltre, come precedentemente illustrato nel programma stanno per partire i lavori di rifacimento generale presso la scuola secondaria (medie), e di costruzione globale delle scuole secondarie superiori (istituto tecnico). Inoltre, si intende definire l'organizzazione già avviata dell'attività biblioteca con la collocazione e l'incentivazione alla parte studio, nella sala polivalente della struttura di Palazzo Fresi posta a piano terra attualmente in fase di ristrutturazione e riammodernamento anche degli impianti e degli arredi.
Manterremo inoltre attivi tutti i servizi già da noi avviati, quali: alla persona, al trasporto scolastico, all'assistenza specialistica, le borse di studio, il servizio informa Palau, gli interventi a favore della popolazione anziana e alla disabilità, il trasporto sociale per anziani, la comunità alloggio e integrata "Angelo Giua", l'assistenza domiciliare, gli interventi al sostegno e al reddito, gli interventi a favore delle famiglie e dei minori, il contributo destinato ai bambini nati a Palau "Benearriatu", l'asilo nido comunale Bim Bum Bam, il sostegno economico per l'edilizia residenziale e locativa, i contributi alle associazioni di volontariato, la gestione dei siti culturali, storico e sociali.
La concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati può avere solamente natura straordinaria. Il riconoscimento di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici è attribuito alle valutazioni dell'assistente sociale, nell'esercizio delle sue competenze residuali in materia di funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del Sindaco. Gli stessi possono essere assegnati solamente a cittadini residenti sul territorio comunale, sulla scorta di apposita relazione dei servizi sociali e sulla base di indicatori economici e

sociali, e deve essere finalizzata a sostenere ed aiutare persone e nuclei familiari che si trovano ad affrontare una situazione di disagio, di qualunque natura, tale da incidere in maniera significativa e profonda sulla loro posizione economica e sociale. In questa nostra azione di sostegno economico, particolare attenzione è sempre stata data alla presenza di soggetti minori di età o a soggetti diversamente abili o ad anziani presenti nei nuclei familiari.
Continueremo a: sostenere le famiglie; pensare al benessere della comunità; contrastare la povertà; potenziare l'offerta formativa; adottare misure per la conciliazione della vita familiare e lavorativa;
Per la terza età, presso il centro di aggregazione proseguiremo con la scuola di ballo, i corsi di ginnastica dolce – yoga, le attività di lettura, il supporto psico educativo.
Altri settori
Nell'ambito della sua attività di indirizzo, la Giunta comunale, per ogni singola iniziativa che intende avviare, può prevedere appositi criteri e modalità ai quali attenersi per il riconoscimento di agevolazioni e benefici economici. Per i riconoscimenti di contribuiti straordinari e agevolazioni a favore di enti e associazioni dovrà essere preventivamente verificata la insussistenza di posizioni debitorie nei confronti del comune da parte dei beneficiari
I criteri suindicati, fatti salvi gli aspetti discrezionali riconosciuti alla giunta comunale, costituiscono linee di indirizzo efficaci fino a loro modifica tramite successivi documenti di programmazione approvati dal consiglio comunale.
CASA DEGLI ANZIANI "ANGELO GIUA": Procederemo alla ristrutturazione generale e all'ampliamento dei posti letto nella comunità alloggio e centro integrato, in base alla progettazione già eseguita.

MISSIONE	13	Tutela della salute

Si utilizzeranno i contributi regionali al fine di porre in essere i piani di assistenza obbligatori.
Definiremo un nuovo regolamento comunale di igiene, sanità pubblica e veterinaria.

