

Comune di PALAU

Provincia di Sassari



Verbale di Seduta
del

24/04/2023

Resoconto integrale

L'anno Duemila ventitré, addì ventiquattro del mese di aprile in Palau (Provincia di Sassari), alle ore 10.⁰⁰ nell'aula consiliare del Palazzo Municipale, previo invito diramato a norma di statuto e di regolamento, come da documenti in atti, si è riunito in Seduta pubblica straordinaria di 1^a convocazione, il CONSIGLIO COMUNALE per trattare gli argomenti compresi nell'Ordine del Giorno.

All'appello sono presenti:

Sindaco	Pres/Ass	Consigliere	Pres/Ass
Manna Francesco Giuseppe	Presente	Nieddu Giovanna	Presente
Consigliere		Alivesi Gabriele	Presente
Cudoni Claudio	Presente	Sanna Maria Giuseppina	Presente
Giagoni Massimiliano	Assente	Pischedda Paola	Presente
Campesi Dario Salvatore	Presente	Zedde Michela	Presente
Piras Mirko	Presente	Maiorca Elviro Pasquale	Assente
Loi Antonio Francesco	Presente	Codina Antonello	Assente
Totali			
Presenti	10	Assenti	3

Presidente della Seduta

Sig. **MANNA FRANCESCO GIUSEPPE**

Con l'assistenza del Vice Segretario Comunale

Dott. **PIGA MAURO**

Raggiunto il numero legale di presenze necessarie per l'inizio dei lavori, alle ore 10:⁰⁰ il Presidente dichiara aperta la Seduta.

Resocontazione a cura della



www.aemmemproduzioni.it

Seduta consiliare del 24/04/2023

Indice dei punti all'Ordine del Giorno trattati in corso di Seduta

- PUNTO N° 1 ORDINE DEL GIORNO: RECEPIMENTO DELLE NORME INERENTI LO STRALCIO DELLE CARTELLE ESATTORIALI DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMI 227 -229, LEGGE N. 197/2022 3
- PUNTO N° 2 ORDINE DEL GIORNO: VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL CENTRO MINORE DI CAPANNACCIA 3
- PUNTO N° 3 ORDINE DEL GIORNO: RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 23/2023 - VARIAZIONE D'URGENZA N.2 AL BILANCIO DI PREVISIONE E AL PEG 2023 - 2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000) 5
- PUNTO N° 4 ORDINE DEL GIORNO: RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 36/2023 - VARIAZIONE D'URGENZA N. 3 AL BILANCIO DI PREVISIONE E AL PEG 2023 - 2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000) 5
- PUNTO N° 5 ORDINE DEL GIORNO: RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 52/2023 - VARIAZIONE D'URGENZA N.4 AL BILANCIO DI PREVISIONE E AL PEG 2023 - 2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000) 6
- PUNTO N° 6 ORDINE DEL GIORNO: TARI (TRIBUTO SUI RIFIUTI) - ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO ALLE RECENTI DISPOSIZIONE ARERA 6
- PUNTO N° 7 ORDINE DEL GIORNO: APPROVAZIONE TARIFFE, NUMERO RATE E RELATIVE SCADENZE DI PAGAMENTO TARI ANNO D'IMPOSTA 2023 6
- PUNTO N° 8 ORDINE DEL GIORNO: APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2022 AI SENSI DELL'ART. 227 DEL D.LGS. N. 267/2000 7

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Buongiorno a tutti, possiamo dare inizio al Consiglio.

Prego Mauro di fare l'elenco. Grazie.

Il Vice Segretario Comunale procede all'appello dei Signori Consiglieri
per la verifica dei presenti.

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Allora, essendoci il numero legale possiamo dare inizio al Consiglio.

Seduta consiliare del 24/04/2023

Purtroppo, anche questa volta mi trovo senza voce, per cui vi chiedo, se è possibile, esimermi dalla lettura integrale degli atti, tanto più o meno li conoscete, e se non ci sono domande specifiche poter procedere eventualmente all'analisi e approvazione diretta.