MISSIONE	14	Sviluppo economico e competitività

La missione 14 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul territorio delle attività produttive, del commercio, dell'artigianato, dell'industria e dei servizi di pubblica utilità.
Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l'innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.
Commercio: Indotto che, oltre a generare sviluppo e servizio deve contribuire a mantenere posti di lavoro e offrire intrattenimento. A tal fine procederemo alla riorganizzazione e stesura del nuovo regolamento e piano commerciale per assicurare continuità di servizio annuale.
Apertura di una discussione, concertazione tramite la costituita consulta al fine di portare il servizio minimo ad almeno sei mesi consecutivi e attuare una programmazione/rotazione soprattutto nell'area urbana per non lasciare contemporaneamente nel periodo invernale il paese in una situazione di paralisi generale, valutando agevolazioni o forme fiscali vantaggiose o compensative a chi si allineerà nonché il rispetto delle norme giuridiche di attuazione in materia:
Promuoveremo tutte le forme di cooperazione e associative (consorzi, Centri Commerciali Naturali, ecc.)
Riorganizzazione generale del mercatino settimanale e del mercatino serale estivo.
Rivisitazione piani tariffari e assegnazione del suolo pubblico.
Artigianato: Promuoveremo soprattutto artigianato artistico che tenga conto delle innovazioni, nel

rispetto della tradizione artistica sarda-gallurese svolto prevalentemente con tecniche manuali. A tal fine ne studieremo i caratteri, le tendenze in atto e la possibilità di una maggiore integrazione con il settore turistico. Per proseguire questo obiettivo definiremo degli obiettivi specifici inerenti: analisi dei caratteri strutturali, localizzativi ed economici dell'artigianato di eccellenza e artistico sull'area provinciale-regionale, l'identificazione delle principali problematiche delle esistenti o possibili relazioni sinergiche tra artigianato artistico e turismo, l'identificazione di quali imprese o categorie artigiane possano svolgere un ruolo per lo sviluppo del turismo, la definizione di possibili iniziative e progetti per la promozione dell'artigianato artistico tra i turisti che scelgono il nostro comune. Valutazione inoltre per lo studio, progettazione e successiva realizzazione di un marchio di qualità ecologica per i nostri servizi e/o prodotti locali di largo consumo nel commercio o artigianato.
Portualità: Piano Strategico della Portualità commerciale e turistica. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, già approvato dal consiglio comunale e dagli organismi regionali, è attualmente depositato presso il Ministero dell'Ambiente per ottenere le valutazioni finali di VIA (valutazione impatto ambientale). I lavori previsti nel progetto consistono nel miglioramento tramite il prolungamento verso Nord dell'attuale dente e l'allungamento verso Est, al fine di favorire un migliore attracco dei traghetti, nonché quello di barche turistiche da diporto da 20 sino ad 80 metri di lunghezza. Inoltre, presso la Regione, è stato anche depositato il PIANO REGOLATORE PORTUALE che attualmente si trova in attesa di definire l'ultimo step amministrativo per la sua approvazione finale.
Per la portualità nel suo complesso (commerciale – turistica), si procederà inoltre ad attivare un modello digitale: a tal fine si creeranno con gli organi competenti le iniziative per predisporre infrastrutture adatte a consentire e favorire una gestione integrale e una supervisione digitalizzata di tutto il sistema portuale, attraverso quindi la realizzazione di una connessione a banda larga fra le due portualità. L'obiettivo è quello di erogare servizi più innovativi tra la circolazione (presenze d'imbarco, dati meteo, movimentazione, raccolta dei rifiuti liquidi, ecc.), e la logistica-sicurezza (sensori inquinamento, sorveglianza, info mobilità, ecc.), dei traghetti, delle barche e del traffico passeggeri in entrata e uscita tra le due portualità.
Inoltre, completamento dei lavori già avviati ed inerenti alla ristrutturazione generale della darsena turistica tramite la sostituzione di tutti i pontili con nuove strutture più moderne ed efficienti, nonché l'esecuzione a mare di migliorie e sostituzione delle catenarie. Rifacimento, inoltre, dell'intera area pedonale adibita a banchina con tutti gli impianti generali (acqua, luce, antincendio), con la realizzazione di una nuova cabina elettrica ad uso esclusivo della portualità turistica. Si procederà anche alla progettazione per la riqualificazione generale dell'intera area portuale compresa tra il distributore e lo scivolo nonché della ulteriore darsena ad Ovest compresa tra la stazione marittima e il lungomare di Palau Vecchio.
EDIFICO COMUNALE PORTO TURISTICO: Procederemo alla ristrutturazione e all'ampliamento generale, in base al progetto già approvato

MISSIONE	15	Politiche per il lavoro e la formazione professionale

La missione 15 viene così definita dal Glossario COFOG:
"Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto: alle politiche attive di sostegno e promozione dell'occupazione e dell'inserimento nel mercato del lavoro; alle politiche passive del lavoro a tutela dal rischio di disoccupazione; alla promozione, sostegno e programmazione della rete dei servizi per il lavoro e per la formazione e l'orientamento professionale.
Il mercato del lavoro è frenato da fortissimi formalismi: altissimo costo del lavoro, bassa produttività, bassa mobilità professionale, burocrazia amministrativa e pochissimi spazi di ingresso per i giovani. È quasi ovvio sottolineare che si presenta oggi radicalmente diverso rispetto anche solo a qualche anno fa, per via di cambiamenti rapidi e talvolta radicali, causati da molteplici fattori endogeni ed esogeni. Le crisi economiche, le rapide evoluzioni tecnologiche, gli obiettivi "posti e imposti" dalla cosiddetta transizione gemella, uniti alle conseguenze della pandemia, ne hanno

rivoluzionato molti meccanismi e accelerato ulteriormente i cambiamenti. Va quindi posto a fondamento del nostro mercato del lavoro la naturale simpatia verso chi fa impresa, decidendo di rischiare in prima persona per generare lavoro e benessere per sé e per gli altri. Questa visione del fare impresa è frutto di quella antropologia positiva che riconosce alla persona una potenzialità senza pari, che parte da quanto di buono ciascuna persona può esprimere anziché fermarsi al negativo che essa stessa può generare.
La necessità primaria, pertanto, resta quella di poter contare su un capitale umano e su risorse formate per accrescere la sana competitività locale e garantire così ai nostri giovani un futuro occupazionale qualificato da spendere nel loro paese.
Proseguiremo pertanto nel portare avanti il PIANO DEL LAVORO STRAORDINARIO avviato già nel contesto dei lavori pubblici e delle manutenzioni, ma questa volta potendo confidare anche sul nuovo codice degli appalti che, stando alle indicazioni in esso contenute, garantirà un risparmio dei tempi da sei mesi ad un anno nelle procedure, e, cosa ancora più importante, grazie all'introduzione (per la prima volta) del dissenso costruttivo, l'ente che esprimerà un diniego in sede di conferenza dei servizi avrà l'onere di motivare e di fornire una soluzione alternativa, in modo da non incidere e bloccare il cronoprogramma e la realizzazione dell'opera.
Inviteremo le aziende, le strutture, le imprese a servirsi in primis della manodopera locale.
Attiveremo cantieri comunali e regionali.
Ricercheremo tutte le possibili opportunità attraverso strumenti di programmazione negoziata ai finanziamenti finalizzati all'occupazione.
Favoriremo le iniziative che permettano un effettivo prolungamento della stagione turistica con vantaggi occupazionali e promozionali.
Sosterremo lo sviluppo e la crescita di imprese private con sede a Palau attivando un rilancio del settore primario edilizio favorendo interventi volti al miglioramento della qualità architettonica ed energetica e al recupero del patrimonio edilizio esistente.
Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche, anche per la realizzazione di programmi comunitari. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di lavoro e formazione professionale.