Grazie.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 1 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *RECEPIMENTO DELLE NORME INERENTI LO STRALCIO DELLE CARTELLE ESATTORIALI DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMI 227 - 229, LEGGE N. 197/2022.*

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Allora la prima proposta riguarda il *“Recepimento delle norme inerenti lo stralcio delle cartelle esattoriali di all'articolo 1, commi 227 - 229, Legge numero 197/2022”*.

In sostanza, si tratta di tutti i ruoli inerenti le cartelle esattoriali emesse su accertamenti eseguiti, in particolar modo dal Comando dei Vigili urbani, per gli anni che vanno dal 2000 al 2015, e che seppur consegnate all'Agenzia per le riscossioni, non hanno sino oggi prodotto risultati e continuano a produrre esclusivamente spese.

Per cui in base al nuovo dispositivo di legge si è ritenuto utile e necessario stralciare queste posizioni dal bilancio e portarle chiaramente in azzeramento.

Per cui chi è favorevole eventualmente alla proposta.

INTERVENTI FUORI RIPRESA MICROFONICA

Mi scuso.

Se ci sono interventi prima.

Allora, possiamo mettere in votazione, se ci compare la schermata.

Allora, abbiamo qualche problema, però la votazione è di 10 a favore, per cui all'unanimità.

Qui non dobbiamo votare per l'immediata esecutività, per cui possiamo passare direttamente al secondo punto all'ordine del giorno.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL CENTRO MINORE DI CAPANNACCIA.*

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Il secondo punto all'ordine del giorno prevede una *“Variante non sostanziale al piano di lottizzazione del centro minore di Capannaccia”*.

Stando ai riscontri eseguiti dagli uffici e a seguito delle segnalazioni pervenute da alcuni proprietari di lotti, durante la fase di esecuzione dei lavori di lottizzazione una parte del tracciato

Seduta consiliare del 24/04/2023

stradale è passata su una proprietà di carattere privato, modificando così la dimensione del lotto e modificando le percentuali di standard.

Il Comune, preso atto della segnalazione, ha provveduto tramite gli uffici a redigere una nuova ripermimetrazione, senza creare modifica allo stesso piano e mantenendo le stesse compensazioni.

Ci sono interventi? Prego.

La Consigliera Pischedda Paola

Più che altro presumo che sia un refuso di stampa del redattore della proposta di deliberazione: a pagina 4, quarto capoverso, si dichiara *“Di dare atto che l’efficacia della variante in oggetto è subordinata al successivo rilascio dell’approvazione definitiva regionale, ai sensi dell’articolo 9 della Legge regionale 12 agosto 1998, numero 28, e conseguente pubblicazione su Buras dell’avviso di avvenuta approvazione”*. Quindi, questo disciplinato è esatto, ma è in contrasto con l’ultimo capoverso della pagina 4: *“Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ex articolo 134 del TUEL”*.

Si potrebbe fare un emendamento e levarla, perché è una contraddizione in termini, ma secondo me è proprio un refuso di stampa.

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Un attimo solo, prego il dottor Piga di analizzare la questione e di darci un parere di carattere giuridico.

Il Vice Segretario Piga Mauro

Direi che eviterei l’immediata eseguibilità su questo atto, senza problemi, lasciando quindi la pubblicazione sul Buras, che abbia efficacia con la pubblicazione sul Buras.

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Perfetto, allora procediamo alla votazione...

La Consigliera Pischedda Paola

Io non ho sentito.

Il Vice Segretario Piga Mauro

Direi, non procediamo alla votazione dell’immediata eseguibilità, lasciando che sia il Buras poi, la pubblicazione al Buras...

La Consigliera Pischedda Paola

Quindi lo prendiamo come un refuso di stampa.

Il Vice Segretario Piga Mauro

Sì, un’aggiunta, non è stato tolto, forse, dalla proposta.

Seduta consiliare del 24/04/2023

La Consigliera Pischedda Paola

Sì, ma si può fare o come emendamento, o come refuso di stampa e non votare l'esecutività.

Il Vice Segretario Piga Mauro

Sì.

La Consigliera Pischedda Paola

Grazie.

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Perfetto, quindi ci limiteremo alla semplice votazione dell'atto e non alla votazione successiva di immediata esecutività.

Pertanto, chi è favorevole alla proposta?

Allora, la votazione sono 9 favorevoli e 1 astenuto.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 23/2023 - VARIAZIONE D'URGENZA N.2 AL BILANCIO DI PREVISIONE E AL PEG 2023 - 2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000).*

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Passiamo all'analisi del terzo punto, proposta 973: *"Ratifica della deliberazione di Giunta comunale numero 23/2023 - Variazione d'urgenza numero 2 al bilancio di previsione e al PEG 2023/2025 (articolo 175, comma 4 del Decreto legislativo numero 267/2000)".*

Si tratta di variazioni eseguite da parte degli uffici su richieste di spostamenti di capitoli e di compensazioni.

Ci sono interventi? Se non ci sono interventi mettiamo in votazione la proposta.

Favorevoli alla proposta? Anche la proposta numero 3 unanimità.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 36/2023 - VARIAZIONE D'URGENZA N. 3 AL BILANCIO DI PREVISIONE E AL PEG 2023 - 2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000)* .

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Passiamo, quindi, alla quarta proposta, proposta numero 976, anche qui si tratta di una *"Ratifica di deliberazione di Giunta"*.

Seduta consiliare del 24/04/2023

Ci sono interventi? Mettiamo allora in votazione.

Anche qui unanimità.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 5 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 52/2023 - VARIAZIONE D'URGENZA N.4 AL BILANCIO DI PREVISIONE E AL PEG 2023 - 2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000).*

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Passiamo alla quinta proposta, proposta 993. Anche qui si tratta di una *“Ratifica di deliberazione”*.

Ci sono interventi? Mettiamo allora in votazione.

8 favorevoli e 2 astenuti.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 6 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *TARI (TRIBUTO SUI RIFIUTI) - ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO ALLE RECENTI DISPOSIZIONE ARERA.*

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Allora, abbiamo la proposta numero 1014 inerente: *“TARI (tributo sui rifiuti) - Adeguamento del regolamento alle recenti disposizioni ARERA”*.

Si tratta di disposizioni che semplicemente vanno a modificare le procedure di carattere tecnico finanziario nel recepimento dei dati.

Ci sono interventi? Mettiamo in votazione.

Unanimità.

Qui dobbiamo anche votare per l'immediata esecutività.

Unanimità.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 7 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- *APPROVAZIONE TARIFFE, NUMERO RATE E RELATIVE SCADENZE DI PAGAMENTO TARI ANNO D'IMPOSTA 2023.*

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Passiamo alla proposta 1041: *“Approvazione tariffe, numero rate e relative scadenze di pagamento TARI anno di imposta 2023”*.

Anche qui si tratta di semplici adeguamenti.

Seduta consiliare del 24/04/2023

Ci sono interventi? Se non ci sono interventi, mettiamo in votazione.

8 favorevoli, 2 contrari.

Dobbiamo votare anche per l'immediata esecutività.

8 favorevoli, 2 contrari.

DISCUSSIONE DEL PUNTO NUMERO 8 ALL'ORDINE DEL GIORNO CHE RECITA:

- **APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2022 AI SENSI DELL'ART. 227 DEL D.LGS. N. 267/2000.**

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Passiamo all'ultima proposta, la proposta 869, riguarda la *"Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022, ai sensi dell'articolo 227 del Decreto legislativo 267/2000"* per la quale sia il Revisore che il Responsabile di settore hanno rilasciato i pareri favorevoli.

Sostanzialmente abbiamo poi un avanzo di amministrazione, più o meno circa di un milione otto - un milione e nove, da dover ulteriormente investire.

Ci sono interventi? Se non ci sono interventi, mettiamo in votazione la proposta.