MISSIONE	**16**	**Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca**

Tramite il nuovo DISTRETTO RURALE, in coerenza con la politica agricola europea nazionale e regionale, affiancheremo le aziende del nostro territorio al fine di avviare, sviluppare e valorizzare progettualità finanziabili anche in un'ottica di rete di promozione e marketing turistico. Il distretto rurale, garantendo la sua identità storica e territoriale, crea anche integrazione fra le attività agricole e le altre attività locali, nonché produzioni di beni e servizi di particolare specificità, coerenti con le tradizioni e le vocazioni naturali e territoriali.
Inoltre, si occuperà di promuovere la conoscenza e favorire la presenza dei prodotti agricoli locali

MISSIONE	**17**	**Energia e diversificazione delle fonti energetiche**

Mireremo a incrementare la produzione di energia da fonti rinnovabili a minore impatto ambientale, promuovendo anche le attività di ricerca e innovazione nel settore; aumentare l'efficienza di mezzi ed impianti, sia pubblici che privati, per la riduzione dei consumi energetici a parità di prestazioni; ottimizzare il sistema energetico, potenziando le reti distributive e realizzando azioni integrate di sviluppo urbano sostenibile; sviluppare la cultura delle energie rinnovabili e del risparmio energetico mediante apposite campagne di sensibilizzazione.
Miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici pubblici. Aumento dell'efficienza energetica degli edifici privati.
Incentivazione e promozione risparmio energetico e prestazioni ambientali dell'organizzazione comunale.

Riduzione del costo del servizio di illuminazione pubblica e miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici.
Piano per ammodernamento delle infrastrutture di trasmissione e dispacciamento dell'energia elettrica: Il progetto sarà redatto ed eseguito da Enel e prevede la strategia di adeguamento e di ammodernamento dell'intera rete infrastrutturale nel nostro Comune, con il potenziamento delle linee di alta e bassa tensione razionalizzando, interrando e rafforzando anche le varie cabine elettriche presenti nel territorio. Tutto ciò, oltre a rafforzare l'evoluzione delle vecchie reti, garantirà maggiore potenza e favorirà maggiori possibilità di connessione per coloro che vorranno produrre fonti rinnovabili.

MISSIONE	**18**	**Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali**

Avvio e organizzazione dello sportello Europa presso i locali del centro di documentazione siti in via nazionale.

MISSIONE	**19**	**Relazioni internazionali**

Organizzeremo forme di collaborazione con Stati, organismi internazionali, enti territoriali, amministrazioni estere, per favorire lo sviluppo dei rapporti economici, culturali e sociali della comunità Palaese e per promuovere l'azione e l'immagine delle nostre eccellenze, oltre alla sottoscrizione di accordi e intese di gemellaggi e interscambi mantenendo anche quelli già in essere.

MISSIONE	**20**	**Fondi e accantonamenti**

La missione 20 viene così definita dal Glossario COFOG:
"*Accantonamenti a fondi di riserva per le spese obbligatorie e per le spese impreviste, a fondi speciali per leggi che si perfezionano successivamente all'approvazione del bilancio, al fondo crediti di dubbia esigibilità*".
Nella missione 20 si trovano obbligatoriamente i seguenti Fondi che sono:

Fondo di riserva obbligatorio;
Fondo di riserva di cassa;
Fondo crediti di dubbia esigibilità;
Fondo accantonamenti indennità;
Fondo di garanzia per i crediti commerciali;

Lo stanziamento del Fondo di riserva di competenza deve essere compreso tra un valore minimo determinato in base allo 0,3% delle spese correnti a un valore massimo del 2% delle spese correnti.

Lo stanziamento del Fondo di riserva di cassa deve essere almeno pari allo 0,2% delle spese complessive (totale generale spesa di bilancio).

Lo stanziamento del Fondo crediti dubbia esigibilità va calcolato secondo le percentuali previste dal D.lgs.118/2011.

D) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI PATRIMONIALI

Si allega:
Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni;
Elenco annuale delle opere da realizzare e Piano triennale delle opere pubbliche;
Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi;

E) OBIETTIVI DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA (G.A.P.)

Nel periodo di riferimento, relativamente agli organismi partecipati, vengono definiti i seguenti indirizzi relativi alla gestione dei servizi affidati.

Enti strumentali partecipati: Mantenimento servizi affidati
Società partecipate: Mantenimento servizi affidati

Il comune di Palau si appresta alla valutazione e realizzazione di n.02 distinte società in House.

F) PNRR

Non sono previsti nuovi progetti PNRR rispetto quelli conclusi al 31.12.2023.