La Consiglieria Pischedda Paola

Con dichiarazione di voto contrario.

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Prego.

La Consiglieria Pischedda Paola

"Nella mia qualità di Capogruppo di minoranza, Obiettivo Palau, si esprime voto contrario al punto 8 all'ordine del giorno in quanto non si condivide la gestione politica delle risorse economiche pubbliche adottata dalla Giunta Manna e dai Consiglieri di maggioranza. Il contenzioso pendente a oggi è pari a un valore che supera euro 6 milioni; meno male che il vostro volantino elettorale si chiudeva con la frase "Stop ai contenziosi", da quando vi siete insediati il fondo rischi contenzioso è passato da euro 400.000, e soltanto a seguito dell'intervento di questa minoranza il Revisore dei conti ha provveduto, durante questi anni, a raddoppiarlo, fino ad arrivare a oggi dove il Revisore dei conti lo ha ulteriormente implementato fino a 1.600.000.

In particolare, a proposito di contenziosi, per mero esempio esemplificativo si sottolinea l'accanimento da voi rivolto nei confronti degli operatori nautici: avete approvato in Giunta tariffe abnormi e, nonostante le sentenze del TAR e del Consiglio di Stato abbiano dato ragione agli operatori nautici, avete provveduto a stanziare ulteriori fondi per ulteriore ricorso al Consiglio di Stato, della serie: non c'è limite al peggio.

I servizi al cittadino, la vostra politica li ha ridotti all'osso, e l'Assessore Esposito su Facebook si permette di affermare che il Comune non è un bancomat. A parte il tatto da elefante,

Seduta consiliare del 24/04/2023

ricordo all'Assessora che aiutare le persone in stato di bisogno, creando un fondo per le famiglie in difficoltà, è un dovere per una buona amministrazione delle risorse economiche pubbliche.

Voi sì che vi siete comportati nei confronti dei cittadini come una banca, a titolo esemplificativo l'ulteriore balzello introdotto con il pagamento del parcheggio per i residenti nel rione dove abitano.

Il nido per l'infanzia, la vostra politica in materia certamente non ha favorito la natività, né aiuti concreti alle donne lavoratrici con figli mediante la costituzione di un fondo dedicato; il costo che devono sobbarcarsi le famiglie per la frequenza al nido è superiore rispetto a quello privato. Inoltre, risulta il più caro della Gallura, senza offrire nulla di più rispetto agli altri.

Il turismo, con questa parola vi siete riempiti la bocca ma avete dato ampia dimostrazione di non aver lasciato alcun segno: zero investimenti nel settore turismo che abbiano cambiato il volto del paese, non avete fatto nulla per promuovere il turismo esperienziale, e i turisti continuano ad arrivare esclusivamente per il nostro meraviglioso mare.

Ancora, non avete fatto nulla per tutelare, con azioni concrete di tutela e decoro delle spiagge, i compendi dunali di Porto Pollo. Che dire poi della situazione in cui versano le dune di Cala di Trana, di cui avete dimenticato l'esistenza.

L'aumento della TARI. Costante aumento della TARI in questi anni e mancato stanziamento di un fondo a favore delle famiglie meno abbienti. La vostra connivenza con la società che gestisce l'appalto è palese: zero controlli sul numero dei dipendenti assunti, Palau non è pulita, ma non per colpa dei dipendenti, né, come volete far credere voi, che i palaesi e i turisti non conferiscono i rifiuti come dovrebbero. Che dire poi del sacchetto del turista? Con l'aumento del costo dell'appalto da parte del Comune in favore della società appaltatrice, che ha dato zero risultati e, di fatto, ha rappresentato uno specchio per le allodole.

La tassa di soggiorno. Le somme introitate dal Comune a tale titolo sono state utilizzate per: i sette cessi pubblici, per l'importo di 750.000 euro, che ha portato alle casse comunali introiti pari a soli 5.000 euro, tenuto conto altresì che detti vespasiani spaziali necessitano di spese di manutenzione e il costo annuo di 14 schede telefoniche appare di tutto evidenza che si tratta di una vera operazione economica fallimentare.

Il verde. La politica da voi adottata in materia di cura del verde pubblico ha comportato l'eliminazione del verde con escavatori, avete distrutto vegetazione importante, sia nel centro urbano sia a Monte Altura. Certo, un bel biglietto da visita per chi decide di visitare la Fortezza, sembra che ci sia stata la calata degli Unni: distruzione di macchia mediterranea, alberi, rimozione di rocce, con la conseguenza che alcune specie faunistiche non potranno più nidificare chissà per quanto tempo.

Palau non necessita di piantumazione di petunie che durano quanto una folata di vento, né il Palazzo comunale necessitava di piantumazione di bouganville sul tetto, oggettivamente di nessuna utilità, neppure estetica, e attualmente risultano indecorose per quanto sono rinsecchite.

Voi che sedete sui banchi della maggioranza avete la responsabilità di aver sperperato tanti soldi di tutti i palaesi, continuando imperterriti a piantumare ciò che non potrà resistere al nostro clima, e non avete capito che invece Palau necessita di alberature ombreggianti, visto che nel periodo estivo fa sempre più caldo.

Seduta consiliare del 24/04/2023

Il contratto ex articolo 110 TUEL sottoscritto addirittura in proroga all'ingegner Russo nel settore Urbanistica, Edilizia privata, nonostante quell'assunzione non poteva essere fatta e lei, Manna, lo sapeva bene, eppure lo ha assunto, strapagato e oggi, dopo l'auto licenziamento, l'ingegner Russo chiede ulteriori somme al Comune di Palau, che... “

INTERVENTO FUORI RIPRESA MICROFONICA

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Ho consentito la sua replica, anche se non era nel quadro dell'oggetto. A prescindere da questo, passo un attimo la parola al Capogruppo Claudio Cudoni per un saluto al Consiglio, e poi chiaramente un augurio da parte mia per chi risiederà in questi banchi di Consiglio, sperando di essere illuminati.

Il Consigliere Cudoni Claudio

Essendo l'ultimo Consiglio di questo mandato amministrativo naturalmente è doveroso porgere i ringraziamenti a chi ha reso possibile fino a oggi tutto il lavoro tecnico, che sta dietro ai Consigli, particolarmente al Segretario, che è qua presente oggi, e anche a chi l'ha preceduto.

Non penso che nessuno di noi condivida naturalmente il proclama fatto oggi da lei, Consigliera Pischedda, ma non entriamo nel merito di tutte quante le cose, peraltro molte delle quali sono smentibili anche solo dai documenti programmatici; comunque, si chiude così il discorso.

Porgo ancora i ringraziamenti e mi associo agli auguri di Franco a chi verrà dopo, insomma, per avere, mi auguro, un clima un pochettino più collaborativo e non ostruttivo per il prossimo mandato. Questo è quanto.

Buona giornata.

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Grazie, Consigliere.

La Consigliera Pischedda Paola

Posso anch'io salutare i palaesi?

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Per quanto riguarda il Consiglio, il Consiglio è chiuso.

Ha avuto la sua occasione durante la fase della dichiarazione.

La Consigliera Pischedda Paola

Mi scusi, posso salutare i palaesi?

Il Sindaco Manna Francesco Giuseppe

Certo, saluti, anche perché speriamo sia l'ultimo saluto; prego.

La Consigliera Pischedda Paola

Seduta consiliare del 24/04/2023

Sì, è l'ultimo saluto.

Ringrazio i palaesi che ci hanno sostenuto in questi cinque anni di minoranza; è stata fatta una minoranza secondo il dettato legislativo del TUEL...

INTERVENTO FUORI RIPRESA MICROFONICA

Okay, dicevo, ringrazio i cittadini e spero...

INTERVENTO FUORI RIPRESA MICROFONICA

Alle ore 10.⁵⁵ il Presidente dichiara chiusi i lavori e scioglie l'adunanza